BOI
SRI LANKA

වාර්ෂික වාර්තාව 2021

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

BOI
SRI LANKA

වාර්ෂික වාර්තාව 2021

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

පටුන

අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්වරයාගේ පණිවුඩය	5
2021 වසරේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය පිළිබඳව	7
දැක්ම හා මෙහෙවර	10
වටිනාකම්	11
ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ පැතිකඩ	12
ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ සුවිශේෂී සිදුවීම්	13
2021 වසරේ ගෝලීය ආයෝජන ප්‍රවණතාව	14
2021 වසරේ විශේෂ අවස්ථා	17
ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය පිළිබඳ සංක්ෂිප්ත සටහනක්	18
2021 වසරේ ශ්‍රී ලංකාවේ ආයෝජන කාර්ය සාධනය	20
මෑතකාලීන ආරම්භයන්	23
අපගේ කාර්ය මණ්ඩලය	27
ආයතනික සමාජ වගකීම	30
2021 වසරේ මූල්‍ය සමාලෝචනය	33
2021 වසරේ විගණකාධිපතිවරයාගේ වාර්තාව	75
2021 වසරේ විගණකාධිපතිවරයාගේ වාර්තාව සඳහා ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ පිළිතුරු	91
විගණන කමිටු වාර්තාව	109
2021.12.31 දිනට ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ ජ්‍යෙෂ්ඨ නිලධාරීන්	111
ආයෝජන මණ්ඩල කාර්යාල නාමාවලිය	112

අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්වරයාගේ පණිවුඩය

2021 වසරද කෝවිඩ්-19 වසංගතය මගින් ඇතිවූ දැඩි අනපේක්ෂිත සමාජ-ආර්ථික අභියෝගයන්ගේ බලපෑම් මධ්‍යයේ ගෙවී ගිය අතර මෙමගින් ඍජු විදේශ ආයෝජන ගලනයන් හා රටේ ආර්ථික වර්ධනය කෙරෙහි අඛණ්ඩව බලපෑම් ඇතිකළ බැවින් ජාතික ආර්ථිකයේ ස්ථායිතාව හා වර්ධනය කෙරෙහි ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ දායකත්වය පෙරටත් වඩා ප්‍රමුඛ ලෙස වැදගත්වී ඇත. සංචාරක කර්මාන්තයේ බිඳවැටීම හා විදේශීය ශ්‍රමිකයින්ගේ ප්‍රේෂණයන් අඩුවීම හේතුවෙන් රටේ විදේශ ඉපයීම් කෙරෙහි දැඩි බලපෑම් ඇතිවී ඇති පසුබිමක ආසන්න වශයෙන් ජාතික අපනයනයෙන් 64%කට දායක වන ආයෝජන මණ්ඩලයේ ව්‍යවසායයන් සුරක්ෂිත කිරීම හා වැඩිදියුණු කිරීම බෙහෙවින් වැදගත් වේ. අතරමැදි කොවිඩ්-19 ප්‍රතිකාර මධ්‍යස්ථාන ස්ථාපනය කිරීම හරහා සේවකයින් ආරක්ෂා කිරීම ඇතුළු පූර්ව පහසුකම් සැලසීම මෙන්ම විවිධ ආකාරයෙන් ව්‍යවසායයන්ගේ සුභසිද්ධිය සඳහා කටයුතු කිරීම මගින් ආයෝජන මණ්ඩලයට සිය මෙහෙයුම් බිඳවැටීමකින් තොරව පවත්වා ගැනීමට හැකිවිය. මෙහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස අති ප්‍රභල සාර්ව ආර්ථික අභියෝග හමුවේ වුවද, 2021 වසරේදී ආයෝජන මණ්ඩල ව්‍යවසායයන්ගේ අපනයන 2020 වසරට සාපේක්ෂව 23%කින් වර්ධනය වූවා පමණක් නොව 2019 වසරේ වසංගතයට පෙර පැවති මට්ටමට වඩා 2%කින් වර්ධනය විය. ඒ අතරම, ආයෝජන මණ්ඩලය 2021 වසරේදී රටේ කාර්මික අපනයනයෙන් 83%කට වැඩි ප්‍රමාණයක් සඳහා දායක විය.

තවද, 2021 වසරේදී ඉලක්කගත උපායමාර්ග ක්‍රියාත්මක කිරීම හරහා ඍජු විදේශ ආයෝජන ගම්‍යතාව නැවත ලඟාකර ගන්නා අතරම 2020 වසර ආර්ථිකය පිරිහීමට හේතුවූ බලපෑම් වලින් මිදීම කෙරෙහි දැඩි අවධානයක් යොමුකල වසරක් විය. 2021 වසරේදී ද ආයෝජන මණ්ඩලය 2020 වසරේදී ආරම්භ කරන ලද අන්තර්වාර ආයතනික උපායමාර්ග අඛණ්ඩව ක්‍රියාත්මක කරන ලද අතර, රට තුලට ඉලක්කගත විදේශ ආයෝජන ආකර්ෂණය කරගැනීම සඳහා අවශ්‍ය මූලික ප්‍රතිපත්ති හා ක්‍රියාකාරී සැලසුම් ක්‍රියාත්මක කෙරිණ. ඒ අනුව, 2020 වසරේ ඍජු විදේශ ආයෝජනය වූ ඇ.ඩො. මිලියන 687 සාපේක්ෂව 2021 වසරේදී ඇ.ඩො. මිලියන 780 ඍජු විදේශ ආයෝජන ගලනයක් සක්ෂාත්කර ගැනීමට ආයෝජන මණ්ඩලයට හැකිවිය. ව්‍යාපෘති පුළුල් කිරිම් ඇතුලුව සමස්ත ආයෝජන වටිනාකම ඇ.ඩො. බිලියන 2.57 වන ආයෝජන ව්‍යාපෘති 126 (2020 වසරේදි 144 වූ) අනුමත කිරීමට අපට හැකිවිය. මෙම අනුමැතීන් සමග ආයෝජන මණ්ඩලය, 2021 වසරේදී ඇ.ඩො. මිලියන 1,741වන (ජාතික වත්කම් අලෙවියෙන් ලද මුදල් හැර) මෙතෙක් වාර්තාවූ වැඩිම ඍජු විදේශ ආයෝජන අනුමත කිරීම් වාර්තා කරනු ලැබීය. ඉදිරි වසර කීහිපය තුළ සාර්ව ආර්ථික අභියෝග ලිහිල් වනු ඇත යන විශ්වාසයෙන් වෙළඳ ශේෂය පියවීම සඳහා මෙම අනුමත ව්‍යාපෘති මගින් විශාල ඍජු විදේශ ආයෝජන ගලනයක් ජාතික ආර්ථිකයට ලැබෙනු ඇති බව අපේක්ෂා කළ හැක.

2021 වසර තුළ ආයෝජන මණ්ඩලය හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ ආරබොක්ක හා මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ එරාවූර් ප්‍රදේශයන්හි පිළිවෙලින් ඖෂධ හා රෙදිපිළි නිෂ්පාදනය සඳහාම වෙන්වූ කාර්මික කලාප දෙකක් ස්ථාපනය කරනු ලැබීය. ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති ලෙස හඳුනාගනු ලදුව ස්ථානය පදනම්ව ආකර්ෂණීය හා අනන්‍ය බදු දිරිගැන්වීම් හා සහන සළසමින් ජාතික වැදගත්කමක් සහිත විශේෂ අංශයන්හි දේශීය හා විදේශීය ආයෝජකයින්ට මෙම කලාප දෙකෙහි කර්මාන්ත ආරම්භ කිරීම සඳහා ඉඩ සැලසේ.

ශ්‍රී ලංකාවේ සෘජු විදේශ ආයෝජන හා ප්‍රාග්ධන වෙළඳපොළ ආයෝජන ගෝලීය වශයෙන් ප්‍රවර්ධනය කිරීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා වාණිජ මණ්ඩලයේ සහ කොළඹ කොටස් වෙළඳපොළෙහි සහයෝගීතාවය ඇතිව ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රථම ආයෝජන සංසදය මාර්ගගතව පැවැත්වීම ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් පසුගිය වසරේදී සිදුකරනු ලැබූ එක් ප්‍රධාන ආයෝජන ප්‍රවර්ධන ආරම්භයක් වේ. දේශීය මෙන්ම විදේශීය රටවල් 85ක 5,000කට අධික සංඛ්‍යාවකගේ සහභාගිත්වය ඇතිව පැවති මෙම සංසදය සඳහා රජයේ හා පෞද්ගලික අංශයේ පාර්ශවකරුවන්, ජාත්‍යන්තර විශේෂඥයින් මෙන්ම උපදේශක සමාගම් විසින් වේදිකාවක් සපයනු ලැබූ අතර එමගින් ඔවුන් අතර අදහස්, ප්‍රතිපත්ති සහ දැනුම හුවමාරු කරගැනීමට හා ආයෝජකයින් හා බලධාරීන් අතර සම්බන්ධතා ඇතිකර ගැනීම සඳහා පහසුකම් සලසනු ලැබීය. ඒ අතරම ආයෝජකයින් සඳහා පහසුකම් සැලසීමේදී ආයෝජන මණ්ඩලයට බාධා ඇතිකරන ප්‍රධාන ප්‍රතිපත්තිමය අවහිරතා සමහරක් ඉවත් කිරීම සඳහා ප්‍රගතිගාමී පියවර ගනු ලැබීය. ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයට බලතල ලබාගැනීම, ක්‍රමවත් හා ස්ථාවර සහන, හා ප්‍රවාසිකයින් සඳහා වන වීසා ප්‍රතිපත්තිය ප්‍රතිසංස්කරණය කිරීම ඉන් කීපයකි.

මෙහෙයුම් ක්‍රමවත් කිරීමේ කාර්යයයේ කොටසක් ලෙස විවිධ ඩිජිටල්කරණ වැඩසටහන් දියත් කරනු ලැබූ අතර ඉන් බොහොමයක් මගින් ආයෝජන අනුමත කිරීම සහ රේගු නිෂ්කාශනය හා අදාල ක්‍රියාවලි සඳහා පහසුකම් සලසමින් හා එම ක්‍රියාවලි වේගවත් කරමින් සාර්ථක ලෙස ක්‍රියාත්මකවේ. මෙම සෑම ආරම්භයක්ම අදාල වගකිවයුතු කාර්ය මණ්ඩලයේ සහයෝගීතාවය ඇතිව ආයතනික දක්ෂතා මගින් සැලසුම්කර, වැඩිදියුණුකර ක්‍රියාත්මක කරනු ලැබූ බව සඳහන් කළ යුතුව ඇත. එකී ආරම්භයන් නිසා ආයෝජන මණ්ඩලයට මෙහෙයුම් පහසු කිරීම, විනිවිදභාවය, වගවීම මෙන්ම කෙටි කාලයකින් හා අඩු පිරිවැයකින් යුතුව ව්‍යාපාර කටයුතු පහසු කිරීම කැපීපෙනෙන ලෙස වැඩිදියුණු කිරීමට හැකිවී තිබේ.

අපගේ කුසලතා සපිරි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ මගපෙන්වීම, ආයෝජන මණ්ඩල කණ්ඩායමේ හා අප විශ්වාසනීය ආයෝජකයින්ගේ මෙන්ම රේඛීය නියෝජිතායතන වල කැපවීම හා සහය නොවන්නට මේ සියලු කාර්යයන් ඉටු කිරීමට නොහැකි වනු ඇත. ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ මෙන්ම රටේ සංවර්ධනය සඳහා ලබාදෙන දායකත්වය වෙනුවෙන් ඔවුන් සියලු දෙනාට මාගේ හෘදයාංගම කෘතඥතාව පිරිනැමීමට මා මෙය අවස්ථාවක් කරගනිමි.

පසන් වනිගසේකර

2021 වසරේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය පිළිබඳව

සංජය මොහොට්ටාල මහතා
සභාපති

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ සභාපතිවරයා වන සංජය මොහොට්ටාල මහතා ශ්‍රී ලංකන් ගුවන් සමාගමේ, අපනයන සංවර්ධන මණ්ඩලයේ සහ සහස්‍යා සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජිකයෙකු ලෙස ද කටයුතු කරයි. ඔහු ආර්ථික පුනර්ජීවනය සහ දිළිඳුකම තුරන් කිරීම සඳහා වන ජනාධිපති කාර්යසාධක බලකායේද සාමාජිකයෙකි.

ආයෝජන මණ්ඩලයට එක්වීමට පෙර Boston Consulting Group හි කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ හා හවුල්කරුවකු වූ සංජය මොහොට්ටාල මහතාට ඉන්දීය-ශාන්තිකර කලාපය, යුරෝපීය සංගමය හා එක්සත් ජනපදය සම්බන්ධයෙන් පළපුරුද්දක් ඇත. ඒකාබද්ධ කිරීමේ හා අත්පත් කරගැනීමේ (M&A) ආයෝජන, ආයතනික සංවර්ධන උපායමාර්ග, ප්‍රතිසංවිධානය, වෙළඳපළ සොයා ගැනීම, ඩිජිටල් හවුල්කාරිත්වය හා මහා පරිමාණ ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීම් පිළිබඳ මනා පළපුරුද්ද සමගින් ඔහු ප්‍රධාන ආයෝජකයින්ට හා පෞද්ගලික කොටස් සේවාලාභීන්ට (PIPE), ස්වෛරීත්ව ධන අරමුදල (SWF), ගෝලීය බහුජාතික සහයෝගීතාවයන් (Global MNCs), කලාපීය හා දේශීය සමාගම් සඳහා උපදෙස් ලබා දෙයි. මීට පෙර මොහොට්ටාල මහතා යුනිලීවර් ශ්‍රී ලංකා සමාගමේ සන්නාම කළමනාකරු සහ මිලේනියම් තොරතුරු තාක්ෂණ (IT) සමාගමේ ඔරකල් නිෂ්පාදන විශේෂඥවරයා ලෙස කටයුතු කරනු ලැබීය.

මොරටුව විශ්වවිද්‍යාලයෙන් ඉලෙක්ට්‍රොනික හා දුරකථන සන්නිවේදන ඉංජිනේරු විද්‍යාව පිළිබඳ විද්‍යාවේදී උපාධිය (විශිෂ්ඨ සාමාර්ථයක් සහිතව) ලබා ඇති මොහොට්ටාල මහතා UCLA ආයතනයෙන් ව්‍යාපාර කළමනාකරණය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධිය (MBA, a Fulbright Scholar) ලබා ඇත. කළමනාකරණ ගණකාධිකාරිවරයෙකුද (CIMA - UK) වන ඔහු අලෙවිකරණය පිළිබඳ වරලත් ආයතනයෙන් (CIM – UK) අලෙවිකරණය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධි ඩිප්ලෝමාව ලබා ඇත.

ආචාර්ය හර්ෂ කබ්රාල් මහතා, ජනාධිපති නීතිඥ
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික

ආචාර්ය හර්ෂ කබ්රාල් මහතා සමාගම් නීතිය, බුද්ධිමය දේපළ නීතිය, වාණිජ නීතිය, සුරැකුම්පත් නීතිය, ජාත්‍යන්තර වෙළඳ නීතිය හා වාණිජ විනිශ්චය යන ක්ෂේත්‍රයන්හි වසර (තිස් තුනක) පළපුරුද්දක් සහිත ජනාධිපති නීතිඥයෙකි. වසර දහසයක් (16) ජනාධිපති නීතිඥයෙකු ලෙස කටයුතු කරනු ලැබූ ඔහු ශ්‍රී ලංකාවේ වාණිජ මහාධිකරණයේ හා උපරිමාධිකරණයේ සුවිශාල මෙහෙයක් ඉටුකරනු ලබයි. ඔහු ඔස්ට්‍රේලියාවේ කැන්බරා විශ්වවිද්‍යාලයෙන් සංස්ථාපිත නීතිය පිළිබඳ ආචාර්ය උපාධියක් ලබා ඇත.

ජාත්‍යන්තර වාණිජ මණ්ඩලයේ (ICC), පැරීසියේ ජාත්‍යන්තර බේරුම් කිරීමේ උසාවියේ සාමාජිකයෙකු වන ආචාර්ය කබ්රාල් මහතා ඒකාබද්ධ ගැටුම් කළමනාකරණ සම්මේලනයේ (FICM) සහ ජාත්‍යන්තර වාණිජ ආරවුල් විනිශ්චය සභාවේ (ICDT) නියෝජිත සාමාජිකයෙකු ද වේ. එසේම ඔහු එක්සත් රාජධානියේ වරලත් ලේකම්වරුන්ගේ හා පරිපාලකයින්ගේ ආයතනයේද සාමාජිකත්වය දරයි.

සංජේ කුලතුංග මහතා
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික

සංජේ කුලතුංග මහතා චිකාගෝ විශ්වවිද්‍යාලයේ Booth School of Business වෙතින් ව්‍යාපාර පරිපාලනය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධිය ලබාගෙන ඇති අතර වරලත් මූල්‍යමය විශ්ලේෂක සංගමය (CFA) මගින් මූල්‍ය හා ආයෝජන වෘත්තිකයින් සඳහා පිරිනමන වෘත්තීය පිළිගැනීම ද (CFA Charterholder) ලබා ඇත.

Jardine Fleming Hong Kong සමාගමෙහි කලාපීය විශ්ලේෂකයෙකු ලෙස කටයුතු කරනු ලැබූ කුලතුංග මහතා දැනුම කාර්යාවලි බාහිරින් සපයා ගැනීමේ සමාගමක් වන Amba Research Lanka සමාගමේ ආරම්භක අධ්‍යක්ෂවරයාවේ. නිෂ්පාදන, විවේක හා මූල්‍ය ක්ෂේත්‍රයන් ඇතුළු තෝරාගත් කර්මාන්තයන්හි ප්‍රධාන විධායක නිලධාරි, විධායක අධ්‍යක්ෂ හා ප්‍රාරම්භක යන තනතුරු හොබවා ඇත. ඔහු ශ්‍රී ලංකාවේ වරලත් මූල්‍ය විශ්ලේෂක සංගමයේ (CFA) සභාපතිවරයා ලෙසද කටයුතු කර ඇති අතර ශ්‍රී ලංකා විනිමය හා සුරැකුම්පත් කොමිෂන් සභාවේ කොමසාරිස්වරයෙකු ලෙස මෙන්ම ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මූල්‍ය අංශයේ ස්ථායිතාවය පිළිබඳ උපදේශණ කමිටුවේද කටයුතු කර ඇත.

ආචාර්ය හර්ෂ සුභසිංහ මහතා
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික

ආචාර්ය හර්ෂ සුභසිංහ මහතා ශ්‍රී ලංකාව, එක්සත් රාජධානිය හා ඇ.එ.ජ මූලික කරගත් කෝඩ්ජෙන් සමාගම් සමූහයේ ප්‍රාරම්භක, සභාපති හා ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියා ද වේ. මෙම සමාගම සංචාර, අධ්‍යාපන, මෝටර් රථ, ප්‍රවාහන, කෘෂිකාර්මාන්තය, බලශක්තිය හා සෞඛ්‍ය සේවා යන බහුවිධ කර්මාන්ත සඳහා පූර්ණ ප්‍රවේශයක් සහිත, ඉහළ කාර්යසාධනයකින් යුත් නවෝත්පාදන විසඳුම් ලබාදීම සඳහා ප්‍රසිද්ධියක් උසුලයි. TravelBox Vega, chargeNET, AiGROW, Cloud Smart School සන්නාමයන් සමගින් කෝඩ්ජෙන් සමාගම ශ්‍රී ලංකාවේ කෘතිම බුද්ධිය සම්බන්ධ පෞද්ගලික අංශයේ විශාලම ආයෝජනයන්ගෙන් එකක් වේ. ආචාර්ය හර්ෂ සුභසිංහ කෝඩ්ජෙන් සමාගමේ අති නවීන නිෂ්පාදන සැලසුම් හා විසඳුම් සමගින් බොහෝ වාරයක් සාඩම්බරයෙන් ලෝකයේ වෙනත් රටවල් අතරට ශ්‍රී ලංකාව ගෙන එනු ලැබ තිබේ.

ශ්‍රී ලංකාවේ නවෝත්පාදන සංස්කෘතිය දිරිමත් කිරීම සඳහා ආචාර්ය සුභසිංහ මහතා ප්‍රමුඛ කාර්යභාරයක් ඉටුකරයි. ඉහළ බුද්ධිමය දේපළ වටිනාකමක් සහිත සැබෑ ලෝකයේ ව්‍යාපෘති සඳහා පහසුකම් සලසන අතරම අනාගත පරම්පරාව කර්මාන්ත සඳහා සූදානම් කරන QBITS Labs වැනි රාජ්‍ය විශ්ව විද්‍යාලයන්හි පර්යේෂණ හා සංවර්ධන ව්‍යාපෘති ගණනාවක් සඳහා ප්‍රධාන අනුග්‍රාහකයෙකු ලෙස කටයුතු කරයි. මොරටුව විශ්වවිද්‍යාලයේ QBITS Labs මගින් එහි සිසුන්ට වසර 3ක වැඩකිරීමේ ආචාර්ය උපාධියක් ලබාදේ.

ට්‍රේස් එක්ස්පර්ට් සිටි සමාගමේ ප්‍රධාන නිර්මාතෘවරයෙකු වන ආචාර්ය හර්ෂ සුභසිංහ එහි උප සභාපතිවරයාද වේ. මෙම සමාගම, පරිසර හිතකාමී පරිසරයක් සහ ශ්‍රී ලංකාව තුළ අතිවිශේෂ නිෂ්පාදන නිපදවීම සඳහා නවෝත්පාදන අංශයේ අතිදක්ෂ කාර්ය බලකායකින් සමන්විත ලොව ඉහළ තත්වයේ කාර්ය පරිශ්‍ර ගොඩනැගීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය සමග දිගුකාලීන ව්‍යාපෘතියක් ආරම්භ කරනු ලැබීය.

එක්සත් රාජධානියෙන් විදුලි, ඉලෙක්ට්‍රොනික සහ පරිගණක ඉංජිනේරු උපාධිය ලබා ඇති ආචාර්ය හර්ෂ සුභසිංහ මහතාගේ ශාස්ත්‍රීය අධ්‍යයනයන්ට තොරතුරු තාක්ෂණය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධිය මෙන්ම කෘත්‍රිම බුද්ධිය හා මෘදුකාංග පිළිබඳ ආචාර්ය උපාධි පර්යේෂණයක් ඇතුලත්වේ.

ජයමින් පැල්පොල මහතා
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික

ජයමින් පැල්පොල මහතාට Goldman Sachs (UK) හා Nomura USA ඇතුළුව ජාත්‍යන්තර ආයෝජන බැංකුකරණය හා වත්කම් කළමනාකරණයේ වසර 10කට වැඩි පළපුරුද්දක් ඇත. ඔහු වෝල් ස්ට්‍රීට්හි සිය නිර්මාණාත්මක හා වඩාත්ම ලාභදායි ආයෝජන උපාය මාර්ග සඳහා පිළිගැනීමක් ඇති සමාගමක් වන Goldman Sach හි ප්‍රධාන උපාය මාර්ගික කණ්ඩායමේ සේවයෙහි නියුතුව ඇති එකම ශ්‍රී ලාංකිකයා වේ. පැල්පොල මහතා සිය වෘත්තියේදී විවිධ අංශයන් හා විවිධ රටවල ඇ.ඩො. බිලියන 20ට වැඩි වටිනාකමකින් යුත් ජාත්‍යන්තර ආයෝජන ව්‍යුහගත කිරීම හා කළමනාකරණය කිරීම සිදුකර ඇත.

ජ්‍යෙෂ්ඨ උපදේශකයෙකු වශයෙන් පැල්පොල මහතා බැංකු අංශයේ ප්‍රතිසංවිධානය කිරීම පිළිබඳව එක්සත් ජනපදයේ බැංකු හා ජාත්‍යන්තර මහ බැංකු සඳහා උපදෙස් ලබාදී ඇත. විශේෂයෙන්ම ඔහු නියාමකයින්ට මෙන්ම ඇමරිකානු බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට, DBS, Wells Fargo yd Deutsche Bank සඳහා ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණවත් බව පිළිබඳ තීරණ, ප්‍රාග්ධනීකරණය සහ බැංකුකරණයේදී ඩිජිටල් නවෝත්පාදන යෙදවීම සම්බන්ධයෙන් උපදෙස් ලබාදෙනු ලැබීය.

මූල්‍ය අංශයේ සිය පළපුරුද්ද ගොඩනගාගත් පැල්පොල මහතා ආයෝජකයෙකු හා ව්‍යවසායකයෙකු ලෙස Fintech සමාගමට එක්විය. සම්ප්‍රදායික නොවන වත්කම් මිල කිරීම සඳහා වෙළඳ නාමයක් යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද ආකෘතියක් වැඩිදියුණු කිරීම සහ එය Wall Street බැංකුවට විකිණීම මගින් ඔහු සිය ව්‍යවසායකත්ව ගමන්මග ඇරඹීය.

ජයමින් පැල්පොල මහතා, මූල්‍ය අංශය සඳහා තාක්ෂණය හා දත්ත විද්‍යාව අදාලකර ගැනීමේ කාර්යය වෙනුවෙන් ආසියාවේ හොඳම Fintech ආරම්භක සමාගම් වලින් එකක් ලෙස හඳුනාගනු ලැබූ Moneyworkz Technologies සමාගමේ ආරම්භක සභාපතිවරයා ද වේ.

වර්තමානයේ ඔහු ජයරු ට්‍රේඩ් පාර්ට්නර්ස් සමාගමේ සභාපතිවරයා හා සිලෝන් එකෝ ස්පයිසස් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජිකයෙකු ලෙසද කටයුතු කරයි. සිලෝන් එකෝ ස්පයිසස් සමාගම ජාත්‍යන්තර වෙළඳපල 10කට වැඩි සංඛ්‍යාවක් සඳහා කල්තබා ගත හැකි කෘෂිකාර්මික වෙළඳ භාණ්ඩ අපනයනය කරන ප්‍රධාන ශ්‍රී ලාංකීය අපනයන සමාගමකි.

හාවඩ් විශ්වවිද්‍යාලයෙන් ව්‍යාපාර පරිපාලනය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධිය ලබා ඇති පැල්පොල මහතා CFA Institute (USA) සහ CIMA (UK) වෙතින් මූල්‍ය හා ආයෝජන වෘත්තිකයින් සඳහා පිරිනමන වෘත්තීය පිළිගැනීමද ලබාගෙන ඇත. වයස අවුරුදු 20දී ලොව ලාබාලම CIMA කළමනාකරණ ගණකාධිකාරිවරයා වූ ඔහු එවර ලාබාලම CIMA ත්‍යාගලාභියාද විය. CIM (UK) වෙතින් ඔහු සිය අලෙවිකරණය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධි ඩිප්ලෝමාව ලබා ඇත.

අපගේ

දැක්ම

"ආසියාවේ තිරසාර ආයෝජන සඳහා වඩාත්ම ආකර්ෂණීය ගමනාන්තය බවට ශ්‍රී ලංකාව පත්කිරීම"

අපගේ

මෙහෙවර

"ශ්‍රී ලංකාවට ගුණාත්මක ආයෝජන ආකර්ෂණය කරගැනීමේ හා රඳවා ගැනීමේ විභවතාවය ඉටුකිරීම සඳහා, වැඩිදියුණු කළ අපනයන පදනමක් ලබාදීමට මූලික වෙමින් සහ වඩා හොඳ රැකියා අවස්ථා ඇති කිරීමටත් නව තාක්ෂණය හා නවෝත්පාදන තුලින් දැනුම හා නිපුණතා වැඩිදියුණු කිරීමටත් ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය ධනාත්මකව හා වේගවත් ලෙස කටයුතු කරයි"

වටිනාකම්

◈ කාර්ය සාධනය සහ ඉලක්ක ළඟාකර ගැනීමේ අභිලාෂය

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය, තාත්වික ආයෝජන සහ රැකියා අවස්ථා බිහි කිරීමේ ඉලක්ක සමගින් සිය අභිලාෂයන් සාක්ෂාත් කර ගැනිමට ක්‍රියාකරනු ඇත.

◈ රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික අංශ අතර සම්බන්ධතාවය ගොඩනැගීම

රටේ ආර්ථික සෞභාග්‍යය සඳහා ඉවහල්වන ආයෝජන සඳහා පහසුකම් සැලසීම, සුරක්ෂිතතාවය සහ වර්ධනය කිරීමේ අභිමානවත් කාර්යය ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය ඉටු කරනු ඇත. අපගේ මෙහෙවර ඉටුකිරීම සඳහා රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික දෙඅංශයේම ආයතන සමග සහයෝගීතාවයෙන් හා හවුල්කාරීත්වයෙන් කටයුතු කරන අතර ඔවුන්ගේ අරමුණු සාක්ෂාත් කරගැනීමට ද දායක වන්නෙමු.

◈ වෘත්තීය දැනුම සහ අඛණ්ඩතාව

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය ආයෝජකයින්ගේ අවශ්‍යතාවයන් හඳුනා ගැනීමට කැපවනු ඇති අතර අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී වාණිජ හා නව්‍ය විසඳුම් ලබාදෙනු ලැබේ. අපි විසින් අඛණ්ඩව, විශ්වාසනීයත්වයෙන් මේ සඳහා හෘදයාංගමව කැප වී සිටින්නෙමු.

◈ උසස් පාරිභෝගික සේවාව

ඍජු විදේශ ආයෝජන ආකර්ෂණය කරගැනීම සඳහා තරඟ කිරීමේදී ක්‍රියාකාරී මෙන්ම සුවිශේෂී මට්ටමෙන් කටයුතු කිරීම.

◈ කාර්ය මණ්ඩලය

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය, සිය කාර්ය මණ්ඩලයේ දක්ෂතාවය, සහයෝගීතාවය, කැපවීම හා වගකීම අගය කරනු ඇත. කාර්ය මණ්ඩලයට සේවයේ නිරත වීම, අභිවෘද්ධිය සහ සාර්ථකත්වය ළඟාකර ගැනීම සඳහා වන සුවිශේෂී ස්ථානයක් බවට ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය පත්කිරීම කෙරෙහි අප නිරන්තර අවධානය යොමු කරන්නෙමු.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ පැතිකඩ

1978 දී සංස්ථාපිත කරන ලද ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය, ආයෝජන ප්‍රවර්ධනය, විදේශ විනිමය ඉපයීම් වැඩිකිරීම හා විවිධාංගීකරණය කිරීම, ආයෝජන කලාප සංවර්ධනය හරහා රට තුළ කර්මාන්ත හා ව්‍යවසායයන් ස්ථාපනය කිරීම දිරිමත් කිරීම හා ඒ සඳහා පහසුකම් සැලසීම සහ ආර්ථිකයේ පදනම පුළුල් කිරීම හා ශක්තිමත් කිරීම යන කාර්යයන් ඉටුකිරීමේ කේන්ද්‍රස්ථානයක් ලෙස කටයුතු කිරීමේ විධිවිධාන සමගින් ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයකි.

ශ්‍රී ලංකාවේ ආර්ථික සංවර්ධනය සිදුකිරීමේ ප්‍රධාන ආයතනයක් ලෙස පිළිගත් ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය ශිල්පීය හා අංශික රැකියා අවස්ථා බිහිකිරීම, අපනයන උත්පාදනය හා රට තුළට තාක්ෂණය හා නිපුණතා පැවරීම වැඩිදියුණු කිරීම මගින් සෘජු විදේශ ආයෝජන ආකර්ෂණය කරගනිමින් තිරසාර ආර්ථික වර්ධනයක් සඳහා දායකවේ. 1978 වසරේදී ශ්‍රී ලංකාවේ ස්ථාපිත ප්‍රථම අපනයන සැකසුම් කලාපය (EPZ) වන කටුනායක අපනයන සැකසුම් කලාපයෙන් ආරම්භකර අනතුරුව දිවයින පුරා ස්ථාපිත අපනයන සැකසුම් කලාප 15 සඳහා කර්මාන්ත ස්ථාපනය කිරීමට අවශ්‍ය විදුලිය, ජලය, ප්‍රවාහන පහසුකම්, සන්නිවේදන හා අපද්‍රව්‍ය බැහැර කිරීමේ පහසුකම් වැනි සියලු යටිතල පහසුකම් සපයනු ලැබේ.

අරමුණ

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ අරමුණ වන්නේ ජාතික ආර්ථික ප්‍රතිපත්ති ක්‍රියාත්මක කිරීම, විදේශ ආයෝජන සඳහා මග සැලසීම සහ ඵලදායී ආයෝජන වාතාවරණයක් ඇතිකිරීම මගින් රටේ ජාතික ආර්ථිකය ශක්තිමත් කිරීම වේ. එමගින් අපනයන ආදායම් බිහිකරමින් සහ ශ්‍රී ලංකාව ජාත්‍යන්තර ආයෝජන ගමනාන්තයක් බවට පත්කිරීමේ අභිප්‍රායෙන් තිරසාර විදේශ ආයෝජන ළඟාකර ගැනීම සඳහා මහත් පරිශ්‍රමයක් දරනු ලැබේ.

පරමාර්ථ

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ මූලික පරමාර්ථ තුළින් ආර්ථික සංවර්ධනය ඇතිකිරීම සහ වැඩිදියුණු කිරීම, ආර්ථිකයේ පදනම පුළුල් කිරීම හා ශක්තිමත් කිරීම, සෘජු විදේශ ආයෝජන දිරිමත් කිරීම හා ප්‍රවර්ධනය කිරීම, විදේශ විනිමය ඉපයීමේ ප්‍රභව විවිධාංගිකරණය කිරීම හා අපනයන ආදායම ඉහළ නැංවීම, ශ්‍රී ලංකාව තුළ කර්මාන්ත හා ව්‍යවසායයන් ස්ථාපනය කිරීම හා සංවර්ධනය කිරීම, දිරිමත් කිරීම සහ වැඩිදියුණු කිරීම කෙරෙහි අවධානය යොමු කෙරේ.

කාර්යභාරය

- රජයේ ආයෝජන ප්‍රතිපත්තිය ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා සහාය දක්වමින් සෘජු විදේශ ආයෝජන මට්ටම ක්‍රමිකව ඉහළ නැංවීම සහ ජාතික වර්ධන ඉලක්ක සපුරාගැනීම සඳහා දායකත්වයක් ලබාදෙමින් ආර්ථිකයේ ප්‍රමුඛතම අංශ සඳහා ආයෝජන ඉලක්ක කිරීම හා ආයෝජන ආකර්ෂණය කරගැනීම.
- ශ්‍රී ලංකාවේ ඉහළ අගයක් එක්කළ/උසස් තාක්ෂණික නිෂ්පාදන, ඉහළ අගයක් එක්කළ ඇඟළුම්, තොරතුරු තාක්ෂණය ආශ්‍රිත සේවා, සංචාරක කර්මාන්තය, ආහාර පිරිසැකසුම් කිරීම, සැපයුම් සේවා, අධ්‍යාපන හා මහා පරිමාණ යටිතල පහසුකම් හෝ වෙනත් තෝරාගත් අංශවල ව්‍යාපෘති සැලසුම් කිරීමේ අභිප්‍රායෙන් යුත් ආයෝජකයන් සමඟ සම්බන්ධ වීමේ පළමු ස්ථානය වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය කටයුතු කරයි. ආයෝජකයින්ට පහසුකම් සැපයීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය තොරතුරු හා මාර්ගෝපදේශන ලබාදෙන අතර වෙනත් රේඛීය ආයතනවල අනුමැතිය ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වන අවස්ථාවලදී එම ආයතන සමග සම්බන්ධීකරණ කටයුතු ද සිදුකරයි.
- ආයෝජන සහන අනුමත කිරීම හා අවසර ලබාදීම සහ අදාළ අංශවල ආයෝජන අයදුම්පත් ඇගයුම් කිරීම මෙන්ම මෙම ව්‍යාපෘතිවල විදේශික ශ්‍රමිකයන්ට වීසා නිකුත් කිරීම ද ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය මගින් සිදු කරයි.
- ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය මගින් ප්‍රාග්ධන භාණ්ඩ හා අමුද්‍රව්‍ය ආනයනය මෙන්ම නිමි භාණ්ඩ අපනයනය සඳහා ද ආනයන/අපනයන නිශ්කාෂණ ලබා ගැනීම සහ පහසුකම් සැලසීම මගින් ව්‍යාපෘති ආරම්භයේ සිට ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ සාර්ථකව මෙහෙයුම් කිරීම දක්වා වන සම්පූර්ණ ව්‍යාපෘති චක්‍රය පුරා ආයෝජකයන්ට සහාය ලබාදේ.
- අවම කාලයක් තුළ ආයෝජකයින්ට ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා සුදුසු පරිශ්‍ර සැපයීම සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලය මගින් අවශ්‍ය යටිතල පහසුකම් සහිතව අපනයන සැකසුම් කලාප සංවර්ධනය කෙරේ.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ සුවිශේෂී සිදුවීම්

1978 1978 අංක 04 දරණ පාර්ලිමේන්තු පනත යටතේ මහ කොළඹ ආර්ථික කොමිසම (GCEC) ස්ථාපනය කිරීම.

ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රථම හා මේ දක්වා පවත්වාගෙන යන විශාලම අපනයන සැකසුම් කලාපය වන කටුනායක අපනයන සැකසුම් කලාපය 1978 දී ස්ථාපනය කිරීම.

1986 අපනයන සැකසුම් කලාපයන්හි ව්‍යවසායයන්ට සහයදීම සඳහා මහ කොළඹ ආර්ථික කොමිසම මගින් ඊකියා බැංකුව ඇතිකිරීම.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ දෙවන අපනයන සැකසුම් කලාපය ලෙස 1986 දී බියගම අපනයන සැකසුම් කලාපය ස්ථාපනය කිරීම.

1990 විදේශ ආයෝජන උපදේශන කමිටුව හා මහ කොළඹ ආර්ථික කොමිසම එකට එක්වූ අතර ශ්‍රී ලංකාවේ විදේශ ආයෝජන අනුමත කිරීමේ පූර්ණ අධිකාරිය මහ කොළඹ ආර්ථික කොමිසමට හිමිවිය.

1991 දකුණු පළාත සංවර්ධනය කිරීම සඳහා කොග්ගල අපනයන සැකසුම් කලාපය පිහිටුවීම.

1992 1992 අංක 49 දරන පනත යටතේ ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයක් ලෙස ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය (BOI) සංස්ථාපනය කරනු ලැබූ අතර එය මහ කොළඹ ආර්ථික කොමිසමේ (GCEC) අනුප්‍රාප්තිකයා වේ.

විරැකියාව අවම කිරීම සඳහා රජයේ කලාපීය සංවර්ධන වැඩසටහන යටතේ "ඇගළුම් කම්හල් 200 වැඩසටහන" හඳුන්වා දෙනු ලැබීය.

1995 මහනුවර කාර්මික උද්‍යානය පිහිටුවීම.

1998 ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය හා ආයෝජන යටිතල පහසුකම් කාර්යාංශය (BII) ඒකාබද්ධ කරනු ලැබීය.

මීරිගම අපනයන සැකසුම් කලාපය හා මල්වත්ත අපනයන සැකසුම් උද්‍යානය (EPP) පිහිටුවීම.

1999 හොරණ අපනයන සැකසුම් කලාපය හා වතුපිටිවල අපනයන සැකසුම් කලාපය පිහිටුවීම.

2000 පොල්ගහවෙල, මාවතගම හා මිරිජ්ජවිල අපනයන සැකසුම් කලාප පිහිටුවීම.

2001 සීතාවක කාර්මික උද්‍යානය, සීතාවක අපනයන සැකසුම් කලාපය ලෙස ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයට පවරා ගැනීම.

2006 කර්මාන්ත ග්‍රාමීය අංශය වෙත ගෙනයාමේ අරමුණ ඇතිව "ව්‍යවසායයන් 300 වැඩසටහන" ආරම්භ කරනු ලැබීය.

2008 ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානයේ මහල් 09ක් මිලදී ගෙන ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ ප්‍රධාන කාර්යාලය ස්ථිර ලෙස ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානයේ ස්ථාපනය කිරීම.

2009 ISO 9001:2000 ලබාගත් ප්‍රථම රාජ්‍ය ආයතනය වුයේ ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයයි.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ යාපනය කාර්යාලය පිහිටුවනු ලැබීය.

2011 ඇ.ඩො. බිලියන 1ක සෘජු විදේශ ආයෝජන ඉලක්කය ලඟාකරගනු ලැබීය.

2013 2013 දී "පොදු රාජ්‍ය මණ්ඩලයීය නායකයින්ගේ සමුළුවට" (CHOGM) සමගාමීව පැවති "පොදු රාජ්‍ය මණ්ඩලයීය ව්‍යාපාරික සංසදය" සංවිධානය කිරීමේ මූලිකත්වය ගනු ලැබූයේ ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයයි.

2014 ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය මගින් - "ආසියා ශාන්තිකර ව්‍යාපාරික සංසදය 2014" සඳහා අනුග්‍රාහකත්වය ලබාදෙනු ලැබීය.

2017 ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ 40 වන සංවත්සරය සැමරීම.

2018 ඇ.ඩො. බිලියන 2.37ක ඉහලම සෘජු විදේශ ආයෝජනයක් ලගාකර ගනු ලැබීය.

2019 බිංගිරිය අපනයන සැකසුම් කලාපය ස්ථාපනය කිරීම.

2020 එරාවූර් හා ආරබොක්ක (හම්බන්තොට) නව අපනයන සැකසුම් කලාප 2 සංවර්ධනය කිරීම ආරම්භ කරනු ලැබීය.

2021 රටවල් 85ක, 5,000 වැඩි දේශීය හා විදේශීය සහභාගීත්වයක් සහිතව ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රථම ආයෝජන සංසදය මාර්ගගතව පවත්වන ලදී.

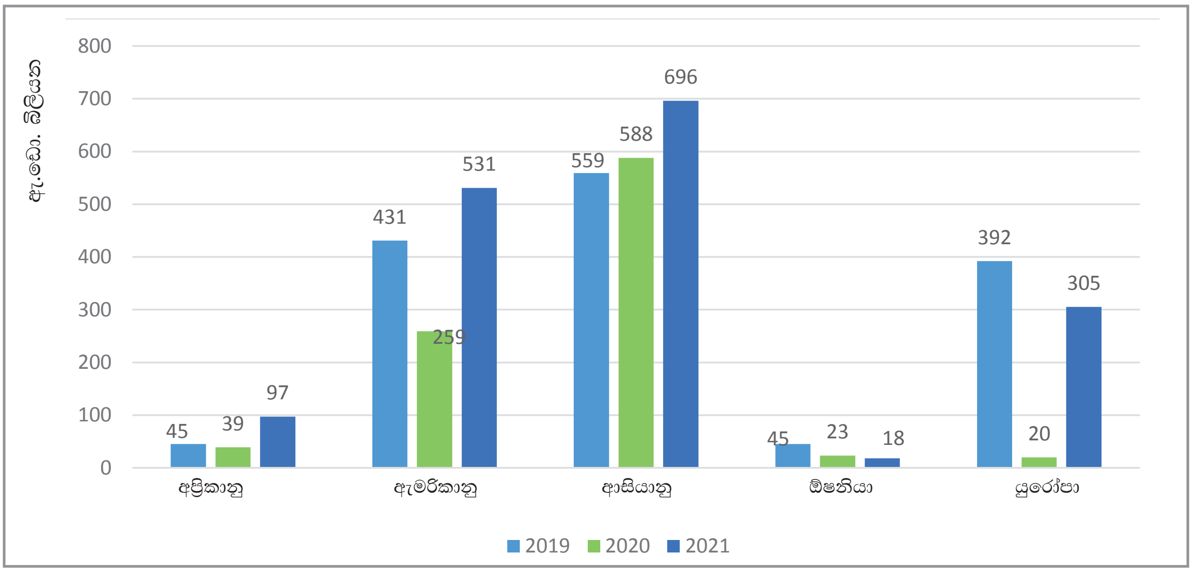
2021 වසරේ ගෝලීය ආයෝජන ප්‍රවණතාව

2020 වසරේදී වාර්තාවූ ඇ.ඩො. බිලියන 929 අපේක්ෂිත පරිදි, 2021 වසරේදී ඇස්තමේන්තුගත අගය වූ ඇ.ඩො. ට්‍රිලියන 1.65 ක අගය ලඟාකර ගනිමින් ගෝලීය සෘජු විදේශ ආයෝජන (FDI) යළිත් 77% කින් වර්ධනය විය. මෙම අගය වසංගතයට පෙර 2019 වසරේ අගය වූ ඇ.ඩො. ට්‍රිලියන 1.54 අගයද ඉක්මවා ඇත.

ගෝලීය සෘජු විදේශ ආයෝජන සමස්ත වැඩිවීමත් සමග ඉහළ යථා තත්වයට පත්වීමක් වාර්තාවූ අතර කලාපීය හා ආංශික වශයෙන් බෙදීම සංසන්දනය කළවිට යථා තත්වයට පත්වීමේ වර්ධනය කැපී පෙනෙන විෂමතාවක් පෙන්නුම් කෙරේ. ගෝලීය සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනයේ සමස්ත වැඩිවීමෙන් හතරෙන් තුනක් පමණ ආකර්ෂණය කිරීමට හා වාර්තා කිරීමට සංවර්ධිත රටවල් වලට හැකිවූ අතර සංවර්ධනය වන රටවල් හා විශේෂයෙන්ම අඩුවෙන්ම සංවර්ධිත රටවල ප්‍රමාණවත් තත්වයට පත්වීමේ වර්ධනයක් පමණක් දක්නට ලැබුණි.

2020 වසරේ සුවිශේෂි අඩු මට්ටම් හා සංසන්දනය කිරීමේදී සෘජු විදේශ ආයෝජනයේ තුන් ගුණයක වැඩිවීමක් පෙන්නුම් කරමින්, 2021 වසරේදී සංවර්ධිත රටවල් අතර ඇ.ඩො. බිලියන 777 වූ විශාලම වර්ධනය දක්නට ලැබුණි. මෙයින් යුරොපයට ගලා ඒම් 80%කට වැඩි ප්‍රමාණයක් වාහක ආර්ථිකයන්හි විශාල වෙනස්වීම් සිදු වූ අතර, ඇ.එ.ජනපදයේ දෙගුණයක් වූ සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනයට විදේශීය සමාගම් හා දේශීය සමාගම් අතර (Cross-Border Mergers and Acquisitions) ආයෝජන විශාල වශයෙන් හේතු විය.

2019-2021 අතර කාලයේ සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනයන් (ඇ.ඩො. බිලියන)



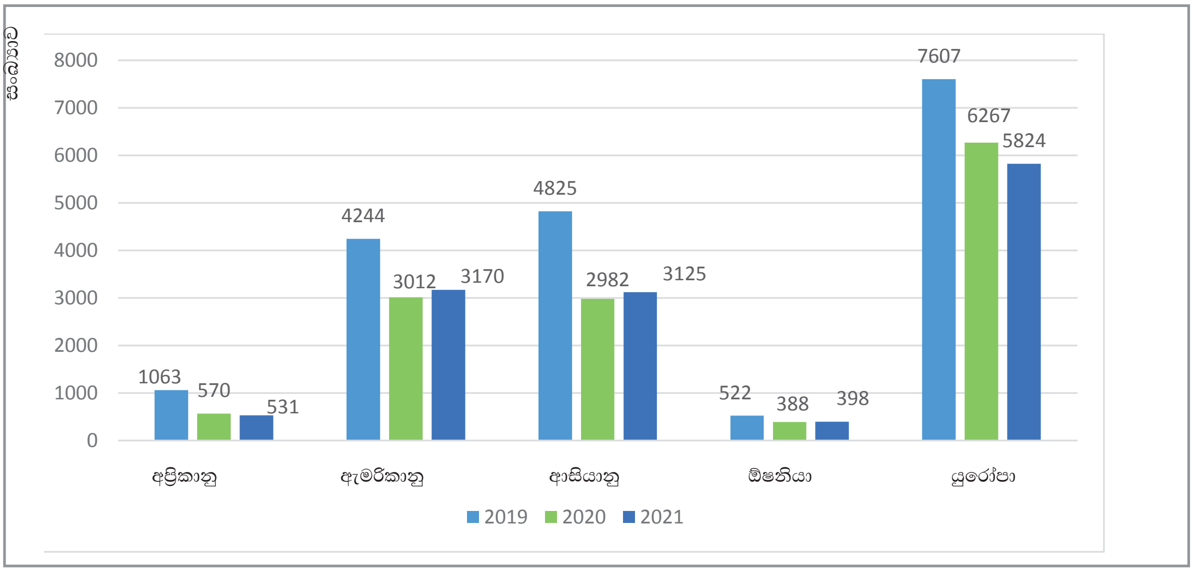
මූලාශ්‍රය : UNCTAD (ආයෝජන ප්‍රවණතා වාර්තාව, 2022 ජනවාරි)

නැගෙනහිර හා අග්නිදිග ආසියානු රටවල් කේන්ද්‍ර කරගත් සීඝ්‍ර වර්ධනය සමගින් සංවර්ධිත රටවල් කරා වන සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනයන් ආසන්න වශයෙන් ඇ.ඩො. බිලියන 870ක සමස්ත අගයක් ලඟාකර ගනිමින් 30% කින් වැඩිවිය. දකුණු අසියාවට සිදු වූ සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනයන් 2020 වසරේදි ඉහළ ගිය ද පෙර වසරට සපේක්ෂව 2021 වසරේ දී 24%ක පහත යාමත් සමඟ සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනයේ සෘණ වර්ධනයක් වාර්තා කළ ආසියාවේ එකම උප කාලාපය බවට පත් විය. ලතින් ඇමරිකානු හා කැරිබියන් කලාපයන්ට ද සිය සෘජු විදේශ ආයෝජන වසංගතයට පෙර තිබූ මට්ටමට ආසන්න අගයක පවත්වා ගැනීමට හැකිවිය.

දිගු කාලීන මූල්‍ය කොන්දේසි යථා තත්වයට පත්වීම උනන්දු කරවන පැකේජ හා ජාත්‍යන්තර ආයෝජන වැඩසටහන් මගින් බලගැන්වූ ජාත්‍යන්තර ව්‍යාපෘති මූල්‍ය ගනුදෙනු 53%කින් ඉහල ගිය බැවින් ඉහළ ආදායම් කලාප, ආසියාව, ලතින් ඇමරිකාව හා කැරිබියන්හි කැපී පෙනෙන ඉහළ යාමක් පෙන්නුම් කරමින් යටිතල පහසුකම් අංශයේ අගය 91%කින් ඉහළ යනු ලැබීය. එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස යටිතල පහසුකම් සඳහා විශේෂයෙන්ම පුනර්ජනනීය බලශක්තිය හා කාර්මික දේපළ වෙළඳාම් උප අංශයන්හි ව්‍යාපෘති මූල්‍යනය් වසංගතයට පෙර පැවති මට්ටම් අභිබවා ගොස් ඇත.

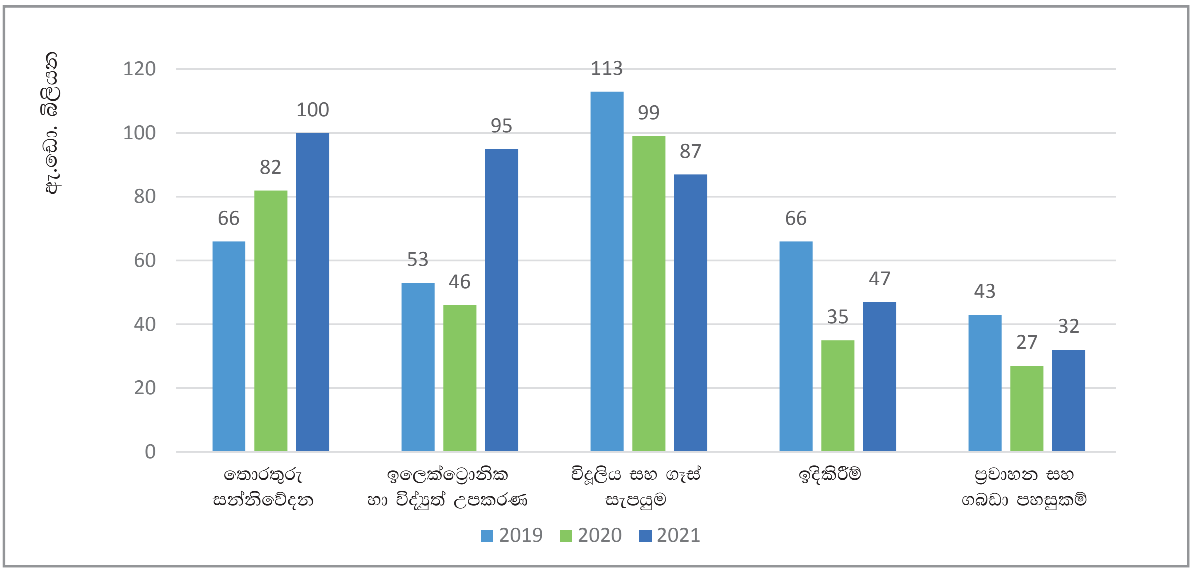
අනෙක් අතට 7% අගයකින් පමණක් වැඩිවූ කර්මාන්තයන් හා ගෝලීය අගය දාමයන්හි නව සමාගම් ස්ථාපනය කිරීමේ ආයෝජන ව්‍යාපෘති (Greenfield Investment Project) වාර්තා නොවූ තරම් විය. ගෝලීය අගය දාමයන් තුළ මූලික පිරිවැය අධික කර්මාන්තයන්හි ආරම්භ වූ නව ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාව තව දුරටත් අඩු විය. ඒ අනුව, සම්පූර්ණයෙන්ම යථා තත්වයට පත්වූ තොරතුරු හා සන්නිවේදන/ඩිජිටල් අංශ හැර සියලු කාර්මික අංශ හරහා නව සමාගම් ස්ථාපනය කිරීමේ ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් සාමාන්‍යයෙන් වසංගතයට පෙර පැවති තත්වයට 30% කට අඩු අගයක අඛණ්ඩව පැවතිණ.

නව සමාගම් ස්ථාපනය කිරීමේ ආයෝජන ව්‍යාපෘති (Greenfield Investment Project) 2019-2021



මූලාශ්‍රය : UNCTAD (ආයෝජන ප්‍රවණතා වාර්තාව, 2022 ජනවාරි)

2019 - 2021 වසරවල ප්‍රකාශ කරන ලද නව සමාගම් ස්ථාපනය කිරීමේ ආයෝජන ව්‍යාපෘති (Greenfield Investment Project), තෝරාගත් කර්මාන්තයන් වශයෙන් - වටිනාකම අනුව ප්‍රමුඛ කර්මාන්ත 05 (ඩොලර් බිලියන)



මූලාශ්‍රය : UNCTAD (ආයෝජන ප්‍රවණතා වාර්තාව, 2022 ජනවාරි)

එක්සත් ජනපදය විශාලම සත්කාරක රාජ්‍යය ලෙස සිය ස්ථානය පවත්වා ගනිමින් 2021 වසරේදී විදේශීය සමාගම් හා දේශීය සමාගම් අතර (Cross-border M&As) ආයෝජන අගයන් තෙගුණ කර ගනිමින් සෘජු විදේශ ආයෝජන ප්‍රමාණය ඇ.ඩො. බිලියන 323ක් දක්වා 114%කින් වැඩිකර ගනු ලැබීය. චීනය ඇ.ඩො. බිලියන 279 දක්වා සෘජු විදේශ විනිමය ගලනයන් 20% වැඩිවීමක්ද, බ්‍රසීලය 2020 වසරේ වාර්තාවූ අඩු අගය, ඇ.ඩො. බිලියන 58 ලෙස දෙගුණයක් කරගත් අතර යුරෝපා සංගමය ද සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනයන්හි 8% වර්ධනයක් අත්පත් කරගනු ලැබීය. අනෙක් අතට, 2020දී අනුගමනය කළ අනුබද්ධ සමාගම් ගනුදෙනු නැවත සිදු නොවූ බැවින් ඉන්දියාව කරා විදේශ ආයෝජන ගලනයන් 26%කින් අඩුවිය.

ඉදිරි 2022 වසර දෙස බැලීමේදී, 2021 වසරේ නැවත ඇතිවූ වර්ධනයත් සමග ගෝලීය සෘජු විදේශ ආයෝජන ප්‍රවණතාව හිතකර තත්වයක් පෙන්නුම් කෙරේ. යටිතල පහසුකම් අංශයේ ජාත්‍යන්තර ව්‍යාපෘති මූල්‍යයන අඛණ්ඩ වර්ධනයක් පෙන්නුම් කරන අතර 2021 වසරේදී මෙන් නව සෘජු විදේශ ආයෝජන ප්‍රවණතාව, වෙනත් ගනුදෙනු හා සමාගම් තුළ මූල්‍ය ප්‍රවාහ සාපේක්ෂව නිෂ්ක්‍රීයව පවතී. කෙසේ වුවද, කලින් කලට වසංගතයේ ඇතිවූ වෙනස්වීම්, එන්නත්කරණයේ අවධි, කම්කරු හා සැපයුම් දාම අවහිරතා, බලශක්ති මිල ගණන් සහ උද්ධමනීය පීඩනය වැනි පෙර අත්නොවිඳි අවදානම් හා අවිනිශ්චිත තත්වයන් ද මෙහිදී ඇතිවිය.

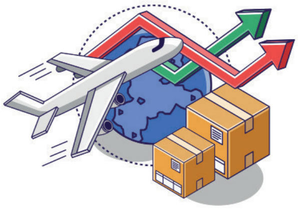
2021 වසරේ විශේෂ අවස්ථා

ඇ.ඩො. බිලියන 2.56 වටිනාකමකින් යුත් ආයෝජන සඳහා ව්‍යාපෘති අනුමැතින් **126** ලබා දෙනු ලැබීය.
(නව ව්‍යාපෘති 36ක් සහ ව්‍යාපෘති පුළුල් කිරීම් 90)

මංතීරු හතරකින් යුත් පොළව මට්ටමට ඉහලින් දිවෙන මහාමාර්ගයක් ඉදිකිරීම හා මෙහෙයුම් කිරීමේ ව්‍යාපෘතියක් සඳහා **ඇ.ඩො. මිලියන 821** අනුමත කරන ලදී.

බටහිර කොළඹ බහාළුම් පර්යන්තය වැඩිදියුණු කිරීම හා මෙහෙයුම් කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය සඳහා **ඇ.ඩො. මිලියන 651** ආයෝජන ගිවිසුම් අත්සන් කරනු ලැබීය.

වසර තුළ මෙරටට **ඇ.ඩො. මිලියන 780** සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනයක් හා **ඇ.ඩො. මිලියන 1,052** දේශීය ආයෝජනය ප්‍රමාණයක් ආකර්ෂණය කර ගැනීමට හැකිවිය.



ඇ.ඩො. බිලියන 8.8 වෙළඳ භාණ්ඩ හා සේවා අපනයනයන් (ජාතික වෙළඳ භාණ්ඩ අපනයනයෙන් 64% හා ජාතික කාර්මික අපනනයනයෙන් 83%)

ඖෂධ හා රෙදිපිළි නිෂ්පාදනය සඳහා විශේෂිත අපනයන සැකසුම් කලාප **2 (EPZs)** ආයෝජනය සඳහා සූදානම්ව පවතී

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය පිළිබඳ සංක්ෂිප්ත සටහනක්

2021 වසරේදී සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනය (ඇ. ඩො. මිලියන)

1978 - 2011	7,189
2012	1,338
2013	1,391
2014	1,616
2015	970
2016	801
2017	1,710
2018	2,367
2019	1,189
2020	687
2021	780

1978 - 2021 දක්වා කාලසීමාවේදී රට තුළට සමස්ත සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනය ඇ.ඩො. බිලියන 20කි.

2021 වසරේ ආර්ථික බලපෑම

64% ජාතික අපනයනයෙන්

83% ජාතික කාර්මික අපනයනයෙන්

96% ජාතික ඇඟළුම් හා රෙදිපිළි අපනයනයෙන්

6% සමස්ත ශ්‍රම බලකායෙන්

15
මෙහෙයුම් කටයුතුවල නිරත අපනයන සැකසුම් කලාප

2
විශේෂයෙන් ඖෂධ හා රෙදිපිළි නිෂ්පාදනය සඳහා අළුතින් ඉදිකෙරෙන අපනයන සැකසුම් කලාප (ආයෝජනය සඳහා සූදානම්)

> 1,600
ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය යටතේ මෙහෙයුම් සිදුකරන සමාගම්

> 500,000
සමුච්චිත සෘජු රැකියා උත්පාදනය

ඇ.ඩො. බිලියන 20
1978 - 2020 දක්වා වන කාලසීමාවේදී රටතුලට සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනය

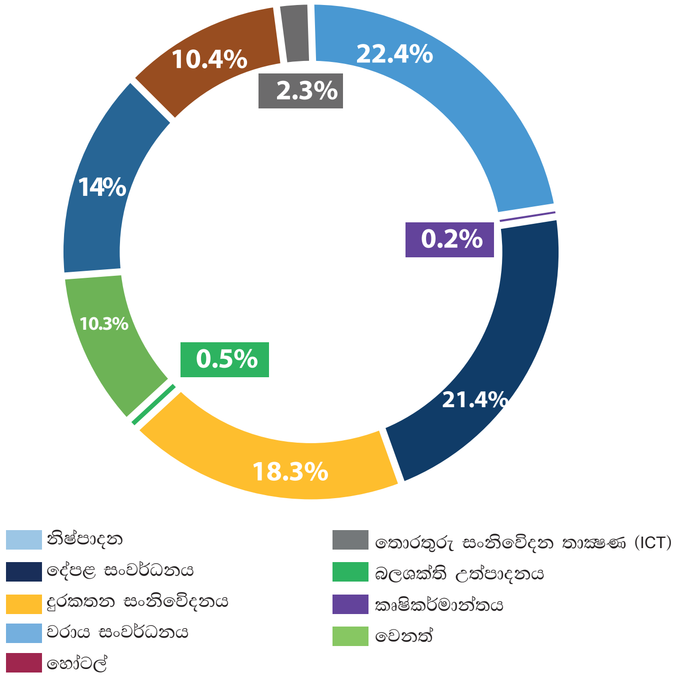
ඇ.ඩො. බිලියන 8.8
වාර්ෂික වෙළඳ භාණ්ඩ හා සේවා අපනයනයන්

මූලාශ්‍රයඃ ආයෝජන මණ්ඩලය හා ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව

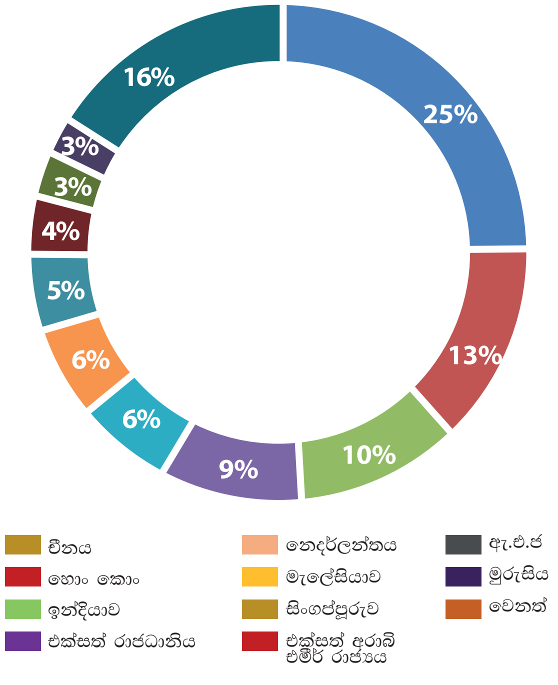
සෘජු විදේශ ආයෝජන (FDI) ආංශික දායකත්වය

මෙරට සෘජු විදේශ ආයෝජන සිදුකරන ප්‍රමුඛ රටවල් 10

2012 – 2021 කාලය තුළ ඇ.ඩො. බිලියන 12.8 සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනය

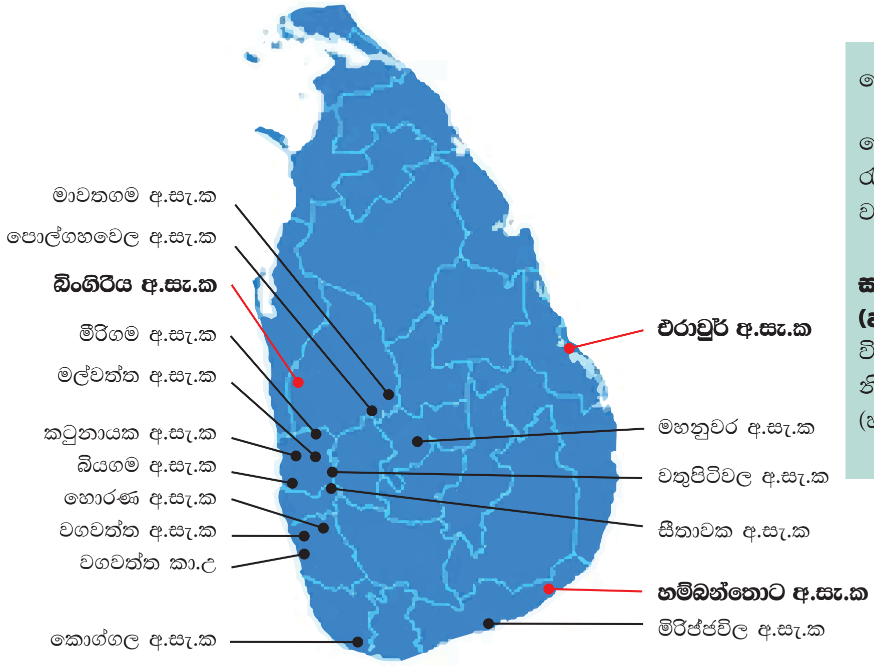


2012 - 2021



2012 - 2021

අපනයන සැකසුම් කලාප (EPZs)



මෙහෙයුම්හි නිරත **අ.සැ.ක 15**

මෙහෙයුම් සිදුකරන සමාගම් **> 265**

රැකියා උත්පාදනය **>130,000**

වාර්ෂික අපනයන ආදායම **ඇ.ඩො. බිලියන 3**

සංවර්ධනය කරමින් පවතින (ආයෝජනය සඳහා සූදානම්) අ.සැ.ක 2
විශේෂයෙන්ම ඖෂධ හා රෙදිපිළි නිෂ්පාදනය සඳහා (හම්බන්තොට හා එරාවූර් අ.සැ.ක)

2021 වසරේ ශ්‍රී ලංකාවේ ආයෝජන කාර්ය සාධනය

2021 වසරේ ව්‍යාපෘති කාර්ය සාධනය

ඇස්තමේන්තුගත ආයෝජනය (ඇ.ඩො. මිලියන)

	ආකාරය	ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාව	විදේශීය	දේශීය	එකතුව
අනුමත ව්‍යාපෘති	නව	36	1,601	415	2,568
	පුළුල් කිරීම්	90	140	412	
ගිවිසුම් අත්සන් කරන ලද ව්‍යාපෘති	නව	21	98	100	595
	පුළුල් කිරීම්	93	115	282	
ක්‍රියාත්මක ව්‍යාපෘති	නව	16	25	87	430
	පුළුල් කිරීම්	37	104	214	
වාණිජ මෙහෙයුම් ආරම්භ කරන ලද ව්‍යාපෘති	නව	22	43	103	385
	පුළුල් කිරීම්	29	85	154	

සටහන: 2022 මාර්තු මස වනවිට අවලංගු ව්‍යාපෘති හැර

2021 වසරේ අනුමත ව්‍යාපෘතීන්හි ප්‍රගතිය

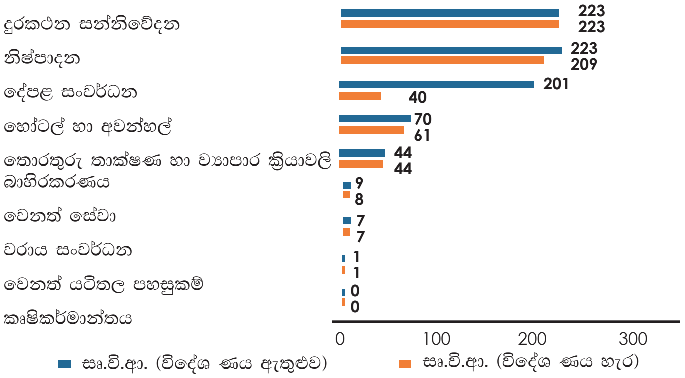
අනුමත	ගිවිසුම් අත්සන් කරන ලද	ක්‍රියාත්මක කරන ලද
ඇ.ඩො. මිලියන 2,568 (නව ව්‍යාපෘති 36 ව්‍යාපෘති පුළුල් කිරීම් 90)	**ඇ.ඩො. මිලියන 1,230 (නව ව්‍යාපෘති 23 ව්‍යාපෘති පුළුල් කිරීම් 56)**	**ඇ.ඩො. මිලියන 291 (නව ව්‍යාපෘති 9 ව්‍යාපෘති පුළුල් කිරීම් 15)**

සටහන: 2022 මාර්තු වන විට ප්‍රගතිය

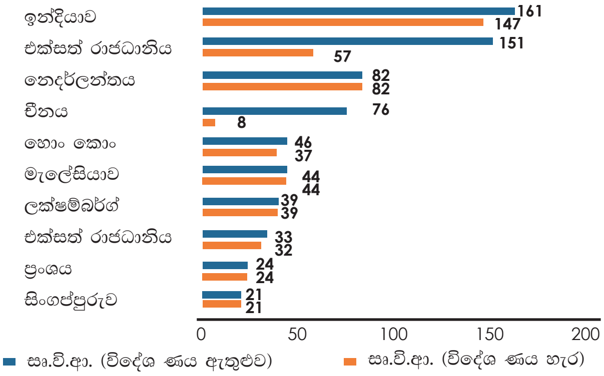
2021 වසරේදී සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනය

2021 වසරේ සෘජු විදේශ ආයෝජන ගලනය ඇ.ඩො. මිලියන 780 ලෙස වාර්තා විය. 2021 වසරේදී ශ්‍රී ලංකාවට ලැබුණු මුළු සෘජු විදේශ ආයෝජනයෙන් වැඩිම සෘජු විදේශ ආයෝජනය නිෂ්පාදන හා දුරකථන සන්නිවේදන යන අංශ දෙක (29%බැගින්) සඳහා ලැබී ඇති අතර, පිළිවෙලින් දේපළ සංවර්ධන අංශය සඳහා (18%), හෝටල් අංශය සඳහා (9%), තොරතුරු තාක්ෂණ හා ව්‍යාපාර ක්‍රියාවලි බැහැරින් ඉටුකර ගැනීම සඳහා (6%) ආදී වශයෙන් ලැබී ඇත.

සෘජු විදේශ ආයෝජනයන්හි ආංශික දායකත්වය (ඇ.ඩො. මිලියන)

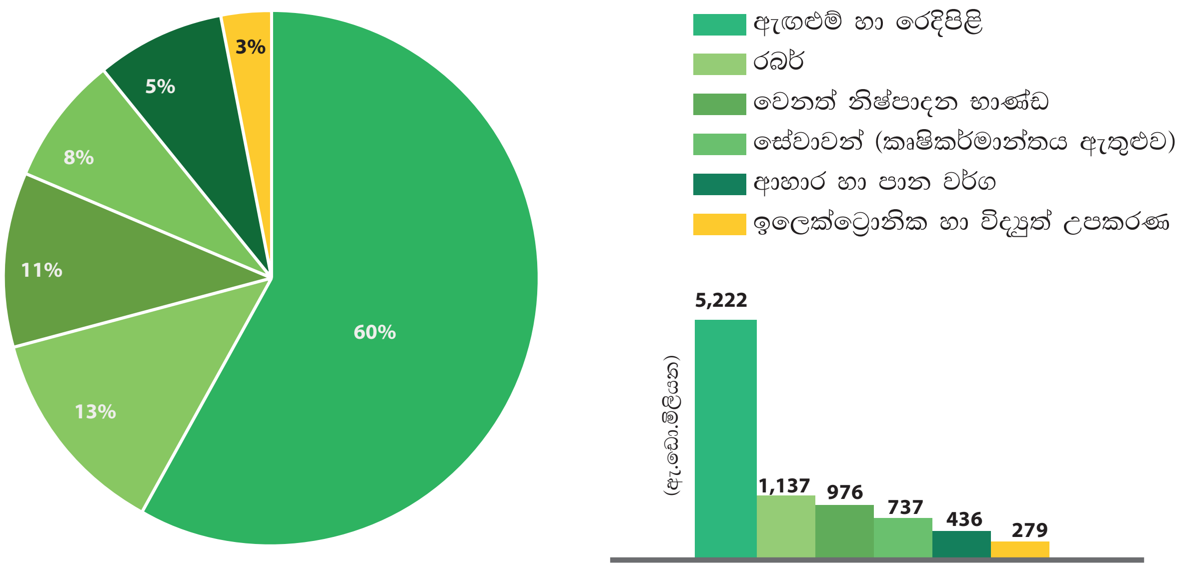


සෘජු විදේශ ආයෝජන කරන ලද ප්‍රමුඛ රටවල් 10

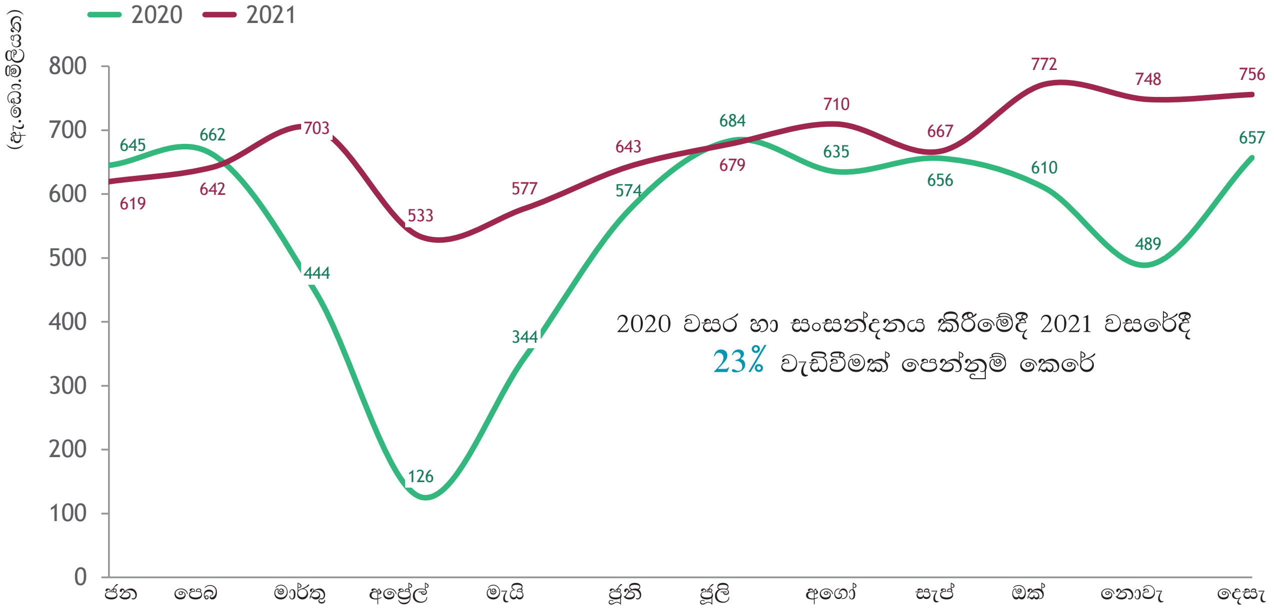


ආයෝජන මණ්ඩල ව්‍යවසායයන්ගේ අපනයනය

2021 වසරේ ආයෝජන මණ්ඩල ව්‍යවසායයන්ගේ මුළු අපනයන ඇ.ඩො. මිලියන 8,788 ලෙස වාර්තා වූ අතර එය ජාතික අපනයනයෙන් 64% සහ ජාතික කාර්මික අපනයනයෙන් 83% නියෝජනය කෙරේ. ආයෝජන මණ්ඩල ව්‍යවසායයන්ගේ මුළු අපනයනයෙන් 60% ඇඟළුම් හා රෙදිපිළි අංශයෙන්ද, 13% රබර් අංශයෙන්ද, 5% ආහාර හා පාන වර්ග අංශයෙන් හා 3% ඉලෙක්ට්‍රොනික හා විද්‍යුත් උපකරණ අංශයෙන්ද සමන්විතය. ආයෝජන මණ්ඩල ව්‍යවසායයන්ගේ සමස්ත අපනයන සඳහා සේවා අංශයේ දායකත්වය 8% විය.



2020 වසරට සාපේක්ෂව 2021 වසරේ වෙළඳ භාණ්ඩ අපනයනය (ඇ.ඩො. මිලියන)



2021 වසරේ කැපී පෙනෙන ආයෝජන

යටිතල පහසුකම්

- ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් මංතීරු හතරකින් යුත් පොළව මට්ටමට ඉහලින් දිවෙන මහාමාර්ගය ඉදිකිරීම සඳහා චීනයෙන් ඇ.ඩො. මිලියන 821ක ආයෝජනයක් අනුමත කරනු ලැබීය.
- ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් කොළඹ වරාය බටහිර පර්යන්තය සංවර්ධනය හා මෙහෙයුම් කිරීම සඳහා ඉන්දියාවේ අදානි සමාගම සමග ඇ.ඩො. මිලියන 651ක වටිනාකමකින් යුත් ආයෝජනයක් අනුමත කරනු ලැබීය.
- ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් කොළඹ 04 ප්‍රදේශයේ මිශ්‍ර සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් ඉදිකිරීම සඳහා රක්නා ආරක්ෂා ලංකා සමාගම සමග ඇ.ඩො. මිලියන 27.5ක වටිනාකමකින් යුත් ගිවිසුමක් අත්සන් කරනු ලැබීය. මේ වනවිට ව්‍යාපෘතියේ ඉදිකිරීම් කටයුතු සිදු කෙරෙමින් පවතී.

රබර්

- රබර් මෙට්ට නිෂ්පාදනය කිරීම සඳහා වන ව්‍යාපෘතියක් සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් ඇ.එ.ජ ආයෝජකයෙකු සඳහා අනුමැතිය ලබාදුන් අතර ඇ.ඩො. මිලියන 20ක වටිනාකමකින් යුත් ගිවිසුමක් අත්සන් කරනු ලැබීය.
- ඝන හා වායුමය ටයර් නිෂ්පාදනය පුළුල් කිරීමේ ව්‍යාපෘතියක් සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් ග්ලෝබල් රබර් ඉන්ඩස්ට්‍රීස් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් ආයතනය සඳහා අනුමැතිය ලබාදුන් අතර ඇ.ඩො. මිලියන 20ක වටිනාකමකින් යුත් ගිවිසුමක් අත්සන් කරනු ලැබීය.

වෙනත් නිෂ්පාදන

- බෝට්ටු/කුඩා යාත්‍රා නිෂ්පාදනය/එකලස් කිරීමේ ව්‍යාපෘතියක් සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් මාලදිවයිනේ ආයෝජකයෙකු සඳහා අනුමැතිය ලබාදුන් අතර ඇ.ඩො. මිලියන 58ක වටිනාකමකින් යුත් ගිවිසුමක් අත්සන් කරනු ලැබීය.

ඇඟළුම් හා රෙදිපිළි

- එරාවූර් රෙදිපිළි නිෂ්පාදන කලාපයේ පිහිටුවීමට නියමිත පිළිවෙලින් ඇ.ඩො. මිලියන 35ක හා ඇ.ඩො. මිලියන 30ක වටිනාකමකින් යුත් රෙදිපිළි නිෂ්පාදනාගාර දෙකක් ඉදිකිරීම සඳහා වන ඉන්දීය හා ඇ.එ.ජනපද ආයෝජන දෙකක් සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් අනුමැතිය ලබාදෙනු ලැබීය.
- 2021 වසරේ දී ඔමේගා ලයින් ලිමිටඩ් හා හේලීස් ෆැබ්රික් (පීඑල්සී) පිළිවෙලින් ඇ.ඩො. මිලියන 24ක හා ඇ.ඩො. මිලියන 23ක වටිනාකමකින් යුත් ව්‍යාපෘති පුළුල් කිරීම් සිදුකර ඇත.

සංචාරක හා විවේක

- ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් කාමර 184කින් සමන්විත කොළඹ ජාත්‍යන්තර ගුවන්තොටුපළ හෝටලය ඉදිකිරීම සඳහා ජපානය සමග ඇ.ඩො. මිලියන 27ක වටිනාකමකින් යුත් හවුල් ව්‍යාපාරයක් සඳහා ගිවිසුමක් අත්සන් කරනු ලැබීය. මේ වනවිට ව්‍යාපෘතියේ ඉදිකිරීම් කටයුතු සිදු කෙරෙමින් පවතී.
- ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් මෙල්වා හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් රිසෝට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය සමග ඇ.ඩො. මිලියන 52 වටිනාකමකින් යුත් ව්‍යාපෘති පුළුල් කිරීමේ ගිවිසුමක් අත්සන් කරන ලදී.

විදුලි සංදේශ

- ශ්‍රී ලංකා ටෙලිකොම් ආයතනය ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ඇ.ඩො. මිලියන 155ක වටිනාකමකින් යුත් ව්‍යාපෘති පුළුල් කිරීමේ ගිවිසුමක් අත්සන් කරන ලදී.

මෑතකාලීන ආරම්භයන්

2020 වසරේ මාර්තු මාසයේදී ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් තාත්වික කාල රාමුවක් තුළ ක්‍රියාත්මක කළ හැකි හා පැහැදිලිව නිර්වචනය කර ඇති ආයෝජන ආකර්ෂණ ප්‍රමුඛතාවන් සහිත විස්තීර්ණ උපාය මාර්ගයක් වැඩිදියුණු කරනු ලැබීය. රටේ නිසඟ හා තරගකාරී වාසි පිළිබඳ ගැඹුරු අධ්‍යයනයන් මෙන්ම කලාපීය තරගකරුවන්ගේ ක්‍රියාකාරීත්වය පිළිබඳ සංසන්දනාත්මක අධ්‍යයනයක් පදනම් කරගෙන සකස් කරන ලද මෙම නව උපායමාර්ග මගින් රටේ ආර්ථික පසුබිම වෙනස් කිරීම සහ සහෝපකාරී ආයෝජන වාතාවරණයක් ඇති කිරීම අරමුණු කෙරේ. "රටේ ආකර්ෂණීයබව" සහ "ආයෝජන මණ්ඩලය නවීකරණය" යන මූලික අරමුණු දෙක ඉලක්ක කර සකස්කර ඇති මෙම උපාය මාර්ග සංරචක 7ක ප්‍රවේශයක් හරහා විස්තර කර ඇති අතර එමගින් ඉලක්කගත සෘජු විදේශ ආයෝජන ආකර්ෂණය කර ගැනීම හා ආර්ථික වර්ධනය ඇතිකිරීම යන ව්‍යුහාත්මක ප්‍රවේශයන් සහිත ප්‍රමුඛ ක්ෂේත්‍රයන් ඉලක්කකර ඇත.

ප්‍රමුඛතාවය සහිත පුළුල් ක්ෂේත්‍ර හය වන්නේ:

නිෂ්පාදන	තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණය (ICT)	සත්කාරක සේවා හා සංචාරක කර්මාන්තය	කෘෂිකර්මාන්තය හා ආහාර පිරිසැකසුම් කිරීම	වෙනත් සේවාවන්	ඉදිකිරීම්, යටිතල පහසුකම් හා සැපයුම් සේවා
- ඖෂධ - ඉහළ අගයක් එක්කළ ඇඟළුම් - ඉලෙක්ට්‍රොනික් හා විද්‍යුත් භාණ්ඩ	- මෘදුකාංග වැඩිදියුණු කිරීම - ව්‍යාපාර ක්‍රියාවලි කළමනාකරණය/දැනුම ක්‍රියාවලි කළමනාකරණය (BPM/KPM), - තොරතුරු තාක්ෂණ පුහුණු, අධ්‍යාපන සහ නැගීඑන තාක්ෂණයන්	- කෘෂි /පාරිසරික සංචාරක කර්මාන්තය - ත්‍රාසජනක සංචාරක කර්මාන්තය - සුඛෝපභෝගී හෝටල් - MICE සංචාරක කර්මාන්තය (රැස්වීම්, දිරිගැන්වීම්, සම්මන්ත්‍රණ, ප්‍රදර්ශන)	- රබර් - කෘෂිකාර්මික/ කෘෂි පිරිසැකසුම් කරන ලද ආහාර - මත්ස්‍ය නිෂ්පාදනය	- කලාපීය මුලස්ථාන - වෙළඳාම - සමුද්‍රීය - විශ්ව විද්‍යාල	- වේගයෙන් සංවර්ධනය වන වරාය, හා ගුවන් තොටුපළ

තොරතුරු සන්නිවේදන තාක්ෂණය, සත්කාරක සේවා හා සංචාරක කර්මාන්තය සම්ප්‍රදායික කර්මාන්තයන්ගෙන් වෙනස්වූ ("Game-changers") ක්ෂේත්‍ර ලෙස හඳුනාගෙන ඇති අතර කෘෂිකර්මාන්තය හා කෘෂි පිරිසැකසුම් කරන ලද ආහාර අංශය නව සැලසුමෙහි වේගවත් හා පුළුල් වර්ධනයක් සඳහා මග සලසන මූලික ක්ෂේත්‍ර වේ. හඳුනාගත් වැඩි ප්‍රවණතාවයක් ඇති වෙනත් අංශ වන්නේ;

- ඖෂධ අංශය : සියලු වර්ගයේ ඖෂධ නිෂ්පාදනය සඳහා අක්කර 400ක කලාපයක් උදා: ජෛවඖෂධ, එන්නත්, ක්‍රියාකාරී ඖෂධීය සංඝටක අඩංගු ද්‍රව්‍ය (APIs), ස්වභාවික පෝෂණ නිස්සාරක (Nutraceuticals) ආදිය.
- ඉලෙක්ට්‍රොනික හා විද්‍යුත් උපකරණ අංශය : මිනිරන් හා ග්‍රැෆීන් ආශ්‍රිත නිෂ්පාදන, සංවේදක හා ස්විච, අන්තර්ජාලය හරහා ක්‍රියාත්මක (IOT) උපකරණ, මුද්‍රිත පරිපථ පුවරු (PCBs), විද්‍යුත් පැනල් පුවරු හා ජංගම දුරකතන ආදිය වැනි අනාගත තාක්ෂණයන්හි වාසි ලබා ගැනීම.
- වර්ධනය වන පාරිභෝගික ආර්ථිකයට මෙන්ම පුළුල්වන නිෂ්පාදන හා සේවා අංශ සඳහා සහය වීමට යටිතල පහසුකම් සහ කාර්ය සම්පාදන, කලාපීය මූලස්ථාන (HQs), මූල්‍ය සේවා, වෙළඳාම, සමුද්‍රීය හා විශ්වවිද්‍යාල ආදී සේවාවන් අවශ්‍ය වේ.

2021 වසර තුළ සිදුකරන ලද මූලික ප්‍රතිපත්තිමය ආරම්භයන්

1. හම්බන්තොට ආරබොක්ක ප්‍රදේශයේ ඖෂධ නිෂ්පාදන කලාපය ස්ථාපනය කිරීම

උසස් තත්වයේ ඖෂධ දේශීයව සැපයීම මගින් ශ්‍රී ලංකාවට සුවිශාල ආර්ථික හා සමාජීය ප්‍රතිලාභ ගෙන දිය හැකි මෙන්ම අපනයන මගින් විදේශ විනිමය ඉපයීමේ ප්‍රවණතාවක් ඇති කර්මාන්තයක් ලෙස ඖෂධ කර්මාන්තය හඳුනාගනු ලදුව, ලොව ප්‍රමුඛ ආයෝජකයින් ආකර්ෂණය කරගැනීම සඳහා උපායමාර්ගික සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් ලෙස අතිනවීන ඖෂධ නිෂ්පාදන කලාපය ආරම්භකර තිබේ.

යෝජිත ඖෂධ නිෂ්පාදන කලාපය හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ ආරබොක්ක ප්‍රදේශයේ ස්ථාපනය කර ඇති අතර වරකට අක්කර 200 ලෙස අදියර දෙකකදී අක්කර 400 ප්‍රදේශයක් තුල සංවර්ධනය කෙරේ. පළමු අදියරේදී ඖෂධ සමාගම් 20 ස්ථාපනය කිරීම සඳහා අක්කර 200ක ප්‍රදේශයක් සංවර්ධන කරනු ලබන අතර දෙවන අදියරේදී ඉතිරි අක්කර 200ක ප්‍රදේශයේ ඖෂධ සමාගම් 20 ඉදිකරනු ඇත.

යෝජිත ඖෂධ කලාපය ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් ලෙස ප්‍රකාශයට පත්කිරීමේ කාර්යය මේ වනවිට සම්පූර්ණකර ඇති අතර, ඒ සඳහා 2021 අගෝස්තු 19 වන දින පාර්ලිමේන්තුවේ අනුමැතිය ලැබී ඇත.

ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති පනත (SDP Act) යටතේ කලාපය තුළ ස්ථාපනය කරනු ලබන ඖෂධ සමාගම් සඳහා අදාලවන යෝජිත ආයෝජන දිරිගැන්වීම් මෙලෙස ගැසට් පත්‍රයේ පළකර ඇත.

- සමාගම් ආදායම් බද්දෙන් (Corporate Income Tax (CIT)) නිදහස් කිරීම

  අ. අපනයන හරහා උත්පාදනය වන ආදායම සඳහා (අපනයන සේ සැලකෙන භාණ්ඩ ඇතුළුව)

  පූර්ව නිර්වචනය කරන ලද නිර්ණායක පදනම් කරගෙන අවමය වසර 5ක සිට උපරිමය වසර 10ක කාලයක් දක්වා බදු විරාම ලබාදෙනු ඇත.

  එකී බදු විරාම කාලසීමාව අවසන් වීමෙන් පසුව ව්‍යවසාය විසින් උත්පාදනය කරනු ලබන ලාභය සම්බන්ධයෙන් අපනයනකරුවන් සඳහා එම අවස්ථාවේ බලපැවැත්වෙන සමාගම් ආදායම් බදු අනුපාතය අදාලවනු ඇත.

  ආ. දේශීය වෙළඳපොළට අලෙවි කිරීම මගින් ආනයන ආදේශක හරහා ආදායම උත්පාදනය කිරීම සඳහා

  එම කාලයේදී අපනයනකරුවන් සඳහා අදාලවන පවතින සහනදායි සමාගම් ආදායම් බදු අනුපාතය පූර්ව නිර්වචනය කරන ලද නිර්ණායක පදනම් කරගෙන අවම වශයෙන් වසර 5 සිට උපරිම වසර 10ක කාලයක් දක්වා ලබාදිය යුතුය.

  ඉහත සඳහන් සහනදායි කාලසීමාව අවසන් වීමෙන් පසු, එම කාලයේදී නිෂ්පාදකයින් සඳහා එම අවස්ථාවේ බලපැවැත්වෙන සමාගම් ආදායම් බදු අනුපාතය ව්‍යවසායන් විසින් උත්පාදනය කරනු ලබන ලාභය සම්බන්ධයෙන් අදාල විය යුතුවේ.

- ආනයන බදු හා තීරු බදු වලින් නිදහස් කිරීම

  අ. ව්‍යාපෘතිය ක්‍රියාත්මක වන කාලසීමාව තුළ ඉදිකිරීම් හා ඊට අදාල අයිතම ආනයනය

  - සියලු බදු හා තීරුබදු වලින් නිදහස් කෙරේ (රේගු බදු, වරාය හා ගුවන් තොටුපළ සංවර්ධන බදු, සෙස් බදු හා එකතුකළ අගය මත බදු).

  ආ. ප්‍රාග්ධන අයිතම ආනයනය (පිරියත, යන්ත්‍ර, උපකරණ)

  - සියලු බදු හා තීරුබදු වලින් නිදහස් කෙරේ (රේගු බදු, වරාය හා ගුවන් තොටුපළ සංවර්ධන බදු, සෙස් බදු හා එකතුකළ අගය මත බදු).

  ඇ. අමු ද්‍රව්‍ය හා නිෂ්පාදන/ක්‍රියාවලි හා අදාල පාරිභෝගික ද්‍රව්‍ය ආනයනය (අපනයන සේ සැලකෙන භාණ්ඩ ඇතුළුව අපනයනය සඳහා නිෂ්පාදන සහ දේශීය වෙළඳපොළට අලෙවි කිරීම මගින් ආනයන ආදේශක යන දෙවර්ගයම සඳහා)

  - සියලු බදු හා තීරුබදු වලින් නිදහස් කෙරේ (රේගු බදු, වරාය හා ගුවන් තොටුපළ සංවර්ධන බදු, සෙස් බදු හා එකතුකළ අගය මත බදු).

- ප්‍රවාසිකයින්ගේ ආදායම් බද්දෙන් නිදහස් කිරීම

2. එරාවූර් රෙදිපිළි නිෂ්පාදන කලාපය ස්ථාපනය කිරීම

එරාවූර්හි අක්කර 200 වපසරියකින් යුත් භූමියක ඉදිකිරීමට යෝජිත කාර්මික කලාපය දේශීය හා ජාත්‍යන්තර වෙළඳපල යන දෙකටම රෙදිපිළි සැපයීම සඳහා රෙදිපිළි නිෂ්පාදන උද්‍යානයක් ලෙස ස්ථාපනය කර තිබේ. ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් ලෙස ප්‍රකාශයට පත්කරනු ලබන මෙම කලාපය මගින් රෙදිපිළි ආනයනය සඳහා වැයවන විදේශ විනිමය අඩුවීම සහ අමුද්‍රව්‍ය බෙදාහැරීමේ වේගය වැඩිවීමක් සමග සංසන්දනාත්මක අඩු පිරිවැයකට නියමිත වේලාවට අමුද්‍රව්‍ය සැපයීම මගින් රටට මෙන්ම ඇඟළුම් කර්මාන්තයට සුවිශාල ඉඩ ප්‍රස්ථාවක් අත්කර දෙනු ඇතැයි අපේක්ෂා කෙරේ. මෙමගින් ප්‍රභවස්ථාන පිළිබඳ නිර්නායක (නිෂ්පාදිත රට පිළිබඳ නිර්නායක) සපුරාලීම මගින් ඇඟළුම් නිෂ්පාදකයන්ට ද්විපාර්ශ්වික හා ඒකපාර්ශ්වික ගිවිසුම් (EU GSP+, ISFTA, SLPFTA) මගින් සලසා ඇති සහන සඳහා සුදුසුකම් ලැබීමේ මග සැලසේ.

2021 වසරේදී මෙම එරාවූර් කාර්මික කලාපයේ ඉදිකිරීම් කාර්යයන් කඩිනම් කිරීමට සහ මෙහෙයුම් ආරම්භ කිරීමට අපේක්ෂා කරන අතර මේ වනවිට එක් ආයෝජකයෙකු විසින් ඇ.ඩො. මිලියන 35 ආයෝජනයක් සිදුකර ඇති අතර තවත් ආයෝජකයින් කිහිප දෙනෙකුම එහි රෙදිපිළි කර්මාන්තශාලා ඉදිකිරීමට කැමැත්ත පළකර ඇත. තවද, එරාවූර් කලාපයේ අමතර අක්කර 65 ප්‍රමාණයක් 2025 වසරේ සිට ව්‍යාපෘති සඳහා ලබාගත හැකිවේ.

මෙම රෙදිපිළි නිෂ්පාදන කලාපය ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් ලෙස ප්‍රකාශයට පත්කළ යුතුව ඇති අතර මේ වනවිට ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති පනත යටතේ 3.2 හා 3.4 යන ගැසට් නිවේදන ප්‍රකාශයට පත්කර ඇති අතර ඒ සඳහා පාර්ලිමේන්තුවේ අනුමැතිය අපේක්ෂා කෙරේ.

ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති පනත යටතේ කලාපය තුළ ස්ථාපනය කරනු ලබන රෙදිපිළි නිෂ්පාදන සමාගම් සඳහා අදාලවන යෝජිත ආයෝජන දිරිගැන්වීම් මෙලෙස ගැසට් පත්‍රයේ පළකර ඇත.

- **ආයතනික ආදායම් බද්දෙන් නිදහස් කිරීම** (Corporate Income Tax - CIT)

  ආයෝජන හා රැකියා ප්‍රමාණය පදනම් කරගෙන, අවමය වසර 5ක සිට උපරිම වසර 10ක කාලයක් දක්වා බදු විරාම ලබාදෙනු ඇත.

  එකී බදු විරාම කාලසීමාව අවසන් වීමෙන් පසුව, ඉහත රැකියා ප්‍රමාණය මත පදනම්ව වසර 2-5 කාලයක් සඳහා එම අවස්ථාවේ අපනයනකරුවන් සඳහා බලපැවැත්වෙන ආයතනික ආදායම් බදු අනුපාතයෙන් 50% අදාලවනු ඇත.

- **ආනයන බදු හා තීරු බදු වලින් නිදහස් කිරීම**

  අ. ව්‍යාපෘතිය ක්‍රියාත්මක වන කාලසීමාව තුළ ඉදිකිරීම් හා අදාල අයිතම ආනයනය
  - සියලු බදු හා තීරුබදු වලින් නිදහස් කෙරේ (රේගු බදු, වරාය හා ගුවන් තොටුපළ සංවර්ධන බදු, සෙස් බදු හා එකතුකළ අගය මත බදු).

  ආ. ප්‍රාග්ධන අයිතම ආනයනය (පිරියත, යන්ත්‍ර, උපකරණ)
  - සියලු බදු හා තීරුබදු වලින් නිදහස් කෙරේ (රේගු බදු, වරාය හා ගුවන් තොටුපළ සංවර්ධන බදු, සෙස් බදු හා එකතුකළ අගය මත බදු).

  ඇ. අමුද්‍රව්‍ය හා නිෂ්පාදන/ක්‍රියාවලි හා අදාල පාරිභෝගික ද්‍රව්‍ය ආනයනය (අපනයන සේ සැලකෙන භාණ්ඩ ඇතුළුව අපනයනය සඳහා නිෂ්පාදන සහ දේශීය වෙළඳපොළට අලෙවි කිරීම මගින් ආනයන ආදේශක යන දෙවර්ගයම සඳහා)
  - සියලු බදු හා තීරුබදු වලින් නිදහස් කෙරේ (රේගු බදු, වරාය හා ගුවන් තොටුපළ සංවර්ධන බදු, සෙස් බදු හා එකතුකළ අගය මත බදු).

- **ප්‍රවාසිකයින්ගේ ආදායම් බද්දෙන් නිදහස් කිරීම**

3. මහා පරිමාණ ටයර් නිෂ්පාදන ව්‍යාපෘතියක් සඳහා ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති තත්වය ලබාගැනීම

හම්බන්තොට ජාත්‍යන්තර වරාය තුළ පිහිටි අක්කර 121 බිම් ප්‍රදේශයක ටයර් නිෂ්පාදන කර්මාන්ත ශාලාවක් ඉදිකිරීම සඳහා සිලෝන් ටයර් නිෂ්පාදන සමාගම (Ceylon Tyre Manufacturing Company) 2020 නොවැම්බර් මාසයේදී ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ගිවිසුමකට ඇතුලත් වනු ලැබීය. වසර තුනකදී කර්මාන්ත ශාලාවේ මෙහෙයුම් ආරම්භ වන අතර එමගින් සෘජු රැකියා අවස්ථා 2,000 උත්පාදනය වනු ඇත. පළමු අදියරේදී අර්ධ වානේ රේඩියල් ටයර් හා ට්‍රක් රථ, බස් රථ හා මගී මෝටර් රථ සඳහා අවශ්‍ය සියලු වානේ රේඩියල් ටයර් නිෂ්පාදනය කිරීමට සහ ධාරිතාව අනුව ටයර් මිලියන 9 අපනයනය කිරීමට අපේක්ෂා කෙරේ. ඇ.ඩො. මිලියන 300 අපේක්ෂිත සෘජු විදේශ ආයෝජනයක් සහිත උසස් තත්වයේ ව්‍යාපෘතියක් වන මෙය "ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති පනතේ" විධිවිධාන යටතේ ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් ලෙස ප්‍රකාශයට පත්කර ඇත.

4. ප්‍රමුඛ ජාත්‍යන්තර තොරතුරු සන්නිවේදන තාක්ෂණ ව්‍යාපෘතියක් සඳහා ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති තත්වය ලබාගැනීම

ප්‍රමුඛ ජාත්‍යන්තර තාක්ෂණ සමාගමක් වන HCL ටෙක්නොලොජීස් සමාගම විසින් ඇ.ඩො. මිලියන 10.25 අපේක්ෂිත ආයෝජනයක් සහිත මෘදුකාංග වැඩිදියුණු කිරීමේ හා අපනයන වෙළඳපල සඳහා තොරතුරු තාක්ෂණය ආශ්‍රිත සේවාවන් සැපයීමේ ව්‍යාපෘතියක් ස්ථාපනය කිරීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ගිවිසුමකට එළඹී ඇත. 2020 වසරේදී සිය මෙහෙයුම් ආරම්භ කරන ලද HCL සමාගම මූලිකවම ප්‍රධාන ස්ථාවර ආයතන සඳහා (Blue-chip Organizations) නවීනතම විසඳුම් ලබාදීමට අවධානය යොමුකරන අතර ජීව විද්‍යාව හා සෞඛ්‍යය, බැංකුකරණය, මූල්‍ය සේවා හා රක්ෂණ, විදුලි සංදේශ, සිල්ලර වෙළඳාම, පාරිභෝගික, ප්‍රකාශන, බලශක්ති හා උපයෝගිතා ඇතුලු විවිධ කාර්මික ක්ෂේත්‍රයන් ඔස්සේ සිය සේවාලාභීන් සඳහා සේවාවන් සැපයෙයි.

HCL සමාගම ඉදිරි වසර 3-5 දක්වා වන කාලය තුළ රැකියා අවස්ථා 3,500 පමණ උත්පාදනය කිරීමට සැලසුම් කරන අතර ආරම්භයේ දී ශ්‍රී ලාංකිකයින් 1,500කට රැකියා සැපයෙන අතර 2029 වසර වනවිට එම අගය 9,000 දක්වා වැඩි කිරීමට අපේක්ෂා කෙරේ.

HCL සමාගම ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති පනත යටතේ ක්‍රමෝපාය සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් ලෙස ප්‍රකාශයට පත්කිරීමේ කාර්යය ආරම්භකර ඇති අතර එම ක්‍රියාවලිය ආරම්භ කිරීම සඳහා අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ අනුමැතිය හිමිවී ඇත.

5. ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන සංසදය 2021

සෘජු විදේශ ආයෝජන අවස්ථා හා ශ්‍රී ලාංකීය ප්‍රාග්ධන වෙළඳපලෙහි ආයෝජන ගෝලීයව ප්‍රවර්ධනය කිරීම සඳහා 'Invest Sri Lanka – Asia's Next Growth Haven' යන තේමාව පදනම් කරගෙන ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය, කොළඹ කොටස් වෙළඳපල (CSE) සහ ශ්‍රී ලංකා වාණිජ මණ්ඩලය (CCC) ඒකාබද්ධව ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන සංසදය 2021 සඳහා සත්කාරකත්වය දක්වන ලදී.

2021 ජූනි 7 සිට 9 දක්වා පැවැත්වූ මෙම මාර්ගගත වැඩසටහන මගින් සෘජු විදේශ ආයෝජන හරහා පෞද්ගලික සම කොටස් ස්ථාපනය හා ලයිස්තුගත සමාගම් වල ආයෝජනය කිරීම හරහා ශ්‍රී ලංකාවේ ආකර්ෂණීය ආයෝජන අවස්ථා පිළිබඳ දැක්මක් ලබාදෙනු ලැබීය. ජ්‍යෙෂ්ඨ රාජ්‍ය නායකයින්, රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික සමාගම්හි ඉහල නායකත්වය, ජාත්‍යන්තර විශේෂඥයින්, ආයෝජන බැංකුකරුවන් සහ උපදේශන සමාගම් විසින් සිදුකරන ලද ඉදිරිපත් කිරීම් මෙම සංසදයට ඇතුලත් විය.

හවුල්කාරීත්ව හිමිකම් අවස්ථා 40 සමග ඇ.ඩො. බිලියන 5කට වැඩි මහා පරිමාණ සෘජු විදේශ ආයෝජන 40කට වැඩි ගණනක් මෙහිදි ප්‍රදර්ශනය කෙරිණ.

මෙම ආයෝජන සඳහා 4,500කට වැඩි පිරිසක් ආකර්ෂණය කරගනු ලැබූ අතර ඉන් 1,900කට වැඩි දෙනෙකුගේ ආයෝජන විස්තර හඳුනාගනු ලැබීය. විභව්‍ය ආයෝජකයින් හා ව්‍යාපෘති හිමිකරුවන් එකිනෙකා අතර 150කට වැඩි සම්බන්ධතාවන් ඇතිවිය.

6. අනෙකුත් අරම්භයන්

කෘෂි-පිරිසැකසුම්, විද්‍යුත් හා ඉලෙක්ට්‍රොනික උපාංග, වානේ හා බැර කර්මාන්ත මෙන්ම තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණ (ICT) අංශය සඳහා පිළිවෙලින් හම්බන්තොට, හේනේගම, සූරියවැව හා මිරිජ්ජවිල ප්‍රදේශයන්හි අපනයන සැකසුම් කලාප හතරක් ස්ථාපනය කිරීම කෙරෙහි තවදුරටත් අවධානය යොමුවී ඇත.

2022 වසර සඳහාවන අයවැය යෝජනා මගින් යෝජිත කලාපවල යටිතල පහසුකම් සංවර්ධනයට අවශ්‍ය මුදල් වෙන්කර ගැනීම සඳහා මහා භාණ්ඩාගාරයට ඉදිරිපත්කර ඇත.

අපගේ කාර්ය මණ්ඩලය

මානව ප්‍රාග්ධනය

ආයතනය සාර්ථකත්වය කරා මෙහෙයවන කේන්ද්‍රීය බලවේගය අප කාර්ය මණ්ඩලය ලෙස සලකන්නෙමු. රාජ්‍ය සේවය පිළිබඳ දැඩි හැගීමක් ඇති සේවකයින්ගෙන් සැදුම් ලත් අප කාර්ය මණ්ඩලය දශක හතරකට වැඩි කාලයක කැපවීම හා වගකීම ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය අද දින පවතින ශක්තිමත් ආයතනය ලෙස නැගීසිටීමට හැකිවීමේ පදනම වේ.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය විවිධ වූ සේවකයින්ගෙන් සැදුම්ලත් කණ්ඩායමකින් සමන්විත වේ. 1978 වසරේ ආයතනය ආරම්භයේ සිට ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය විවිධ පසුබිම්වලින් පැමිණෙන සාමාජිකයින් සඳහා වැඩිවන අවස්ථාවන් සළසා දී ඇත.

ආයෝජන ප්‍රවර්ධනය, නියාමනය හා සහය සේවා සැපයුම ප්‍රධාන මෙහෙයුම් වන ආයෝජන මණ්ඩලය, රාජ්‍ය හා අර්ධ රාජ්‍ය අංශයේ රැකියාවන් බලාපොරොත්තු වන සේවකයින් සඳහා අභිමත ආයතනය ලෙස අඛණ්ඩව පැවතේ.

කාර්ය මණ්ඩලය කළමනාකරණය කිරීමේ ආයෝජන මණ්ඩල ප්‍රවේශය

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය ශක්තිමත් ජනතාවාදී ක්‍රියාවන් අනුගමනය කරයි. රැකියා ප්‍රවර්ධනය, සේවක සහය හා වෘත්තීය සංවර්ධනය සැලකීමේදී සියලු සේවකයින්ට සාධාරණ මෙන්ම සමාන අවස්ථාවන් ලැබෙන බව අපි තහවුරු කරන්නෙමු.

අප අනුගමනය කරන කළමනාකරණ ක්‍රියාමාර්ග මගින් ආයතනයේ රැකියාව කරන කාලය පුරාවටම සේවකයින් සඳහා අඛණ්ඩ සහයක් තහවුරු කෙරේ. කාර්ය මණ්ඩල කළමනාකරණ කාර්යයන් හා අදාල ක්‍රියාමාර්ග ක්‍රියාත්මක කරන අතර හොඳින් අධීක්ෂණය කෙරේ.

ආයෝජන මණ්ඩලයේ කාර්ය මණ්ඩල කළමනාකරණ කාර්යයන්, බඳවාගැනීම හා මානව සම්පත් සංවර්ධනය සඳහා තෝරා ගැනීම, සුභසාධනය හා විනය ක්‍රියාමාර්ග දක්වා පරාසයක විහිදේ. කාර්ය මණ්ඩල කළමනාකරණය සිදුකිරීමේදී සමානාත්මතාව, අපක්ෂපාතිත්වය හා ආචාර ධර්ම වලට අනුව කටයුතු කිරීමට අපි අවධාරණය කරන්නෙමු. ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය රජයේ නීති රීති හා ප්‍රතිපත්තිමය තීරණයන් අනුව පාලනය වේ. මෙකී රාමුවන් තුළ සේවකයින්ගේ ඵලදායීතාවය මෙන්ම රැකියා තෘප්තිය ඇතිකිරීම සඳහා කාර්ය මණඩල කළමනාකරණ ක්‍රියාමාර්ග සිදුකරන බවට ආයෝජන මණ්ඩලය සහතික වේ.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය ජාතික ආර්ථිකයේ වැදගත් කාර්යයක් ඉටු කෙරේ. දළ දේශීය නිෂ්පාදිතය සඳහා දායකවන ප්‍රමුඛ ජාතික ආයතන කීපය අතරින් එකක් වශයෙන් අප කාර්යමණ්ඩලය ශ්‍රී ලාංකීය පුරවැසියන්ගේ ආර්ථික හා සමාජීය සුභසාධනය පිළිබඳව සිය වගකීම මනාව වටහාගෙන ඇත.

සියලු කාර්ය මණ්ඩල කළමනාකරණ කාර්යයන් සේවකයින්ගේ ජාතික වගකීම ඉටුකිරීමෙහිලා ඔවුන්ට සහයවීම අරමුණු කෙරේ. මෙම සියලු කාර්යයන් අනුකූලතාවය හා විශ්වාසනීයත්වය සලකා රාජ්‍ය ආයතන ආරක්ෂා කිරීමට හඳුන්වාදී ඇති ප්‍රතිපත්ති මගින් පාලනය වේ.

බඳවා ගැනීම හා තෝරාගැනීම සිදුකිරීමේදී විනිවිදභාවයෙන් යුත් ක්‍රියාවලියක් හරහා සුදුසු දක්ෂතා සහිත පුද්ගලයින් ආකර්ෂණය කරගනු ලබන බව සහතික කෙරේ. මානව සම්පත් සංවර්ධන හා සුභසාධක ක්‍රියාමාර්ග මගින් සේවකයින්ට අර්ථසාධක, පුද්ගල හා වෘත්තීය සංවර්ධනය සඳහා ප්‍රමාණවත් සහයක් ලැබෙන බවට සහතික කෙරේ.

මෙම සියලු සහය සේවා සමගින් වගකීමෙන් හා විනයානුකූලව කටයුතු කිරීම සඳහා අපගේ සේවකයින් නිරන්තර දිරිමත් කෙරේ. ඇතිවිය හැකි යම් බිඳවැටීමක් මැඩලීම සඳහා විෂමාචාරයක් වේ නම් ඊට ඉක්මන් පිළියම් යෙදෙන බව සහතික වන ශක්තිමත් විනය ප්‍රතිපත්ති අප සතුවේ.

මානව සම්පත් ප්‍රතිපත්ති

ආයෝජන මණ්ඩලයේ සියලු මානව කළමනාකරණ ක්‍රියාමාර්ග විස්තීර්ණ ප්‍රතිපත්ති තුනක් මගින් පාලනය වේ. මෙම ප්‍රතිපත්ති මගින් එක් එක් මානව සම්පත් කාර්යයන් යටතේ මණ්ඩලය අනුගමනය කළයුතු යහ පැවතුම් පිළිබඳව නිර්දේශ ලබාදේ.

◈ මානව සම්පත් ප්‍රතිපත්ති අත්පොත

මානව සම්පත් ප්‍රතිපත්ති අත්පොත මගින් බඳවා ගැනීම්, පරිවාසය හා සේවය ස්ථිර කිරීම, පාරිතෝෂික, වැඩකරන පැය ගණන, පැමිණීම හා නිවාඩු, කාර්ය සාධනය ඇගයීම සහ පුහුණුව සහ සංවර්ධනය හා අදාල සියලු කාර්යයන් පාලනය කෙරේ.

තවද මෙමගින් උසස්වීම්, මාරුවීම්, සේවයෙන් පහළ දැමීම්, වැඩකිරීමේ කොන්දේසි, දුක්ගැනවිළි මෙන්ම සේවක සංගම් සම්බන්ධ කරුණු සම්බන්ධයෙන්ද මාර්ගෝපදේශ ලබාදේ. මෙම අත්පොතට අනුකූලවීම මගින් අවංකබව හා විශ්වාසනීයත්වය සහතික කෙරේ. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ විශේෂ අනුමැතිය යටතේ සාධාරණ අපගමනයක් සිදුවන අවස්ථා හැර අප නිරන්තරයෙන්ම මානව සම්පත් ප්‍රතිපත්ති අත්පොතට අනුකූලව කටයුතු කරන්නෙමු.

◈ බඳවා ගැනීමේ පටිපාටි ක්‍රමය

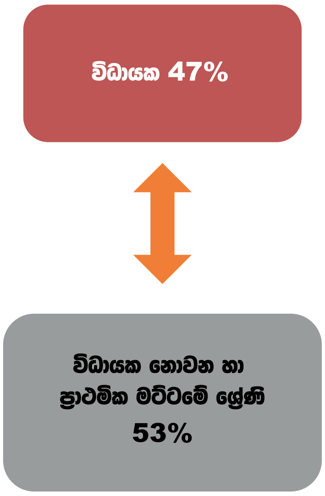
බඳවා ගැනීමේ කාර්යයන්ට අදාල සියලු කාර්යයන් ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ බඳවා ගැනීමේ පටිපාටියට අනුකූලව සිදු කෙරේ. මෙම යෝජනා ක්‍රමය මගින් අභ්‍යන්තරව හා බාහිරව අවශ්‍ය නිපුණතා සහිත කාර්ය මණ්ඩලය අන්තර්ග්‍රහණය කිරීමේදී අනුගමනය කළයුතු මාර්ගෝපදේශ සහ සලකා බැලිය යුතු නිර්ණායක පැහැදිලිව දක්වා ඇත.

◈ ආයතන සංග්‍රහය

ඉතා ඉහළ මට්ටමේ වෘත්තීයභාවයක් හා සේවා ආචාරධර්ම මනාලෙස පවත්වා ගැනීම කෙරෙහි අප විශ්වාසය තබා ඇත්තෙමු. ආයෝජන මණ්ඩලයේ ආයතන සංග්‍රහය එහි සියලුම සේවකයින් විසින් පිළිපැදිය යුතු පැවතුම් අචාරධර්ම පැහැදිලිව දක්වන ලද විධිමත් ලේඛණයකි. ආයතන සංග්‍රහයේ "විනය ක්‍රියාමාර්ග නීති" යටතේ විෂමාචාරයක යෙදීමේ හෝ නීතියට එරෙහිව ක්‍රියාකිරීමේ සිද්ධියකදී විධිමත් ලෙස කටයුතු කිරීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග දක්වේ.

කාර්ය මණ්ඩලයේ සංයුතිය

ආයෝජන මණ්ඩල කණ්ඩායම, කොළඹ පිහිටි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ සහ දිවයින පුරා පිහිටි අපනයන සැකසුම් කලාප/උද්‍යාන/ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයන්ට අනුයුක්තව සේවය කරන අතර සමස්ත සේවක සංඛ්‍යාව 1,262කින් සමන්විතවේ.



ආයෝජන මණ්ඩලයේ ව්‍යුහය සේවක කාණ්ඩ තුනකින් සමන්විත වේ. සමස්ත කණ්ඩායමේ බහුතරය, එනම් 47% විධායක කාණ්ඩය නියෝජනය කරනු ලැබේ. කළමනාකරණ සහකාර නිලධාරීන්ගෙන් සහ ප්‍රාථමික මට්ටමේ ශ්‍රේණිය විධායක නොවන කාණ්ඩයට අයත්වේ. සමස්ත කාර්ය මණ්ඩලයෙන් 22% කලමනාකරණ සහකාර නිලධාරීන් වන අතර 31% ප්‍රාථමික මට්ටමේ ශ්‍රේණියේ කාර්ය මණ්ඩලය වේ.

අපගේ සේවකයින් අතර ස්ත්‍රී පුරුෂ තුලනය පවත්වා ගැනීමට අප නිරන්තර කටයුතු කරන්නෙමු. වර්ධනය හා සංවර්ධනය සඳහා සමාන අවස්ථාවන් සළසනු ලැබේ. අප කණ්ඩායමේ 34% කාන්තාවන් වන අතර 66% පිරිමි සේවකයින් විසින් නියෝජනය කරනු ලැබේ. කළමනාකරණ මට්ටමේ තනතුරුවල කාන්තා නියෝජනය සැළකූ විට අඛණ්ඩ ප්‍රගතියක් නිරීක්ෂණය වේ. අප කණ්ඩායම කණිෂ්ඨ කළමනාකාරිණියන් 136, මධ්‍යම මට්ටමේ කළමනාකාරිණියන් 123 සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණියන් 24 වශයෙන් කාන්තාවන්ගෙන් සමන්විතවේ. ආයෝජන මණ්ඩලයේ අංශ හා අපනයන සැකසුම් කලාප ප්‍රධානීන් ලෙස කටයුතු කරන ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරුවන් 36 දෙනාගෙන් 17% කාන්තාවන් වන අතර 83% වන බහුතරය පිරිමින් වේ. ආයෝජන මණ්ඩලය තුළ නායකත්ව තනතුරු සඳහා

කාන්තා නියෝජනය දිරිමත් කිරීමට අපේක්ෂා කරන අතර ඉදිරියට යන ආයතනයකට ස්ත්‍රී පුරුෂ විවිධත්වය වැදගත් වන බව අපි විශ්වාස කරන්නෙමු.

අප කණ්ඩායම විවිධ අධ්‍යාපනික හා වෘත්තිය පසුබිම් සහිත සේවකයින්ගෙන් සමන්විත වේ. මෙම විවිධ වූ දැනුම ආයෝජන මණ්ඩලයට අඛණ්ඩව සුවිශාල ප්‍රතිලාභ ගෙනදේ. අප කාර්යමණ්ඩලය 400කට වැඩි දෙනෙක් උපාධිධාරින් වන අතර 140කට වැඩි පශ්චාත් උපාධිධාරින්ගෙන් සමන්විත වේ. ඔවුන් ව්‍යාපාර පරිපාලනය, විද්‍යාව, කලා, ඉංජිනේරු, රාජ්‍ය කළමනාකරණය, ගිණුම්කරණය, සමාජ විද්‍යා, වැනි විවිධ අධ්‍යාපනික පසුබිම් සහිතවේ. තවද වෘත්තිමය ආයතනයන්හි සාමාජිකත්වය දරන 59 දෙනෙකුද ඊට අයත්ය.

විශේෂයෙන්ම සීඝ්‍රයෙන් වෙනස් වන, ඉතා තරඟකාරී අප ව්‍යාපාරයන්හිදී අඛණ්ඩ වෘත්තීය සංවර්ධනය ඉතා වැදගත් බව අපි විශ්වාස කරන්නෙමු. සේවකයින්ට අඛණ්ඩව උසස් අධ්‍යාපනය හා වෘත්තිය සංවර්ධනයේ නියැලීම දිරිමත් කිරීම සඳහා ආයතනය විසින් ප්‍රතිපත්ති (දායකත්වය ලබාදීම, නිවාඩු ලබාදීම සහ උසස් වීම් ලබාදීම) හඳුන්වා දී ඇත.

මානව සම්පතේ කාර්යභාරය

ගෝලීය වසංගතය මගින් රටට බලපෑම් එල්ලවී ඇති බැවින් අපගේ ඉදිරි ගමන වඩාත් අභියෝගාත්මක මෙන්ම ඒ සඳහා මහත් පරිශ්‍රමයක් දැරීමට සිදුව ඇත. රටේ ආර්ථික ස්ථායිතාව යලි ඇතිකිරීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය වෙත ඉමහත් බලාපොරොත්තුවක් තබා ඇත.

අපගේ ජනතාවට හැකි උපරිම සහය ලබාදීමේ අභියෝගාත්මක කාර්යය ඉටුකිරීම මානව සම්පත වශයෙන් අපගේ වගකීම වේ. මෙම කාලසීමාව තුළ අප සම්පූර්ණයෙන්ම නව සාමාන්‍යකරණය අනුගතකර ගැනීමට උත්සාහ කරන අතර මානව සම්පත් කළමනාකරණය සේවකයින්ට උපරිම සේවයක් සැලසීම කාර්යය ඉටුකරන්නේ කෙසේද යන්න පිළිබඳව සොයා බැලේ. ධාරිතා වර්ධනය, තාක්ෂණික නවෝත්පාදන වැඩිදියුණු කිරීම හා සේවකයින්ට උපරිම අයුරින් සිය කාර්යයන් ඉටුකිරීමේ අවස්ථාවන් සළසාදීම කෙරෙහි අවධානය යොමුකර වඩාත් කාර්යක්ෂම හා නම්‍යශීලී ක්‍රියා පටිපාටි වැඩිදියුණු කිරීම අඛණ්ඩව සිදුකරනු ලබයි.

ආයතනික සමාජ වගකීම

සන්නාමයේ ප්‍රතිරූපය වැඩිදියුණු කරමින් සමාජීය හා පාරිසරික ගැටලු පිළිබඳව මහජනයාගේ දැනුවත්භාවය ඇතිකරමින් මනා අචාර ධර්මයන්ට හා තිරසර සංවර්ධන ඉලක්කයන්ට සමාජීය වශයෙන් වගකිව යුතු අයුරින් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ආකාරය ආයතනික සමාජ වගකීම් මගින් පෙන්නුම් කෙරේ.

ආයතනික සමාජ වගකීම් පිළිබඳ ක්‍රියාකාරකම්හි නියැලීම සඳහා සිය සමාගම් දිරිමත් කරන අතරම ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් පරිසර සංරක්ෂණය විවිධාංගීකරණය හා කම්කරු ක්‍රියාපිළිවෙත් සහ ස්වේච්ඡා සේවයන්හි යෙදීම වැනි විවිධ ආයතනික සමාජ වගකීම්වල නිරතවේ.

නිෂ්පාදනයන්හි නිරත ව්‍යවසායයන් මුහුණපාන ගැටළුවක් වන කම්කරු හිඟය අවම කිරීම සඳහා ගනු ලැබූ මූලික ක්‍රියාමාර්ග

ආයෝජන මණ්ඩල ව්‍යවසායයන්ගේ කම්කරු හිඟයට පිලියමක් වශයෙන් ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් ආරම්භ කරන ලද කාර්යයන්;

◈ ආයෝජන මණ්ඩල රැකියා බැංකු වෙබ් අඩවිය

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් සමාජ වගකීම් ක්‍රියාමාර්ගයක් ලෙස සමාන්‍ය මහජනතාවට රැකියා වෙළඳපලෙහි ඇති අවස්ථාවන් නොමිලේ සන්නිවේදනය කිරීමේ සේවාවක් ලෙස 2021 ඔක්තෝබර් මාසයේදී ආයෝජන මණ්ඩල රැකියා බැංකු වෙබ් අඩවිය ආරම්භ කරන ලදී.

◈ සේවකයින්ගේ සේවා ඒකක (ESUs)

රැකියා අපේක්ෂකයින් සහ පුරප්පාඩු ඇති ව්‍යසායයන්හි කළමනාකරණ නියෝජිතයින් එකිනෙකා මුණගැස්වීම සඳහා සෑම කලාපයකම සේවකයින්ගේ සේවා ඒකක ඇති කිරීම හා ක්‍රියාත්මක කිරීම සිදුකෙරේ. පළමු කොවිඩ්-19 රැල්ලෙන් පසුව වසංගතය අඩුවූ විට 2020 සැප්තැම්බර් මාසයේදී මෙම සේවා ඒකක සිය මෙහෙයුම් ආරම්භ කරන ලදී.

◈ දිවා සුරැකුම් මධ්‍යස්ථාන හා පෙර පාසල් ස්ථාපනය කිරීම

අපනයන සැකසුම් කලාපයන්හි දිවා සුරැකුම් මධ්‍යස්ථාන හා පෙර පාසල් පිහිටුවීම මගින් කලාපය තුල ආරක්ෂිත ස්ථානයක තම දරුවන් තබාගනිමින් සිය රැකියාවන්හි නිරතවීමට කැමති සේවකයින් සඳහා විසඳුමක් ලබාදේ. මෙමගින් රැකියා හැරයාම අඩුවී ඇති අතර අළුතින් සේවයට එක්වන අය අතර කලාප පිළිබඳ ආකර්ෂණීය හැගීමක් ඇතිකිරීමට ඉවහල් වී ඇත. කටුනායක, බියගම සහ මල්වත්ත අපනයන සැකසුම් කලාපයන්හි ඇති දිවා සුරැකුම් මධ්‍යස්ථාන 2020 වසරේ සැප්තැම්බර් මස සිට සේවාවන් ආරම්භ කර ඇත.

මෙම දුෂ්කර කාල සීමාව තුල වඩාත් ඵලදායී ලෙස සමාජයට සිය ආයතනික වගකීම් ඉටුකිරීමේ අවශ්‍යතාවය ඇතිවිය. මෙම වකවානුවේ අයතනයේ පරිත්‍යාගශීලීත්වය සඳහා වේදිකාවක් සැපයිණ.

වසංගත කාලයේදී සමාගම් ගණනාවක්ම සිය සේවකයින්ට මෙන්ම කොවිඩ්-19 වසංගතයට එරෙහි ඉදිරිපෙළ සටන්කරන අයගේ ජීවිත නගාසිටුවීම සඳහා තම නිෂ්පාදන හා සේවාවන් පිරිනමනු ලැබීය. ආයෝජන මණ්ඩලයීය සමාගම් ත්‍රිවිධ හමුදාවට හා සෞඛ්‍ය බලධාරීන්ට පුද්ගල ආරක්ෂක උපකරණ ලබාදෙනු ලැබීය. ව්‍යවසායයන් බොහොමයක්ම වියළි සලාක ලබාදීම සහ කුලියට ගත් හෝටලයන්හි නවාතැන් පහසුකම් සැපයීම ආදිය මගින් සිය සේවකයින්ට මෙන්ම ඔවුන්ගේ පවුල්වල සාමාජිකයින් ආරක්ෂාකර ගැනීම සඳහා කටයුතු කරනලදී. සමහර ව්‍යවසායයන් රට වසා දැමූ කාලය තුල සිය සේවකයින් සඳහා සම්පූර්ණ වැටුපම ගෙවනු ලැබීය. ව්‍යවසායයන් බොහොමයක්ම සෞඛ්‍ය මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුව සිය සේවකයින් සඳහා අතිරේක ප්‍රවාහන පහසුකම් සැපයීම, විෂබීජහරණය කිරීම හා පුද්ගල ආරක්ෂක උපකරණ සඳහා විශාල වියදමක් දරා ඇත. තවද මෙම ව්‍යවසායයන් සෞඛ්‍යය අමාත්‍යාංශය විසින් නිකුත් කරන ලද මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුව සිය සේවකයින්ගේ පීසීආර්/ක්ෂණික ප්‍රතිදේහ පරීක්ෂණ සිදුකිරීම සඳහා මේවනවිට ද විශාල වියදමක් දරයි.

2021 වසරේ මූල්‍ය සමාලෝචනය

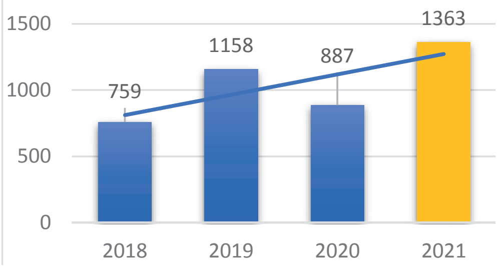
දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා වැදගත් මූල්‍යමය තොරතුරු	2021 (රු. මිලියන)	2020 (රු. මිලියන)	වෙනස (%)	2019 (රු. මිලියන)
ආදායම	4,911	4,251	15.52	4,646
මෙහෙයුම් වියදම් එකතුව	(3,788)	(3,591)	(5.49)	(3,773)
මෙහෙයුම් ලාභය	1,123	660	70.15	873
මූල්‍ය ආදායම	330	322	2.48	411
මූල්‍ය වියදම්	(10)	(14)	28.57	(11)
බදුකරණයට පෙර අතිරික්තය	1,443	968	49.07	1,274
බදු වියදම්	(79)	(81)	2.47	(115)
බදුකරණයට පසු අතිරික්තය	1,363	887	53.66	1,158
වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම	82	(75)	209.33	(51)
විස්තීර්ණ ආදායම එකතුව	1,445	812	77.96	1,107
වසර අවසානයේ මූල්‍ය තත්වය (රු.මිලි)				
මුළු වත්කම්	64,533	53,127	21.46	44,158
මුළු සමකොටස්	62,785	51,868	21.05	42,685

අතිරික්තය

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ 2021 වසර සඳහා වන බදු පසු අතිරික්තය 2020 වසරේ වාර්තාවූ අගය වන රු. මිලියන 886.89 සිට රු. මිලියන 1,363.41 දක්වා 53.73% වර්ධනයක් වාර්තා කරනු ලැබීය. මෙහෙයුම් පරිසරය මගින් ඇතිවූ අභියෝග හා කොවිඩ් 19 වසංගතය හේතුවෙන් ඇතිවූ අසීරුතා හා සසඳා බැලීමේදී මෙය සැලකිය යුතු ජයග්‍රහණයකි.

බදු පසු අතිරික්තය

රු. මිලියන

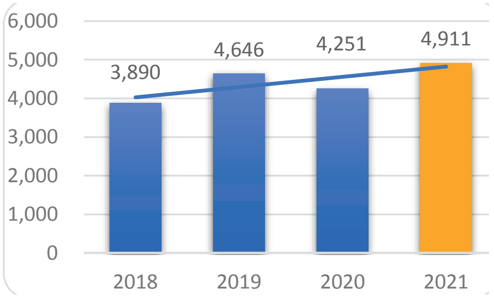


ආදායම

පෙර වසර හා සංසන්දනය කිරීමේදී 15.52% වැඩිවීමක් පෙන්නුම් කරමින් මෙහෙයුම් ආදායමේ එකතුව රු. මිලියන 659.88කින් වර්ධනය විය. සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා වන මෙහෙයුම් ආදායම රු. මිලියන 4,911.18 වන අතර 2020 වසරේදී එම අගය රු. මිලියන 4,251.30 ලෙස වාර්තා වී තිබුණි. බිම් කුලිය, වාර්ෂික ගාස්තු, ආනයන හා අපනයන සේවා ගාස්තු හා ජලය මගින් ලැබෙන ආදායම ආයෝජන මණ්ඩලයේ මෙහෙයුම් ආදායම සඳහා මූලිකව දායකවන අතර එය මුළු ආදායමෙන් 92.27% වේ. කාලසීමාව සඳහා වන විවිධ ආදායම 2020 වසරේ අගය වන රු. මිලියන 102.79 සිට රු. මිලියන 227.48 දක්වා 121.27%කින් වැඩිවී ඇත. වසා දමන ලද කර්මාන්ත ශාලාවල ඉඩම් වාරිකය හා ලැබූ වන්දිය, වසර සඳහා ආදායමක් ලෙස හඳුනා ගැනීම මීට මූලික හේතුව වේ.

මෙහෙයුම් ආදායම

රු. මිලියන

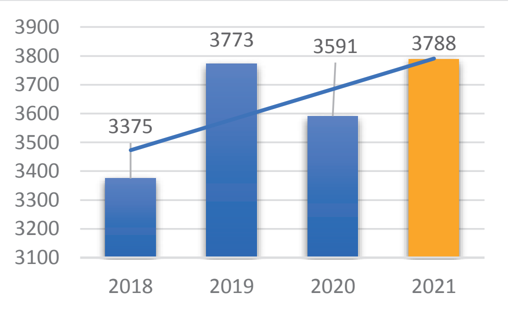


මෙහෙයුම් වියදම්

2021 වසර සඳහා වන මුළු මෙහෙයුම් වියදම් 2020 වසරේ අගය වූ රු. මිලියන 3,590.87 සිට රු. මිලියන 3,788.18 දක්වා 5.49% කින් වැඩිවිය. හානිකරණය සඳහා වූ ප්‍රතිපාදන 2021දී 258.31%කින් වැඩිවීම මෙයට මූලික හේතුව විය. මෙහෙයුම් ආදායම වැඩිවීම නිසා 2020 වසරේ 82.25% වූ ආයෝජන මණ්ඩලයේ පිරිවැයට ආදායම අනුපාතය 2021 වසරේදී 72.85% දක්වා අඩුවිය. අපනයන සැකසුම් කලාපයන්හි යටිතල පහසුකම් සඳහා වන වියදම් වල වැඩිවීම හේතුවෙන් පසුගිය වසර හා සැසඳීමේදී කාලසීමාව සඳහා ක්ෂයවීමේ වියදම 4.87%කින් වැඩිවී ඇත.

මෙහෙයුම් වියදම්

රු. මිලියන

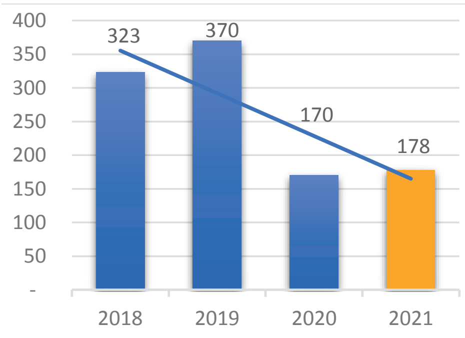


බදු සඳහා දායකත්වය

ආයෝජන මණ්ඩලයේ 2021 වසරේ වක්‍ර හා සෘජු බදු සඳහා දායකත්වය රු. මිලියන 178.10 වූ අතර එය පසුගිය වසර හා සැසඳීමේදී 4.64% වැඩිවීමකි. හඳුනාගත් ලබානොදෙන අගය එකතු කරන ලද බදු (VAT) යෙදවුම් වියදමක් ලෙස හඳුනාගෙන ඇති අතර රු. මිලියන 10.33කින් වැඩිවී ඇති අතර පසුගිය වසර හා සැසඳීමේදී එය 11.71% වැඩිවීමකි. ආයෝජන මණ්ඩලයේ සෘජු බදු එකතුව පොලී ආදායම මත බදු වලින් සමන්විත වේ.

බදුකරණය

රු. මිලියන



මූල්‍ය සමාලෝචනය

(2021 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා)

2021

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

ආදායම් ප්‍රකාශය

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා	සටහන	2021 රු.	2020 රු.
ආදායම	**4**	**4,911,181,363**	**4,251,299,069**
අඩුකලා : වියදම්			
මෙහෙයුම් වියදම්	**6**	286,687,112	273,552,379
පරිපාලන වියදම්	**7**	3,344,826,022	3,192,487,029
රජයේ තීරුබදු	**8**	98,955,130	88,787,598
වෙනත් වියදම්	**9**	57,713,652	36,038,612
මෙහෙයුම් වියදම් එකතුව		3,788,181,916	3,590,865,618
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් මගින් අතිරික්තය		**1,122,999,447**	**660,433,451**
මූල්‍ය ආදායම		329,766,108	321,579,138
මූල්‍ය වියදම්		10,216,636	13,873,362
ශුද්ධ මූල්‍ය ආදායම	**10**	**319,549,472**	**307,705,775**
බදුකරණයට පෙර අතිරික්තය		**1,442,548,920**	**968,139,227**
බදු වියදම්		79,143,866	81,246,467
වසර සඳහා අතිරික්තය		**1,363,405,054**	**886,892,760**

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වර්ෂය සඳහා

	සටහන	2021 රු.	2020 රු.
වසර සඳහා අතිරික්තය		**1,363,405,054**	**886,892,760**
වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම්			
අඩුකලා : නිර්වචිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම් ආයුගණක ලාභ/(පාඩු)	**21.1**	81,555,310	(75,380,123)
වසර සඳහා විස්තීර්ණ ආදායමේ එකතුව		**1,444,960,364**	**811,512,637**

පිටු අංක 40 සිට 61 දක්වා වන "මුල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්" මුල්‍ය ප්‍රකාශන වල සංගෘහිත කොටසකි.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශය

දෙසැම්බර් 31 දිනට	සටහන	**2021** රු.	**2020** රු.
වත්කම්			
ජංගම නොවන වත්කම්			
දේපල පිරියත හා උපකරණ	11	16,447,957,171	6,159,405,466
ආයෝජන දේපළ	12	38,874,669,885	38,854,205,189
අස්පෘශ්‍ය වත්කම් -මෘදුකාංග		1,267,500	-
ආයෝජන දේපළ	13	1,164,136,045	1,463,837,429
මූල්‍යමය වත්කම්	14	574,020,996	643,278,444
ජංගම නොවන වත්කම් එකතුව		**57,062,051,597**	**47,120,726,528**
ජංගම වත්කම්			
භාණ්ඩ වට්ටෝරු		16,504,778	13,860,225
අපහරණය සඳහා වන නිවාස		-	2,551,000
මුල්‍ය වත්කම්	15	199,851,910	216,873,965
ව්‍යාවසායයන්ගෙන් ලැබිය යුතු දෑ	16	318,462,069	480,733,989
අත්තිකාරම් ගෙවීම් හා වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ	17	529,944,140	546,747,679
මුදල් හා මුදලට සමාන දෑ	18	6,406,252,781	4,745,108,178
ජංගම වත්කම් එකතුව		**7,471,015,678**	**6,005,875,037**
වත්කම් එකතුව		**64,533,067,276**	**53,126,601,565**
සම කොටස් හා වගකීම්			
සම කොටස්			
සමුච්චිත අරමුදල		32,050,723,381	20,911,194,024
සංචිත		15,340,693,234	15,340,693,234
		47,391,416,615	**36,251,887,258**
විලම්භිත ආදායම	20	15,821,737,118	16,007,082,111
විලම්භිත වියදම්	19	(428,295,356)	(390,763,524)
		15,393,441,762	**15,616,318,587**
සම කොටස් එකතුව		**62,784,858,377**	**51,868,205,846**
ජංගම නොවන වගකීම්			
විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැදීම්	21	278,808,543	370,952,018
ජංගම නොවන මූල්‍යමය වගකීම්	22	34,512,895	58,969,208
ජංගම නොවන වගකීම් එකතුව		**313,321,438**	**429,921,226**
ජංගම වගකීම්			
ජංගම මූල්‍යමය වගකීම්	22	24,456,313	29,673,285
සමුච්චිත වියදම් හා වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ	23	1,386,146,594	787,247,092
ගෙවිය යුතු බදු		24,284,555	11,554,115
ජංගම වගකීම් එකතුව		**1,434,887,461**	**828,474,492**
සම කොටස් හා වගකීම් එකතුව		**64,533,067,276**	**53,126,601,565**

පිටු අංක 40 සිට 61 දක්වා වන "මුල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්" මුල්‍ය ප්‍රකාශන වල සංග්‍රහිත කොටසකි.

මෙම මුල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම හා ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වගකිව යුතුවේ. ශ්‍රී ලංකා අයෝජන මණ්ඩලයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන් අනුමත කරීම හා අත්සන් කිරීම කරනු ලබන්නේ

රාජා ඒ. එදිරිසූරිය සභාපති	ජයමින් පැල්පොල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික	රේණුකා එම්. වීරකෝන් අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්	එස්.ජී.ඩී.ඩී. සුරවීර විධායක අධ්‍යක්ෂ - මුදල්

2022 පෙබරවාරි 24

	රු.	රු.	රු.
2020 ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	**11,845,461,590**	**15,340,693,234.00**	**27,186,154,824**
වසර සඳහා විස්තීර්ණ ආදායමේ එකතුව	811,512,637	-	811,512,637
ඒකාබද්ධ අරමුදල සඳහා දායකත්වය	(155,535,700)	-	(155,535,700
තාවකාලික අතිරික්ත අරමුදලේ ශේෂය	(3,921,984)	-	(3,921,984
ඉඩම පැවරීම හේතුවෙන් ලැබිය යුතු දෑ නැවත ප්‍රකාශ කිරීම මත බලපෑම - ශ්‍රී ලංකා කජු සංස්ථාව	423,360,000	-	423,360,000
සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත් භාණ්ඩාගාරය සමග ගනු දෙනු	134,432	-	134,432
රජයේ හිමිකාරිත්වය හරහා නව ඉඩම්වල වටිනාකම හඳුනාගැනීම (ප්‍රිනියල් රියල් එස්ටේට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හා හිස් ඉඩම්	7,972,383,349	-	7,972,383,349
සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත් රජයට පවරා ගනු ලැබූ ඉඩම්	(1,615,000)	-	(1,615,000
කොග්ගල අපනයන සැකසුම් කලාපයේ වත්කම් හඳුනාගැනීම	1,879,000	-	1,879,000
සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත්, රජය වෙනුවෙන් ගෙවන ලද අත්තිකාරම් අයකර ගැනීම	(51,500,000)	-	(51,500,000
රජයේ ප්‍රදාන - සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත් ඉඩම් - බිංගිරිය අපනයන සැකසුම් කලාපය	112,000,000	-	112,000,000
සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත් බදු කුලී අයකර ගැනීමේ බලපෑම	(42,964,300)	-	(42,964,300
2020 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**20,911,194,024**	**15,340,693,234.00**	**36,251,887,258**

2021 ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	**20,911,194,024**	**15,340,693,234.00**	**36,251,887,258**
වසර සඳහා විස්තීර්ණ ආදායමේ එකතුව	1,444,960,364	-	**1,444,960,364**
ඒකාබද්ධ අරමුදල සඳහා දායකත්වය	(415,945,716)	-	**(415,945,716**
සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත් ආදායම් ගැලපීම් - 2020 ඉන්වොයිසි අවලංගුවීම [1]	(3,904,116)	-	**(3,904,116**
සම කොටස් හරහා ගිණුම්කරණ ප්‍රතිකර්මවල වෙනස්කම් හේතුවෙන් ආදායම හඳුනා ගැනීම - වතුපිටිවල අපනයන සැකසුම් කලාපයේ නිවාස යෝජනා ක්‍රමය [2]	1,149,000	-	**1,149,000**
බදු කුලී ආදායම හඳුනා ගැනීම - 2020 සම කොටස් හරහා සෘජුව හඳුනාගත් [3]	14,024,450	-	**14,024,450**
සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත් භාණ්ඩාගාරය සමග ගනු දෙනු [4]			**-**
2021 වසර තුළ ගෙවන ලද වැටුප් හා දීමනා අයකර ගැනීම [4.1]	(21,068,786)	-	**(21,068,786**
භාණ්ඩාගාරයෙන් ලැබිය යුතු 2022 වසරේදී කාර්ය මණ්ඩලයට ගෙවිය යුතු වැටුප් හා දීමනා අයකර ගැනීම [4.2]	(51,492,525)	-	**(51,492,525**
සම කොටස් හරහා සෘජුව හඳුනාගත් බදු කළි හා වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ අයකර ගැනීම මත බලපෑම [5]	(11,492,973)	-	**(11,492,973**
භාණ්ඩාගාරය සඳහා ගනු දෙනු - යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන ව්‍යාපෘති [6]	(25,584,943)	-	**(25,584,943**
සම කොටස් හරහා සෘජුවම වත්කම් හඳුනාගැනීම [7]	3,278,034	-	**3,278,034**
සම කොටස් හරහා සෘජුවම නැවත ලියා තබන ලද ඉඩම් වාරික ආදායම [8]	(35,093,432)	-	**(35,093,432**
රජයේ ප්‍රදාන - සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත් ඉඩම් -ආරබොක්ක ඉඩම [9]	10,240,700,000	-	**10,240,700,000**
2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**32,050,723,381**	**15,340,693,234.00**	**47,391,416,615**

1. 2020 වසරේ ගිවිසුම් අවලංගුවීම් හා ඉන්වොයිසි ගැලපීම් හේතුවෙන් ඇස්තමේන්තු වල ගැලපීම් මත බලපෑම සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගෙන ඇත.

2. වතුපිටිවල අපනයන සැකසුම් කලාපයේ නිවාස යෝජනා ක්‍රමයේ ආදායම හඳුනා ගැනීමේ මිණුම්වල වෙනස්වීම මත බලපෑම සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනා ගෙන ඇත.

3. ආයෝජන මණ්ඩලය හා සංචාරක අමාත්‍යාංශය අතර ගිවිසුම අත්සන් කිරීමෙන් පසුව 2020 වසරේ බදු කුලී මගින් ආදායම ඇස්තමේන්තු කිරීමේ වෙනස්කම් මත බලපෑම සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගෙන ඇත.

4. සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගත් භාණ්ඩාගාර ගනු දෙනු.

4.1. අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයක් අනුව ස්ථාපනය කරන ලද විශේෂ ඒකකයට අනියුක්ත කරන ලද නිලධාරීන් 09 දෙනා සම්බන්ධයෙන් 2021 වසර තුළ ගෙවන ලද වැටුප් හා දීමනා සඳහා භාණ්ඩාගාරයෙන් ලැබිය යුතු ප්‍රමාණය සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනා ගෙන ඇති අතර භාණ්ඩාගාරය සඳහා බැදීමක් ලෙස පෙන්වා ඇත.

4.2. අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයක් අනුව ස්ථාපනය කරන ලද විශේෂ ඒකකයට අනියුක්ත කරන ලද නිලධාරීන් 08 දෙනා සම්බන්ධයෙන් 2022 වසර තුළ ගෙවන ලද වැටුප් හා දීමනා සඳහා භාණ්ඩාගාරයෙන් ලැබිය යුතු ප්‍රමාණය සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගෙන ඇති අතර භාණ්ඩාගාරය සඳහා බැදීමක් ලෙස පෙන්වා ඇත.

5. කාර්මික අපනයන හා ආයෝජන ප්‍රවර්ධන අමාත්‍යාංශය, විදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශය සහ අභ්‍යන්තර කටයුතු අමාත්‍යාංශය මගින් ලැබිය යුතු කල්ඉක්මවූ බදුකුලී හා වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ රාජ්‍ය හිමිකාරීත්වයෙන් සෘජුවම අඩුකර ඇත.

6. මහා පරිමාණ ව්‍යාපෘතිවල යටිතල පහසුකම් සැලසීම සඳහා දරන ලද වියදම සම කොටස් ගිණුම හරහා සෘජුවම හඳුනාගෙන ඇත.

7. ස්ථාවර වත්කම් ලේඛණයේ ඇතුලත්කර නොමැති වත්කම් සම කොටස් හරහා සෘජුවම හඳුනාගෙන ඇත

8. නිසි බලධාරියාගේ දේපළට එදිරිව ලැබූ ඉඩම් වාරික ආදායමේ වෙනස්වීම් මත බලපෑම සෘජුවම සමකොටස් වලින් අඩුකර ඇත. මෙය භාණ්ඩාගාරයට ප්‍රේෂණය කරනු ලබන වන්දි ගිණුම සඳහා තැන්පතු වලට මාරුකර තිබේ.

9. ආරබොක්ක ප්‍රදේශයේ පිහිටි අක්කර 951 රූඩ් 2 පර්චස් 31.2ක ප්‍රමාණයකින් යුත් ඉඩමක් අපනයන සැකසුම් කලාපයක් ස්ථාපනය කිරීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් පවරා දී ඇත. ඉඩමේ වටිනාකම රාජ්‍ය හිමිකාරිත්වය හරහා රජයේ ප්‍රදානයක් ලෙස සෘජුවම හඳුනාගෙන තිබේ.

පිටු අංක 40 සිට 61 දක්වා වන "මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්" මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සංගෘහිත කොටසකි.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා	2021	2020
	රු. (මිලි)	රු. (මිලි)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් මගින් මුදල් ප්‍රවාහ		
මෙහෙයුම් මගින් උත්පාදනය වු මුදල් (24 සටහන)	**1,963.79**	**625.78**
ආදායම් බදු ගෙවීම්	(66.41)	(92.46)
විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැදීම් ගෙවීම	(53.69)	(75.57)
ලැබූ විලම්භිත ආදායම	343.57	300.90
ලැබූ ගොඩනැගිලි වාරිකය	40.70	-
ලැබූ ඉඩම් වෙන්කිරීම්	-	31.21
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් මගින් ශුද්ධ මුල්‍ය ඇතුලට ගැලීම්/(පිටතට ගැලීම්)	**2,227.96**	**789.86**
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් මගින් මුදල් ප්‍රවාහ		
ලැබූ ආයෝජන ආදායම	296.98	347.97
කාර්ය මණ්ඩල ණය හා මුල්‍ය සහය	85.38	11.12
ස්ථාවර වත්කම් මිලදී ගැනීම්	(36.82)	(45.92)
අස්පෘශ්‍ය වත්කම් මිලදී ගැනීම්	(1.30)	-
ස්ථාවර වත්කම් විකිණීමෙන් ලද මුදල්	0.32	19.06
ස්ථාවර වත්කම් විකිණීම මත දරන ලද වියදම්	(0.89)	-
සිදු කෙරෙමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන්	(448.94)	(570.60)
විලම්භිත වියදම්	(6.24)	(3.03)
මහා පරිමාණ ව්‍යාපෘතිවල යටිතල පහසුකම් සැළසීම	(0.06)	-
අයෝජන ක්‍රියාකාරකම් මගින් ශුද්ධ මුල්‍ය ඇතුලට ගැලීම්/(පිටතට ගැලීම්)	**(111.58)**	**(241.40)**
මුල්‍යයන ක්‍රියාකාරකම් මගින් මුදල් ප්‍රවාහ		
ගෙවූ කල්බදු වාරික	(39.30)	(42.26)
භාණ්ඩාගාරය වෙත අරමුදල් මාරුකිරීම්	(415.95)	(159.46)
RADA Ela HEPZ සඳහා ආපසු ගෙවීම්	-	0.18
මැනුම් ගාස්තු අත්තිකාරම්	-	(0.05)
කජු සංස්ථාවට වන්දි ගෙවීම	-	60.00
මුල්‍යයන ක්‍රියාකාරකම් මගින් ශුද්ධ මුල්‍ය ඇතුලට ගැලීම්/(පිටතට ගැලීම්)	**(455.25)**	**(141.59)**
මුදල් හා මුදලට සමාන දෑ වල ශුද්ධ වැඩිවීම/(අඩුවීම)	1,661.14	406.89
වසර ආරම්භයේ මුදල් හා මුදලට සමාන දෑ	4,745.11	4,338.22
වසර අවසානයේ මුදල් හා මුදලට සමාන දෑ	**6,406.25**	**4,745.11**

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්

1. වාර්තා කරනු ලබන ආයතනය

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය, 1978 අංක 4 දරණ ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩල නීතිය යටතේ ස්ථාපනය කරනු ලැබීය. එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය හා ප්‍රධාන කාර්යාලය බටහිර කුළුණ, ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය, එච්ලන් චතුරශ්‍රය, කොළඹ 01 යන ස්ථානයේ පිහිටා තිබේ.

2. පිළියෙල කිරීමේ පදනම

2.1 අනුකූලතා ප්‍රකාශය

මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශය, විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය, සම කොටස් වෙනස්වීම්, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයන් හා සටහන් සමග මණ්ඩලයේ වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති, ජාත්‍යන්තර ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද ජාත්‍යන්තර මූල්‍ය වාර්තා කිරීමේ ප්‍රමිති නියෝජනය කරන ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරිවරුන්ගේ ආයතනය මගින් නිකුත් කරන ලද ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට (SLFRS) අනුකූලව පිළියෙල කර ඇත.

2.2 ඇස්තමේන්තු, විනිශ්චයන්, හා උපකල්පනයන් භාවිතා කිරීම

මණ්ඩලයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී කළමනාකරණය විසින් ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා වගකීම්වල වාර්තාගත ප්‍රමාණයන් කෙරෙහි බලපාන විනිශ්චයන්, ඇස්තමේන්තු හා උපකල්පන සිදුකිරීම හා වාර්තා කරන දිනට අවිනිශ්චිත වගකීම් අනාවරණය කිරීම අවශ්‍ය කෙරේ. ඇස්තමේන්තු හා මූලික උපකල්පන සිදුකෙරෙමින් පවතින පදනම මත සමාලෝචනය කෙරේ. නමුත් මෙම උපකල්පන හා ඇස්තමේන්තුවල අවිනිශ්චිතභාවය මගින් අනාගතයේදී වත්කම් හෝ වගකීම්වල ඉදිරියට ගෙන එන අගයට බලපාන ප්‍රමාණාත්මක ගැලපීම් අවශ්‍යය වියහැකි ප්‍රතිඵල ඇතිකළ හැකි වේ.

2.3 ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී කළමනාකරණය විසින් මණ්ඩලයේ අඛණ්ඩව ඉදිරියට පැවතීමේ හැකියාව තක්සේරුකර තිබේ. මණ්ඩලයට පුරෝකථනය කල හැකි අනාගතයක් සඳහා අඛණ්ඩව මෙහෙයවීම සඳහා අවශ්‍ය පමණ සම්පත් ඇති බවට සාධාරණ අපේක්ෂාවක් ඇත. මණ්ඩලයේ අනාගතය පිළිබඳ පවතින සියළු තොරතුරු සැලකීමේදී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් ඈවර කිරීම හෝ මෙහෙයුම් අවසාන කිරීමේ අවශ්‍යතාවයක් නිරීක්ෂණය කර නොමැත. ඒ අනුව, මණ්ඩලය විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී ඉදිරි අඛණ්ඩ පැවැත්ම පදනම අනුගත කරගෙන ඇත.

2.4 ව්‍යවහාර හා ඉදිරිපත් කිරීමේ මුදල් ඒකකය

මණ්ඩලයේ ව්‍යවහාර කරනු ලබන මුදල් ඒකකය වන්නේ ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වන අතර මූල්‍ය ප්‍රකාශන ද ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින් ඉදිරිපත් කර ඇත.

3 වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

3.1 මූල්‍ය වත්කම්

මණ්ඩලය මගින් එහි මූල්‍ය වත්කම්, ණය හා ලැබිය යුතු දෑ ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලබන අතර මූල්‍ය වත්කම් ආයෝජනය කිරීමේ සාධාරණ අගයට මනිනු ලැබේ. මූලික හඳුනා ගැනීමේදීම කළමනාකරණය විසින් වර්ගීකරණය තීරණය කරනු ලබන අතර ආයෝජනය කරන හා අත්පත් කරගනු ලබන අරමුණ සහ එහි ගිවිසුම්ගත මුදල් ප්‍රවාහ ලක්ෂණ මත රඳා පවතී.

(අ) වර්ගීකරණය

(i) ණය හා ලැබිය යුතු දෑ

ණය හා ලැබිය යුතු දෑ යනු ක්‍රියාකාරී වෙළඳපලෙහි මිළ ගණන් දක්වා නොමැති ස්ථාවර හෝ තීරණය කල හැකි ගෙවීම් සහිත ව්‍යුත්පන්න නොවන මූල්‍ය වත්කම් වේ. සාමාන්‍ය ගනුදෙනු මගින් ජනිත වන ලැබිය යුතු දෑ ද මෙම කාණ්ඩය යටතේ වර්ගීකරණය කරනු ලබන අතර හානිකරණය සඳහා සමාලෝචනය කෙරේ.

(ii) සාධාරණ අගයට මනින ලද මූල්‍ය වත්කම් - (කල්පිරෙන තෙක් තබාගනු ලබන මූල්‍ය වත්කම්)

ස්ථාවර හෝ තීරණය කළහැකි ගෙවීම් හා ස්ථාවර කල්පිරීමක් සහිත මණ්ඩලයේ කළමනාකාරිත්වයට ධනාත්මක ආකල්පයක් හා කල්පිරීම සඳහා රඳවා තැබීමේ හැකියාව ඇති ව්‍යුත්පන්න නොවන මූල්‍ය වත්කම් කල්පිරෙන තෙක් තබාගනු ලබන මූල්‍ය වත්කම් වේ. මෙම මූල්‍ය වත්කම් හඳුනාගෙන ආදායම් ප්‍රකාශයේ සාධාරණ අගයට වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ.

(ආ) හානිකරණය

යම් අපේක්ෂිත ණය පාඩුවක් ඇතිදැයි තීරණය කිරීම සඳහා මූල්‍ය වත්කම් සෑම මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශය දිනයට සමාලෝචනය කෙරේ. එවන් සඳහනක් ඇතිනම්, වත්කම් යථා තත්වයට පත්කර ගැනීමේ ප්‍රමාණය ඇස්තමේන්තු ගත කෙරේ. මණ්ඩලය විසින් සෑම මූල්‍ය මෙවලම් කාණ්ඩයක් හරහාම ඇගයීමක් පදනම් කරගෙන අපේක්ෂිත ණය පාඩුව මනිනු ලැබේ. මුදලේ කාලීන වටිනාකම, ගිවිසුමේ කොන්දේසි උල්ලංඝනය කිරීම, ගනුදෙනුකරුගේ තත්වය විශ්ලේශණය, ලැබිය යුතු දෑ උප කණ්ඩායම, ණයකරුවන්ගේ ගෙවීම් පිළිබඳ විස්තර, සමාන්තර අගයන්, ණය අවධානමේ කැපී පෙනෙන වැඩිවීමක් ඇගයීම, ගනුදෙනුකරුවන්ගේ මූල්‍ය අපහසුතා, නෛතික ගැටළු, සාධාරණ හා අනුග්‍රාහක තොරතුරු සහ අනාගත ආර්ථික තත්වයන් පුරෝකථනය වැනි කරුණු ගණනාවක් මගින් මෙම ඇස්තමේන්තු කිරීම් සිදු කෙරේ.

වත්කමක ඉදිරියට ගෙනයන ප්‍රමාණය හෝ එහි මූල්‍ය උත්පාදන ඒකක එහි ආපසු අයකර ගැනීමේ ප්‍රමාණය ඉක්මවා යනවිට හානිකරණ පාඩුව හඳුනා ගැනේ. හානිකරණ පාඩු ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනා ගැනේ.

(ඇ) වත්කම් හා බැරකම් ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කිරීම

පූර්ව කාලීනව හඳුනාගනු ලැබූ හානිකරණ පාඩු, ඒවා අඩුවී තිබේද හෝ තවදුරටත් පවතින්නේ දැයි යම්කිසි සඳහන් කිරීමක් සඳහා එක් එක් වාර්තාකරණ දිනයට තක්සේරු කරනු ලැබේ. ආපසු අයකර ගත හැකි ප්‍රමාණය තීරණය කිරීම සඳහා භාවිතා කළ ඇස්තමේන්තුවල වෙනසක් වී ඇතිනම් හානිකරණ පාඩු ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කරනු ලැබේ.

3.2 දේපළ, පිරියත හා උපකරණ

(අ) හඳුනාගැනීම සහ මැනීම

දේපළ, පිරියත හා උපකරණ සමුච්චිත ක්ෂයකිරීම හා යම් සමුච්ජිත හානිකරණ පාඩු අඩුකර පිරිවැයට දක්වනු ලැබේ. වත්කම අත්පත්කර ගැනීම සඳහා සෘජුවම දායකවන වියදම් පිරිවැයට අතුලත්වේ. ආයතනය විසින් ඉදිකරන ලද වත්කම්වල පිරිවැයට ද්‍රව්‍ය සඳහා වන පිරිවැය, සෘජු කම්කරු ශ්‍රමය, වත්කම එමගින් අපේක්ෂිත භාවිතය සඳහා කාර්ය තත්වයට ගෙන ඒමට සෘජුවම දායකවන වෙනත් යම් පිරිවැය, අයිතමය කොටස් කිරීම හා ඉවත් කිරීමේ පිරිවැය සහ ඒවා පිහිටි ස්ථානයේ ප්‍රතිස්ථාපනය කිරීම සඳහා වන පිරිවැය ඇතුලත්වේ.

ප්‍රත්‍යාගණන වත්කම් සඳහා වන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 1 (SLFRS 1) අනුව, දේපළ, පිරියත හා උපකරණවල අගය තක්සේරු කිරීමේදී 2011 ජනවාරි 01 දිනට සමුච්චිත ක්ෂයවීම් අඩුකර 2011 ජනවාරි 01 දිනට ඇති පිරිවැය ලෙස සලකා බලනු ලැබේ.

(ආ) ක්ෂය කිරීම

දේපළ, පිරියත හා උපකරණයන්හි සියලු අයිතමයන්හි ක්ෂය කිරීම පිරිවැය/තක්සේරුව අනුව සෘජු රේඛා පදනම මත ගණනය කරනු ලබන අතර එය ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනා ගැනේ. ස්ථාවර වත්කම් භාවිතයට ගත හැකි විට ඒවා මිලට ගත් වර්ෂයේදී ඒ මත ක්ෂය කිරීම් අයකරනු ලැබේ. දේපළ පිරියත හා උපකරණ ඒවායේ ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය අනුව වාර්ෂිකව ක්ෂය කර ඇත. සින්නක්කර ඉඩම් ක්ෂය කරනු නොලැබේ.

වත්කම් කාණ්ඩය	වසරක් සඳහා ක්ෂය කිරීමේ ප්‍රතිශතය	කාල සීමාව (වසර)
ගොඩනැගිලි හා ව්‍යුහයන්	5	20
පිරියත හා යන්ත්‍ර	10	10
සවි කිරීම් හා උපාංග	10	10
කාර්යාලීය ලී බඩු හා උපකරණ	10	10
පරිගණක	33.33	03
මෝටර් රථ	20	05

(ඇ) හඳුනාගනු ලැබූ මූල්‍ය වත්කමක් හෝ වගකීමක් ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කිරීම

දේපළ හා උපකරණ අයිතම අපහරණය කිරීම මත හෝ ඒවා භාවිතයෙන් අනාගත ප්‍රතිලාභ බලාපොරොත්තු නොවන විට ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කරනු ලැබේ. එසේ දේපළ, පිරියත හා උපකරණ අයිතම ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කිරීම නිසා ඇති වන ලාභ හෝ පාඩු, විකිණීමෙන් ලැබෙන මුදල් හා දේපළ වල ඉදිරියට ගෙන එන අගය අතර වෙනස ලෙස තීරණය කරනු ලබන අතර එය ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනාගනු ලැබේ.

(ඈ) පසුකාලීන වියදම්

දේපළ, පිරියත හා උපකරණයක අයිතමයක කොටසක් ප්‍රතිස්ථාපනය. සංවර්ධනය, ඉදිකිරීමේ පිරිවැය, එම කොටස මගින් ආයෝජන මණ්ඩලයට අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභයක් අන්තර්ගතවීමේ ප්‍රවණතාවයක් ඇතිනම් සහ එහි පිරිවැය විශ්වාසනීයව මැනිය හැකිනම් අයිතමයේ ඉදිරියට ගෙන එන අගයට හඳුනාගනු ලැබේ. දේපළ, පිරියත හා උපකරණ එදිනෙදා සේවාකිරීමේ පිරිවැය එම වියදම් දරන පරිදි ආදායම් හා වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනා ගැනේ.

(ඉ) දේපළ, පිරියත හා උපකරණ විකිණීම මගින් ලාභ/පාඩු

දේපළ, පිරියත හා උපකරණ විශ්‍රාම ගැන්වීම හෝ අපහරණය මත යම් ලාභ හෝ පාඩු විකිණීම සිදුවන කාලසීමාවේ දී හඳුනාගනු ලබන අතර වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම් හා වියදම් ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ.

(ඊ) සිදු කෙරෙමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන්

මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයේ දිනයට නිම නොකරන ලද කාර්යයන් සඳහා වසර තුල දරනු ලැබූ ප්‍රාග්ධන වියදම් සිදු කෙරෙමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන් ලෙස දක්වනු ලැබේ. ඒවා යම් සමුච්චිත හානිකරන පාඩුවක් අඩුකර පිරිවැයට දක්වනු ඇත. සිදුකරමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන් කළමනාකරණය අපේක්ෂා කරන පරිදි මෙහෙයුම් කිරීමට සුදුසු ස්ථානයේ හා තත්වයේ ඇතිවිට දේපළ, පිරියත හා උපකරණ, විලම්භීත වියදම් සහ මහා පරිමාණ ව්‍යාපෘති සඳහා දරන ලද වියදම් යන අදාල වත්කම් කාණ්ඩයට මාරුකරනු ලැබේ.

(උ) කල්බදු වත්කම්

මූල්‍ය වගකීම් යටතේ අත්පත් කර ගනු ලබන වත්කම් අදාල මූල්‍යමය වගකීම හඳුනා ගැනීමත් සමග කල්බදුගත් මෝටර් වාහන කාණ්ඩය යටතේ ප්‍රාග්ධනීකරණය හා ඇතුලත් කිරීම සිදුකෙරේ. මූල්‍ය කල්බදු යටතේ තබාගනු ලබන වත්කම් ඒවා භාවිතා කරණ කාලසීමාව අනුව ක්ෂය කරනු ලැබේ.

(ඌ) ව්‍යුහයන්

ව්‍යුහයන්ගේ සාධාරණ අගය මූලික උප කාණ්ඩ හතක් යටතේ තක්සේරු කර තිබේ. එක් ප්‍රධාන උප කාණ්ඩයක් හා සම්බන්ධ සියලු අයිතම හා උපාංග එක් කොටසක ඒකකයක් සාදන ලෙස සලකනු ලැබේ.

3.3

(අ) ආයෝජන දේපළ

ආයෝජන දේපළ එකී වත්කම් ආයෝජන දේපළ යටතේ වර්ගීකරණය කරනු ලබන දිනයට පවතින පිරිවැයට (පිරිවැය ආකෘතිය) අනුව දැක්වේ.

ආයෝජන දේපළ හා සම්බන්ධ අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ මණ්ඩලයට ගලා ඒමේ හැකියාවක් පවතින්නේනම් හා ආයෝජන දේපළ වල පිරිවැය විශ්වාසනීය ලෙස මැනිය හැකි නම් ආයෝජන දේපළ හඳුනා ගනු ලැබේ. බදු කුලී ආදායම් ඉපයීමට ඇති දේපළ ආයෝජන දේපළ ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලැබ ඇත. ආයෝජන දේපළ වල සාධාරණ අගය මනිනු නොලබන අතර ආයෝජන දේපළ පිළිබඳ වෘත්තීය සුදුසුකම් දරන, හඳුනාගනු ලබන ස්වාධීන තක්සේරුකරුවකු විසින් තක්සේරුවක් සිදුකර නොමැත.

ආයෝජන දේපළ අපහරණයකර ඇතිවිට හෝ ඒවා ස්ථිර වශයෙන්ම භාවිතයෙන් ඉවත්කල විට සහ ඒවායේ අපහරණය මගින් අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ අපේක්ෂා නොකරනවිට ආයෝජන දේපළ ශේෂ පත්‍රයෙන් කපාහරිනු ලැබේ.

(ආ) ක්ෂය කිරීම (ක්‍රමක්ෂය)

ඉඩම් හැර ආයෝජන දේපළ වල පිරිවැය/තක්සේරු කිරිම මත ක්ෂය කිරීම සෘජු රේඛා පදනම මත ගණනය කරනු ලැබේ. ආයෝජන දේපළ, ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය මත පහත පරිදි වාර්ෂිකව ක්ෂයකර ඇත.

වත්කම් කාණ්ඩය	වසරක් සඳහා ක්ෂය කිරීමේ ප්‍රතිශතය	කාල සීමාව (වසර)
ගොඩනැගිලි	5	20

3.4 අස්පෘශ්‍ය වත්කම්

(අ) හඳුනා ගැනීම හා මැනීම

ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් අත්පත් කරගනු ලැබූ සීමිත ප්‍රයෝජනවත් ආයුකාලයක් ඇති අස්පෘශ්‍ය වත්කම් හඳුනා ගනු ලබන අතර පිරිවැය අඩුකර සමුච්චිත ක්‍රමක්ෂය හා හානිකරණ පාඩුව ගණනය කෙරේ.

(ආ) ක්‍රමක්ෂය

අස්පෘශ්‍ය වත්කම් ඒවා භාවිතයට ගනු ලබන දින සිට ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රයෝජනවත් ආයුකාලය අනුව සෘජු රේඛා පදනමින් ආදායම් ප්‍රකාශයේ හා වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයේ ක්‍රමක්ෂය හඳුනා ගැනේ.

වත්කම් කාණ්ඩය	වසරක් සඳහා ක්ෂය කිරීමේ ප්‍රතිශතය	කාල සීමාව (වසර)
මෘදුකාංග බලපත්‍ර - Kiosk	5	20

(ඇ) විශ්‍රාම ගැන්වීම හා අපහරණය

අස්පෘශ්‍ය වත්කම් අපහරණය හෝ ඒවායේ භාවිතය හා පසුකාලීන අපහරණය මගින් අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ අපේක්ෂා නොකරණ විට ශේෂ පත්‍රයෙන් කපා හැරේ.

3.5 භාණ්ඩ වට්ටෝරු

සියළු භාණ්ඩ වට්ටෝරු අඩු පිරිවැය හෝ ශුද්ධ උපලබ්ධි අගයට ගණනය කරනු ලැබේ. පළමුව ලැබූ පළමුව පිටකල පදනම (FIFO) මත පිරිවැය තීරණය කෙරේ.

3.6 වෙනත් වත්කම්

වෙනත් වත්කම් වලට වෙනත් ණය ගැතියන්, ලැබිය යුතු දෑ, අත්තිකාරම්, තැන්පතු හා පූර්ව ගෙවීම් ඇතුලත් වේ.

(අ) අත්තිකාරම්, තැන්පතු, පෙර ගෙවූ වියදම්

එක් මූල්‍ය වර්ෂයකට වඩා වැඩියෙන් ප්‍රතිලාභ හෝ සම්බන්ධතාවයක් ඇති ලෙස සලකනු ලබන වියදම් අත්තිකාරම්, තැන්පතු හා පෙර ගෙවුම් වියදම් ලෙස වර්ගීකරණය කෙරේ. කාල සීමාව අවසානයේදී එකී වියදම් ඊට අදාල කරුණු අනුව කාල සමානුපාතික පදනම මත කපා හරිනු ලැබේ.

(ආ) වෙනත් ණයකරුවන්

වෙනත් ණයකරුවන් හානිපූරණ පාඩු අඩුකල පිරිවැයට හඳුනාගනු ලැබේ. ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හිඟ මුදල් ලෙස වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ යටතේ රු. 507,650.00 ක මුළු එකතුවක් පිළිබිඹු කෙරේ. මේ සම්බන්ධ නඩුව පිළිබඳව තවමත් කටයුතු කෙරෙමින් පවතී.

3.7 මුදල් හා මුදලට සමාන දෑ

මුදල් හා මුදලට සමාන දෑ අත ඇති මුදල් හා දන්නා මුදල් ප්‍රමාණයකට පහසුවෙන් පරිවර්තනය කල හැකි හා අගය වෙනස්වීමේ නොසලකා හැරිය හැකි අවදානමකට ලක්වන කෙටිකාලීන ඉහල ද්‍රවශීල ආයෝජන වලින් සමන්විත වේ. මේවා කෙටිකාලීන මුදල් බැඳීම් ලබාගැනීමේ කාර්යය සඳහා රඳවා ගනු ලැබේ.

3.8 මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශ පිළිබඳ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අංක 7 (LKAS) අනුකූලව වක්‍ර ක්‍රමය යොදා ගනිමින් මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය පිළියෙල කර ඇත.

3.9 සේවක ප්‍රතිලාභ

(අ) නිර්වචිත දායකත්ව සැලසුම්

අදාල ප්‍රඥප්ති හා නියෝගයන්ට අනුකූලව සේවකයින් සේවක අර්ථසාධක අරමුදලේ (EPF) හා සේවක භාරකාර අරමුදලේ (ETF) දායකත්වය සඳහා සුදුසුකම් ලබයි. මණ්ඩලය විසින් සේවකයින්ගේ දළ වැටුපට අනුව, සේවක අර්ථසාධක අරමුදලට හා සේවක භාරකාර අරමුදලට ස්ථාවර දායකත්වයන් ගෙවනු ලබන අතර ගෙවිය යුතු තවත් නෛතික හෝ ගිවිසුම්ගත බැඳීම් නොමැත.

(ආ) නිර්වචිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම්

නිර්වචිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම් යනු නිර්වචිත දායකත්ව සැලසුම් වලට අමතර පශ්චාත්-සේවය කිරීමේ සැලසුම් වේ. මණ්ඩලය විසින් 1983 අංක 12 දරණ පාරිතෝෂික ගෙවීමේ පනත අනුව පාරිතෝෂික ගෙවීම සඳහා බැඳී සිටී. එම පනත යටතේ ඇති බැඳීම් සඳහා විධිවිධාන තිරණය කරනු ලබන්නේ ක්‍රියාකාරී තක්සේරුවක් මතය.

3.10 වගකීම් හා ප්‍රතිපාදන

පසුගිය සිද්ධියක් නිරාකරණය කිරීමේදී හා ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ඇතුළත්වන සම්පත් පිටතට ගලායාමක ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ඇතිවේ යයි අපේක්ෂිත වත්මන් නෛතික/සම්මුතික බැඳීම් ඇති විටෙක එය මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයේ බැඳීම් හා ප්‍රතිපාදන ලෙස හඳුනාගනු ලැබේ.

ණයදීමනාකරුගේ ඉල්ලිම අනුව හෝ මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයේ දිනයට වසරක් තුල ගෙවිය යුතු බැඳීම් මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයේ ජංගම වගකීම් ලෙස සැලකේ. මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයේ දිනට වසරකට පසුව ගෙවිය යුතු වගකීම් මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශයේ ජංගම නොවන වගකීම් ලෙස සැලකේ.

වෙනත් වගකීම්

සමුච්චිත වියදම් ඇතුළු වෙනත් ණයකරුවන් වෙනත් වගකීම් වලට ඇතුලත් වේ. මේවා ඒවායේ සාධාරණ අගය ලෙස සැලකෙන ඓතිහාසික අගයට දක්වනු ලැබේ.

3.11 ආදායම හඳුනාගැනීම

සේවා/ගාස්තු මගින් ලැබෙන ආදායම සලකා බලනු ලැබූ හෝ ලැබිය යුතු සාධාරණ අගයට මනිනු ලැබේ. බලපත්‍ර ගාස්තු හා ගිවිසුම් සැකසුම් ගාස්තු මුදල් පදනම මත හඳුනා ගැනේ.

- **බිම් කුළිය**

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයට අයත් ඉඩම් වසර 30 සිට වසර 99 ක් දක්වා කාලසීමාවකට බදු දීම සඳහා ආයෝජකයින් සමග බදු ගිවිසුම් අත්සන් කරනු ලැබේ. බදු ගිවිසුම්වල සඳහන් විධිවිධාන අනුව පවරන ලද පරිශ්‍රයක් සඳහා කල්බදු කාලසීමාව හෝ ගිවිසුම අවසන්වන තෙක් වාර්ෂිකව බිම්කුළිය ගෙවීමට ආයෝජකයින් බැඳී සිටී.

- **වාර්ෂික ගාස්තු**

ආයෝජන මණ්ඩල නීතියේ 17 වන වගන්තිය යටතේ වන සියලු ආයෝජන මණ්ඩල ව්‍යවසායන් ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ගිවිසුමකට ඇතුලත් විය යුතු අතර ආයෝජන මණ්ඩල කලාපයන්ගෙන් පිටත ක්‍රියාත්මක ව්‍යවසායන් ඒවා වසා දමන, මෙහෙයුම් අත්හිටුවන හෝ ගිවිසුම් අවලංගු කරන තෙක් ගිවිසුම ප්‍රකාරව වාර්ෂික දායක මුදලක් ගෙවීමට බැඳි සිටී.

- **ඉඩම් වාරිකය**

ආයෝජන මණ්ඩලයේ ඉඩම් බදු ගැනීම සඳහා බදු ගිවිසුම් වලට ඇතුලත්ව ඇති සියලු ආයෝජකයින්, ගිවිසුම් අත්සන් කරන අවස්ථාවේදී ඉඩම් වාරිකය ලෙස අත්තිකාරම් ගෙවීමක් සිදු කිරීම අවශ්‍යය කෙරේ. ඉහත ආදායම ගිවිසුමේ දක්වා ඇති බදු කාලසීමාව තුළ හඳුනා ගැනේ.

(ආ) පොලී ආදායම

ලාභ හෝ පාඩු හරහා සාධාරණ අගයට මනිනු ලබන මූල්‍ය මෙවලම් ඇතුළු පොලියක් සහිත සියලු මූල්‍ය මෙවලම් සඳහා වන පොලී ආදායම, ආදායම් ප්‍රකාශයේ "මූල්‍ය ආදායම" තුල හඳුනා ගනු ලැබේ.

(ඇ) වෙනත් ආදායම්

වෙනත් ආදායම උපචිත පදනම මත හඳුනා ගැනේ.

3.12 වියදම්

වියදම් හඳුනා ගැනීම

(අ) ආදායම් වියදම

සියලු වියදම් සලකා බලන ලද සාධාරණ අගයට මනිනු ලබන අතර එම වියදම් අදාල වන කාලසීමාව අනුව හඳුනා ගැනේ. සියලු දන්නා වගකීම් සඳහා හා දේපළ, පිරියත හා උපකරණ ක්ෂය කිරීම සඳහා ප්‍රතිපාදන ලබාදීමෙන් පසු මණ්ඩලය උපයා ගනු ලබන අතිරික්තය ආදායම් ප්‍රකාශයේ දන්වනු ලැබේ.

(ආ) ප්‍රාග්ධන වියදම්

ආයතනය සඳහා හෝ ආයතනයේ සේවා/නිෂ්පාදන ධාරිතාවය ඉහල නැංවීමේ අරමුණින් ස්ථිර ආකාරයෙන් වත්කම් පුළුල් කිරීම හෝ වැඩිදියුණු කිරීම සඳහා දරනු ලැබූ වියදම් ප්‍රාග්ධන වියදම් ලෙස සලකනු ලැබේ.

දේපළ, පිරියත හා උපකරණ අපහරණය මත ලැබූ ලාභ හෝ පාඩු, ලාභ හෝ පාඩු ප්‍රකාශයේ සහ වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනාගනු ලැබේ.

(ඇ) මූල්‍ය ආදායම සහ මූල්‍ය වියදම්

ශුද්ධ මූල්‍ය ආදායම, ආදායම් හා වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනාගනු ලබන ආයෝජනය/තැන්පත් කර ඇති අරමුදල් මත පොලිය, කාර්යමණ්ඩල ණය සහ මූල්‍යමය බැදීම් මත පොලියෙන් සමන්විත වේ.

ණය ගැනීම්/මූල්‍ය කල්බදු හා සම්බන්ධ සියලු පොලී සහ දරන ලද වෙනත් පිරිවැය, ප්‍රාග්ධනීකරණය සඳහා සුදුසුවන ප්‍රමාණයට හැර ශුද්ධ මූල්‍ය ආදායමේ කොටසක් ලෙස වියදම් දරන පරිදි වියදම් කෙරේ.

3.13 මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අංක. 7 - මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශන (LKAS 7) අනුකූලව වක්‍ර ක්‍රමය භාවිතාකර මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය පිළියෙලකර ඇත.

3.14 අදාල පාර්ශව ගනුදෙනු

අදාල තොරතුරු ඊට අදාල මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්වල අනාවරණය කර ඇත.

3.15 බදුකරණය

ආදායම් බදු මුල්‍ය ප්‍රකාශනයේ වාර්තා කරනු ලබන ආකාරයට පොලී ආදායමේ මූලිකාංග මත පදනම්ව ඇති අතර 2107 අංක 24 දරණ දේශීය ආදායම් පනත හා ඒ සඳහා වන සංශෝධනයන්ගේ විධිවිධානයන්ට අනුකූලව ගණනය කරනු ලැබේ.

3.16 ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල වෙනස්වීම්

මීට පෙර දේපළ, පිරියත හා උපකරණ මිලදී ගත් වසරේදී ක්ෂය කරනු නොලැබූ අතර ඒවා අපහරණය කරන වසරේදී සම්පූර්ණයෙන්ම ක්ෂය කිරීම් කරනු ලැබීය. 2019 ජනවාරි 01 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි මෙය වෙනස්වී ඇති අතර ඒවා භාවිතයට ගන්න විට මිලදී ගත් වසරේදී ක්ෂය කිරීම් සිදුකරනු ලැබීය.

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා	2021	2020
	රු.	රු.
4 ආදායම		
බිම් කුලිය	1,283,092,798	1,234,193,458
වාර්ෂික ගාස්තු	752,202,429	809,273,013
ආනයන/අපනයන සේවා ගාස්තු	1,366,296,635	1,094,500,704
ජල සැපයුම මගින් ලද ශුද්ධ ආදායම (සටහන 4.1)	419,369,228	341,213,840
ඉඩම් වාරිකය	364,325,850	229,911,751
කුලී ආදායම	152,297,917	136,733,937
බලපත්‍ර ගාස්තු (16 වන වගන්තිය යටතේ ලියාපදිංචි ව්‍යවසායයන්)	30,136,225	29,280,762
පිවිසුම් අවසර පත්‍ර විකිණීම	222,097,426	189,420,199
ගිවිසුම් සැකසුම් ගාස්තු	48,274,424	45,589,586
නිවාස හා වෙනත් ව්‍යාපෘති වලින් ලද ආදායම	45,610,419	38,389,826
විවිධ ආදායම්	227,478,011	102,791,993
	4,911,181,363	**4,251,299,069**

4.1 ව්‍යවසායයන් සඳහා ජලය සැපයීම මගින් ලද ශුද්ධ ආදායම

	2021	2020
ජල සැපයුම මගින් ආදායම	1,536,723,353	1,278,941,352
ජල සැපයුම හා අදාල වියදම්	(1,117,354,125)	(937,727,512)
ජල සැපයුම මගින් ලද ශුද්ධ ආදායම	**419,369,228**	**341,213,840**

5 මෙහෙයුම් මගින් අතිරික්තය

පහත දැක්වෙන වියදම් ඇතුළු සියළු වියදම් අය කිරීමෙන් /(බැර කිරීමෙන්) පසුව මෙහෙයුම් මගින් අතිරික්තය දක්වා ඇත.

	2021	2020
මෙහෙයුම් වියදම් (සටහන 6)	286,687,112	273,552,379
පරිපාලන වියදම් (සටහන 7)	3,344,826,022	3,192,487,029
රජයේ තීරු බදු (සටහන 8)	98,955,130	88,787,598
වෙනත් වියදම් (සටහන 9)	57,713,652	36,038,612

6 මෙහෙයුම් වියදම්

	2021	2020
ආයෝජන ප්‍රවර්ධන වියදම්	7,231,655	1,642,807
කලාප නඩත්තු කිරීම	169,157,823	157,418,827
විදුලිය සහ බලශක්තිය	40,298,102	39,898,685
ආරක්ෂක සේවා	68,143,893	72,982,132
කලාපයේ සේවකයන් සඳහා සුභසාධක වියදම්	1,855,640	1,609,927
	286,687,112	**273,552,379**

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා		2021	2020
		රු.	රු.
7	**පරිපාලන වියදම්**		
	සේවක මණ්ඩල පිරිවැය (සටහන 7.1)	1,812,491,010	1,897,646,414
	කාර්ය මණ්ඩලයේ සුභසාධක වියදම්	272,763,954	269,151,921
	මුද්‍රණ කටයුතු හා ලිපි ද්‍රව්‍ය	23,093,642	21,873,018
	පරිගණක හා කාර්යාල උපකරණ නඩත්තු කිරීම	52,973,551	47,087,316
	ගොඩනැගිලි නඩත්තු කිරීම	81,588,132	79,540,883
	ප්‍රවාහනය ආශ්‍රිත වියදම්	117,407,069	104,193,889
	කාර්යාල කුලී හා සතොස්කෂණ ඒකක කුලිය	69,734,772	71,456,962
	ප්‍රවෘත්ති දැන්වීම්	6,296,773	4,410,440
	ජල පරිභෝජනය	4,660,986	4,059,151
	සන්නිවේදන වියදම්	34,232,836	31,384,658
	නගර සභාවේ වරිපනම් බදු	15,907,658	15,907,708
	කාර්ය මණ්ඩල පුහුණු	3,642,596	5,091,189
	නෛතික හා වෘත්තීය ගාස්තු	52,029,733	13,258,671
	නෛතික බැඳීම් සඳහා වන්දි ගෙවීම්	5,000,000	-
	ගමන් වියදම් හා යැපීම් දීමනා	2,906,730	3,164,798
	විගණන ගාස්තු	3,000,000	2,046,000
	ණයකරුවන් අපචය කිරීම	190,231,530	53,091,966
	ක්ෂය කිරීම්	596,865,053	569,122,046
		3,344,826,022	**3,192,487,029**
7.1	සේවක මණ්ඩල පිරිවැය		
	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජිකයින් සඳහා ගාස්තු	80,000	110,000
	සභාපති/අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්	12,693,333	18,671,667
	වැටුප් හා වේතන - විධායක කාර්ය මණ්ඩලය	581,587,870	620,921,185
	වැටුප් හා වේතන - ලිපිකරු හා ඒ හා සමාන කාර්ය මණ්ඩලය	109,687,025	111,970,599
	වැටුප් හා වේතන - ආරක්ෂක කාර්ය මණ්ඩලය	77,391,248	73,727,133
	වැටුප් හා වේතන - සුළු සේවක	131,059,276	140,767,389
	අතිකාල	55,752,709	83,815,666
	ඉතිරි නිවාඩු සඳහා ගෙවීම් ප්‍රතිපාදන	101,960,857	100,043,284
	ප්‍රසාද දීමනා සඳහා ප්‍රතිපාදන	104,658,477	76,217,057
	විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැඳීම් සඳහා ප්‍රතිපාදන	12,570,313	18,687,529
	සේවක අර්ථසාධක අරමුදල සඳහා දායකත්වය	127,904,268	134,181,287
	සේවක භාරකාර අරමුදල සඳහා දායකත්වය	25,580,854	26,836,259
	K.P.P.දීමනාව	455,374,445	474,524,560
	වෘත්තීය දීමනාව	15,450,011	15,037,661
	වෙනත් කාර්ය මණ්ඩල වියදම්	740,323	2,135,138
		1,812,491,010	**1,897,646,414**

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා	2021	2020
	රු.	රු.
8 රජයේ තීරු බදු		
මුද්දර ගාස්තු	417,045	575,689
එකතු කල අගය මත බදු - ප්‍රතික්ෂේප වූ වැට් යෙදවුම්	98,538,085	88,211,909
	98,955,130	**88,787,598**
9 වෙනත් වියදම්		
හැඳුනුම්පත් නිකුත් කිරීමේ වියදම්	1,998,047	2,159,008
විවිධ වියදම්	15,369,440	14,982,075
දේපළ, පිරියත හා උපකරණ අපහරණය මත පාඩුව	11,278,087	-
කෝවිඩ්-19 වියදම්	21,546,568	11,568,380
බහාළුම් යතුරු අගුළු	2,407,286	2,063,905
රක්ෂණ	3,097,489	3,030,587
පරිසර පාලන වියදම්	532,059	612,229
ආයතනික සමාජ වගකීම් වියදම්	750,000	1,092,294
සංග්‍රහ වියදම්	734,677	530,136
	57,713,652	**36,038,612**
10 ශුද්ධ මූල්‍ය ආදායම		
මූල්‍ය ආදායම		
ඇමතුම් තැන්පතු මත පොළී ආදායම/වෙනත්	298,012,865	290,973,904
කාර්ය මණ්ඩල ණය මත පොළී ආදායම	31,753,243	30,605,233
මූල්‍ය ආදායමේ එකතුව	329,766,108	321,579,138
මූල්‍ය වියදම්		
කල්බදු වගකීම් මත පොලිය	9,630,624	13,182,337
බැංකු ගාස්තු	586,013	691,025
මූල්‍ය වියදම් එකතුව	10,216,636	13,873,362
ශුද්ධ මූල්‍ය ආදායම	**319,549,472**	**307,705,775**

11 දේපල, පිරියත හා උපකරණ

සින්නක්කර වත්කම් පිරිවැය	ඉඩම්	ගොඩනැගිලි	ව්‍යුහ	පිරියත හා යන්ත්‍ර	වැද්දුම් හා සවිකිරීම්	ගෘහ භාණ්ඩ හා කාර්යාලීය උපකරණ	පරිගණක	මෝටර් රථ	එකතුව 31.12.2021	එකතුව 31.12.2020
	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	1,092,876,363	1,892,498,789	7,079,809,353	101,995,180	945,194	196,735,814	269,108,522	247,793,949	10,881,763,164	9,550,734,109
වසර තුල එකතු කිරීම්	10,240,700,000		518,962	5,249,540	250,690	8,226,220	26,094,266	44,000	10,281,083,678	305,891,744
සිදු කෙරෙමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන් මගින් මාරුකිරීම්	61,026,450	81,510,090	446,476,581	13,034,162	33,036	6,749,099	849,101		609,678,519	1,064,509,335
වසර තුල අපහරණයන්			35,095,861	5,343,527		450,049	1,769,151	18,350	42,676,938	51,215,706
ආයෝජන දේපළ වලට මාරුකරන ලද	10,543,551								10,543,551	-
ආයෝජන දේපළ වලින් මාරුකරන ලද									-	11,843,682
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	11,384,059,262	1,974,008,879	7,491,709,035	114,935,355	1,228,920	211,261,084	294,282,738	247,819,599	21,719,304,872	10,881,763,164
ක්ෂය කිරීම්										
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	-	1,058,310,581	3,247,324,736	45,564,735	551,719	122,344,492	225,708,725	195,705,858	4,895,510,846	4,441,439,430
අපහරණය කරන ලද වායු සමීකරණ යන්ත්‍ර 2020දී වැරදි ලෙස ක්ෂය කිරීම				290,322					290,322	
වසර සඳහා ගාස්තු	-	96,798,145	357,277,802	8,580,944	93,572	12,922,755	30,789,642	13,736,838	520,199,698	493,168,190
අපහරණයන් මත	-		24,407,064	5,325,095		435,756	1,767,752	18,350	31,954,017	39,096,774
ක්ෂය කිරීම් ආයෝජන දේපළ වෙත මාරු කිරීම	-	-	-	-	-		-	-	-	-
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	-	1,155,108,726	3,580,195,474	49,110,906	645,291	134,831,491	254,730,615	209,424,346	5,384,046,849	4,895,510,846
සින්නක්කර වත්කම්වල ලියා තබන ලද අගය										
දෙසැම්බර් 31 දිනට	11,384,059,262	818,900,153	3,911,513,561	65,824,449	583,629	76,429,593	39,552,123	38,395,253	16,335,258,023	5,986,252,318
බදුගනු ලැබූ වත්කම්										
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	-	-	-	-	-	-	-	391,136,071	391,136,071	359,406,071
වසර තුල එක්කිරීම්	-	-	-	-	-	-	-		-	31,730,000
වසර තුල අපහරණය	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
බදු ගනු ලැබූ වත්කම් වල එකතුව								391,136,071	391,136,071	391,136,071
ක්ෂය කිරීම්										
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	-	-	-	-	-	-	-	217,982,923	217,982,923	158,153,120
වසර සඳහා ගාස්තු	-	-	-	-	-	-	-	60,454,000	60,454,000	59,829,803
අපහරණයන් මත	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	-	-	-	-	-	-	-	278,436,923	278,436,923	217,982,923
බදුගනු ලැබූ වත්කම්වල ලියා තබන ලද අගය										
දෙසැම්බර් 31 දිනට	-	-	-	-	-	-	-	112,699,148	112,699,148	173,153,148
වත්කම්වල ලියා තබන ලද අගය										
දෙසැම්බර් 31 දිනට	11,384,059,262	818,900,153	3,911,513,561	65,824,449	583,629	76,429,593	39,552,123	151,094,401	16,447,957,171	6,159,405,466

2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය කල්බදු යටතේ අත්පත් කරගනු ලැබූ මෝටර් රථ වල වටිනාකම රු. 391,136,071.00ක් වේ. ඒවා ප්‍රධාන වශයෙන්ම පරිපාලනය සඳහා භාවිතා කරන දේපළ වලට අදාල වේ. මෙම වත්කම් වලට අදාල වගකීම, සටහන 22 “ ජංගම නොවන මූල්‍ය වගකීම්” යටතේ දක්වා ඇත.

භාවිතයේ පවතින සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂයකර ඇති වත්කම් දේපළ, පිරියත, හා උපකරණ වලට ඇතුලත්වන අතර වාර්තා කරන දිනට ඒවායේ වටිනාකම රු.605,063,456.45ක් වේ. (සටහන 11.2)

11.2 **දේපළ, පිරියත හා උපකරණ (ඉතිරි කොටස)**

දැනට භාවිතයට ගැනෙන සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය කරන ලද දේපළ, පිරියත හා උපකරණවල දෙසැම්බර් 31 දිනට ආරම්භක පිරිවැය පහත පරිදිවේ:

	අයිතම සංඛ්‍යාව	2021 රු.	2020 රු.
පිරියත හා යන්ත්‍ර	167	20,291,947	23,438,006
වැද්දුම් හා සවිකිරීම්	41	199,204	166,604
ගෘහ භාණ්ඩ හා කාර්යාල උපකරණ	11,470	80,765,804	73,124,174
පරිගණක	4,591	200,631,050	168,544,456
මෝටර් රථ	102	303,175,451	267,994,972
සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂයකරන ලද දේපළ, පිරියත හා උපකරණ එකතුව	16,371	**605,063,456**	**533,268,212**

12 . **ආයෝජන දේපළ**

	2021	2020
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	39,029,444,336	31,232,480,683
දේපළ, පිරියත හා උපකරණ මගින් මාරුකරන ලද - ඉඩම	10,543,551	-
වසර තුල එක්කිරීම්	26,100,000	7,812,342,335
දේපළ, පිරියත හා උපකරණ වලට මාරුකරන ලද - ඉඩම	-	11,843,682
වසර තුල අපහරණයන්	-	3,535,000
අඩුකළා - දෙසැම්බර් 31 දිනට සමුච්චිත ක්‍රමක්ෂය	191,418,002	175,239,147
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**38,874,669,885**	**38,854,205,189**

13 . **සිදුකරමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන්**

	2021	2020
සාමාන්‍ය ව්‍යාපෘති		
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	1,175,641,009	1,635,139,091
වසර තුල එක්කිරීම්	441,226,010	633,828,089
වසර තුළ ප්‍රාග්ධනීකරණය කරනලද	(748,644,857)	(1,081,836,814)
ආපසු ගෙවීම් හා ගැලපීම්	24,244,793	(11,489,355)
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**892,466,954**	**1,175,641,010**
විශේෂ ව්‍යාපෘති		
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	268,155,536	327,175,556
වසර තුළ ප්‍රාග්ධනීකරණය කරනලද	-	(7,282,006)
වසර තුල එක්කිරීම්	20,149,343	6,490,463
සිදුකරමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන් යටතේ සාමාන්‍ය ව්‍යාපෘතිවලට මාරුකරනලද	(36,676,671)	(58,228,477)
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**251,628,207**	**268,155,536**
මෘදුකාංග වත්කම් - තොරතුරු තාක්ෂණ හැකියාවන් ලබාදීමේ ව්‍යාපෘතිය	20,040,883	20,040,883
සිදුකරමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන් එකතුව	**1,164,136,045**	**1,463,837,429**

ආරම්භයේදී හෝ ශේෂපත්‍රයේ දිනයට ඇස්තමේන්තුගත හෝ වර්ගීකරණය කළ නොහැකි විශේෂ ව්‍යාපෘතිවල මූලික සහ සංවර්ධන වියදම් සඳහා අත්තිකාරම් ගෙවීම්, එම ව්‍යාපෘති සම්පූර්ණ කරනතෙක් සිදුකරමින් පවතින ප්‍රාග්ධන කාර්යයන් (CWIP) යටතේ දක්වා ඇත. සිදුකරමින් පවතින මෘදුකාංග විසඳුම් CWIP යටතේ දැක්වේ.

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා	2021	2020
	රු.	රු.
14 ජංගම නොවන මූල්‍ය වත්කම්		
කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම් (සටහන 14.1)	574,020,996	643,278,444
ජංගම නොවන මූල්‍ය වත්කම් එකතුව (සටහන 14.3)	**574,020,996**	**643,278,444**

රු. 202,776,009ක් වන වසරකට අඩු වෙනත් ජංගම නොවන මූල්‍ය වත්කම් වල කොටස වෙනත් ජංගම මූල්‍ය වත්කම් යටතේ ඇතුලත් කර ඇත.

	2021	2020
	රු.	රු.
14.1 කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම්		
කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම් - කල්පිරීම කොටස වසරකට වැඩි (සටහන 14.3)	574,020,996	643,278,444
කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම් - කල්පිරීම කොටස වසරකට අඩු (සටහන 15)	202,776,009	216,078,267
කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම් වල එකතුව	**776,797,006**	**859,356,711**

14.2 මූල්‍ය සහය වැඩසටහන

ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	16,120,956	16,120,956
වසර තුල ආපසු ගෙවන ලද	(16,120,956)	-
හානිකරණ සඳහා ප්‍රතිපාදන සැලසීමට පෙර දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	-	16,120,956
අඩුකළා - හානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන	-	(16,120,956)
හානිකරණ සඳහා ප්‍රතිපාදන සැලසිමෙන් පසු දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	-	-

14.3 ජංගම නොවන මූල්‍ය වත්කම්

කල්පිරීමේ දිනයට ක්‍රමක්ෂය කරන ලද පිරිවැය වෙන්කිරීම අනුව මනින ලද මූල්‍ය වත්කම් (ණය හා ලැබිය යුතු දෑ) පහත පරිදිවේ.

	31.12.2021 රු.	කල් පිරීම වසර 1 හා 05 අතර	කල් පිරීම වසර 05කට පසු
කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම්	574,020,996	421,528,263	152,492,734
ජංගම නොවන මූල්‍ය වත්කම් එකතුව	**574,020,996**	**421,528,263**	**152,492,734**

	31.12.2020 රු.	කල් පිරීම වසර 1 හා 05 අතර	කල් පිරීම වසර 05කට පසු
කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම්	643,278,444	453,214,965	190,063,478
ජංගම නොවන මූල්‍ය වත්කම් එකතුව	**643,278,444**	**453,214,965**	**190,063,478**

දෙසැම්බර් 31 දිනට	2021 රු.	2020 රු.

15 ජංගම මූල්‍ය වත්කම්

	2021 රු.	2020 රු.
කල් පිරීමේ කාලය වසරකට අඩු කාලයක් සඳහා ක්‍රමක්ෂය කරන ලද පිරිවැයට ගණනය කරන ලද		
කාර්ය මණ්ඩල ණය	187,991,472	195,383,730
කාර්ය මණ්ඩල අත්තිකාරම්	14,784,538	20,694,538
දෙසැම්බර් 31 දිනට කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම්වල එකතුව	202,776,009	216,078,267
අඩුකළා - කාර්ය මණ්ඩල ණය මත හානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන (සටහන 15.1)	(2,944,099)	(6,205,699)
	199,831,910	**209,872,568**
සාධාරණ අගයට මනිනලද මූල්‍ය වත්කම්		
ස්ථාවර තැන්පතු - රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව	-	6,981,397
ස්ථාවර තැන්පතු	20,000	20,000
ජංගම මූල්‍ය වත්කම් එකතුව	**199,851,910**	**216,873,965**

15.1 ලැබියයුතු දෑ මත හානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන - කාර්ය මණ්ඩල ණය හා අත්තිකාරම්

	2021	2020
ජනවාරි 1 දිනට ශේෂය	6,205,699	2,740,570
වසර තුළ ලබාදෙන ලද ප්‍රතිපාදන	(3,261,600)	3,465,129
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**2,944,099**	**6,205,699**

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා	2,021 රු.	2,020 රු.
16 ව්‍යවසායයන්ගෙන් ලැබිය යුතු දෑ		
ව්‍යවසායයන්ගෙන් ලැබිය යුතු දෑ	737,308,542	925,994,795
වසර තුළ කපා හරින ලද වාර්ෂික ගාස්තු	-	(136,487,046)
අඩුකළා - ලැබියයුතුදෑ මත හානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන (සටහන 16.1)	(418,846,474)	(308,773,759)
	318,462,069	**480,733,989**
16.1 ලැබියයුතු දෑ මත හානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන		
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	308,773,759	410,118,417
වසර තුල කපාහැරීම්	(31,776,607)	(136,487,046)
වසර තුල ලබාදෙන ලද ප්‍රතිපාදන	141,849,321	35,142,388
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**418,846,474**	**308,773,759**
17 අත්තිකාරම් ගෙවීම් හා වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ		
අත්තිකාරම් ගෙවීම්	1,542,215	1,545,880
විදේශ සංචාර සඳහා අත්තිකාරම් ගෙවීම්	569,999	569,999
විදේශ රටවල ශ්‍රී ලංකා දූත කණ්ඩායම්	362,000	354,578
ස්ථානගතවීමේ අත්තිකාරම්	131,564,554	63,158,341
පෙර ගෙවූ වියදම්	16,894,833	12,599,119
පොලී ආදායම - ලැබියයුතු දෑ	58,492,077	25,702,713
ලැබියයුතු තැන්පතු	12,991,572	12,889,572
කටයුතු කළ යුතුව ඇති නෛතික ක්‍රියාවන්ට එදිරිව තැන්පතු	106,119,518	106,119,518
වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ	348,861,816	403,497,638
අඩුකළා - ලැබිය යුතු දෑ මත හානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන (17.1)	(147,454,444)	(79,689,679)
	529,944,140	**546,747,679**
17.1 වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ මත හානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන		
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	79,689,680	65,205,230
වසර තුල ලබාදෙන ලද ප්‍රතිපාදන	67,764,764	14,484,450
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**147,454,444**	**79,689,680**

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා	2021 රු.	2020 රු.
18 . **වාසිදායක මුදල් හා මුදලට සමාන දෑ**		
ලංකා බැංකුව - පුද්ගල ශාඛාව	159,946,531	238,818,677
ලංකා බැංකුව - පුද්ගල ශාඛාව	97,200	97,200
ලංකා බැංකුව - පුද්ගල ශාඛාව	885,719	652,092
සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී - ලෝ.වෙ.ම ශාඛාව	316	5,416
ලංකා බැංකුව - කටුනායක	28,014,660	16,855,385
ලංකා බැංකුව - බියගම	70,605,608	61,995,055
ලංකා බැංකුව - කොග්ගල	10,890,186	5,040,336
ලංකා බැංකුව - දිගන	13,319,375	9,129,436
ලංකා බැංකුව - අවිස්සාවේල්ල	18,982,841	20,716,854
ලංකා බැංකුව - ඉංගිරිය	16,006,721	12,115,950
ලංකා බැංකුව - මීරිගම	178,020	6,127,116
ලංකා බැංකුව - නිට්ටඹුව	1,717,518	6,259,571
ලංකා බැංකුව - කුරුණෑගල	14,705,780	5,615,349
රන් පවුම්	44,800	44,800
ප්‍රාංකන යන්ත්‍රයේ ශේෂය	342,758	323,407
ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුව -කාර්ය මණ්ඩල ඇප තැන්පතු	210,276	202,771
විශ්‍රාම පාරිතෝෂික සඳහා සැලසුම්කළ වත්කම් - භාණ්ඩාගාර බිල්පත්	457,935,021	366,389,621
ප්‍රතිමිළදී ගැනීමේ ගිවිසුම්	5,612,369,450	3,994,719,142
මුදල් හා මුදලට සමාන දෑ වල එකතුව	**6,406,252,781**	**4,745,108,178**

19 . **විලම්භිත වියදම්**

අභ්‍යන්තර අලංකරණය, කාපට් ඇතිරීම හා පරිශ්‍රයේ කාමර වෙන්කිරීම සඳහා දරනලද වියදම් වසර 10ක ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රයෝජනවත් ආයුකාලය මත සෘජුරේඛා පදනමින් ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනා ගැනේ. කලාප සංවර්ධනය කිරීමේ පිරිවැය ක්‍රමක්ෂය වසර 20ක් සඳහා හඳුනාගනු ලැබේ.

	2021 රු.	2020 රු.
ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	390,763,524	417,422,964
වසර තුල විලම්භනය කරන ලද වියදම්	93,583,678	27,634,505
අඩුකළා - ප්‍රවර්තන වසරේ වියදම්	(56,051,846)	(54,293,945)
දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**428,295,356**	**390,763,524**

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා

			2021	2020
			රු.	රු.
20	**විලම්භිත ආදායම**			
	ඉඩම් වාරිකය	**20.1**	15,771,364,881	15,992,458,866
	ප්‍රදානය	**20.2**	11,594,181	14,623,245
	කුලියට ගත් ගොඩනැගිලි සඳහා අත්තිකාරම් ගෙවීම්	**20.3**	38,778,056	-
			15,821,737,118	**16,007,082,111**

		2021	2020
20.1	**විලම්භිත ආදායම - ඉඩම් වාරිකය**		
	ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	15,992,458,866	15,898,298,040
	වසර තුල ලැබීම්	328,390,578	300,898,053
	ආදායම් ප්‍රතිවර්තනය - ඌන උපයෝජිත වත්කම් පනත	35,093,432	-
	වෙන් කිරීමේ ගිණුමෙන් මාරුකිරීම	15,181,584	23,089,099
	ආදායම් ප්‍රකාශ මගින් හඳුනාගත් ආදායම	(233,878,823)	(229,826,326)
	ගාස්තු - අවලංගුවූ ව්‍යාපෘති	(130,447,027)	
	හානිපූරණ ගිණුම - ඌන උපයෝජිත වත්කම් පනත	(217,992,695)	
	අයවිය යුතු ගාස්තු අයකර ගැනීම - අවලංගු වූ ව්‍යාපෘති	(17,441,034)	
	දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය (සටහන 20.1.1)	**15,771,364,881**	**15,992,458,866**

20.1.1 විලම්භිත ආදායම

		කල්පිරීම		
	31.12.2021	වසර 01	වසර 01 හා 05	වසර 05කට
	රු.	තුල	අතර	පසු
ඉඩම් වාරිකය	15,771,364,881	233,878,823	1,169,394,115	14,368,091,943
	15,771,364,881	**233,878,823**	**1,169,394,115**	**14,368,091,943**

		කල්පිරීම		
	31.12.2020	වසර 01	වසර 01 හා 05	වසර 05කට
	රු.	තුල	අතර	පසු
ඉඩම් වාරිකය	15,992,458,867	229,826,326	1,149,131,628	14,613,500,913
	15,992,458,867	**229,826,326**	**1,149,131,628**	**14,613,500,913**

ගිවිසුම් කාලසීමාව පුරා කාලසීමාව සඳහා හඳුනාගනු ලබන, ව්‍යවසායයන් මගින් ලැබූ ඉඩම් වාරික ආදායම මූලිකව විලම්භිත ආදායම් වගකීම් හා අදාලවේ. ගිවිසුමේ ඇති ආදායම හඳුනා ගැනීම එක් එක් ගිවිසුම සඳහා වෙන් වශයෙන් අදාල කරන අතර එම අගය කාලසීමාව සඳහා ආදායම ලෙස හඳුනා ගැනේ.

		2021	2020
	දෙසැම්බර් 31 දිනට		
20.2	**විලම්භිත ආදායම-ප්‍රදානය**	රු.	රු.
	ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	14,623,245	17,652,309
	ආදායම් ප්‍රකාශ මගින් හඳුනාගත් ආදායම	(3,029,064)	(3,029,064)
	දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	**11,594,181**	**14,623,245**

ජපාන රජය මගින් ලද ප්‍රදානය, ජංගම නොවන වත්කම් ලෙස එහි සාධාරණ අගයට හඳුනාගනු ලැබේ. මෙම වත්කම් මත ක්ෂයකිරීමේ වියදම් සමග ගැලපීම සඳහා ප්‍රදානය කාලසීමාව සඳහා ආදායමක් ලෙස හඳුනාගනු ලැබේ.

20.3 කුලියට ගත් ගොඩනැගිලි සඳහා අත්තිකාරම් ගෙවීම්

ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් කර්මාන්ත ශාලා ගොඩනැගිලි දීර්ඝ කාලීන පදනම මත කුලියට ගෙන ඇති අතර අත්තිකාරම් ලෙස එකතුකළ ගොඩනැගිලි වටිනාකම විලම්භිත ආදායම යටතේ දක්වා ඇත. ගිවිසුමෙහි ආදායම හඳුනාගැනීම එක් එක් ගිවිසුම සඳහා වෙන් වෙන්ව අදාල වන අතර එම ප්‍රමාණය කුලී කාලසීමාව සඳහා කුලී ආදායම ලෙස හඳුනා ගැනේ.

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන්වන වසර සඳහා	2021	2020
21 විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැඳීම්	රු.	රු.
ජනවාරි 01 දිනට නිර්වචිත ප්‍රතිලාභ බැඳීම්වල වර්තමාන අගය	370,952,018	329,992,061
පොලී වියදම	33,385,682	36,299,127
වත්මන් සේවා වියදම	12,159,697	16,947,504
බැඳීම් මත ආයුගණක (ලාභ)/පාඩු	(83,999,649)	63,283,259
අඩුකළා - වසර තුළ ගෙවන ලද/ගෙවියයුතු ගෙවීම්	(53,689,205)	(75,569,933)
දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රතිපාදන	278,808,543	370,952,018

21.1 සැලසුම් වත්කම්වල වර්තමාන අගයේ සංචලනය		
සැලසුම් වත්කම්වල සාධාරණ අගය	366,389,621	314,173,657
කාලසීමාව සඳසා සැලසුම් වත්කම් මත අපේක්ෂිත ලැබීම්	32,975,066	34,559,102
සැලසුම් සඳහා ගෙවනලද දායකත්වය	99,999,984	58,507,085
සැලසුම් වත්කම් මගින් ගෙවනලද/ගෙවියයුතු විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ	(38,985,311)	(28,753,359)
සැලසුම් වත්කම් මත ආයුගණක (ලාභ)/පාඩු	(2,444,339)	(12,096,865)
සැලසුම් වත්කම්වල සාධාරණ අගය	457,935,021	366,389,620

21.2 ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනාගනු ලැබූ වියදම්		
පොලී පිරිවැය	33,385,682	36,299,127
සැලසුම් වත්කම් මත අපේක්ෂිත ලාභ ලැබීම්	(32,975,066)	(34,559,102)
වත්මන් සේවා පිරිවැය	12,159,697	16,947,504
ආයුගණක ලාභ/(පාඩු)	81,555,310	(75,380,123)
ආදායම් ප්‍රකාශයේ හඳුනාගෙන ඇති අගයේ එකතුව	(68,984,997)	94,067,652

21.3 සැලසුම් වත්කම් පහත සඳහන් පරිදි සමන්විතවේ		
භාණ්ඩාගාර බැදුම්කර	457,935,021	366,389,621
විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ සැලසුම් වත්කම්වල එකතුව	457,935,021	366,389,621

වෘත්තීය ආයුගණක ඇක්චුරියල් ඇන්ඩ් මැනේජ්මන්ට් කන්සල්ටන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැඳීම් පිළිබඳ ස්වාධීන ආයුගණක තක්සේරුවක් කරනු ලැබීය. ආයුගණක විසින් විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැඳීම් ගණනය කිරීම සඳහා "ප්‍රක්ෂේපිත ඒකක ණය ක්‍රමය" යන තක්සේරු කිරීමේ ක්‍රමය යොදා ගනු ලැබීය. මණ්ඩලය විසින් භාණ්ඩාගාර බැදුම්කරවල ආයෝජනය කිරීම ඇතුලත් වෙනම සැලසුම් වත්කමක් පවත්වා ගෙනයනු ලැබේ. සැලසුම් වත්කම් සඳහා මණ්ඩලයේ දායකත්වය ආයුගණක තක්සේරුව මත පදනම්වේ

ආයුගණක විසින් යොදා ගනු ලැබූ මූලික උපකල්පනයන්ට පහත කරුණු ඇතුලත් වේ.

	2021	2020
(i) පිරිවැටුම් අනුපාතය	11.6%	9%
(ii) වැටුප් වර්ධක අනුපාතය	වසරකට 1.5	වසරකට 1.5
(iii) අනාගත මරණ අනුපාතය පිළිබඳ උපකල්පන	A1967/70	A1967/70
(iv) විශ්‍රාමයාමේ වයස	වසර 62	වසර 60

		2021	2020
		රු.	රු.
22	**ජංගම නොවන මුල්‍යමය වගකීම්**		
	ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය	108,484,231	128,096,546
	වසර තුල ලබාගත් මූල්‍ය කල්බදු	-	22,645,740
	වසර තුල ගෙවන ලද වාරික	(39,303,909)	(42,258,055)
	දෙසැම්බර් 31 දිනට වට්ටම් නොකළ කල්බදු වගකීම් එකතුව	69,180,322	108,484,231
	මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයේ ඇතුලත්කර ඇති කල්බදු වගකීම්		
	ජංගම නොවන මුල්‍යමය වගකීම් (එක් වසරක් තුල ගැනෙන)	24,456,313	29,673,285
	ජංගම මුල්‍යමය වගකීම් (එක් වසරකට පසු ගැනෙන)	34,512,895	58,969,208
	ගෙවිය යුතු මුල්‍යමය වගකීම් එකතුව - කල්බදු	**58,969,208**	**88,642,493**
	ආදායම් ප්‍රකාශයන්හි හඳුනාගනු ලැබූ කල්බදු වගකීම් මත පොලී ප්‍රමාණය		
	කල්බදු වගකීම් මත පොලිය	9,630,624	13,182,337
	කල්බදු වගකීම් මත පොලී එකතුව	9,630,624	13,182,337
23			
	සම්චිත වියදම් සහ වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ		
	විවිධ ණයකරුවන්	185,546,600	73,720,987
	සමුච්චිත වියදම්	220,728,901	247,080,811
	භාණ්ඩාගාරයට ගෙවියයුතු ලාභාංශ	415,945,716	-
	ගෙවියයුතු විශ්‍රාම පාරිතෝෂික	1,308,391	388,310
	සෘජු විදේශ ආයෝජන ප්‍රවර්ධනය සඳහා පොදු රාජ්‍ය මණ්ඩලය මගින් ලද අරමුදල්	917,160	917,160
	ඩයලොග් - සහනාධාර	182,849	422,849
	අත්තිකාරම් ලැබීම්	191,484,148	155,038,085
	ආපසු ගෙවනු ලබන තැන්පතු	125,324,259	128,320,419
	ඉඩම් වෙන්කිරීමේ ගාස්තු	109,000,367	111,872,769
	ගෙවියයුතු තැන්පතු	135,708,204	69,485,701
	මෙහෙයුම් හා වෙනත් ගෙවියයුතු දෑ වල එකතුව	**1,386,146,594**	**787,247,092**

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්

දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා	**2021** රු.(මිලි.)	**2020** රු.(මිලි.)
24 මෙහෙයුම් මගින් උත්පාදනය වූ මුදල්		
ආදායම් බදු වලින් පසු අතිරික්තය	1,444.96	811.51
ක්ෂය කිරීම	596.83	569.12
අස්පෘශ්‍ය වත්කම් මත ක්‍රමක්ෂය	0.03	-
ආදායම් බදු වියදම්	79.14	81.25
විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැඳීම් සඳහා ප්‍රතිපාදන	45.55	53.25
බැඳීම් මත ආයුගණක (ලාභ)/පාඩු	(84.00)	63.28
ණයකරුවන්ගේ හානිකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන	190.23	53.09
හානිකරණය කපා හැරීම්	(31.78)	-
විලම්භිත ආදායම - ඉඩම් වාරිකය	(364.33)	(229.83)
විලම්භිත ආදායම - ප්‍රදාන	(3.03)	(3.03)
විලම්භිත ආදායම - ගොඩනැගිලි වාරිකය	(1.92)	
ස්ථාවර වත්කම් විකිණීම මත (ලාභ)/පාඩු	11.28	(6.94)
ආයෝජන ආදායම	(329.77)	(321.58)
කල්බදු මත පොලිය	9.63	13.18
වතුපිටිවල අ.සැ.ක නිවාස - ලාභය	1.15	-
2020 වසරට අදාල කාර්යාල කුලී ඉන්වොයිසි	14.02	-
විලම්භිත වියදම ක්‍රමක්ෂය	56.05	54.29
කාරක ප්‍රාග්ධනය වෙනස් වීමට පෙර මෙහෙයුම් අතිරික්තය	**1,634.06**	**1,137.59**
කාරක ප්‍රාග්ධනය වෙනස් වීම්		
තොග	(2.64)	(3.59)
අපරණය සඳහා නිවාස	2.55	-
ව්‍යවසායයන් මගින් ලැබිය යුතු දෑ	19.50	(243.35)
අත්තිකාරම් ගෙවීම් හා වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ	(18.31)	(11.48)
මූල්‍ය වත්කම්	20.28	(13.86)
සමුච්චිත වියදම් හා වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ	308.35	(239.55)
කාරක ප්‍රාග්ධනය වෙනස් වීමට පසු මෙහෙයුම් අතිරික්තය	**1,963.79**	**625.76**

25. අදාල පාර්ශව අනාවරණයන්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

1. සංජය මොහොට්ටාල මහතා, සභාපති - 2021 වසරේදී ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ව්‍යාපාරික ගනුදෙනු වලට එළඹී නැත.

2. සංජේ කුලතුංග මහතා, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික - 2021 වසරේදී ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ව්‍යාපාරික ගනුදෙනු වලට එළඹී නැත.

3. ආචාර්ය හර්ෂ කබ්රාල් මහතා, ජනාධිපති නීතිඥ, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික - 2021 වසරේදී ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ව්‍යාපාරික ගනුදෙනු වලට එළඹී නැත.

4. ජයමින් පැල්පොල මහතා, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික - 2021 වසරේදී ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ව්‍යාපාරික ගනුදෙනු වලට එළඹී නැත.

5. ආචාර්ය හර්ෂ සුභසිංහ මහතා, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික - 2021 වසරේදී ආයෝජන මණ්ඩලය සමග ව්‍යාපාරික ගනුදෙනුවල යෙදුන පහත දක්වෙන ආයෝජන මණ්ඩල/ආයෝජන මණ්ඩල නොවන ව්‍යවසායන් සම්බන්ධයෙන් ඔහුට පාලනයක් හා/හෝ සැලකිය යුතු බලපෑමක් ඇත. (ඇමුණුම 1)

   i. කෝඩ්ජෙන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   ii. කෝඩ්ජෙන් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   iii. කෝඩ්ජෙන් මැනේජ්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   iv. වෙගා ඉනොවේෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   v. ට්‍රැවල් ගේට්වේ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   vi. සීකො නේචර් ප්‍රඩක්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   vii. කරිමච් රෙස්ටෝරන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   viii. චාර්ජ්නෙට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   ix. ඔන්බො ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
   x. ඇල් ග්‍රෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

26. හදිසි අවස්ථා වගකීම්

26.1 කටයුතු කළ යුතුව ඇති නඩු ලයිස්තුව මීට අමුණා ඇත.

26.2 ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව මිලියන් ගාමන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් ගොනු කළ නඩුව සම්බන්ධයෙන් 2015.01.01 දින උසාවිය විසින් රඳවාගනු ලැබූ රු. 102,135.00ක් සඳහා ප්‍රතිපාදන ලබාදී ඇත.

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
1	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. (SPL) L.A. 297/2019	ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 08 දෙනෙකුට එදිරිව එච්.වී.ඒ.ෆාම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	නඩු අංක CA (Writ) 469/2015 සම්බන්ධයෙන් 2019.07.02 දිනැති උසාවි තීරණය ඉවත්කර ගැනීම සඳහා ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයට අභියාචනා කිරීම සඳහා විශේෂ නිවාඩු හා CA (Writ) 469/2015 ගොනුකරන ලද සංශෝධිත සම්බන්ධයෙන් සහන ඉල්ලීම සඳහා Writ of Mandamus, Writ of Certiorari, Writ of Prohibition ලබාදීම හා නිකුත් කිරීම	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
2	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. HC (L.A) 57/2021	මිලියන් ගාමන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්ට ඉදිරිව ආයෝජන මණ්ඩලය	මෙය නඩු අංක CHC/1254/2002/ARB සඳහා ලබාදුන් 2021/7/29 දිනැති නියෝගයට එරෙහිව ඉදිරිපත් කරන ලද අභියාචනයකි			රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
3	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C (F/R) 455/2015	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 08 දෙනෙකුට එදිරිව එස්.වයි. නවරත්න	පෙත්සම්කරුවන්ගේ වැඩ තහනම් කිරීම සහ ආයෝජන මණ්ඩලයේ සේවයෙන් අනිවාර්ය විශ්‍රාම ගැන්වීමේ තීරණයට එරෙහිව ගොනුකළ මූලික අයිතිවාසිකම් අයදුම්පතකි	වගඋත්තරකරුගේ ක්‍රියාවන් මගින් පෙත්සම්කරුගේ මූලික අයිතිවාසිකම් කඩවී ඇති අතර ඒ අනුව එකී තීරණය ශුන්‍ය හා බලරහිත විය යුතු අතර හානි/වන්දි සඳහා හිමිකම් ඉල්ලා සිටීම ආදිය	10,000,000	රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
4	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. Appeal 53/2012	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව බොනාවෙන්චර් ටෙක්ස්ටයිල්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් හි ඒකාබද්ධ ඇවරකරුවන්	ආයෝජන මණ්ඩලයට පක්ෂව සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණය මගින් ලබාදුන් නියෝගයට එරෙහිව සමාගම විසින් ඉදිරිපත් කළ අභියාචනාවකි	සිදු කළ සංවර්ධනයන් වෙනුවෙන් රු. මිලි. 4.6ක වන්දියක් හා සමාගම විසින් ආයෝජන මණ්ඩලයට ගෙවන ලද භාවිතා නොකළ කල්බදු වාරිකය ලෙස ඇ.ඩො.21000	8,485,000	ෂෙහානි පෙරේරා මිය (නීති නිලධාරී)
5	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. Appeal 54/2012	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව බොනාවෙන්චර් ටෙක්ස්ටයිල්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් හි ඒකාබද්ධ ඇවරකරුවන්	ආයෝජන මණ්ඩලයට පක්ෂව සිවිල් අභියාචනා මහාධිකරණය මගින් ලබාදුන් නියෝගයට එරෙහිව සමාගම විසින් ඉදිරිපත් කළ අභියාචනයකි	රු 36,385,186.20. (සිදුකළ සංවර්ධනයන් සඳහා වන්දි වශයෙන්) හා රු. 1,438,575/- (සමාගම විසින් ආයෝජන මණ්ඩලයට ගෙවන ලද භාවිතයට නොගත් බදු වාරිකය ලෙස)	37,823,761	ෂෙහානි පෙරේරා මිය (නීති නිලධාරී)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
6	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. (SPL) LA 118/2018	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 03 දෙනෙකුට එදිරිව ලොජිවිස් ලිමිටඩ්	රජය හා පෙත්සම්කරු යන දෙපාර්ශවයම විසින් අයිතිය ඉල්ලා සිටින ඉඩම් කොටසක් සම්බන්ධයෙන් රජයේ ඉඩම් (අයිතිය ලබාගැනීම) පනත යටතේ ඩීඑස්/ කටාන විසින් ලොගිවිස් වෙත නිකුත් කළ ඉවත්වීමේ දැන්වීමට එරෙහිව මෙම අයදුම්පත ගොනුකරඇත. අභියාචනාධිකරණය විසින් මෙම නඩුව ඉවත ලනු ලැබූ අතර දැන් ඉහත නියෝගය අවලංගු කිරීම සඳහා පෙත්සම්කරු විසින් මෙම අයදුම්පත ගොනුකර ඇත.	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	සුකුමාරි සිතම්පරපිල්ලෙයි මිය (නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ, නීති)
7	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. (SPL) LA 227/2017	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 07 දෙනෙකුට එදිරිව එකෝ ටෙක් ක්‍රියේට් 21 කම්පණි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	අගය එකතුකරන ලද කොතලහිඹුටු කුඩු ආකාරයෙන් අපනයනය කිරීම සඳහා අවසර දෙන ලෙස හා ශ්‍රී ලංකා රේගුව හා අනෙක් වගඋත්තරකරුවන් විසින් පෙත්සම්කරුගේ නීත්‍යානුකූල ව්‍යාපාරයන්ට මැදිහත්වීම වැළැක්වීම ආදිය සඳහා ශ්‍රී ලංකා රේගුව, වන සංරක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුව හා වනජීවී සංරක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුවට එරෙහිව ගොනුකළ රිට් අයදුම්පතකි. ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් (8 වන වගඋත්තරකරු) සහනයක් ඉල්ලා නොසිටි අතර අභියාචනාධිකරණය අයදුම්පත ඉවතලනු ලැබීය. දැන් අභියාචනාධිකරණය විසින් ලබාදුන් නියෝගය අවලංගු කිරීම සඳහා සමාගම විසින් ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ අභියාචනය සඳහා විශේෂ නිවාඩු අයදුම්පතක් ගොනු කරනු ලැබීය.	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	සුකුමාරි සිතම්පරපිල්ලෙයි මිය (නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ, නීති)
8	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. (Writ) 06/2021	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 14 දෙනෙකුට එදිරිව ඒ එම් එස් ප්‍රනාන්දු හා තවත් 13 දෙනෙක්	ගැසට් අංක 2248/44 හි අන්තර්ගත තීරණ හා වෙනත් සහනයන් නිශ්ප්‍රභා කිරීම සඳහා වන රිට් ආඥාව. ආයෝජන මණ්ඩලයට ඒසියන් ලොජිස්ටික්ස් පාක් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමග ගිවිසුමක් ඇති බැවින් පාර්ශවකරුවෙකු ලෙස නම්කර ඇත.	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	ෂෙරෝමි විජේසිංහ මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
9	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. (FRA) 346/2021	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 14 දෙනෙකුට එදිරිව ඒ එම් එස් ප්‍රනාන්දු හා තවත් 13 දෙනෙක්	ගැසට් අංක 2248/44 හි අන්තර්ගත තීරණ හා වෙනත් සහනයන් නිශ්ප්‍රභා කිරීම සඳහා වන මූලික අයිතිවාසිකම් පෙත්සම. ආයෝජන මණ්ඩලයට ඒසියන් ලොජිස්ටික්ස් පාක් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමග ගිවිසුමක් ඇති බැවින් පමණක් පාර්ශවකරුවෙකු ලෙස නම්කර ඇත.	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	ෂෙරෝම් විජේසිංහ මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
10	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. Appeal 111/2021 [S.C. (SPL) LA 126/2019]	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 01 අයෙකුට එදිරිව වන සංරක්ෂක ජනරාල්වරයා හා තවත් 04දෙනෙක්	CA/Writ/49/2016 අභියාචනාධිකරණ තීරණයට එරෙහිව වන සංරක්ෂක ජනරාල්වරයා විසින් ගොනු කරන ලද අභියාචනයකි.	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	රුවිනි සෝමතිලක මිය (නීති නිලධාරි)
11	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. Appeal 104/2020 - S.C. (H.C) L.A. 24/18	හයිකාවා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හා තවත් 06 දෙනෙකුට එදිරිව ආයෝජන මණ්ඩලය	පෝප්පැක් ග්‍රිනර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත ප්‍රකාරව හයිකාවා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ්) අවසන් කිරීම සඳහා අයදුම්පතක් ඉදිරිපත් කරන ලදී. එකී හයිකාවා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ්) අවසන් කිරීම සඳහා 2013/04/05 දින අවසන් කිරීමේ නියෝගයක් නිකුත් කරන ලද අතර උසාවිය විසින් ඇවරකරු පත්කරනු ලැබිය. මහාධිකරණ විනිසුරු විසින් ඔහුගේ 2018/02/14 දිනැති නියෝගය මගින් ඇවරකරු විසින් ඉන්දීය රාජ්‍ය බැංකුවට හා ඉන්දියන් ඕවර්සීස් බැංකුවට ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට පෙර ආයෝජන මණ්ඩලයට ගෙවිය යුතු ගෙවීම්, සේවක අර්ථසාධක අරමුදල හා සේවක භාරකාර අරමුදලට හා වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම් සිදුකිරීම අවශ්‍ය නොවන බව තීරණයකර ඇත, වාණිජ මහාධිකරණය විසින් ලබාදුන් ඉහත නියෝගයට එරෙහිව ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් මෙම අයදුම්පත ගොනුකර ඇත.	ආයෝජන මණ්ඩලයට ගෙවිය යුතු ගෙවීම් ගෙවීම	9,071,283	සෙව්වන්දි මධුභාෂිණී මිය (නීති නිලධාරී)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
12	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. Appeal 13/2019 - [S.C. (SPL) L.A. 182/2017]	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව ආර්.ඒ. ධර්මදාස	අංක HCA/LT/40/2016 දරන නඩුව සම්බන්ධයෙන් 2017 ජුලි 25 දින ලබාදුන් මහාධිකරණ නියෝගය (ආයෝජන මණ්ඩලයට පක්ෂව ලබාදුන්) නිෂ්ප්‍රභා කරන ලෙස හා ආර්.ඒ. ධර්මදාසට පක්ෂව කම්කරු විනිශ්චය සභාව විසින් 2016 ජුලි 25 දින අංක 2013/52/13 දරන අයදුම්පත මගින් ලබාදුන් විනිශ්චය/නියෝගය තහවුරු කිරීම සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලයට එරෙහිව ගොනුකළ නඩුව, ආයෝජන මණ්ඩලය කම්කරු විනිශ්චය සභාවේ රු 3,627,900,00ක මුදලක් තැන්පත්කර ඇත,	කම්කරු විනිශ්චය සභාව විසින් ලබාදුන් ප්‍රමාණය තහවුරු කිරීම සඳහා වන හිමිකම් ඉල්ලීම හා නැවත සේවයේ පිහිටුවීම	3,627,900	ෂෙහානි පෙරේරා මිය (නීති නිලධාරී)
13	ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය	S.C. (SPL) L.A. 232/2019	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 06 දෙනෙකුට එදිරිව උපාලි ආනන්ද ගුණසිංහ	ටෙන්ඩර කැඳවීමක් සිදුනොකර කොග්ගල අපනයන සැකසුම් කලාපයේ ආපන ශාලාවක් ඉදිකිරීම සඳහා ලබාදුන් අනුමැතිය ඉවත්කර ගැනීමට එරෙහිව නඩු අංක සම්බන්ධයෙන් අභියාචනා අධිකරණය 2019/05/22 දින ලබාදුන් විනිශ්චය ඉවතලීම සඳහා ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයට අභියාචනා ඉදිරිපත් කිරීම.	කොග්ගල සේවා සැපයුම් ප්‍රදේශයේ පිහිටි පර්චස් 20ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත අංක 7 දරණ ඉඩම් කට්ටිය සම්න්ධයෙන් බදු ගිවිසුම ක්‍රියාත්මක කිරීම	-	ගයාත්‍රි ප්‍රනාන්දු මිය (නීති නිලධාරි)
14	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 95/2021	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 13 දෙනෙකුට එදිරිව සිමේට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	අගය එකතුකරන ලද තඹ වයර්, තඹ තහඩු අපනයනය සඳහා කර්මාන්ත අමාත්‍යාංශය හා වෙනත් වගඋත්තරකරුවන්ගෙන් අවසරපත්‍රයක් හෝ වාර්ෂික බලපත්‍රයක් ලබාගැනීම සඳහා පෙත්සම්කරුවන් විසින් මූලිකව මෙම කරුණ ගොනුකෙරේ.	මේ වනවිට නිෂ්පාදනය කර ඇති ඉතිරි තඹ තහඩු ප්‍රමාණය අපනයනය කිරීම සඳහා පෙත්සම්කරුවන් විසින් කර්මාන්ත අමාත්‍යාංශයේ, ආයෝජන මණ්ඩලයේ හා ආනයන හා අපනයන පාලන දෙපාර්තමේන්තුවේ අවසරය අපේක්ෂා කෙරේ.	-	සුකුමාරි සිතම්පරපිල්ලෙයි මිය (නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ, නීති)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
15	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 386/2016	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 02 දෙනෙකුට එදිරිව ආසිරි ශල්‍ය රෝහල පීඑල්සී	දේශීය ආදායම් කොමසාරිස් ජනරාල් විසින් ගනු ලැබූ තීරණ කීපයකට එදිරිව සහන ලබාගැනීම සඳහා හා පෙත්සම්කරු විසින් 2005/2006 සිට 2013/2014 දක්වා ඇගයුම් වසරවල ආදායම් බදු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති පදනමක පෙත්සම්කරුගෙන් යම් මුදලක් අයකර ගැනීම වළකාලමින් අන්තර්වාර නියෝගයක් සඳහා ආසිරි ශල්‍ය රෝහල පුද්ගලික සමාගම විසින් ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් දෙදෙනෙකුට එදිරිව නඩුවක් ගොනුකරනු ලැබීය	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	සෙව්වන්දි මධුභාෂිණි මිය (නීති නිලධාරී)
16	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 349/2020	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 07 දෙනෙකුට එදිරිව සෙන්ටර් ෆෝ එන්වයර්මන්ට් ජස්ටිස් (ගැරන්ටි ලිමිටඩ්) හා තවත් අයෙක්	1වන හා 7වන වගඋත්තරකරුවන් විසින් ගත් තීරණයට එදිරිව Writs mandamus, Certiorari නිකුත් කිරීම හා ටීජේ ලංකා පීඑල්සී වෙත ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් ලබාදුන් අනුමැතිය නිෂ්ප්‍රභා කරමින් Writ of Certiorari නිකුත් කිරීම. ටීජේ ලංකා පීඑල්සී විසින් පෙත්සම සඳහා මැදිහත් වන ලෙස ඉල්ලා අභියාචනාධිකරණයට අයදුම්පතක් ඉදිරිපත්කර ඇති අතර මැදිහත්කාර පෙත්සම්කරුවකු විසින් සහයවීම සඳහා නඩුව දින නියම කර ඇත	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	රුවිනි සෝමතිලක මිය (නීති නිලධාරි)
17	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 110/2020	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 04 දෙනෙකුට එදිරිව ටියුනිප් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද අවසන් කිරීමේ දැන්වීම කටුනායක අපනයන සැකසුම් කලාපයේ ඇති ඉඩමේ අයිතිය ලබාගැනීම වළක්වමින් ලබාදුන් රිට් තහනම / පෙත්සම්කරු දේශීය වෙළඳපලෙන් කිරි ලබාගෙන පැකට්කර ඒවා සැපයුම්කරුවන්ට බෙදාහැරීම වලක්වමින් යම් පියවරක් ගැනීම හා දැනට පවතින බේරුම්කරය ඇසීමේ පවතින තත්වය වෙනස් කරමින් යම් පියවරක් ගැනීම සඳහා Writ of Certiorari නිකුත් කිරීම සඳහා ටියුනිප් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් මෙම රිට් අයදුම්පත ගොනුකරනු ලැබීය.	රිට් ආඥාවක් සඳහා	-	සෙව්වන්දි මධුභාෂිණි මිය (නීති නිලධාරී)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
18	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (PHC) 27/2017	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව ඩිනගි ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	2013/08/13 දින සිට බදු කුලී කාලසීමාව අවසන් වීමෙන් පසු සමාගම තවදුරටත් නීති විරෝධි ලෙස ආයෝජන මණ්ඩලයේ ඉඩමක රැඳීසිටින බැවින් ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් සමාගමට එරෙහිව නඩුවක් ගොනුකර 2016 සැප්තැම්බර් 13 දින ඉවත්වීමේ නියෝගයක් නිකුත් කරනු ලැබිය. ඉන්පසු සමාගම විසින් නඩු අංක සම්බන්ධ විනිශ්චය නිශ්ප්‍රභා කිරීම හා ඉවත්වීමේ නියෝගය අවලංගු කිරීම සඳහා මෙම අයදුම්පත ගොනුකර ඇත.	පරිශ්‍රය තුළ වාහන ගාල් කිරීමේ ව්‍යාපාරය අඛණ්ඩව සිදු කිරීම සඳහා උපරිමාධිකරණ තීන්දුව පසෙකලන ලෙස හා ඉවත්වීමේ නියෝගය අවලංගු කරන ලෙස සමාගම අයාචනය කර සිටී.	-	ෂෙරෝම් විජේසිංහ මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
19	අභියාචනාධිකරණය	C.A (Writ) 465/2015	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 02 දෙනෙකුට එදිරිව එඩිනා කොකෝවා ප්‍රොඩක්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	දේශීය වෙළඳපොලේ සිය භාණ්ඩ අපහරණය මගින් පැන නැගී ඇති ගැටලුව පිළිබඳව ශ්‍රී ලංකා රේගුවට එරෙහිව රිට් ආඥාවක් ලබාගැනීම	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
20	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 307/2008	රේගු අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්වරයා හා තවත් 03දෙනෙකු එදිරිව එම්ටීවී නාලිකාව (පුද්) සමාගම	රේගු විමර්ශන අංක CIB/INV/25/2007/CIB/1523 සම්බන්ධයෙන් රිට් අයදුම්පතක්	ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ	-	ගයාත්‍රි ප්‍රනාන්දු මිය (නීති නිලධාරි)
21	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 486/2019	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 10 දෙනෙකුට එදිරිව එන්.ඩී යසස් ශ්‍රී නාගසේන	හම්බන්තොට වරාය මෙහෙයුම් කිරීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය, China Merchant Port Holdings Hambantota International Port Group (Pvt) Ltd. සහ Hambantota International Port Services Company (Pvt) Ltd. අතර සහන ගිවිසුමකට ඇතුලත්වීම සඳහා පෙත්සම්කරු විසින් මහජන කැමැත්ත ආකාරයෙන් මෙම රිට් අයදුම්පත ඉදිරිපත්කර ඇත.	Writ of Certiorari, Writ of Mandamus yd Write of Prohibition සඳහා ආයාචනය කර සිටින අතර 2017.11.06 දිනැති අංක 2044/20 හා 2017.12.07 දිනැති අංක 2048/32 දරන ගැසට්පත්‍රයන්හි පළකළ දැන්වීම් ක්‍රියාත්මක කිරීම අත්හිටුවමින් අන්තර්වාර නියෝගයක් නිකුත් කිරීම සඳහා	-	දිල්රුක්ෂි දෙහිදෙණිය මිය (නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ, නීති)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
22	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (RII) 08/2016	මිලියන් ගාමන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්ට එදිරිව ආයෝජන මණ්ඩලය	ආයෝජන මණ්ඩල ගිණුම මගින් රඳවාගත් මණ්ඩලයට අයත් ආසන්න වශයෙන් රු. මිලියන 102ක් වන මුදල ආපසු ලබාගැනීම සඳහා HC/ARB/1254/02 විනිශ්චය ප්‍රකාශ කිරීමට පෙර ප්‍රතිස්ථාපන (Restitutio-in-Integrum of the position) ඉල්ලීම	ආයෝජන මණ්ඩලයට එරෙහිව ප්‍රකාශකරන ව්‍යාජ බේරුම්කරණ තීරණය බලාත්මක කිරීම සඳහා වාණිජ මහාධිකරණය විසින් ආයෝජන මණ්ඩල ගිණුමේ රඳවාගනු ලැබූ රු. 102,138,350 ක මුදලක් නැවත ලබාගැනීම සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් මෙම නඩුව පවරා ඇත	102,138,350	රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
23	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 112/2015	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 07 දෙනෙකුට එදිරිව සෙන්ටර් ෆෝ එන්වයර්මන්ට් ජස්ටිස් (ගැරන්ටි ලිමිටඩ්)	සෙන්ටර් ෆෝ එන්වයර්මන්ට් ජස්ටිස් (ගැරන්ටි ලිමිටඩ්) විසින් යෝජිත වරාය නගර ව්‍යාපෘතිය සම්බන්ධයෙන් අභියාචනාධිකරණයේ ගොනුකරන ලද අයදුම් පතකි	2014.01.14 දිනැති අංක 1846/51 දරන අතිවිශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ වලංගුබව නිශ්ප්‍රභා කරමින් Writ of Certiorari ආකාරයෙන් නියෝගයක් නිකුත් කිරීම සඳහා	-	ගයාත්‍රි ප්‍රනාන්දු මිය (නීති නිලධාරි)
24	වාණිජ මහාධිකරණය	H.C. (ARB) 1254/2002	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව මිලියන් ගාමන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	රු. 37,200,000 ක බේරුම් දීමනාවක් ගෙවීම බලාත්මක කිරීම සඳහා මිලියන් ගාමන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව බලාත්මක කිරීමේ ක්‍රියාවක් ගොනුකරන ලදී	රු. 37,200,000 + පොලිය	102,138,350	රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
25	වාණිජ මහාධිකරණය	CHC 73/2021 CO	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 06 දෙනෙකුට එදිරිව පෝල් ඇන්ඩෲ ඩ්‍රෝයර්	සමාගමේ දෙවන අධ්‍යක්ෂවරයාට එරෙහි නඩුවකි.	හිමිකම් නොමැත	–	ෂෙහානි පෙරේරා මිය (නීති නිලධාරි)
26	සිවිල් අභියාචනාධිකරණය	WP/HCCA/43/ 2015(F) - D.C Colombo 50897/M	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව බොන්ටෙක්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ඒකාබද්ධ ඇවරකරුවන්	ආයෝජන මණ්ඩලයට වාසිදායක ලෙස ලබාදුන් සිවිල් අභියාචනාධිකරණ තීන්දුවට එරෙහිව සමාගම විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද අභියාචනය.	ආයෝජන මණ්ඩලීය ඉඩම් සංවර්ධනය සඳහා වන්දි වශයෙන් රු.20,569,846.65 හා සමාගම විසින් ගෙවන ලද භාවිතයට නොගත් කල්බදු වාරිකය වශයෙන් ඇ.ඩො.39,118.75	27,806,815	ෂෙහානි පෙරේරා මිය (නීති නිලධාරි)
27	මහාධිකරණය	H.C. (RA) 126/2019	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව එස් හෙක්ටර් ප්‍රනාන්දු	කම්කරු විනිශ්චය සභාවේ නඩු අංක 08/269/19 හි සාක්ෂි කැඳවීම සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් විරෝධතා දැක්වීම හේතුවෙන් මහාධිකරණයේ අයදුම්පතක් ගොනුකරනු ලැබීය	නියෝගය අවලංගු කිරීම	-	ෂෙරෝම් විජේසිංහ මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
28	වාණිජ මහාධිකරණය	H.C. (Civil) 49/2011/CO	හයිකාවා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්ට එදිරිව අතර ප්‍රෝපැක් ග්‍රීනර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ XII කොටස අනුකූලව අධිකරණය විසින් හයිකාවා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වසා දැමීම.	ආයෝජන මණ්ඩලයට ගෙවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා	9,071,283	සෙව්වන්දි මධුභාෂිණි මිය (නීති නිලධාරී)
29	මහාධිකරණය	H.C. 3505/06	රජය හා රංජිත් අමරසිංහ අතර - රංජිත් අමරසිංහට (මිලියන් ගාමන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සභාපති / කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ) එරෙහිව අපරාධ විමර්ශන දෙපාර්තමේන්තුව විසින් පවරනු ලැබූ නඩුව.	බේරුම්කරය සඳහා වංචනික ලෙස බේරුම්කරුගේ අත්සන ලබාගැනීම වෙනුවෙන් මිලියන් ගාමන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සභාපති රංජිත් අමරසිංහට එදිරිව ගොනුකළ අපරාධ ක්‍රියාමාර්ගය.	අදාල නොවේ	-	රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
30	වාණිජ මහාධිකරණය	HC Civil 54/2014 CO	රුසිරුමල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (ඈවරකිරීම)	ඈවර කරමින් පවතින සමාගම විසින් රු. 6,101,702.00 ක් වන ජල බිල හැර ආයෝජන මණ්ඩලයට සිදුකළ යුතු ගෙවීම් සිදුකර ඇත. සීතාවක අපනයන කලාපයේ ඇති ඉඩම හා පරිශ්‍රය ජී. ජී. ගාමන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලමිටඩ් සමාගමට විකුණා ඇති අතර ජී. ජී. ගාමන්ට්ස් සමග එළඹ ඇති මිලදී ගැනීමේ ගිවිසුම ක්‍රියාත්මකවූ විට රුසිරුමල් ඈවරකරු විසින් සේවකයින්ට ගෙවිය යුතු රු. 109,465,05ක් වූ මුදල ගෙවීමට බාරගෙන ඇත.	ජල බිල් සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලයට ගෙවිය යුතු මුදල	6,101,702	රුවිනි සෝමතිලක මිය (නීති නිලධාරි)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
31	දිස්ත්‍රික් උසාවිය	D.C. Colombo DSP 281/21	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව මර්බොක් රිසෝසස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	නීතිපතිවරයාගේ උපදෙස් ලබාගෙන ව්‍යාපෘතියේ පළමු අදියර ආරම්භ කිරීම සඳහා කිසිම ක්‍රියාමාර්ගයක් ගැනීමට අපොහොසත්වීම මත 2020 මාර්තු 11 දිනැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල තීරණයට පසුව 2016 ජනවාරි 21 දිනැති පරිපූරක ගිවිසුම ඇතුලුව 2015 අගෝස්තු 14 දිනැති අංක 434 දරන මූලික ගිවිසුම මර්බොක් රිසෝසස් ලංකා හා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් එකගවූ 2016 ජනවාරි 21 දිනැති අංක 453 දරන පරිපූරක බදු ගිවිසුම අවසන් කරමින් මර්බොක් රිසෝසස් ලංකා සඳහා 2021 මැයි 12 දිනැති අවසන් කිරීමේ ලිපිය නිකුත් කරනු ලැබීය.			ගයාත්‍රි ප්‍රනාන්දු මිය (නීති නිලධාරි)
32	දිස්ත්‍රික් උසාවිය	D.C. Gampaha 2165/L	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව එම් එම් එම් ස්මයිල්	එකී අවසන් කිරීම නෛතික නොවන හා වලංගු නොවන බව දක්වමින් මර්බොක් රිසෝසස් ලංකා විසින් මෙම කරුණ බේරුම්කරණය සඳහා යොමුකර ඇත	බියගම අපනයන සැකසුම් කලාපයේ ඇති ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 11 රූඩ් 2 වන ආයෝජන මණ්ඩලයට අයත් ඉඩම හිමිකම්	-	ෂෙහානි පෙරේරා මිය (නීති නිලධාරී)
33	දිස්ත්‍රික් උසාවිය	D.C. Colombo DMR 02244/2015	සිටායර්ලින් ශෘප් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	එකී ඉඩම බදු ගැනීම, පැවරීම, ඉන් පිට කිරීම හා/හෝ මර්බොක් රිසෝසස් ලංකා ඉන් පිට කිරීම වලක්වමින් තහනම් නියෝගයක් නිකුත් කරන ලෙස ඉල්ලා මර්බොක් රිසෝසස් ලංකා විසින් ආයෝජන මණ්ඩලයට හා තවත් අයෙකු එදිරිව දිස්ත්‍රික් අධිකරණයේ මෙම නඩුව පවරනු ලැබීය	ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් රඳවාගත් රු. 18,285,800 වූ මුදල නිදහස් කරන ලෙස නියමකරමින් නියෝගයක් නිකුත් කිරීම සඳහා සහ කම්කරු කොමසාරිස් ජෙනරාල් විසින් තීරණය කරනු ලබන පරිදි එකී මුදල සේවකයින්ට ගෙවිය යුතු සේවක ආන්තික ප්‍රතිලාභවේ	18,285,800	ගයාත්‍රි ප්‍රනාන්දු මිය (නීති නිලධාරි)
34	දිස්ත්‍රික් උසාවිය	D.C. Colombo 5153/SPL	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 15 දෙනෙකුට එදිරිව ඩිමෝ ඉන්ඩස්ට්‍රීස් ලිමිටඩ් (මණික් ජෝසප් සෙසිල්) හා තවත් 02 දෙදෙනෙක්	ඩිමෝ ඉන්ටර්නැෂනල් ලිමිටඩ් සමාගම ඈවර කිරීමේ අයදුම්පත; ආයෝජන මණ්ඩලය Sustituting-Creditor වගඋත්තරකරු ලෙස මේ සම්බන්ධයෙන් ඉදිරිපත්වේ	ආයෝජන මණ්ඩලයට ඉඩම් නිදහස් කිරීම සඳහා සමාගමට ආපසු ගෙවිය යුතු මුදල ලෙස 1998.07.16 දිනැති ලිපිය මගින් ඩිමෝ ඉන්ටර්නැෂනල් ලිමිටඩ් රු.1,157,914.00 ක් සමාගමට හිමිකම් කියන ලදී.	1,157,914	ෂෙහානි පෙරේරා මිය (නීති නිලධාරී)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
35	දිස්ත්‍රික් උසාවිය	D.C. Colombo DSP 68/2017	ආයෝජන මණ්ඩලයට හා තවත් 02 නෙකුට එදිරිව ඩී එම් ඉන්ඩස්ට්‍රීස් ලිමිටඩ්	ආයෝජන මණ්ඩලය හා සමාගම අතර ගිවිසුම අවසන් කිරීමේ පදනම මත සමාගම නමින් පවත්වාගෙන යනු ලැබූ FCBU ගිණුම වසාදැමීමට සම්පත් බැංකුවට උපදෙස් ලබාදීම වෙනුවෙන් ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව හා එකී ගිණුම වසාදැමීම සඳහා සම්පත් බැංකුවට එදිරිව ඩී එම් ඉන්ඩස්ට්‍රීස් ලිමිටඩ් විසින් ගොනුකළ නඩුව	ආයෝජන මණ්ඩලය දැනුම්දීමේ කාර්යය සඳහා පමණක් පාර්ශවයක් ලෙස නම්කර ඇත. ආයෝජන මණ්ඩලයෙන් සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ.	-	ෂෙහානි පෙරේරා මිය (නීති නිලධාරී)
36	මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය	M.C. Hambantota 51116/19	ආර් එම් කේ ප්‍රසන්න කුමාරට එදිරිව ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් කළ පැමිණිල්ල	2019.04.12 දින මිරිජ්ජවිල අපනයන සැකසුම් කලාපයේ විදුලි වැටේ වාහනයක් ගැටීම සම්බන්ධයෙන් මිරිජ්ජවිල අපනයන සැකසුම් කලාපය විසින් අම්බලන්තොට පොලිස් ස්ථානයට සිදුකළ පැමිණිල්ල අනුව අම්ලන්තොට පොලිස් ස්ථානාධිපතිවරයා විසින් වාහනයේ හිමිකරු වන ආර්.එම් කමල් ප්‍රසන්න කුමාරට එදිරිව අපරාධ නඩුවක් ගොනු කරනු ලැබීය.	මිරිජ්ජවිල අපනයන සැකසුම් කලාපයේ SDD විසින් ලබාදී ඇති විස්තර හා ED (TS) විසින් දන්වන ලද පරිදි විදුලි වැට ඉදිකිරීම සඳහා වන ඇස්මේන්තුව රු.246,898.62ක් වේ.අප විසින් මේ වනවිට එලායන්ස් ඉන්ෂුවරන්ස් ලංකා ලිමිටඩ් මගින් 2020.06.10 දින රු.162,450.95ක් ලබාගෙන ඇත (වැට් % 15 ඇතුලුව)	84,448	සෙව්වන්දි මධුහාෂිණි මිය (නීති නිලධාරී)
37	මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය	M.C. Horana 60219/21	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව කිතුල්පිටිය කෝලිත හිමි හා තවත් 10 දෙනෙක්	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව කිතුල්පිටිය කෝලිත හිමි හා තවත් 10 දෙනෙක් විසින් ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව ක්‍ෂක හදග 1979/15 98 (i) වගන්තිය යටතේ කොන්දේසිගත නියෝග යක් මගින් මහජනයාට වන පීඩාව වැලැක්වීම සඳහා ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව අයදුම්පතක් ඉදිරිපත්කර ඇත. (මිදිගහ ඇළ දූෂණය)	දූෂණය වැළැක්වීම සඳහා කොන්දේසිගත නියෝගය	-	ෂෙරෝම් විජේසිංහ මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
38	මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය	M.C. Avissawella 53660	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව මධ්‍යම පරිසර අධිකාරිය	පරිසර ආරක්ෂණ බලපත්‍රයක් නොමැතිව සීතාවක අපනයන සැකසුම් කලාපය මෙහෙයුම් කිරීම හා තවත් වැරදි 02ක් වෙනුවෙන් මධ්‍යම පරිසර අධිකාරිය විසින් ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව අවිස්සාවේල්ල අධිකරණයේ මෙම නඩුව ගොනුකර ඇත	ආයෝජන මණ්ඩලය ඊට එරෙහි වැරදි වලට එරෙහිව වැරදිකරු වුවහොත් මධ්‍යම පරිසර අධිකාරි පනතේ (සංශෝධිත) 23A (3) (a) හා 23H (3) වන වගන්ති යටතේ දඬ ගෙවීමට මණ්ඩලය වගකිව යුතුය	-	සෙව්වන්දි මධුහාෂිණි මිය (නීති නිලධාරී)
39	කම්කරු විනිශ්චය සභාව	L.T. Battaramulla 02/w;s/32/2021	ජී ආර් එම් එච් අනුරාධ අබේරත්න	වෙනත් පෙත්සම්කරුවකු විසින් ආයෝජන මණ්ඩලයේ පෙර සේවකයෙකු සම්බන්ධයෙන් ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව බත්තරමුල්ල කම්කරු විනිශ්චය සභාවේ මෙම නඩුව ගොනුකර ඇත	පෙත්සම්කරු නැවත සිය රැකියාවේ පිහිටුවීම හා පසුගිය වැටුප් ගෙවීම		රුවිනි සෝමතිලක මිය (නීති නිලධාරී)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
40	කම්කරු විනිශ්චය සභාව	L.T. Panadura 25/21/21	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව ඩී කේ වල්පිට	ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් සේවය අවසන් කිරීමට එරෙහිව ඩී කේ වල්පිට කම්කරු විනිශ්චය සභාවේ නඩුව ගොනුකර ඇත			සෙව්වන්දි මධුභාෂිණී මිය (නීති නිලධාරී)
41	කම්කරු විනිශ්චය සභාව	L.T. Colombo 08/269/2019 (L.T. Colombo 02/822/2018)	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව එස් හෙක්ටර් ප්‍රනාන්දු	ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් සිය සේවය අවසන් කරන ලද බවට පැමිණිලිකරමින් හෙක්ටර් ප්‍රනාන්දු විසින් කම්කරු විනිශ්චය සභාවේ නඩුව ගොනුකර ඇත	පසුගිය වැටුප් ගෙවා නැවත සේවයේ පිහිටුවීම	1,076,760	ෂෙරෝම් විජේසිංහ මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
42	ෂකබ්ෂ බේරුම්කිරීම් මධ්‍යස්ථානය	ICLP Arbitration No.	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව මර්බොක් රිසෝසස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	නීතිපතිවරයාගේ උපදෙස් ලබාගෙන ව්‍යාපෘතියේ පළමු අදියර ආරම්භ කිරීම සඳහා කිසිම ක්‍රියාමාර්ග යක් ගැනීමට අපොහොසත්වීම මත 2020 මාර්තු 11 දිනැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල තීරණයට පසුව 2016 ජනවාරි 21 දිනැති පරිපූරක ගිවිසුම ඇතුලුව 2015 අගෝස්තු 14 දිනැති අංක 434 දරන මූලික ගිවිසුම ඇතුලුව MRL හා ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් එකගවූ 2016 ජනවාරි 21 දිනැති අංක 453 දරන පරිපූරක බදු ගිවිසුම අවසන් කරමින් MRL සඳහා 2021 මැයි 12 දිනැති අවසන් කිරීමේ ලිපිය නිකුත් කරනු ලැබීය.			දිල්රුක්ෂි දෙහිදෙණිය මිය (නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ, නීති)
43	ICC බේරුම්කිරීම් මධ්‍යස්ථානය	ICC Arbitration 18656/CYK	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 08 දෙනෙකුට එදිරිව සෙවනගල සිනි කර්මාන්ත ශාලාව	එකී අවසන් කිරීම නෛතික නොවන හා වලංගු නොවන බව දක්වමින් MRL විසින් මෙම කරුණ බේරුම්කරණය සඳහා යොමුකර ඇත	රු. බිලියන 4	400,000,000	දිල්රුක්ෂි දෙහිදෙණිය මිය (නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ, නීති)

2021.12.31 දිනට පවතින නීතිමය නඩු

අනු අංකය	උසාවිය	නඩු අංකය	පාර්ශවයන්	නඩුවේ විස්තරය	හිමිකම් (CLAIM) පිළිබඳ විස්තරය	හිමිකම් ප්‍රමාණය (රු.)	කටයුතු කරනු ලබන නිලධාරියා
44	ශ්‍රී ලංකා ජාතික බේරුම්කරණ මධ්‍යස්ථානය	Arbitration	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව ටියුනිප් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	ආයෝජන මණ්ඩල ගිවිසුම අවසන් කිරීමට එදිරිව ගොනුකළ බේරුම්කරය	ආයෝජන මණ්ඩලයේ ගිවිසුම අවසන් කිරීම නීතිවිරෝධීවේ.	-	රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
45	LCIA බේරුම්කිරීම් මධ්‍යස්ථානය	LCIA Arbitration No. 204816	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව හවුසින් ඇන්ඩ් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	ආයෝජන මණ්ඩලය හා සමාගම අතර එළඹ ඇති ගිවිසුමෙහි කොන්දේසි වලට ආයෝජන මණ්ඩලය අනනුකූලවීම මත සමාගම විසින් ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව ගොනුකළ බේරුම්කරය	ආයෝජන මණ්ඩලය විසින් ගිවිසුම කඩකිරීම නිසා අවම වශයෙන් ඇ. ඩො. මිලියන 100ක් වන සමාගමට සිදුවූ සියලු පාඩු හා හානි (තවමත් ප්‍රමාණකර නොමැති) වෙනුවෙන්	1,850,000,000	රුෂ්ඩා නියාස් මිය (සහකාර අධ්‍යක්ෂ, නීති)
46	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 274/2021	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 08 දෙනෙකුට එදිරිව සීට් කැලණි හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ්)	රිජිඩ් ටයර් සමග අත්සන්කර ඇති ගිවිසුමෙහි වගන්ති බලාත්මක කිරීම සඳහා පියවර ගන්නා ලෙස ආයෝජන මණ්ඩලයට, එහි සභාපතිවරයාට, සාමාජිකයින්ට හා අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්වරයාට නියෝග කරමින් Writ of Mandamus නිකුත් කිරීමට හා එහි නිෂ්පාදනයෙන් 80%ක් අපනයනය කිරීමට රිජිඩ් ටයර් සමාගමට නියෝග කිරීම හා නිෂ්පාදනයෙන් 80%ක් අපනයනය කිරීමේ හා 20%ක් පමණක් දේශිය වෙළඳපලට නිකුත් කිරීමේ පාලන අවශ්‍යතාවය වෙනස්කිරීම හෝ ඉවත් කිරීම වළක්වාලමින් රිට් තහනමක් නිකුත් කිරීම			සුකුමාරි සිතම්පරපිල්ලෙයි මිය (නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ, නීති)
47	අභියාචනාධිකරණය	C.A. (Writ) 269/2021	ආයෝජන මණ්ඩලය හා තවත් 03 දෙනෙකුට එදිරිව එකෝ හෝම්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්	ජා.නි.සං.අ. (NHDA) විසින් විකුණුම්කරය අවලංගු කිරීම හා ව්‍යාපෘති ස්ථානය සඳහා ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ නගර සභාව විසින් නිකුත්කළ සංවර්ධන බලපත්‍රය අභියෝගයට ලක්කරමින් ගොනුකළ රිට් අයදුම්පත	ආයෝජන මණ්ඩලයට එදිරිව සහනයක් අපේක්ෂා නොකෙරේ		දිල්රුක්ෂි දෙහිදෙණිය මිය (නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ, නීති)

විගණකාධිපතිවරයාගේ වාර්තාව

2021

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය
எனது இல.
My No. } TIP/B/BOI/01/2021/34

ඔබේ අංකය
உமது இல.
Your No. }

දිනය
திகதி
Date } 22 June 2022

The Chairman

Board of Investment of Sri Lanka

Report of the Auditor General on the Financial Statement and Other Legal and Regulatory Requirements of the Board of Investment of Sri Lanka for the year ended 31 December 2021 in terms of Section 12 of National Audit Act, No. 19 of 2018.

The above report is sent herewith.

W.P.C. Wickramarathne

Auditor General

Copies : 01. Secretary, Ministry of Technology and Investment Promotion

02. Secretary, Ministry of Finance

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව   இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை.   No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.

+94 11 2 88 70 28 - 34   +94 11 2 88 72 23   ag@auditorgeneral.gov.lk   www.auditorgeneral.gov.lk

මගේ අංකය
எனது இல.
My No. TIP/B/BOARD/1/2021/34

ඔබේ අංකය
உமது இல.
Your No.

දිනය
திகதி
Date 22 June 2022

Chairman

Board of Investment of Sri Lanka

Report of the Auditor General on the Financial Statements and Other Legal and Regulatory Requirements of the Board of Investment of Sri Lanka for the year ended 31 December 2021 in terms of Section 12 of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

1. Financial Statements

1.1 Qualified Opinion

The audit of the financial statements of the Board of Investment of Sri Lanka ("Board") for the year ended 31 December 2021 comprising the statement of financial position as at 31 December 2021 and the statement of income, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies, was carried out under my direction in pursuance of provisions in Article 154(1) of the Constitution of the Democratic Socialist Republic of Sri Lanka read in conjunction with provisions of the National Audit Act No. 19 of 2018 and Finance Act No. 38 of 1971. My report to Parliament in pursuance of provisions in Article 154 (6) of the Constitution will be tabled in due course.

In my opinion, except for the effects of the matters described in the basis for Qualified Opinion section of my report, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Board as at 31 December 2021, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Sri Lanka Accounting Standards.

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව இல. 306/72, பொல்தூவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.
+94 11 2 88 70 28 - 34 +94 11 2 88 72 23 ag@auditorgeneral.gov.lk www.auditorgeneral.gov.lk

1.2 Basis for Qualified Opinion

(a) Although the 08 projects in 05 Zones valued at Rs. 134,775,645 had been completed and handed over to the Board and are also being used, the Board had not capitalized those assets and therefore the capital work-in -progress had been overstated and the property plant and equipment had been understated by that amount in contrary to the Paragraph 7 of Sri Lanka Accounting Standards 16 (LKAS 16) . Similarly, the depreciation had been understated by Rs. 4,990,565 and the surplus had been overstated by the same amount in contrary to the Paragraph 43 of LKAS 16 .

(b) The Board had fully impaired the other debtors amounting to Rs.102,138,350 which has a pending litigation even though the case was in favour of the Board.

(c) An amount of Rs. 185,178,544 of the Differed Revenue of Land Premium relating to 06 Enterprises which were closed/ cancelled its agreements with Board had remained in the account without revising as at 31 December 2021.

(d) The depreciation and the accumulated depreciation amounting to Rs. 543,096 and Rs.2,926,681 respectively had been understated relating to the administration building of Horana Export Processing Zone.

(e) A sum of Rs. 3,464,665, had been credited to Receipt in Advance Account relating to collection of income for the transfer of housing projects during the period of 2012- 2018 and it had been credited as miscellaneous income for the year 2021 without being considered as a prior year adjustment.

(f) A sum of Rs.3,782,236 credited to receipt in advance account relating to ground rent, land premium and annual fee during the year 2015-2019 had been accounted as a miscellaneous income of the year 2021 without being considered as a prior year adjustment.

(g) A refundable deposit amounting to Rs. 2.855,264 relating to a terminated company in the year 2011 had been taken into the income statement in the year under review without being considered as a prior year adjustment.

(h) A sum of Rs.2,580,365 received for a land of an enterprise in November 2007 had been credited to the deposit against compensation account at that time and it was taken into account as a miscellaneous income of the year 2021 without being considered as a prior year adjustment.

(i) An extent of 3.96 acres of land transferred to the Board as a free grant by the Government on 29 March 2018 had not been valued and taken into accounts as at 31 December 2021.

(j) The roads of Mirijjawila Export Processing Zone valued at Rs.516,964,285 included in the Capital Work- In- Progress (CWIP) had not been transferred to structures in property plant and equipment even though the Project was completed in December 2017. Hence, the depreciation had been understated by Rs. 25,848,214 for each year since 2017 . Further, the balance payable to the Road Development Authority for the construction of road amounting to Rs.130,383,717 had not been taken into accounts as at 31 December 2020.

I conducted my audit in accordance with Sri Lanka Auditing Standards (SLAuSs). My responsibilities, under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of my report. I believe that the audit evidence I have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for my qualified opinion.

1.3 Other information included in the Board's 2021 Annual Report

The other information comprises the information included in the Board's 2021 Annual Report but does not include the financial statements and my auditor's report thereon, which I have obtained prior to the date of this auditor's report. Management is responsible for the other information.

My opinion on the financial statements does not cover the other information and I do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with my audit of the financial statements, my responsibility is to read the other information identified above and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or my knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

If based on the work I have performed on the other information that I have obtained prior to the date of this auditor's report, I conclude that there is a material misstatement of this other information, I am required to report that fact. I have nothing to report in this regard.

1.4 Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with Sri Lanka Accounting Standards, and for such internal control as management determine is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Board's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Board or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Board's financial reporting process.

As per Section 16(1) of the National Audit Act No. 19 of 2018, the Board is required to maintain proper books and records of all its income, expenditure, assets and liabilities, to enable annual and periodic financial statements to be prepared of the Board.

1.5 Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

My objective is to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes my opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Sri Lanka Auditing Standards will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Sri Lanka Auditing Standards, I exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. I also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for my opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Board's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the management.

- Conclude on the appropriateness of the management's use of the going concern basis of accounting and based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Board's

ability to continue as a going concern. If I conclude that a material uncertainty exists, I am required to draw attention in my auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify my opinion. My conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of my auditor's report. However, future events or conditions may cause the Board to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

I communicate with those charged with governance regarding, among other matters, significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that I identify during my audit.

2. Report on Other Legal and Regulatory Requirements

2.1 National Audit Act, No. 19 of 2018 includes specific provisions for following requirements.

2.1.1 Except for the effects of the matters described in the basis for Qualified Opinion section of my report, I have obtained all the information and explanation that required for the audit and as far as appears from my examination, proper accounting records have been kept by the Board as per the requirement of section 12 (a) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.1.2 The financial statements presented is consistent with the preceding year as per the requirement of section 6 (1) (d) (iii) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.1.3 The financial statements presented includes all the recommendations made by me in the previous year except the audit matters of 1.2 (j) as per the requirement of Section 6 (1) (d) (iv) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.2 Based on the procedures performed and evidence obtained were limited to matters that are material, nothing has come to my attention;

2.2.1 to state that any member of the governing body of the Board has any direct or indirect interest in any contract entered into by the Board which are out of the normal cause of business as per the requirement of section 12 (d) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.2.2 to state that the Board has not complied with any applicable written law, general and special directions issued by the governing body of the Board as per the requirement of section 12 (f) of the National Audit Act, No. 19 of 2018 except for;

	Reference to Law/ Direction	Description
(a)	National Environment Act No.47 of 1980	Seven enterprises in Wathupitiwala Zone and 04 enterprises in Mirigama Export Processing Zone had not obtained Environmental Protection Licenses and 03 enterprises in Mirigama Zone had not renewed their Environmental Protection Licenses.
(b)	**Financial Regulation of Democratic Socialist Republic of Sri Lanka**	
	(i) Financial Regulation 103,104 and 1642	Reporting to police and carrying out preliminary investigations had not been carried out on 15 vehicle accidents occurred in the year 2021 .

(ii)	Financial Regulation 110	A register for losses and damages had not been properly maintained.
(iii)	Financial Regulation 1645 (a) and (b)	Vehicle log books had not been maintained in accordance with the Regulation and the daily running charts had not been presented to audit as per the Regulation.

(c) Finance Act No. 38 of

Section 11	The Board had invested Rs.5612 Million by the year 2021 without obtaining the approval of the appropriate Minister given with the concurrence of the Minister of Finance.

(d) Department of Public Enterprises Circulars

(i)	No.95 of 14 June 1994	A number of 10 allowances amounting to Rs. 666,716,143 and 13 loan and welfare schemes amounting to Rs.420,800,245 had been implemented during the year under review without obtaining approval of Treasury.
(ii)	Section 3.1 of No. PED/2015 dated 25 May 2015 , PED/2015 (i) dated 26 October 2016	• Contrary to the Circular, the fuel limits had been changed as follows. Chairman – As required Director General- 300 litres

and Section 1.2 of PED 01/2020 dated 27 January 2020	Executive Director- 170 litres Directors – 140 litres • Contrary to the Circular, a monthly driver allowance of Rs.35,000 totalled to Rs. 11,134,215 had been paid for 33 officers to whom entitled for an official vehicle.

(e) Department of Management Services Circulars

Section 14.1 of No. 02/2016 dated 25 April 2016	A sum of Rs. 10,704,620 had been paid as special allowance to 242 officers in 21 Tertiary Level posts which is not entitled to be paid.

2.2.3 to state that the Board has not performed according to its powers, functions and duties as per the requirement of section 12 (g) of the National Audit Act, No. 19 of 2018 except for;

(a) Although the then Ministry of the Board had granted Rs. 1988 Million to commence an Export Processing Zone in Milleniya in 2017,2018 and 2019 , it had not been commenced even by the end of the year under review.

(b) The total acres of land belonging to the 14 Zones of the Board from year 1983 up to 31 December 2021 was 4045 acres and out that 721.5 acres of land were in vacant without being utilized.

(c) The Board had paid Rs. 4,384,440 during the year under review for the supply of water to Wathupitiwala Zone through water bowsers due to the actions had not been taken to supply water in timely manner through National Water Supply and Drainage Board.

2.2.4 to state that the resources of the Board had not been procured and utilized economically, efficiently and effectively within the time frames and in compliance with the applicable laws as per the requirement of section 12 (h) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

3. Other Matters

(a) The general projects and special projects valued at Rs. 568,142,375 and Rs. 224,192,401 respectively represented 63.6 per cent and 91 per cent of each total Capital Work-In -Progress had remained unchanged for more than 4 years without taking actions to complete.

(b) Although the installation of Integrated Accounting Software System had to be completed in April 2019 , it had not yet been completed and an additional expense of Rs. 3,750,000 had to be incurred as at 31 December 2021.

(c) The number of enterprises which had signed agreements as at 31 December 2021 in 14 Zones of the Board was 740 since the inception and the number of closed, suspended or agreement cancelled enterprises was 440 as at the end of the year under review. Therefore, only 285 enterprises have been functioning by the end of the year under review since inception.

(d) The progress of the Foreign Direct Investments (FDI) during past three years as compared to the year under review were as follows.

Year	Annual Target as per Corporate Plan (USD Mn.)	Actual Achievement (USD Mn.)	Actual Achievement as a percentage of Annual Target (%)
2021	1,100 -1,300	780	60
2020	5,000	687	14
2019	3,000	1,189	40
2018	2,500	2,367	95

(e) A company had signed an agreement in 2018 and defaulted its ground rent amounting to Rs. 97,788,426 since the inception. The Board had made a 100 per cent impairment against the aforesaid balance without making any effort to obtain the dues from the Company.

(f) The dues from Board approved enterprises as at December 2021 was Rs. 737,308,534 and out of that a sum of Rs. 170,396,676 or 23 per cent had remained for more than 04 years. The provision for impairment on dues was Rs. 418,846,474 and it had represented 57 per cent of total dues as at 31 December 2021 .

(g) Within the balance of staff loan and advances amounting to Rs.776,797,006, there was a sum of Rs.1,222,035 receivable from 25 officers who had been interdicted, vacated on post and stop payment for more than 04 years as at 31 December 2021.

(h) The Board had rented out 02 floors of Head Office building to 03 Ministries and the Zone buildings to external parties .The following observations were made.

- **(i)** Even though the 40 external parties including a State Ministry are using 43,931.59 square feet of the Head Office building of the Board and Zone premises for a Rs. 16,446,233 per month , agreements had not been entered into.

- **(ii)** Due to failure to send invoices to two Ministries on time, a total rent of Rs.13,466,838 could not be collected and a sum of Rs.4,934,018 had not been recovered from a State Ministry since August 2020.

(i) The approved cadre of the Board was 1,299 and the actual cadre was 1253 . The number of vacancies were 128 and the excess staff was 82 including 07 contract basis positions. However, 09 officials recruited as 'Special Team' was not included in the actual cadre. Further, the total personnel cost of the Board was Rs. 2091.8 Million for the year under review and it represents 62 per cent of the total cost.

W.P.C. Wickramarathne

Auditor General

විගණකාධිපතිවරයාගේ වාර්තාව සඳහා ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ පිළිතුරු

2021

Report of the Auditor General on the Financial Statements and Other Legal and Regulatory Requirements of the Board of Investment of Sri Lanka (BOI) for the year ended 31 December 2021 in terms of Section 12 of the National Audit Act, No. 19 of 2018

1.2 Basis for Opinion

(a)

Zone	Description	Comment
SEPZ	Emptying & Clearing of Equalization Tank	Capitalized in 2022
	Construction of Sanitary Land filling site in Lot G2 Phase 2 at SEPZ	Capitalized in 2022
MEPZ	Water Retention Tank	Final payment was made in year 2022 and to be capitalised in the same year.
WEPZ	Consultancy Fee Augmentation	Contract for Augmentation of Common Wastewater Treatment Plant has been completed. Final claim is being scrutinized and after finalizing the final claim, Consultancy and Construction work of Augmentation of Common Wastewater Treatment Plant will be capitalized.
	Augmentation of Common Waste Water Treatment Plant	
MjEPZ	Electricity Connection (To a company)	Capitalized in year 2022
Eravur	Preliminary construction works of Internal Roads at Textile Manufacturing Zone at Panakada, Eravur, Baticaloa	Final payment of the project has been made recently and the project will be capitalized.
	Excavation of Earth Drains for Storm Water Drainage Stage I at Textile Manufacturing Zone	Final payment has been made on 04.04.2022 and it has been capitalized in year 2022.

(b) The Case No. CA/RI/08/2016 filed by BOI, seeking to get released a sum of Rs.102,138,350/- seized by the Commercial High Court from a BOI account for the enforcement of an arbitral award pronounced against the BOI, (the said Arbitral Award was declared as a forged document in the High Court in 2020), is still being heard.

Therefore, a 100% provision has been made since the credit risk is high as the judgement of the Court Case is still pending.

(c) ▪ **Orient Garments (Pvt) Ltd - Rs. 3,141,609.14**

The Agreement of this enterprise has been cancelled on 11.06.2021 & it would be adjusted in year 2022.

▪ **Fairway Aviation Academy (Pvt) Ltd - Rs. 3,604,698.20**

BOI has invoiced for the Ground Rent for the 1st half of year 2021 & the company has settled the same. It would be adjusted in year 2022.

- All the Enterprises mentioned below, have failed to implement the respective projects due to various reasons. Hence adjustments would be made in year 2022 with the approval of Board with regard to the balances appearing in the Differed Land Premium Account after a final decision is made on the numerous requests made by these enterprises.
    - Lankaal Industries (Pvt) Ltd
    - Suchirindia Lankan Hotels & Resorts (Pvt) Ltd
    - Micro Cars International Consortium (Pvt) Ltd
    - Uclan Lanka (Pvt) Ltd

(d) Noted.

(e) These amounts have been identified in year 2021 as payments in excess & transferred to the income account in year 2021.

It is not an income pertaining to a previous year, whereas it has been identified in year 2021 as an amount which can be treated as an income, hence such amount has been credited to miscellaneous income of the same year 2021, instead of the Accumulated Fund.

(f) These are excess payments done by various enterprises during the last few years which have been identified in year 2021 & considered as income in the same year; hence the reason for accounting treatment is as same as mentioned in 1.2(e) above.

(g) The refundable deposit of Rs 2,855,264 paid in year 2003, by an enterprise was credited to the revenue in year 2021 since it has remained without being refunded and the Agreement had been terminated in year 2011.

(h) Noted.

(i) The ownership of this land in extent of 3.96 acres was transferred to BOI as a Free Grant on 29.03.2018. Government Valuation was obtained for the purpose of leasing the land to the investor. However, the undeveloped land value was not provided in the said valuation other than the valuation required to calculate the lease rental. Request has been sent to the Valuation Department to obtain the land value to be included in the Asset Register.

(j) Final payment of the contract has not been made to Road Development Authority due to contract disputes. This matter has been reviewed in the past and the cost of the road could be capitalized only after the disputes are resolved. This will be further reviewed in detail during the financial year 2022.

The Contract for the construction of the Internal Road Network at Mirijjawila Export Processing has been awarded to Road Development Authority and contract disputes have arisen due to the poor quality of the construction work done by RDA, as all the internal roads constructed by RDA have been damaged and not in a usable condition.

In such a situation, the Board is not in a position to make a provision for the amount claimed by RDA. Liability cannot be determined due to the contract disputes between the Board and the RDA.

- As per the LKAS 37, it is not required to make a provision, in the case of such a situation
- An outflow of Cash/Economic Benefits cannot be expected due to the unusable condition of the Internal Roads
- There is no constructive obligation to accept responsibilities of the payment.
- There is no contract obligation due to breach of contract conditions.
- A reliable estimate cannot be made due to the uncertainty of the negotiations
- There is no agreement between the parties on the settlement.

Hence a provision has not been made in the Financial Statements for the year ended 31st December 2021.

2. Report on Other Legal and Regulatory Requirements

2.2.2 Non-compliances with written laws, general and special directions issued by the Board

	Reference to Laws, Rules, Regulations and Directions Made by Governing Body	Description	Reply
(a)	National Environmental Act No. 47 of 1980	07 enterprises of Wathupitiwala EPZ & 04 enterprises of Mririgama EPZ had not obtained EPL 03 enterprises of Mirigama EPZ had not renewed EPL	Industries in these three zones are either in possession of EPLs or under the renewal process. Please note EPLL are issued for maximum validity period of one year and hence it is a continuous process.
(b)	**Financial Regulation of Democratic Socialist Republic of Sri Lanka**		
	(i) Financial Regulation 103, 104 & 1642	Reporting to police and carrying out preliminary investigations had not been done w.r.g. to 15 vehicle accidents occurred in the year 2021	The BOI prepares the preliminary reports on vehicle accidents, however due to the practical reasons given below, there may be deviations. The vehicle accidents during the year 2020 were very minor nature (except one) and those were occurred due to the fault of other drivers and hit the rear side of the BOI vehicles. In many occasions at the time of the accident, an officer/officers were traveling in the vehicle, and in most cases, the transport officer had inspected the place of the accidents. As the cause for the accidents were clear, the officers came in to the conclusion that no need to proceed on the inquiry. Further, in all possible occasions, BOI had made complaints at nearest police stations. BOI follows the conditions stipulated in the Financial Regulations 104(3) and 104(4). A Committee had been appointed comprising Director (Finance), Director (Internal Audit), and Director (Technical Services) to inquire the vehicle accidents and to recover the cost to the BOI. When it is clear that the accident occurred due to misconduct of employees of BOI, disciplinary actions are taken against them. BOI will fully adopt the procedure stipulated in the given Financial Regulation with regard to vehicle accidents in future.

	Reference to Laws, Rules, Regulations and Directions Made by Governing Body	Description	Reply
	(ii) Financial Regulation 110	Register for losses and damages had not been properly maintained.	A comprehensive record will be maintained.
	(iii) Financial Regulation 1645 (a) & (b)	Vehicle log books had not been maintained and the daily running charts had not been presented to audit	Actions are being taken to update vehicle log Books and daily running charts will be submitted to the Government Audit on monthly basis.
(c)	**Finance Act No. 38 of 1971**		
	Section 11	The Board had invested Rs.5,612Mn by year 2021 without obtaining the approval of the appropriate Minister given with the concurrence of the Minister of Finance.	Guidelines on Corporate Governance for State Owned Enterprises (SOE) and an Operational Manual has been published by the Public Enterprises Department of the Ministry of Finance with a view to address the demands of SOEs for urgent structural changes in their operations in line with the modern practices and market requirements. According to para (v) of Item 6.2 on **Investment of Surplus Funds,** in Chapter 6 of the Operational Manual for State Owned Enterprises, SOEs with an average revenue of less than Rs. 30 billion in the last two years, could invest its surplus funds in Government Owned Banks and in Government Securities if such entity has not been supported in meeting its recurrent expenditure through budgetary allocations. Since the BOI is a self-financed institution and it is not supported through budgetary allocations, the BOI could invest its surplus funds in Government Securities as per the above directive of the Ministry of Finance.
(d)	**Department of Public Enterprises Circulars**		
	(i) No. 95 of 14 June 1994	10 allowances and 13 loan & welfare schemes had been implemented without proper approval.	**10 Allowances paid without proper approval (Rs. 666,716,143/-)** With the introduction of the open economic policy in 1978, Sri Lanka began to experience new development in the economy with key initiatives of implementation of an open trade policy, industrial development and attraction of foreign direct investment. The purpose of attracting foreign investment was to re-orient the agriculture based economy in to a new direction, to an

	Reference to Laws, Rules, Regulations and Directions Made by Governing Body	Description	Reply
			industrial production based economy. The Government formulated policy to attract foreign direct investment and also established a specialized agency for the same purpose. The Greater Colombo Economic Commission (Re-structured in 1992 as the Board of investment of Sri Lanka) was the said organization constituted under the Act No. 4 of 1978. As the apex agency of the government promoting and facilitating foreign direct investment and private sector capital formation in priority sectors of the economy, the BOI has made a significant contribution to develop the economy of the country from its inception in year 1978 and the workforce of the BOI has made a huge contribution by giving their maximum capacity to the organization in achieving its corporate objectives. In order to achieve its objectives, undoubtedly the BOI should have highly qualified and motivated staff. To motivate & retain the existing staff in the organization as well as to attract highly qualified staff to the organization, BOI salary scales were higher when compared to those in the public service and other state owned organizations at the time of its establishment. In addition, various allowances/ payments were approved for BOI employees from time to time by various authorities from its inception (e.g. H.E the President, Secretary to the Treasury, Board of Directors, Government Circulars, etc.) as follows. ▪ Leave Encashment - 1979 ▪ Uniform Allowance - 1981 ▪ KPP Allowance/ Attendance incentive - 1990 ▪ Transport Allowance - 1990 ▪ Professional Allowance - 1991 ▪ Risk Allowance - 1995 BOI is functioning as a hybrid organization having professionalism, efficiency and customer orientation like a private sector institution along with the authority, responsibility and security of a Government sector organization. Therefore, it is unique to any other organization in the country and should have a highly qualified staff unlike any other ordinary organization. For an example BOI is the only investment promotion agency in South Asia that directly provides custom services to the investors. Further, BOI is vested with the task of managing 14 Export Processing Zones/ Industrial Parks. Therefore, it is a distinct advantage of payment of allowances and other fringe benefits to employees to attract qualified professionals to the organization by giving an attractive package to the right person in par with the job market conditions. In the context, Management has introduced allowances/ payments from

	Reference to Laws, Rules, Regulations and Directions Made by Governing Body --------------------------------------	Description --------------------------	Reply --
			time to time since 1979 as a part and parcel of the benefit package. It may be noted that most of the allowances queried by the National Audit Office being paid for the staff members over a period of 25 years and had been advertised as privileges when recruiting for BOI vacancies. Therefore, it is not possible to withdraw the existing privileges which had been paying since long ago. Further, as an organization with self-generated funds, the BOI never burdened to the Treasury for its recurrent expenditure including salaries and other allowances. As the National Audit Office has been repeatedly raising the same query, we have submitted this matter to Department of Management Services by letter dated 24.07.2020 and requested the approval for the allowances being paid to the employees of the BOI, but their decision is pending to-date. This matter has been queried again at the COPE meeting held on 11.11.2021 and directed the BOI to get the concurrence of Ministry of Finance and regularize the allowances being paid to the employees of the BOI. Accordingly, the Treasury approval has been requested by letter dated 02.12.2021 and BOI is pursuing to obtain a response for the same. **<u>13 Loans & Welfare Schemes implemented without proper approval (Rs. 420,800,245)</u>** Loans and several other Welfare Schemes in the Organization were implemented from its inception in 1978 identifying the necessity of such Schemes to patronize employees in their critical situations. Such loans and Welfare Schemes were approved by the Board of Directors time to time as follows. ▫ Distress Loan Scheme - 1979 ▫ Festival Advance Scheme - 1979 ▫ Medical Scheme - 1980 ▫ Bicycle Loan Scheme - 1981 ▫ Death Donation Scheme - 1993 ▫ Housing Loan Scheme - 1994 ▫ Vehicle Loan Scheme - 1995 ▫ Life Insurance Scheme - 1996 ▫ Payment of one year salary of demise employee - 1996 It may be noted that all the loans are given through a proper procedure with signing of agreements and bonds ensuring the recovery of respective loans with relevant interests.

	Reference to Laws, Rules, Regulations and Directions Made by Governing Body	Description	Reply
			Subsequently, the said loans and welfare schemes were comprised in to the Human Resource Policy Manual of the BOI which was approved by the Board of Directors on 20.03.2007. Approval for the Human Resources Policy Manual of the BOI was requested from the Department of Public Enterprises on 10.03.2014. Several reminders in this regard have been sent and the BOI is pursuing to obtain response for the same.
	(ii) Sec 3.1 of No. PED/2015 dated 25 May 2015, PED/2015(i) dated 26 October 2016 and Section 1.2 of PED 01/2020 dated 27 January 2020	Changed fuel limits contrary to the circular Monthly driver allowance Rs.35,000/- paid to 33 officers	The given fact is correct. However, during the last couple of years, the Chairman of BOI has not used the BOI vehicle or not obtained fuel from BOI. The Board of Directors has decided the fuel limits for senior officers by critically analysing the extensive travel requirements (visit to zones, meetings, site inspections, conferences etc.) of senior officers of the BOI. The Public Enterprises Circular No. PED 1/2015 of May 2015 states that entitlement of the fuel allowances is granted to the Officers above the category HM-1-1. However, the Directors of BOI are in the Grade of HM 1-3, and Executive Directors are in the Grade of HM 2-1. Considering the differences of grades, the fuel limits were decided by the BOI in accordance with the previous circulars of the Department of Public Enterprises. In the year 2003, the Board of Directors of the BOI has decided to pay Rs.15,000/- monthly allowances for a hired Driver in lieu of a BOI Driver. The Board had taken the decision to pay for hired drivers aiming to utilize the BOI Drivers for project inspections, monitoring, and other necessary transport activities. Also the decision for payment of hired drivers has a considerable cost beneficial impact to the BOI. Since this payment prevailed at the same rate for 15 years, the Board has decided to increase the rate in the year 2020. The Board took the decision for hired drivers in the year 2003 and it is clear that the Board Decision does not have a relationship with the PED circular issued in the year 2015.
(e)	**Department of Management Services Circulars**		
	Section 14.1 of No. 02/2016 dated 25 April 2016	Special allowance paid to 242 officers in 21 tertiary level posts	Executive category of the Board was started from the post of Executive Assistant from the inception of the organization in 1978 and graduates, professionals (Lawyers/ Engineers/ Architects/ Accountants etc.) and Management Trainees started their career at the BOI as Executive Assistants. They were entitled to all the rights of executives and recognized as executive of the Board.

	Reference to Laws, Rules, Regulations and Directions Made by Governing Body	Description	Reply
			However, at the salary restructuring in 2006 under Management Services Circular no. 30 and 30(1) said Executive Assistants were placed under Junior Manager (JM) category despite their career as executives in the Board as well as the practice followed in the Board over a period more than 25 years. This has created a huge unrest among the affected employees and then Management has issued a letter emphasizing that the posts they were holding in the Board is considered as an Executive grade post with all rights and benefits eligible for the Executive grade posts. Accordingly, all the officers in Junior Manager category of BOI are entitled for the benefits declared for Executive grade posts by the government. Subsequently, Ministry of Public Administration, Local Government and Democratic Governance has issued the Public Administration Circular No. 18/2015 dated 26.06.2015 regarding the Payment of a Special Allowance for officers holding posts of Executive Services Category in the Public Service with effect from 01.07.2015. Executives of BOI staff are fallen under three (03) categories, namely; Junior Manger (JM), Middle Manager (MM) and Senior Manager (HM). Accordingly, Board of Directors of the BOI at its meeting held on 07.07.2015 has granted approval for the payment of Special Allowance to the Executive Staff comprising Junior, Middle and Senior Managers as per the Public Administration Circular No. 18/2015 of 26.06.2015. According to the Public Enterprise Circular No PED/40 dated 27.09.2006 issued by the Secretary to the Treasury, Public Administration Circulars would be relevant to Public Enterprises only when such circulars are specifically made applicable to them. In the context, it is evident that the BOI has obtained proper approval form the Board of Directors appointed by H.E the President to apply the Public Administration Circular No. 18/2015 of 26.06.2015 to its staff prior to issue the Management Services Circular No. 05/2017 dated 25.10.2017 and the respective payments were being made over a period of two (02) years at the time of issuing said Management Services Circular.

2.2.3 Performance

(a) Horana Plantations PLC (Lessee of the land) has filed a case against Ministry (Ministry of Development Strategies & International Trade) to prevent acquisition of land on 24.05.2019 which is still unsettled. Hence providing on site infrastructure facilities for Milleniya zone was temporarily suspended since 24.05.2019.

(b) BOI is continuously taking the steps to promote the vacant lands among the investors based on the following advantages, giving priority to drawing attention of potential investors with maximum investment quantum and export orientation to utilizing BOI Zonal land for investment activities in order to gain a maximum benefit/return:

- Dealing with the BOI as the sole entity for all location related approvals expedites the project implementation process
- BOI can provide end to end facilitation from project evaluation to commercialization for projects within a Zone
- Ongoing facilitation such as import/export/customs clearance is accessed by the enterprise with ease within a Zone

Further, the vacant land details are included in the Land Bank and also as a new strategy, BOI is communicating with the existing investors to promote zonal lands.

Therefore first preference is given to promoting BOI Zonal lands for investments, and this will gain more momentum as the BOI continues to develop new industrial space.

(c) Water demand of WEPZ is approximately 1400m^3 per day. However, NWS&DB is able to supply only 700m^3 per day and the supply is mostly done only during the night times when the water demand of the general public is minimum.

There are no reliable water sources close to the zone to implement a new Water Supply scheme. Therefore, the zone management has arranged to supply water from hired bowsers and the water bowser available at the zone from Mirigama EPZ and NWS&DB Veyangoda Water Supply Scheme whereas factories with high demand of water have managed to deploy their own bowsers to transport water from the above two locations.

BOI has requested NWS&DB to fulfil water demand of the zone on several occasions. Accordingly, NWS&DB has agreed to supply 2000 m^3 per day from the proposed Karasnagala Water Supply Scheme which was proposed to be implemented from 2019.

3 Other Matters

(a) The remaining balances (both general and special project values) will be reviewed in detail for suitable action to adjust amounts in the current financial year except for the following two projects.

- Galle Road - Rs. 5,034,813.83 (Former Cashew Corporation land at Colombo 03)

  The land in extent of 52.92 perches was purchased by Board of Investment of Sri Lanka at a cost of Rs. 278,263,250.00 in 2006 from the Ministry of Plantation Industries (former Cashew Corporation land and building at Colombo 03) and BOI has also incurred a sum of Rs. 5,034,813.83 for preliminary works. Subsequently this land was acquired to the state through the Revival of Underperforming Enterprises or Underutilized Assets Act No. 43 of 2011. The ownership of the said land was transferred to UDA as per Cabinet decision dated 01.02.2012. Within the provisions of the said act a claim for compensation for Rs. 423.36 Mn. was lodged by BOI to Compensation Tribunal and Compensation Tribunal had determined the said claim of Rs. 423.36 Mn.

  UDA had settled an amount of Rs. 300 Mn to BOI and Rs. 123.36 Mn. is pending from UDA at the end of April 2022 that will be paid in instalments.

- Milleniya Rs. 500,000.00 (Proposed Milleniya Industrial Zone)

  As per the request of Central Environmental Authority an amount of Rs.500,000/- has been deposited as administrative charges to follow the EIA procedure for the above zone.

  Horana Plantation PLC have filed a case against the issuing Section 38 at the Court of Appeal on 27.05.2019.

  The above payment made to CEA could be used for the EIA scope once the land is vested with BOI in due course.

(b) Even though it was planned to complete the ERP Implementation within a period of 9 months according to the original Project Implementation Plan, the project milestones could not be completed as planned, due to the complexity of the ERP solution expected by the BOI, the necessity to integrate the proposed system with the related internal systems on an online real time basis and the impact of the outbreak of COVID-19 pandemic in 2020 and 2021.

Our main concern is the successful implementation of this Project and the delays are due to the complexities involved and the magnitude of the Project.

However, we have completed the Key User Training & the End User Training. A meeting was called to discuss the project status after the appointment of the present Chairman & all relevant parties agreed to the tentative plan presented by the Implementation Partner, to start the UAT in June 2022 & Go – live by July 2022.

(c) The BOI facilitates the enterprises located within zones with its maximum effort ensuring seamless functioning of these projects since they are functioning in an area under the management of BOI.

It is to be noted that, the 440-agreement cancelled, closed or operation suspended projects mentioned above, span for 43 years from inception to date (1978-2021). Also,

this list of 440 projects include 86 projects that have either merged with another company or takeovers which means they are technically operative.

Reasons for balance 354 agreement cancelled, closed or operation suspended projects includes non-compliance with the agreement, lack of orders, financial constraints, liquidation of companies most of which are beyond the facilitation limits of BOI.

(d) The FDI targets set for 2018 to 2020 is depicted in the Corporate Plan 2017-2020 under two scenarios, i.e.

Scenario 1 - under normal situation and

Scenario 2 - under better investment environment

Due to the prevailed investment environment it is prudent to adhere to the Scenario 1 which clearly set the targets as follows;

2018 - US$ 1,600Mn
2019 - US$ 1,800 Mn
2020 - US$ 2,000 Mn

Further, considering the adverse impact to the investment environment during 2019 (Easter Sunday Attack and 2020 (COVID pandemic) the set target under the normal scenario for 2020 was revised from July to December period and the new target set for 2020 was to US$ 0.9 - 1.1 Mn. Considering the continued impact of COVID pandemic, the FDI target for 2021 was set as US$ 1.1 to 1.3Mn.

(e) The company has defaulted the payment of Ground Rent by challenging that the BOI has still failed to discharge its obligations in terms of the Agreement and that they would make the due payment of Ground Rent only after the preconditions are fulfilled.

Hence, considering the high credit risk BOI has made a 100% provision for impairment.

(f) Financial assets are reviewed at each Statement of Financial Position date, to determine whether there are any expected credit losses. If any such indication exists, the asset's recoverable amount is estimated. The Board measures the Expected Credit Losses based on an evaluation across all categories of financial instruments. These estimates are driven by a number of factors such as time value of money, breach of condition of contract, customer situation analysis, sub group of receivables, payment profiles of debtors, collateral values, the assessment of a significant increase in credit risk, financial difficulties of the customers, legal issues, reasonable and supportable information and forecasts of future economic conditions.

An impairment loss is recognized whenever the carrying amount of an assets or its cash generating units exceed its recoverable amount. Impairment losses are recognized in the Income Statement.

(g) Actions are taken to recover the staff loans in the events of interdictions, vacation of posts and stop payments are mentioned below.

- Interdiction - If the interdiction is on the basis of half payment of salary, loan instalments are recovered from the respective employee

  If the interdiction is on the basis of without payment of salary, recovery of loan instalments are temporarily suspended

- Vacation of post - Employee should settle the outstanding loan amount. If the employee fails to do so, sureties of the respective loan are liable to settle the loan

- Stop payment - During the period of stop payment, recovery of loan instalments are temporarily suspended

Accordingly, recovery actions have already been taken with regard to the cases highlighted in the query as above and are in progress at present.

It may be noted further there was a sum of Rs. 2,914,000/- receivable for more than 04 years from 26 officers who had been interdicted, vacated on post, stop payment and released to foreign service as at 31.12.2020 and due to the recovery actions taken by the Board (recovering Rs. 1.692 Mn), the said amount has been reduced to Rs. 1,222,035/- as at 31.12.2021.

(h) Rented out floors and buildings

(i) The Ministry of Batik, Handloom Textile & Local Apparel Productions utilize only a floor area of 3800 sq.ft. Though the Ministry has not signed the Lease agreement they settled the monthly rent.

The status of the Zonal buildings rented out to external parties are given in **Annexure 1**.

(ii) As per the instructions given by the Secretary to the President, three offices of the Ministries (Ministry of Tourism, State Ministry of Batik, Handloom & Local Apparel Industries, State Ministry of Aviation Services and Export Zone Development) have been established at BOI owned floors of the WTC Building at Level 25 & part of Level 27 on lease basis. The Ministries were informed to sign the Lease Agreements with BOI.

The Ministry of Tourism has requested to reduce the rent. Then this year the Ministry of Tourism & State Ministry of Aviation & Export Zones Development signed the Lease Agreements and BOI has sent the invoices in time. However the Ministries settle the invoices once the funds are received from the General Treasury.

State Ministry of Batik and State Ministry of Aviation have settled the Rent for the year 2021 in full.

By now, the State Ministry of Aviation & Export Zone Development has paid the rent up to March 2022.

At present, only a sum of Rs 1,000,000/- is due in respect of the year 2021 from the Ministry of Tourism.

(i) Arrangements were made to fill 67 vacancies during the first 04 months of 2022. However, all the recruitments have been temporarily suspended in accordance with the instructions of National Budget Circular No. 03/2022 dated 26.04.2022 issued by the Ministry of Finance.

All the excess employees in the Management Assistant and Primary level are Casual/ Contract basis employees who were absorbed in to the permanent cadre on 01.09.2019 as per the Public Administration Circular No. 29/2019 dated 18.09.2019 issued on a Cabinet decision. Accordingly, the total cadre has been increased to 1486. As per the circular guidelines the details of absorbed employees were submitted to the Department of Management Services on 29.11.2019 in order to update the cadre of the BOI.

Annexure 1

Zonal buildings rented out to private parties

EPZ/ IP	Sq. Ft.	Name of Lease	Period	Annual Rent (Rs)	Response
KEPZ	625	Sri Lanka Telecom PLC	01.04.2019 - 31.03.2022	487,500/-	Ready to sign Lease agreement
	3212	Perstaff Holdings Pvt Ltd	15.10.2021 - 14.10.2024	2,119,920/-	Agreement signed on 11.02.2022
	423	Perstaff Holdings Pvt Ltd	01.11.2020 - 31.10.2023	329,940/-	
	808	Perstaff Holdings Pvt Ltd	01.06.2021 - 31.05.2024	630,240/-	
	239	Aitken Spence Shipping Ltd	01.02.2020 - 31.01.2023	186,420/-	Ready to sign agreement
	150.5	Mr D E M Wasalathantry	01.01.2020 - 31.12.2022	99,330/-	
	398	George Steuart Insurance	01.11.2021 - 31.10.2024	310,440/-	
	430	Coats Thread Export Pvt Ltd	01.08.2021 - 31.07.2024	335,400/-	
	430	U S Cargo Freight Services	01.01.2020 - 30.09.2023	335,400/-	
	1500	Free Trade Zone Association	-	97,200/-	Since this Association is represented by the owners of the zonal enterprises, this premises has been reserved for them on a concessionary rate.
	1398.74	Post Office	-	Free of charge	Since this is a government institution and their service is essential for the zonal operation this premises has been reserved on free of charge.
	3178	Medical Office of Health	-	Free of charge	Since this is a government institution and their service is essential for the zonal operations and benefited the employees of the zone, this premises has been reserved on free of charge.
	302	Counselling Centre	-	Free of charge	Since employees benefit from this, the premises has been reserved on free of charge.
	485	Labour Dept - Mediation Centre	-	Free of charge	Since this is a government institution and the zonal enterprises and employees benefit from this, premises has been reserved on free of charge.

EPZ/ IP	Sq. Ft.	Name of Lease	Period	Annual Rent (Rs)	Response
WEPZ	780	Family Planning Association	01.04.2021 - 31.03.2023	70,200/-	Agreement signed on 03.02.2022; Settled the dues on 02.02.2022
KgEPZ	7556	Brandix Apparel Solutions Ltd	22/10/2021- 22/04/2022	-	Pending Agreement- Requested government valuation for new agreement
	980.6	Family Planning Association	01/01/2021- 01/01/2023	70,200/-	Location changed & ongoing preparation of new Legal Agreement.
	200.07	Expo Lanka Freight Ltd	01.07.2020.- .30.06.2023	84,029/40	Agreement signed on 17.07.2020
	618.8	Nalin Harsha	07/01/2002- 06/01/2005 [Awarded by Letter]	88,275/-	These businesses, which are mainly based on the tourism industry, have been affected by the Corvid-19 pandemic situation. Owing to this, there are several years of dues arrears and in turn there is an issue in entering into agreements with them due to the said arrears. They have requested for a concessionary period to settle the dues and it has been considered. Agreements will be signed as early as possible after the matter with regard to dues is resolved.
	42.25	Nalin Harsha			
	618.8	MG Neranjith	27/12/1999- 26/12/2004 [Awarded by Letter]	94,875/-	
	42.25	MG Neranjith	01/02/2014- 31/01/2015 [Awarded by Letter]		
	42.25	MG Neranjith			
	618.8	Susantha Salwathura	01/01/2014- 31/12/2014 [Awarded by Letter]	81,675/-	
SEPZ	812	Bank of Ceylon	Awarded by Letter	40,600/-	Agreement is pending for signing.
	150	Family Planning Association	Awarded by Letter	7,500/-	Signing of the Agreement yet to be finalized by the Legal Dept. FPA has requested for a waiver of gazetted rates of land premium & ground rent.
MjEPZ	1214.06	Lanwa Sanstha	Based on a letter	36,000/-	The said building is used by Lanwa Sanstha and they have requested to rent out for another 3yrs period.
HEPZ	160.63	Commercial Bank ATM	01.12.2010 to 30.11.2040 [30 years]	3,877/-	Agreement signed.

විගණන කමිටු වාර්තාව

2010.12.14 දිනැති අංක 55 දරණ රාජ්‍ය ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තු චක්‍රලේඛයේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව විගණන කමිටුව ස්ථාපනය කරනු ලැබීය.

විගණන කමිටුව පහත නිලධාරීන්ගෙන් සමන්විත විය.

1. සභාපති - සංජේ කුලතුංග මහතා (ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික)
2. සාමාජික - ආචාර්ය හර්ෂ සුභසිංහ මහතා (ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික)
3. සාමාජික - ආචාර්ය හර්ෂ කබ්රාල් මහතා (ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික)
4. සාමාජික - ජයමින් පැල්පොල මහතා (ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික)
5. නිරීක්ෂක - ආචාර්ය එම්.කේ.සී. සේනානායක මහතා (භාණ්ඩාගාර නියෝජිත)
6. උපදේශක - වී. කනගසභාපති මහතා (විගණන කමිටුව සඳහා ස්වේච්ඡා උපදේශක)

අධ්‍යක්ෂ (අභ්‍යන්තර විගණන) විසින් විගණන කමිටු රැස්වීම් කැඳවනු ලැබූ අතර කමිටුවේ ලේකම් ලෙසද කටයුතු කරන ලදී.

විගණන අධිකාරිවරයා නිරීක්ෂක වශයෙන් විගණන කමිටු රැස්වීම්වලදී විගණකාධිපතිවරයා නියෝජනය කරන ලදී.

අභ්‍යන්තර විගණකවරයා සමග අඛණ්ඩව සම්බන්ධීකරණය හා වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම සමාලෝචනය කිරීම හා අනුමත කිරීම හරහා කමිටුව විසින් අභ්‍යන්තර විගණනයේ විෂය පථය හා වගකීම් සමග අනුකූලතාවය තහවුරු කරනු ලැබීය.

විගණන කමිටු රැස්වීමවලදී කමිටුව විසින් විශේෂයෙන් පහත දැක්වෙන ක්ෂේත්‍ර කෙරෙහි විශේෂ අවධානය යොමුකරන ලදී:

(අ) 2020.12.31 දිනෙන් අවසන් වන වසර හා 2021 වසරේ පළමු භාගය සඳහා වන මූල්‍ය ප්‍රකාශන.

(ආ) 2020 වසර සඳහා වන විගණකාධිපති වාර්තාවේ කෙටුම්පත

(ඇ) 2019 වසර සඳහා විගණකාධිපතිවරයාගේ විස්තරාත්මක කළමනාකරණ විගණන වාර්තාව

(ඈ) 2020 වසර සහ 2021 වසරේ පළමු භාගය සඳහා වන අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තා සහ 2020 වසරේ අනුකූලතා වාර්තාව

(ඉ) හිඟ මුදල් වල තත්වය, වාහන අනතුරු ආදිය පිළිබඳ වාර්තා

(ඊ) පොදු ව්‍යාපාර පිළිබඳ කාරක සභාව (COPE) උපදෙස් පිළිබඳ වත්මන් තත්වය

විගණන කමිටුව විසින් අදාල අංශ/කලාපවල නිලධාරින්ගේ සහභාගිත්වය ඇතිව, එහි ඇති අදහස් දැක්වීම් පිළිබඳව හොඳින් සළකා බලා අනුකූලතාවය වැඩිදියුණුකර ගැනීම හා වාර්තා වූ අඩුපාඩු වැළැක්වීම/අවම කිරීම අරමුණු කර කෙටුම්පත් කරන ලද පිළිතුරු සඳහා තවදුරටත් සංශෝධන සිදුකිරීමට උපදෙස්/මගපෙන්වීම් ලබාදෙමින් වාර්තා කෙටුම්පත සඳහා වන පිළිතුරු පුළුල් ලෙස සමාලෝචනය කරනු ලැබීය.

කමිටුව විසින් අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තා හා අනුකූලතා වාර්තා සමාලෝචනය කරනු ලැබූ අතර සමාලෝචනයට ලක්වූ කාලය තුළ පනවන ලද අභ්‍යන්තර පාලනයේ තත්වය, නිවැරදි කිරීමේ/නිවාරණය කිරීමේ ක්‍රියාමාර්ග සහ වාර්තාවූ නිරීක්ෂණ සම්බන්ධයෙන් ගනු ලැබූ පසු විපරම් ක්‍රියාමාර්ග සහ නීති, රීති, නියෝග, මගපෙන්වීම් සම්බන්ධයෙන් අනුකූලතා ප්‍රමාණය සමාලෝචනය කරනු ලැබීය.

තවද, මූල්‍ය ප්‍රකාශ සමාලෝචනය කිරීම සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට නිර්දේශ ලබාදීම මගින් ආයෝජන මණ්ඩලය තුළ උපදේශාත්මක කාර්යයක් ඉටුකරනු ලැබීය.

වසර පුරා ඇතිවූ කොවිඩ්-19 වසංගතයේ අහිතකර බලපෑම මධ්‍යයේ වුවද, රාජ්‍ය ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුවේ චක්‍රලේඛ මාර්ගෝපදේශ වලට අනුකූලව 2021 වසර සඳහා විගණන කමිටු රැස්වීම් හතරක් (04) (මාර්ගගත රැස්වීම්ද ඇතුළුව) පවත්වන ලදී.

කමිටුව සඳහා වන නිර්ණය විෂයන්හි සඳහන් සියළු කරුණුවලට අනුකූලව කමිටුව කටයුතු කර ඇතිබව විගණන කමිටුවේ අදහසයි.

2021.12.31 දිනට ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ ජ්‍යෙෂ්ඨ නිලධාරීන්

ආර්.ඒ. එදිරිසූරිය මහතා - සභාපති
පී.ටී. වනිගසේකර මහතා - අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්
මේජර් ජෙනරාල් එච්.ජේ.එස්. ගුණවර්ධන මහතා - නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් (පරිපාලන)
ජේ.ජේ. මුණවීර මහතා - නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් (අලෙවිකරණ, පර්යේෂණ හා නිපුණතා කළමනාකරණ)

විධායක අධ්‍යක්ෂ	අංශය / කාර්යාලය	පිහිටි ස්ථානය
ආර්.එම්. වීරකෝන් මිය	ව්‍යාපෘති අධීක්ෂණ	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එස්.පී.කේ. විජයතිලක මහතා	ආයෝජන ප්‍රවර්ධන	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
කේ.පී.වී.ඩී. ප්‍රනාන්දු මහතා		ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ජී.ආර්. කරුණාරත්න මහතා	අය කිරීමේ ඒකකය	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ආර්.එම්.යූ. සෙනරත් මහතා	ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීමේ	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එම්. රාමනායක මහතා	ආයෝජක සේවා	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එච්.එම්. ජයසුන්දර මහතා	ඉංජිනේරු අනුමත කිරීම් හා විශේෂ ව්‍යාපෘති	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එම්.කේ.ඩී. ලෝරන්ස් මහතා	කලාප කළමනාකරණ	කටුනායක අපනයන සැකසුම් කලාපය
එස්.ඒ.ඩී.ඩී. සූරවීර මෙය	මූල්‍ය	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
පී.එන්. සමරවීර මිය	පර්යේෂණ හා ප්‍රතිපත්ති උපදේශණ	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එච්.එම්. කීර්තිරත්න මහතා	මානව සම්පත් කළමනාකරණ හා පරිපාලන	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එස්. පරණවිදානගේ මහතා	තාක්ෂණ සේවා	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය

අධ්‍යක්ෂ	අංශය / කාර්යාලය	පිහිටි ස්ථානය
එන් ද සිල්වා මෙය	ආයෝජන ප්‍රවර්ධන	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එච්.එස්. උරුගොඩවත්ත මෙය	කාර්මික සබඳතා	කටුනායක අපනයන සැකසුම් කලාපය
ජී.එස්. බෙලින් මෙය	පරිසර	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ටී.එම්.ඩී. තිලකරත්න මහතා	කලාප කළමනාකරණ	වතුපිටිවල අපනයන සැකසුම් කලාපය
ජී.එස්.කේ.ටී.ආර්. සිබේරා මහතා	කලාප කළමනාකරණ	කටුනායක
පී.එස්.පී. පිලපිටිය මිය	ඉංජිනේරු අනුමත කිරීම් හා විශේෂ ව්‍යාපෘති	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ඩී.ඒ.එස්. අමරකෝන් මිය	අභ්‍යන්තර විගණන	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එච්.එස්.කේ. ප්‍රනාන්දු මහතා	කලාප කළමනාකරණ	කටුනායක අපනයන සැකසුම් කලාපය
ඩබ්.එන්.ඩබ්. දාබරේ මහතා	ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය	වයඹ ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය
එන්.එන්. අන්ද්‍රාහැන්නදි මිය	කාර්මික සබඳතා	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එස්. ජේ. ගමගේ මහතා	පරිපාලන	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
සී.පී. පානදුර මහතා	මූල්‍ය	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එච්.එම්.එස්.එච්. වික්‍රමසිංහ මිය	නීති	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එල්.එල්.ආර්. ප්‍රසාද් මහතා	ආයෝජක සේවා	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ඩබ්.ඩී.ජී. ප්‍රියංකර මහතා	ආයෝජන ඇගයීම්	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එම්.ජී.ආර්. ධර්මසිරි මහතා	ආයෝජන ඇගයීම්	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එම්.පී. සරත්චන්ද්‍ර මහතා	ව්‍යාපෘති අධීක්ෂණ	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ඒම්.පී.ඒ. ගුණවර්ධන මහතා	කලාප කළමනාකරණ	සීතාවක අපනයන සැකසුම් කලාපය
කේ. කුමාරසිංහ මහතා	කලාප කළමනාකරණ	බියගම අපනයන සැකසුම් කලාපය
ආර්.එම්.ජී.බී. බණ්ඩාර මහතා	කලාප කළමනාකරණ	මහනුවර කාර්මික උද්‍යානය
ඩී.කේ.එස්.පී. කුමාර මහතා	තොරතුරු තාක්ෂණ	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ඩබ්.ජී.ජී. ජයතිලක මහතා	ආයෝජන ඇගයීම්	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ඩී.එන්. මාරලන්ද මහතා	නි.අධ්‍ය. ජනරාල් කාර්යාලය (අලෙවිකරණ, පර්යේෂණ හා නිපුණතා කළමනාකරණ)	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
එන්.සී.ඊ. සමරසිංහ මිය	නි.අධ්‍ය. ජනරාල් කාර්යාලය (අලෙවිකරණ, පර්යේෂණ හා නිපුණතා කළමනාකරණ)	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය
ජී.එස්. රාජසූරිය මිය	නි.අධ්‍ය. ජනරාල් කාර්යාලය (අලෙවිකරණ, පර්යේෂණ හා නිපුණතා කළමනාකරණ)	ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය

ආයෝජන මණ්ඩල කාර්යාල නාමාවලිය

ප්‍රධාන කාර්යාලය (ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය)
05, 06, 08, 09, 19, 24, 25, 26 හා 27 වන මහල්
බටහිර කුළුණ, ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය,
එචිලන් චතුරශ්‍රය, කොළඹ 01
දු.ක : 011-2434403-5, 2435027, 2447531, 2385972-5, 2346131-3
ෆැක්ස් : 011-2447995, 2329795, 2430512, 2422407
විද්‍යුත් තැපැල : info@boi.lk

කටුනායක අපනයන සැකසුම් කලාපය
කටුනායක
දු.ක : 011 2252364-5, 2252140, 2252038, 4833737, 4833741, 4833774, 4833779, 4833817, 4833819
ෆැක්ස් : 011 2253207
විද්‍යුත් තැපැල : zmkepz@boi.lk

බියගම අපනයන සැකසුම් කලාපය
වල්ගම, මල්වාන
දු.ක : 011 2465206 - 09
ෆැක්ස් : 011 2465227
විද්‍යුත් තැපැල : zmbepz@boi.lk

කොග්ගල අපනයන සැකසුම් කලාපය
කොග්ගල, හබරාදූව.
දු.ක : 091-2283425
ෆැක්ස් : 091-2283370
විද්‍යුත් තැපැල : zmkgepz@boi.lk

වයඹ ප්‍රාදේශිය කාර්යාලය
MAS ෆැබ්රික් පාක්, කුරුණෑගල පාර, තුල්හිරිය.
දු.ක : 037-2277037, 037-2277038
ෆැක්ස් : 037-2277036
විද්‍යුත් තැපැල : nwro@boi.lk

පොල්ගහවෙල අපනයන සැකසුම් කලාපය,
කෑගල්ල පාර, පොල්ගහවෙල
දු.ක : 037 2244657 /2241526
ෆැක්ස් : 037 2244657
විද්‍යුත් තැපැල : pgepz@boi.lk

හොරණ අපනයන සැකසුම් කලාපය
බොරළුගොඩ, පෝරුවදණ්ඩ.
දු.ක : 034 2269296, 2269752, 2258077, 2258029
ෆැක්ස් : 034 2255687
විද්‍යුත් තැපැල : hepz@boi.lk

මාවතගම අපනයන සැකසුම් කලාපය
නුවර පාර, මාවතගම.
දු.ක : 037 2298147
ෆැක්ස් : 037 2296041
විද්‍යුත තැපැල : mwepz@boi.lk

මීරිගම අපනයන සැකසුම් කලාපය
මහයායවත්ත, ලෝලුවාගොඩ, මීරිගම
දු.ක : 033 2274657, 2276626, 2276393
ෆැක්ස් : 033 2274656, 2276393
විද්‍යුත් තැපැල : mepz@boi.lk

මධ්‍යම සත්‍යෝෂණ පර්යන්තය
සිලෝන් ෂිපින් ලයින්ස් අංගනය
නො. 70, අවිස්සාවේල්ල පාර, ඔරුගොඩවත්ත
දු.ක : 011 2547485, 4411591, 4978969
ෆැක්ස් : 011 2547485, 2053421
විද්‍යුත් තැපැල : cvt@boi.lk

වතුපිටිවල අපනයන සැකසුම් කලාපය
වතුපිටිවල.
දු.ක : 033-2281604, 2281381
ෆැක්ස් : 033-2282364
විද්‍යුත් තැපැල : zmwepz@boi.lk

මල්වත්ත අපනයන සැකසුම් උද්‍යානය
නිට්ටඹුව
දු.ක : 033 2288826, 2296166, 2296620
ෆැක්ස් : 033 2288826
විද්‍යුත් තැපැල : mepp@boi.lk

ගුවන් භාණ්ඩ සත්‍යෝෂණ ඒකකය
බණ්ඩාරනායක ජාත්‍යන්තර ගුවන්තොටුපළ, කටුනායක
දු.ක : 011-2252155, 4833834, 2265183
ෆැක්ස් : 011-2251830

මිරිජ්ජවිල අපනයන සැකසුම් කලාපය
අඩි 100 පාර, මිරිජ්ජවිල, හම්බන්තොට
දු.ක : 047 2258800
ෆැක්ස් : 047 2258800
විද්‍යුත් තැපැල : mjepz@boi.lk

සීතාවක අපනයන සැකසුම් කලාපය
අවිස්සාවේල්ල
දු.ක : 036 2231082
ෆැක්ස් : 036 2231083
විද්‍යුත් තැපැල : zmsepz@boi.lk

බිංගිරිය කලාප කාර්යාලය
ජර්මන් වත්ත, බටුවත්ත, දුම්මලසූරිය
දු.ක : 032 2241376
ෆැක්ස් : 032 2247376

මහනුවර කාර්මික උද්‍යානය,
කෙන්ගල්ල, මහනුවර
දු.ක : 081 2420019, 2420025, 2423992, 2423994
ෆැක්ස් : 081 2420091, 2423995
විද්‍යුත් තැපැල : zmkip@boi.lk

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩල විශේෂ ආර්ථික කලාපය
ප්‍රීමා කර්මාන්තශාලාව පාර, චයිනා බේ, ත්‍රිකුණාමලය
දු.ක : 026-2233003
ෆැක්ස් : 026-2233002

යාපනය ප්‍රාදේශිය කාර්යාලය
එන්.එච්.ඩීඒ. ගොඩනැගිල්ල, චුන්ඩුකුලි, යාපනය
දු.ක : 021-2221336, 3207371
ෆැක්ස් : 021-2221336

වගවත්ත කාර්මික කලාපය
වගවත්ත කාර්මික උද්‍යානය
වගවත්ත, පෝරුවදණ්ඩ
දු.ක : 034-2207718, 034-2207719
විද්‍යුත් තැපැල : namall@boi.lk

BOI
SRI LANKA

ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය

26 වන මහල, බටහිර කුළුණ, ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය, එචිලන් චතුරශ්‍රය, කොළඹ 01, ශ්‍රී ලංකාව

දු.ක: +94 11 2434403-5, 2447531, 2385972-6, 2346131-3
ෆැක්ස්: +94 11 2447994-5, 2329795
විද්‍යුත් තැපෑල: info@boi.lk

www.investsrilanka.com

Printed by: **Metropolitan - PrintHub**