



+ HDFC =



ජයග්‍රහණයේ
යාන්ත්‍රණය

පටුන

වර්ෂයේ කැපී පෙනෙන මූල්‍ය පරිච්ඡේදය.....	3
සහාපතිකමාගේ සමාලෝචනය	4
සාමාන්‍යාධිකාරීතුමා/ප්‍රධාන විධායක නිලධාරීතුමාගේ සමාලෝචනය	8
අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල වාර්තාව.....	12
අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල විගණන අනුකමිටු වාර්තාව.....	17
අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල මානව සම්පත් හා පාරිශ්‍රමික අනුකමිටු වාර්තාව.....	19
අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල නාම යෝජනා අනුකමිටු වාර්තාව	21
අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල ඒකාබද්ධ අවදානම් කළමනාකරණ අනුකමිටු වාර්තාව	22
මූල්‍ය වාර්තාකරණය සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ වගකීම්	23
විගණකාධිපති වාර්තාව.....	24
ආදායම් ප්‍රකාශය	32
විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය	33
මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය.....	34
මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය.....	35
හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය	36
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති.....	37
මූල්‍ය උපකරණ ඇගයීම.....	41
මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ සටහන්	43
ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණාත්මකතා අනුපාත ගණනය කිරීම.....	62
ශේෂපත්‍ර නිරාවරණය මත අවධානම් ගැලපුම.....	63
කොටස් පිළිබඳ තොරතුරු	64
අගය එකතු කළ ප්‍රකාශනය.....	67
දස වර්ෂ සංඛ්‍යාත සාරාංශය	68
වාර්ෂික මහා සභා රැස්වීම සඳහා වන නිවේදනය	69
සටහන්	70



ජයග්‍රහණයේ යාන්ත්‍රණය

අපගේ තිරසාර ව්‍යාපාර උපාය මාර්ග හා කැපවීමෙන් යුත් කණ්ඩායම විසින් පරිපූර්ණ වූ ජයග්‍රාහී මාවතක් නිර්මාණය කර ඇති අතර, අප අතීතයෙන් උගෙන අදට පමණක් නොව හෙටට ද සරිලන සැලසුම් මගින් සෑම පාර්ශ්වකරුවෙකුගේ ම ජයග්‍රහණය තහවුරු කරමු. අපගේ සේවාවන් අනාගතයේ දී වැඩි දියුණු කිරීමත් සමඟ ම බොහෝ පවුල්වල ස්ථීර නිවාස සිහිනය සෑබෑ කරගන්නා බව අපි විශ්වාස කරන්නෙමු.


BBB
+ස්ථාවර
 ශ්‍රේණිගත කිරීම් ආයතනය

අපගේ නව ව්‍යාපාර මාදිලිය මගින් දිගුකාලීන මූල්‍ය ස්ථාවර භාවයට ළඟාවීම.


වත්කම් සමුදාය බිලියන 34 දක්වා වර්ධනය.

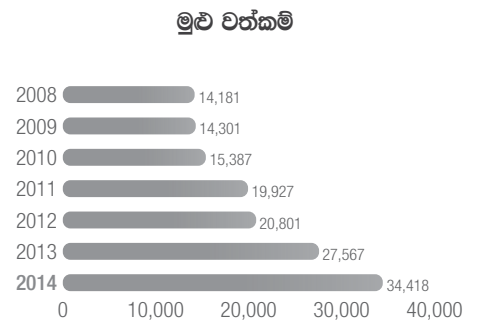
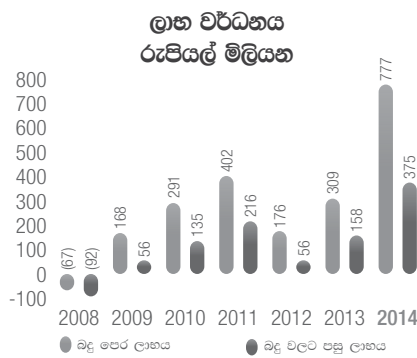
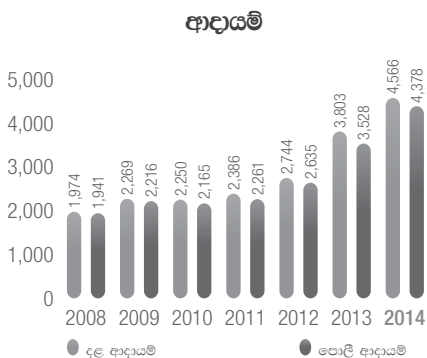
ඉතිහාසයේ ඉහළම ණය මුදල වූ රු. බිලියන 9ක ණය මුදල් ප්‍රදානය.

 ශාඛා ජාලය **36** දක්වා ඉහළ නැංවීම

 ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍ර **775** තුලින් පාරිභෝගිකයන් වෙත ලඟා වීම ඉහළ නැංවීම

බිලියන **23.4ක** 
 ණය පහසුකම් ප්‍රදානය

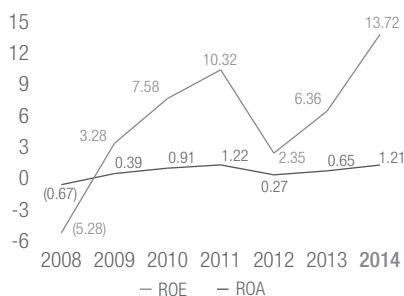
බදු පෙර ලාභය රැපියල් මිලියන **777** 
 දක්වා ඉහළ නැංවීම



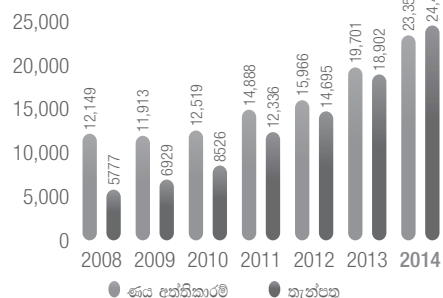
වර්ෂයේ කැපී පෙනෙන මූල්‍ය පරිචයන්

	2014 රු. මිලියන	2013 රු. මිලියන	වෙනස %
මූල්‍ය වර්ෂයේ ප්‍රතිඵල			
ආදායම	4,566	3,803	20
බදු පෙර ලාභය	777	309	151
බදු ප්‍රතිපාදනය	402	151	166
බදු පසු ලාභය	375	158	137
රජයට ගෙවිය යුතු අය හරය	438	155	183
දළ ලාභාංශය			
වර්ෂ අවසානයේ ප්‍රතිඵල			
කොටස්කරුවන්ගේ අරමුදල්	2,886	2,575	12
පාරිභෝගික තැන්පතු	24,479	18,902	30
පාරිභෝගිකයන්ගේ දළ ණය හා අත්තිකාරම්	23,899	20,112	19
මුළු වත්කම්	34,418	27,567	25
සාමාන්‍ය කොටසක විඥප්තිය			
කොටසක ඉපැයුම (සාමාන්‍ය)	5.79	2.44	137
මූල්‍ය අනුපාත			
කොටස් හිමි අරමුදල මත සාමාන්‍ය ප්‍රතිලාභය (%)	13.72	6.36	116
මුල් වත්කම් මත සාමාන්‍ය ප්‍රතිලාභ (%)	1.21	0.65	85
මුළු වත්කම් මත හිමිකම (%)	8.38	9.34	(10)
ව්‍යවස්ථාපිත අනුපාත			
ද්‍රවශීල වත්කම් (%)	28.90	28.74	1
ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණාත්මකතා			
අනුපාතය ස්ථර 1 5%	13.78%	17.74%	(22)
අනුපාතය ස්ථර 1 10%	12.92%	18.29%	(29)
වෙනත් තොරතුරු			
ශාඛා	36	33	9
කාර්ය මණ්ඩලය (සේවක සංඛ්‍යාව)	477	488	(2)
ණය ශ්‍රේණිගත කිරීම - ලංකා ශ්‍රේණිගත කිරීම	BBB+ Stable	BBB Stable	

වත්කම් මත ප්‍රතිලාභ සහ හිමිකම් මත ප්‍රතිලාභ



ණය අත්තිකාරම් සහ තැන්පතු





සභාපතිතුමාගේ සමාලෝචනය

“ශ්‍රී ලංකාවේ මුළු නිවාස ණය වෙළඳපළ නිෂ්පාදනයෙන් 10% ක් පමණ වන අතර ප්‍රවාහයක් වශයෙන් බිලියන 340ක් පමණ වේ. පර්යේෂකයින් එය 2020 වර්ෂය වන විට දළ දේශීය නිෂ්පාදනයෙන් 20% ක ප්‍රමාණයකට ආසන්න විය හැකි බව අනුමාන කරයි. එම නිසා අපේ අනාගත දැක්ම නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය අංශයේ ඉහළ වෙළඳපොළ කොටසක් ළඟා කරගැනීම වෙත සම්පූර්ණයෙන් ම යොමු කර ඇත. මේ සඳහා වඩාත් විවිධාංගීකරණය වූ පාරිභෝගික හිතකාමී නිෂ්පාදන, අපේක්ෂිත වර්ධනය සපුරාලීමට තාක්ෂණික අතින් දියුණුව සහ අපගේ කාර්යමණ්ඩලය විසින් කාර්යක්ෂම සේවාවක් ලබාදීම අත්‍යවශ්‍ය වේ. අනාගතයේ දී ජනතාවට මෙම පහසුකම් ලබාදීමේ අධිෂ්ඨානයෙන්, අප වැඩි වැඩියෙන් අපගේ ඉලක්ක කරා හඹායෑම වේගවත් කර තිබෙනවා.”

2014 මූල්‍ය වර්ෂය සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන් වාර්ෂික වාර්තාව ඉදිරිපත් කිරීමට ලැබීම ගැන මම සතුටු වෙමි. සමාජයේ උහන සේවා අංශ වෙත ළඟාවීම සඳහා බැංකු ශාඛා පුළුල් කරමින් සිටින අතරම අකර්මන්‍යශීලී නිෂ්පාදන විවිධාංගීකරණය අනුගමනය කිරීමෙන් බැංකුව සමාලෝචනය කළ වර්ෂය තුළ එහි ඉහළ ම ලාභය සපුරා ගැනීමට අපි සාර්ථක වී ඇත. 2014 වසර තුළ දී ආයතනය මගින් දෙනු ලැබූ ඉහළම ණය මුදල වන රුපියල් බිලියන 9ක මුදලක් - 27,000 ලබා දී ඇති එය 2013 වසරේ රුපියල් බිලියන 6.7 ක මුදලකි.

23,000' HDFC බැංකුව දැනට ශ්‍රී ලංකාවේ නිවාස මූල්‍ය වෙළඳපොළෙන් 8% ක කොටසක් සහ අඩු හා මැදි ආදායම් ලබන නිවාස මූල්‍ය වෙළඳපොළෙන් 20% ක කොටසක් හිමි කරගෙන ඇත.

අපගේ මූලික ව්‍යාපාර ලෙස නිවාස ණය තබා ගනිමින්, 2011 දී අංක 45 දරණ නව පනතට අනුව වෙනත් මූල්‍ය විසඳුම් ලබා දීමට හැකිවන පරිදි විවිධාංගීකරණය වීමට බැංකුව සමත් විය. මෙම නව නමුඛ ශීලී ප්‍රතිපත්තිය මගින් අනෙකුත් නිෂ්පාදන එය සම්බන්ධ කිරීමෙන් නිවාස මූල්‍ය ව්‍යාපාර තවදුරටත් වර්ධනය කිරීමට සමත් වීමු. එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස, 2014 මූල්‍ය වර්ෂයේ දී අප විලාසිතා නිෂ්පාදන හා විසඳුම් ක්ෂේත්‍රයට නව අදහස් ලබා දෙමින් අනෙකුත් මූල්‍ය අංශ තුළට දුරක් ගමන් කිරීම තුළින් අපගේ ලාභයට දායකත්වයක් ලබා ගතිමු. ඔබේ බැංකුව මේ වන විට රජයේ දැක්ම සමඟ සන්ධානගත ව පහළ ස්ථරවලට විවිධ මූල්‍යාධාර ලබාදීම කෙරෙහි යොමු වී සිටියි.

ශ්‍රී ලංකාවේ මුළු නිවාස ණය වෙළඳපළ නිෂ්පාදනයෙන් 10% ක් පමණ වන අතර ප්‍රවාහයක් වශයෙන් බිලියන 340ක් පමණ වේ. පර්යේෂකයින් එය 2020 වර්ෂය වන විට දළ දේශීය නිෂ්පාදනයෙන් 20% ක ප්‍රමාණයකට ආසන්න විය හැකි බව අනුමාන කරයි. එම නිසා අපේ අනාගත දැක්ම නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය අංශයේ ඉහළ වෙළඳපොළ කොටසක් ළඟා කරගැනීම වෙත සම්පූර්ණයෙන් ම යොමු කර ඇත. මේ සඳහා වඩාත් විවිධාංගීකරණය වූ පාරිභෝගික හිතකාමී නිෂ්පාදන, අපේක්ෂිත වර්ධනය සපුරාලීමට තාක්ෂණික අතින් දියුණුව සහ අපගේ කාර්යමණ්ඩලය විසින් කාර්යක්ෂම සේවාවක් ලබාදීම අත්‍යවශ්‍ය වේ. අනාගතයේ දී ජනතාවට මෙම පහසුකම් ලබාදීමේ අධිෂ්ඨානයෙන්, අප වැඩි වැඩියෙන් අපගේ ඉලක්ක කරා හඹායෑම වේගවත් කර තිබෙනවා.

අපගේ Palm Top ජංගම බැංකු සේවාව වෙත බැංකු නොවන කාණ්ඩයේ ප්‍රවේශය වැඩි කිරීම සමාලෝචනයට භාජනය වන වසරේ ප්‍රධාන කාර්යභාරය වූ අතර එය අනාගතයේ දී සම්පූර්ණ වනු ඇත. අප මෙම සේවාව හරහා දිනපතා විශාල ඉදිරි පියවරක් තබමින් 15,000ක පිරිසක් ළඟා වූ අතර, දැනට රට ඇතුළත ජනතාව කරා ළඟාවීම සඳහා සැලසුම් ආරම්භ කර ඇත්තේ එමගින් විධිමත් බැංකු පහසුකම් නොලබන ජනතාවට අපගේ Palm Top මගින් ප්‍රතිලාභ ලබාදීම වෙනුවෙනි. මෙම ජංගම බැංකු සේවාව තුළින් ගොවිපළවල, කර්මාන්තශාලා තුළ, කම්හල් තුළ, ඔවුන්ගේ නිවාසවල දී හෝ පාර අද්දර සිටින ජනතාව වෙත ළඟා වීමට අපට හැකි වෙනවා.

“ජාතික ආර්ථිකය 7.7% කින් වර්ධනය වී ඇති ඒක පුද්ගල අදායම ඇ. ඩොලර් 3,624 ඉහළ ගොස් තිබෙන අතර, එය 2020 වසර වන විට ඇ.ඩොලර් 7,000 කට වැඩි ඉලක්කයක් කරා ළඟා වීමේ ශ්‍රී ලංකාවේ ඇති හැකියාව තහවුරු කරයි. පුළුල්ව ගත් කළ, සංවර්ධනය සඳහා කැපවූ යහපාලනයේ සහ ප්‍රජාතන්ත්‍රවාදී ක්‍රියාවලියේ උපරිම වාසි ලබා



ජයග්‍රහණයේ යාන්ත්‍රණය

“ජාතික ආර්ථිකය 7.7% කින් වර්ධනය වී ඇති එක පුද්ගල අදායම ඇ. ඩොලර් 3,624 ඉහළ ගොස් තිබෙන අතර එය 2020 වසර වන විට ඇ.ඩොලර් 7,000 කට වැඩි ඉලක්කයක් කරා ළඟාවීමේ ශ්‍රී ලංකාවේ ඇති හැකියාව තහවුරු කරයි. පුළුල් ව ගත් කල සංවර්ධනය සඳහා කැපවූ යහපාලනයේ සහ ප්‍රජාතන්ත්‍රවාදී ක්‍රියාවලියේ උපරිම වාසි ලබා ගන්නා අතර ආයෝජකයන්ගේ විශ්වාසය වැඩි දියුණු වන සුහදශීලී හිතකාමී පරිසරයක් තුළ ව්‍යාපාරය පවත්වා ගැනීමට බලාපොරොත්තු වෙමු”

ගන්නා අතර, ආයෝජකයින්ගේ විශ්වාසය වැඩි දියුණු වන සුහදශීලී හිතකාමී පරිසරයක් තුළ ව්‍යාපාරය පවත්වා ගැනීමට බලාපොරොත්තු වෙමු.”

අපගේ ආර්ථිකයේ පහළ ස්ථරවල සිටින බොහෝ ජනතාවක්, බැංකු සේවාව තුළට නොපැමිණ ඔවුන්ට ම ආවේණික වූ බැංකු ගනුදෙනු පවත්වාගෙන යනු ලබන බව අපගේ මතය යි. අපගේ කේෂ්ත්‍ර නිලධාරියෙක් ඔවුන්ගේ වාසස්ථානයක දී ඔවුන්ව මුණ ගැසීම මගින් මූලික බැංකු ප්‍රවාහය හා අවනත කර ගැනීමට හැකි අපගේ බැංකුවේ Palm Top බැංකු සංකල්පය සහ පුළුල් ජාලයක් ව්‍යාප්ත කිරීම මෙම ජනතාව අතර ඉතුරු කිරීමේ පුරුද්ද වර්ධනය කිරීම සඳහා සෘජුවම වගකිව යුතු විය.

අනාගතයේ දී අපගේ ප්‍රධාන ඉලක්ක කණ්ඩායම්වලින් එක් කොටසක් වනුයේ මුල් ඉඩම් නැවත බෙදාදීමේ ජනපද වාසි පසු පරම්පරාවල දුෂ්කරතාවයන්ට මුහුණපා සිටින ගොවි ජනතාව යි. කුඩා ඉඩම් හිමි මෙම ගොවීන් තම පවුලේ සහාය සඳහා ප්‍රමාණවත් ආදායම් පවත්වා ගැනීමට ප්‍රමාණවත් අස්වැන්නක් නොලබති. එහි ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් තව තවත් මිනිසුන් ගොවිතැනින් ඉවත්ව දෛනික වැටුප් උපයන්නන් බවට පත් වෙති. බොහෝ අවස්ථාවල දී මෙම කොටසට බැංකුවකට පැමිණීමේ නැඹුරුවක් හෝ පුරුද්දක් නොමැති ඔබේ බැංකුව ඔවුන්ගේ ආදායම් කුඩා කොටසක් හෝ බේරා ගැනීමට ඔවුන්ට සහායදීම මගින් එම ගොවි අවශ්‍යතා සඳහා අත්වැලක් ලබා දෙනු ඇත. අන්ත දුගී ජනතාව සවිබල ගැන්වීම සඳහා අපගේ දායකත්වය, ජාතිය ගොඩනැගීම සඳහා ඔබේ බැංකුවේ දායකත්වය වේ.

එලෙස ම අපි අපේ පාරිභෝගිකයන් අතර මූල්‍ය සාක්‍ෂරතාව වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා අපගේ ප්‍රයත්නය දිගින් දිගට ම ක්‍රියාත්මක කර ඇත. උදාහරණයක් ලෙස, සේවක අර්ථසාදක අරමුදල ප්‍රයෝජනයට නොගෙන තබා ගන්නා නිසා, නිවස වැඩි දියුණු කර ගැනීම හෝ නිවසක් මිල දී ගැනීම සඳහා ඔවුන්ගේ සේවක අර්ථසාදක අරමුදලේ ශේෂයට එරෙහි ව ණය සහනය ලබාගැනීමට හැකි ආකාරය පිළිබඳ ව අපි සේවකයන් දැනුවත් කිරීමට ඉලක්ක කර ඇත.

ශ්‍රී ලංකාව තුළ අඩු හා මධ්‍යම ආදායම් ලබන්නන් සවිබල ගැන්වීමේ බැංකුවේ ප්‍රයත්නය තුළ, බැංකුව අනාගතයේ දී සිදු කරන සංවර්ධන කටයුතු සඳහා ඉදිරි මාවත විශ්ලේෂණය කිරීමට “පර්යේෂණ හා සංවර්ධන අංශය” වැදගත් වනු ඇත. “අපි නිවාස සංවර්ධන බැංකුවක් වෙමු.” ලාබ ලබා ගැනීම ප්‍රධානකොට, අප බැංකුවේ අරමුණු වන නව නිෂ්පාදන හා උපාය මාර්ග පුළුල් කිරීමට අපගේ ගනුදෙනුකාර පදනම පුළුල් කිරීමටත් පහළ හා මධ්‍යම ආදායම් ලබන කොටස් බැංකුවේ අනාගත වර්ධනයට ඇතුළත් කර ගැනීමටත් කැපවී සිටිමු. මෙය අරමුණුකොට ගෙන අප දැඩි ලෙස අපගේ නිෂ්පාදන මෙම ජනතාව අතර අලෙවි කිරීම සහ අපගේ ආයතනික ප්‍රතිරූපය වර්ධනය තවදුරටත් පුළුල් කරනු ඇත.

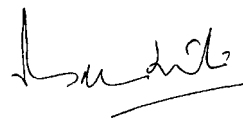
මෙම ප්‍රයත්නයේ දී අප, ගෘහ කර්මාන්ත, කාබනික ගොවිතැන හා පලතුරු නිෂ්පාදනය නගා සිටුවීමට ගෘහාශ්‍රිත ක්ෂුද්‍ර මුදල් ණය, එවැනි ව්‍යාපාර කණ්ඩායම් හා තනි පුද්ගලයන් අතර දීර් ගන්වයි. ව්‍යාපාරයේ ප්‍රමිතිය සහ ප්‍රමාණය එක හා සමාන ව වැඩි දියුණු කිරීමට එකවර පැහැදිලි අවධානය යොමු කෙරෙනු ඇත. මා, HDFC බැංකුව එහි පූර්ණ හැකියාවන් කරා ළඟාවීමට තව සැතපුම් ගණනාවක් යා යුතු බව පිළිගත යුතුයි. අපේ මෑත වර්ධනය විනිශ්චය කිරීමෙන්, බැංකුව විසින් නුදුරු අනාගතයේ දී බලාපොරොත්තු සහගත ඉලක්ක සපුරා ගැනීමට හැකිවනු ඇත.

ඉදිරියේ දී අප බලාපොරොත්තු වෙනවා නව ආණ්ඩුවට සංවර්ධන බැංකුවක් ලෙසින් අපට වාණිජ බැංකු වැනි වාණිජ මිලකට විවෘත වෙළඳපොළේ ණය ලබා ගැනීමට නොහැකි බව සලකා බලනු ඇතැයි මම විශ්වාස කරමි. අප නෛතික ව අඩු වරප්‍රසාදී කොටස් සඳහා අඩු පොලී ණය ලබාදීමට බැඳී සිටින අතර අඩු වියදම් මූල්‍ය පහසුකම් නොමැති ව අපට දිළිඳුන් හට ප්‍රතිලාභ ලබාදීමට නොහැක. මාසික

වාරිකය නිවැසියාගේ මාසික ආදායමෙන් 40% කට අඩු නම් නිවාස ණය දැරිය හැකි ලෙස සලකනු ලැබේ. අපි ආණ්ඩුව ඉතා ඉක්මනින් අපට දැරිය හැකි අරමුදල් විකල්ප ඉදිරිපත් කරනු ඇතැයි බලාපොරොත්තු වෙමු. ශ්‍රී ලංකාව ඇ.ඩොලර් 4,000 ක ඒක පුද්ගල ආදායමක් කරා වේගයෙන් ගමන් කරන නිසා, අපි නිවාස මූල්‍ය වෙළඳ පොළ තිරසාරව ඒකාබද්ධ ආර්ථික වර්ධනයක් තුළ වර්ධනය කිරීමට බලාපොරොත්තු වෙමු.

සැගවුණු ආර්ථික හා සමාජ පිරිවැය අංග තිබියදීත් බොහෝ ආර්ථික ඉලක්කයන් අත් කර ගැනීමට රට සමත්ව ඇත. ජාතික ආර්ථිකය 7.7% කින් වර්ධනය වී ඇත. ඒක පුද්ගල ආදායම ඇ.ඩොලර් 3,624 දක්වා ඉහළ ගොස් තිබෙන අතර, එය 2020 වසර වන විට ඇ.ඩොලර් 7,000 කට වැඩි ඉලක්කයක් කරා ළඟාවීමේ ශ්‍රී ලංකාවේ ඇති හැකියාව තහවුරු කරයි. පුළුල්ව ගත් කළ, සංවර්ධනය සඳහා කැපවූ යහපාලනයේ සහ ප්‍රජාතන්ත්‍රවාදී ක්‍රියාවලියේ උපරිම වාසි ලබාගන්නා අතර, ආයෝජකයින්ගේ විශ්වාසය වැඩි දියුණු වන සුහදශීලී හිතකාමී පරිසරයක් තුළ ව්‍යාපාරය පවත්වා ගැනීමට බලාපොරොත්තු වෙමු. උද්ධමනය සමඟ, ජනවාරි මාසයේ දී 3.2%කට එරෙහිව 2015 පෙබරවාරි මාසයේ දී 0.6% ක් ලෙස වූ පොලී අනුපාත, ඉදිරි මාසවල දී වඩාත් වාසි දායක වනු ඇතැයි අපේක්‍ෂා කළ හැකි ය. සාර්ව ආර්ථික සංවර්ධනය නංවන අතර, නිවාස මූල්‍ය කර්මාන්තයට රටේ අපේක්‍ෂිත ආර්ථික වර්ධනයට ඉලක්ක සඳහා බොහෝ දුරට දායක විය හැකි බව අපි තරයේ ම විශ්වාස කරන්නෙමු.

හිටපු සභාපතිනි, ශිරෝමි වික්‍රමසිංහ මහත්මියට, අැගේ උසස් අධ්‍යක්‍ෂක මණ්ඩලයේ හිතවතුන්ගේ සහයෝගය ඇතිව බැංකුව ලාබ ලබන ආයතනයක් දක්වා පසුගිය වසර 4 ක් තිස්සේ මෙහෙයවීමට වටිනා දායකත්වයක් ලබාදීම වෙනුවෙන් ස්තූති කිරීමට ද මම මෙය අවස්ථාවක් කර ගැනීමට කැමත්තමි. මණ්ඩලයේ සියලු සාමාජිකයින් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මාර්ගෝපදේශනය අනුව සාමූහික ව කටයුතු කළ බව හා සියලු උප කමිටු රැස්වීම් සඳහා ඉතා උනන්දුවෙන් සහභාගී වී ඇති බව දැනිමි. මේ වසරේ මමත් මාගේ සහෝදර අධ්‍යක්‍ෂක මණ්ඩලයක් පිළිගනු ලැබූ කළමනාකරණ හා කාර්ය මණ්ඩලයට ද ස්තූතිවන්ත වෙමි. මෙම වසර සාර්ථක කරගැනීම සඳහා බැංකුවේ සාමාන්‍යාධිකාරී/ප්‍රධාන විධායක නිලධාරීතුමන්ගේ සහ කළමනාකාරිත්වය හා කාර්ය මණ්ඩලයේ කැපවීම මෙහි දී සඳහන් කිරීමට කැමැත්තෙමි. බැංකුවේ යහපැවැත්ම කෙරෙහි ඇති සිය කැපවීම වෙනුවෙන් HDFC වෘත්තීය සමිතියට ස්තූතිවන්ත වන අතර වසර ගණනාවක් පුරා බැංකුවට ලබාදුන් නිරන්තර සහයෝගය හා පක්‍ෂපාතීත්වය වෙනුවෙන් අපගේ සියලු ගනුදෙනුකරුවන්ටත්, ඔවුන්ගේ සහයෝගය වෙනුවෙන් අපගේ වටිනා කොටස්හිමියන්ටත් මාගේ අවංක ස්තූතිය පුද කරමි.



ආර්. ජේ. ද සිල්වා මහතා
සභාපති

කොළඹ
මැයි 20, 2015



සාමාන්‍යාධිකාරීතා/ප්‍රධාන විධායක නිලධාරීතාගේ සමාලෝචනය

සංවර්ධන බැංකුවක් ලෙස පහළම ග්‍රාමීය මට්ටම වෙත ළඟාවීමේ අරමුණ ඇති ව අපි උසස් තාක්ෂණය අපගේ අරමුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමේ වේගවත්ම මාර්ගය ලබා දෙනු ඇතැයි විශ්වාසයෙන් කටයුතු සිදුකරමින්, අපගේ පාරිභෝගිකයින් සඳහා තාක්ෂණ පිටුබලය ලබන විසඳුම් ලබාදීමට කැප වී සිටිමු. 2014 වසර තුළ මෙම අරමුණ වෙත ළඟාවීමේ පළමු පියවර ලෙස වඩා දියුණු බැංකු විසඳුමක් කරා පියනැඟුවෙමු.

අපගේ ඉතිහාසයේ වඩාත් සාර්ථක මූල්‍ය වර්ෂයේ කටයුතු පිළිබඳ වාර්තා කිරීම ලැබීම මට ඉමහත් සතුටකි. මෙම නව ව්‍යාපාරික ආකෘතිය - නැතිනම් "ජයග්‍රාහී සූත්‍රය" පසුගිය වසර දෙකක් පුරා ක්‍රියාත්මක කිරීමෙන් අපේ ශේෂ පත්‍රය ශක්තිමත් කිරීමට හැකි වූයේ බැංකුවට ඉතිහාසයේ වැඩිම බදු වලට පෙර ලාභය වන රුපියල් මිලියන 777ක් සටහන් කර ගැනීමට සලස්වමිනි.

අපගේ කාර්ය සාධනය

බැංකුවේ පොලී ආදායම 2014 වසරේ දී රුපියල් මිලියන 3,528 සිට 24%ක වර්ධනයක් පෙන්නුම් කරමින් රුපියල් මිලියන 4,377 ක් දක්වා ළඟා විය. ශුද්ධ පොලී ආදායම 74% ක වර්ධනයක් පෙන්නුම් කරමින් රුපියල් මිලියන 1,058 සිට රුපියල් මිලියන 1,843ක් දක්වා ඉහළ ගොස් ඇත. තවද, ගාස්තු මත පදනම් ආදායම රුපියල් මිලියන 189.9 සිට රුපියල් මිලියන 211.4ක් දක්වා 11%ක වර්ධනයක් පෙන්නුම් කරමින් වැඩි වී ඇත. බැංකුවේ ණය පොත රුපියල් බිලියන 19.7ක සිට රුපියල් බිලියන 23.4 දක්වා 18.6%ක වර්ධනයක් සනිටුහන් කරමින් වර්ධනය වී ඇත. 2013 දී පෙන්නුම් කළ රුපියල් බිලියන 18.9ට සාපේක්ෂව තැන්පතු රුපියල් බිලියන 24.5ක් ලෙස 30%ක වර්ධනයක් පෙන්වයි. බැංකුව සිය මුළු වත්කම් සමඟ පසුගිය වසරේ රුපියල් බිලියන 27.5ට සාපේක්ෂ ව රුපියල් බිලියන 34.4ක් ලෙස 25%ක එහි වත්කම්වල ශක්තිමත් වර්ධනයක් වාර්තා කිරීමට සමත් විය.

අපගේ සුවිශේෂී ණය ඇගයීමේ ක්‍රියාවලියක් නිබියදින්, 2013 දී 7.26% ක් වූ දළ අක්‍රීය ණය (NPL's) ප්‍රතිශතය 2014 දී 9.81%ක් දක්වා සුළු වැඩි වීමක් පෙන්නුම් කරනුයේ ප්‍රධාන වශයෙන් යම් යම් අභ්‍යන්තර වර්ගීකරණ ගැටලු හේතුවෙනි. මෙම සංඛ්‍යාව පිළිගත හැකි මට්ටමක් දක්වා ගෙන ඒමට අවධානය යොමු කර ඇත.

වත්කම් මත ප්‍රතිලාභ (ROA), 2014 වසරේ අනුරූප කාල පරිච්ඡේදයේ දී 1.28%කට සාපේක්ෂව 2.51%ක් ලෙස 51%ක වර්ධනයක් පෙන්වන අතර හිමිකම් මත ප්‍රතිලාභ (ROE), 46% ක වර්ධනයක් පෙන්නුම් කරමින් 13.72% ක් දක්වා, 6.36% සිට ඉහළ ගොස් තිබේ. මේ අතර HDFC බැංකුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නියම කරන ලද ප්‍රමාණාත්මක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතාවයන් සපුරාලීමට ද සමත් විය. T1 සහ T2 ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණාත්මක අනුපාතයන් පිළිවෙලින් 5%ක් සහ 10%ක් වන අතර එම නියාමන අවශ්‍යතාවයන්ට සාපේක්ෂව 13.78%ක් සහ 12.92%ක් පෙන්නුම් කරනු ලැබේ.

මීට අමතරව, බැංකුව විසින් 20%ක් වූ නියාමන අවශ්‍යතාවයට එරෙහි ව 28.9%ක ව්‍යවස්ථාපිත ද්‍රවශීලතා අනුපාතයක් පවත්වාගෙන යනු ලැබේ. මෙම කාර්ය සාධනය සමඟ, බැංකුව විසින් 2013 වසරේ දී පෙන්වන ලද

“සංවර්ධන බැංකුවක් ලෙස පහළම ග්‍රාමීය මට්ටම වෙත ළඟාවීමේ අරමුණ ඇති ව අපි උසස් තාක්ෂණය අපගේ අරමුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමේ වේගවත්ම මාර්ගය ලබා දෙනු ඇතැයි විශ්වාසයෙන් කටයුතු සිදුකරමින්, අපගේ පාරිභෝගිකයින් සඳහා තාක්ෂණ පිටුබලය ලබන විසඳුම් ලබාදීමට කැප වී සිටිමු. 2014 වසර තුළ මෙම අරමුණ වෙත ළඟාවීමේ පළමු පියවර ලෙස වඩා දියුණු බැංකු විසඳුමක් කරා පියනැඟුවෙමු.”

රුපියල් මිලියන 231.3 ට සාපේක්ෂ ව 2014 වසරේ දී රුපියල් මිලියන 634.5ක් ලෙස 174.3%ක බදු ගෙවීමට පෙර ලාභය වාර්තා කිරීමට සමත් විය. බදු පසු ලාභය රුපියල් මිලියන 374.6 වන අතර එය පසුගිය වසරේ රුපියල් මිලියන 158.1 ට සාපේක්ෂව 137.1%ක වර්ධනයකි.

ආකර්ෂණීය මූල්‍ය කාර්ය සාධන වාර්තා අමතර ව, මෙම වසර අප රටේ ජනතාවගේ බලාපොරොත්තු සහ සිහින ඉටුකරගැනීමට අපගේ බලපෑම පිළිබඳ ව සාක්ෂි මගින් සනිටුහන් කරන ලදී. අඩු හා මැදි ආදායම් උපයන්තන් හට දැරිය හැකි නිවාස සපයා ගැනීම වැඩි වැඩියෙන් දුෂ්කර කාරණයක් බවට පත් වෙමින් තිබේ. නමුත් අපි ඔවුන්ගේ සිහින තාර්ථවයක් බවට පත් කර ගැනීමට සුවිශේෂී දීර්ඝකාලීන නිවාස ණය ලබාදීමෙන් නිවසක් හිමි කරගැනීමට තනි පුද්ගලයන් සතු ධාරිතාවය සහ ඔවුන්ගේ සිහින අතර මෙම පුළුල් පරතරය පියවීම සඳහා කැපවී සිටිමු. පාරිභෝගික ඉල්ලීම් පුළුල් හා විවිධාංගීකරණය වී ඇති අතර, සියලු ගනුදෙනුකරුවන්ගේ නැගී එන අවශ්‍යතාවයන් සපුරාලීමට අපගේ පුළුල් පරාසයක පවතින මූල්‍ය විසඳුම් එක ම වහලක් යටතේ දී සමත් වේ. HDFC බැංකුව ජනතාවගේ ජීවිත හොඳ මගට පරිවර්තනය කිරීමේ දී වර්ධන භූමිකාව විය.

නිෂ්පාදන කළඹ පුළුල් කිරීම

2013 වසරේ ආරම්භ කරන ලද නිෂ්පාදන පෙළ විවිධාංගීකරණය කිරීමේ අපගේ උපාය මාර්ගය තුළින් සමාලෝචනය ලක් වූ වැඩි ලාභාංශ ලැබූ කාල තුළ ප්‍රතිලාභ ලබාදීමට සමත් වේ. කෙසේ වෙතත්, පුළුල් විවිධාංගීකරණ ක්‍රියාවලිය හැරුණුකොට, අපගේ මූලික ව්‍යාපාරය වන නිවාස සැපයීම තවදුරටත් වැඩි දියුණු කිරීම හා නිවාසගිණියන් සඳහා අපගේ ණය පොත් විවෘත කරනු ලැබීය.

අපි අපේ පාරිභෝගිකයින් සඳහා ආරක්ෂිත සහ බාධාවකින් තොර ව ක්ෂණික මුදල් ලබා දෙන විසඳුමක් ලෙස අපගේ රන් ණය සේවාව සලකමු. සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ රන් මිල උච්චාවචනය වීම සැලකිල්ලට ගතයුතු කරුණක් වුව ද, අප පාරිභෝගික පහසුව සඳහා රන් ණය නිෂ්පාදන ප්‍රවර්ධනය කිරීම සිදු කෙරිණ. මේ වන විට රන් මිල සාපේක්ෂව ස්ථාවර වන නිසා, පාරිභෝගිකයන්ගේ හදිසි මුදල් අවශ්‍යතාවයන් සඳහා ඇති හොඳම විකල්පය ලෙස තවදුරටත් එය පවත්වාගැනීමට අපි අපගේ නිෂ්පාදන තවදුරටත් වැඩි දියුණු කිරීමට සහ ගම් මට්ටමට සිය සේවාවන් පුළුල් කිරීමට අදහස් කරමු.

වසර තුළ දී නිෂ්පාදන විවිධාංගීකරණය වෙනුවෙන් කුඩා පරිමාණ මූල්‍ය විසඳුම් කිහිපයක් දියත් කරනු ලැබීය. අපි ප්‍රධාන වශයෙන් කුඩා පරිමාණ නිවාස ණය පුළුල් කිරීම කෙරෙහි අවධානය යොමු කරන්නේ අඩු ආදායම් ලාභීන්ට නිවාස හිමි වුව ද බොහෝ විට ඒවා "නිම නොකළ" මූලික නිවාස වන බැවිනි. අපගේ කුඩා පරිමාණ ණය තුළින් ඔවුන්ගේ නිවාස සුවපහසු නිවසක් බවට වැඩි දියුණු කිරීම මගින් ප්‍රතිලාභීන්ගේ ජීවන තත්වය වැඩි දියුණු කිරීමට උපකාර කෙරේ. 2014 වසරේ දී නිවාස ගොඩනැංවීම, මිල දී ගැනීම, අලුත්වැඩියා කටයුතු හා නිවාස වැඩි දියුණු ඉදිකිරීම සඳහා නිවාස ණය 27,000 ක් ලබාදෙන ලදී. නිවාස මූල්‍ය ක්ෂේත්‍රයේ වර්ධනය වන අවශ්‍යතාවයක් වන නිවාස අලුත්වැඩියා කිරීම හා වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා බැංකුව ණය මුදල් සැපයුම් ව්‍යාප්ත කරයි. රට තුළ ඇති නිවාසවලින් විශාල ප්‍රතිශතයක් වසර 30කට වඩා පැරණි ය.

එමෙන් ම අප අද නිවාස ණය සඳහා අයදුම් කරන අඩු ආදායම් ලබන පාරිභෝගිකයන් ට බොහෝ විට ඔවුන්ගේ කුඩා පරිමාණ ව්‍යාපාර සඳහා අරමුදල් අවශ්‍යතාවයක් ද ඇති බව දැක ඇත. මෙම ගනුදෙනුකරුවන්ගේ අවශ්‍යතාව හඳුනාගැනීමෙන්, සැබැවින් ම ඔවුන්ගේ ජීවන තත්වය නගා සිටුවීමට සහ ස්වයං රැකියා සහ ධනය නිර්මාණය දිරිමත් කිරීම සඳහා අපි අපගේ පාරිභෝගිකයන්ගේ නිවාස හා ව්‍යාපාර

ණයක් අවශ්‍යතා සපුරාලන නිෂ්පාදන සකස් කර ඇත.

මුදල් යැවීමේ පහසුකම වසර තුළ දී හඳුන්වා දුන් තවත් සුවිශේෂී නිෂ්පාදනයක් විය. HDFC බැංකුව DFCC වර්ධන බැංකුව සමඟ සම්බන්ධ ව 2014 වසරේ දී, ලංකා මුදල් හුවමාරුව හරහා කෙලින් ම ඔවුන්ගේ HDFC බැංකුවේ ඉතිරි කිරීමේ ගිණුමට ශ්‍රී ලංකාව වෙත මුදල් ඵවීමේ පහසුකම ලබා දෙන ලදී. මැදපෙරදිග, ඉතාලිය, ජපානය සහ ලොව පුරා එවැනි රටවල් විසිර සිටින සැලකිය යුතු ශ්‍රී ලාංකික සේවක පිරිසක් ඇත. ඔවුන්ගේ බැංකු ගිණුම් වෙත මුදල් ඵවීමේ මෙම පහසුකම දැනට ගිණුම් පවත්වාගෙන යන සහ අනාගත ගනුදෙනුකරුවන්ගේ සිත් ඇද ගැනීමට සමත් වෙතැයි බලාපොරොත්තු වේ. අපි අපේ විවිධාංගීකරණ උපාය මාර්ග තුළ මෙම නිෂ්පාදන දියත් කිරීමේ ප්‍රතිඵලයක් ලෙස නව ගනුදෙනුකරුවන් සැලකිය යුතු අමරතර ව අපේක්ෂා කරන අතර මෙම ගනුදෙනුකරුවන් සඳහා අපගේ අනෙකුත් නිෂ්පාදන ප්‍රචලිත කිරීමට හැකි වෙතැයි අපි විශ්වාස කරමු.

HDFC බැංකුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව සමඟ ගිවිසුමක් මත වාණිජමය මට්ටමේ කිරි නිෂ්පාදන සංවර්ධන යෝජනා ක්‍රමයක් කිරි ගොවීන් සඳහා කුඩා පරිමාණ නිෂ්පාදන යටතේ හඳුන්වා දී තිබේ. කිරි පිටි ආනයනය සඳහා වැයවන වටිනා විදේශ විනිමය සංරක්ෂණය කර ගන්නා අතර ම නැවුම් කිරි නිෂ්පාදනය කර්මාන්තයේ අස්වැන්න වැඩි දියුණු කිරීමෙන් දේශීය කිරි කර්මාන්තය නගා සිටුවීම මෙම යෝජනා ක්‍රමය ඇරඹීමේ අරමුණු වේ. බිම් මට්ටමේ සංවර්ධන බැංකුවක් වන අප, අපගේ ගනුදෙනුකරුවන්ගේ ජීවිත නගා සිටුවීම සඳහා වගකීමෙන් කටයුතු කරන අතර මෙම කිරි ණය යෝජනා ක්‍රමය බැංකුව සිය පොරොන්දු ඉටු කිරීමට ආරම්භ කරන ලද තවත් ව්‍යාපෘතියකි.

HDFC බැංකුව, සේවක අර්ථසාදක අරමුදල ඇප ලෙස රඳවා ණය පහසුකම් ලබාදීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් අනුමැතිය ලබා දී ඇති බැංකු කිහිපයෙන් එකකි. වරප්‍රසාද නොලත් ජීවිත වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා රජයේ දැක්මට සක්‍රීය දායකත්වයක් ලබා දෙමින් දැරිය හැකි මාසික ගෙවීම් මත සංවර්ධන ණය ව්‍යාප්ත කරමු.

ගනුදෙනුකරුවන් වෙත පිවිසීම

පසුගිය කාල පරිච්ඡේදය තුළ, 36 ක් වන අපේ ශාඛා ජාලය රට පුරා පැතිර සිටින අතර, සමාලෝචනයට ගැනෙන වසර තුළ තවත් ශාඛා 6 ක් පිහිටුවීමට ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ලබා දුන් අනුමැතිය යටතේ නිට්ටබුව, නිකවැරටිය සහ අම්බලන්ගොඩ ශාඛා 3 පිහිටවූ බව සතුටින් දැනුම් දෙමි. මෙම ව්‍යාප්තිය මගින් විවිධ දිස්ත්‍රික්ක තුළ අපගේ පැවැත්ම තහවුරු කිරීමට අපට හැකි වී තිබේ. ග්‍රාමීය ජනතාවට මූල්‍ය පහසුකම් ලබාගැනීම සඳහා පහසුකම් සැලසීම පිණිස මෙම වසර අවසන් වීමට පෙර කිරිබත්ගොඩ, පොළොන්නරුව සහ දෙතියාය ශාඛා ස්ථාපිත කිරීමට සැලසුම් කර ඇත. බැංකු කටයුතු හා සම්බන්ධ නොවන බොහෝ පිරිසක් තවමත් ග්‍රාමීය ප්‍රදේශවල සිටිති. අපි විධිමත් බැංකු ප්‍රවාහයක් තුළට ඔවුන් ව ගෙන ඒම සහ වංචනික මුදල් ණයට දෙන්නන්ගෙන් මුදවා ගැනීම සම්බන්ධයෙන් ඉතා වැදගත් භූමිකාවක් ඉටු කරන බව විශ්වාස කරමු.

දැනුම පදනම් කරගත් සංස්කෘතියක් නිර්මාණය කිරීම

අවධානයෙන් යුතු කැපවීමෙන් හා වෙහෙස මහන්සි වී වැඩ කිරීම තුළින්, කාර්ය මණ්ඩල වසර තුළ දක්නට ඇති සුවිශේෂී කාර්ය සාධනය සඳහා නොමඳ ව දායක වී ඇත. අපගේ කණ්ඩායම අපේක්ෂිත සේවා මට්ටම පවත්වා ගැනීම සඳහා නිරන්තර වැදගත් පුහුණු හා සංවර්ධන වැඩසටහන් වෙත යොමු කෙරෙන අතර, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව මගින් නියෝග කරන ලද නීති හා රෙගුලාසිවලට අනුකූල ව කටයුතු කරන බවට සහතික වෙමු. ගෝලීය මූල්‍ය ආයතන විසින් යොදා ගන්නා නවතම ක්‍රමවේද පිළිබඳ දැනුම් සම්භාරයක් ලබා ගැනීමට ජ්‍යෙෂ්ඨ

කාර්ය මණ්ඩල සාමාජිකයින් වසර තුළ දී විදේශ පුහුණුව සඳහා යොමු කර තිබේ. ඔවුන්, සිය අන්දැකීම් අපගේ ව්‍යාපාරික ආකෘතිය වර්ධනය කිරීමට සෙසු කාර්ය මණ්ඩලය සමග උපයෝගී කරගනු ඇතැයි අපි විශ්වාස කරමු. අපි කාර්ය මණ්ඩලයේ පුහුණු තනතුරු පිරවීමට අභ්‍යන්තර සහ බාහිර පුහුණු සම්පත් ලබා ගනිමු.

අපේ උත්සාහය දැනුම මත පදනම් කරගත් ආයතනයක් ඉදිකිරීමට වන අතර, ඒ සඳහා අප වැඩි දියුණු වෘත්තීය සුදුසුකම් තුළින් වඩාත් තාක්ෂණික කුසලතා අත්පත් කරගැනීමට කාර්යමණ්ඩලය දිරිමත් කරමු. බැංකු වර්තකයින්ට නව පරිච්ඡේදයක් විවෘත කරමින් කළමනාකරණ අභ්‍යාසලාභීන් බඳවා ගැනීම ආරම්භ කිරීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය අනුමැතිය හිමි කර දී ඇත. මෙය අපගේ කාර්ය මණ්ඩලයේ ආකෘතිය ඉහළ මට්ටමකට ඔසවා තැබීමට සහ බැංකුවේ මෙහෙයුම් ශක්තිමත් කිරීමට පළමු පියවර වනු ඇති බවට අපගේ විශ්වාසය වේ.

පසුගිය කාලපරිච්ඡේදය තුළ, මැලේසියාවේ ක්වාලාලම්පූර් හි පැවති ආසියාව සහ පැසිපික් (ADFIAP) කලාපයේ සංවර්ධන මූල්‍ය ආයතන සංගමයේ වාර්ෂික සැසිවාරය සඳහා සහභාගී වීමට මම වරප්‍රසාද ලදීම්. HDFC බැංකුව, ආසියා-පැසිපික් කලාපයේ සංවර්ධන මූල්‍ය ක්ෂේත්‍රයේ නිරත සියලු සංවර්ධන බැංකු හා අනෙකුත් මූල්‍ය ආයතන කේන්ද්‍රස්ථානය වන ADFIAP හි සාමාජිකයෙකි. එහි සාමාජිකයන් මගින් තිරසාර සංවර්ධනය ඉදිරියට ගෙන යාම එහි මෙහෙවර වේ. 1976 දී ආරම්භ කළ එහි දැනට රටවල් 45ක සාමාජික ආයතන 131ක් ඇත.

බැංකු සේවා සැපයුම් ක්‍රම වැඩි දියුණු කිරීම

ඉලෙක්ට්‍රොනික් Palm Top උපකරණ සැපයීම තුළින් අපේ ක්ෂේත්‍ර බලකා කණ්ඩායමට බැංකු ශාඛා වෙත ප්‍රවේශ නැති ග්‍රාමීය ප්‍රදේශවල පාරිභෝගිකයින් සඳහා බැංකු ගනුදෙනු පහසුකම් සැපයීමට හැකියාව ලැබිණ. එම ගනුදෙනුව තත්කාලීනව, යාවත්කාලීන කරන අතර ග්‍රාමීය දුෂ්කර ප්‍රදේශ පුරා විසිර සිටින පාරිභෝගිකයන්ට ප්‍රයෝජනවත් යාන්ත්‍රණයක් බව ඔප්පු කර ඇත. ගෙවී ගිය වසර තුළ දී, අපේ ක්ෂේත්‍ර නිලධාරීන් හට රුපියල් මිලියන 2.7කට ආසන්න බැංකු ගනුදෙනු මෙමගින් සිදු කිරීමට හැකිවිණ.

මේ අතර, ස්වයංකරණය වැඩි කරමින් අපගේ ගනුදෙනුකරුවන් වෙත වැඩි දියුණු නිෂ්පාදන හා සේවා සැපයීමට හැකි තත්වයකට අපේ තොරතුරු තාක්ෂණය ගෙන ඒමට ඇති හැකියාව පිළිබඳ අවධානය යොමු කර ඇත. 2013 දී දියත් කළ මූලික බැංකු විසඳුම සඳහා සමාලෝචනයට ලක්වන වර්ෂය තුළ දී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබුණු අතර, එය අප විසින් නව බැංකු පියවරක් ක්‍රියාත්මක කිරීමේ මුල් අදියර වන බව නිවේදනය කිරීමට ලැබීම ගැන මම සතුටු වෙමි. එමගින් අපගේ මෙහෙයුම් ඊළඟ මට්ටම දක්වා වැඩි දියුණු කිරීමට කටයුතු සුදානම් කර ඇත.

අභියෝග

ඉදිරියට යාමේ දී, බැංකු කර්මාන්තය තවදුරටත් මිරිකීමට ලක්වෙමින් ඉතා තරගකාරී ක්ෂේත්‍රයක් ලෙස පවතින බව බලාපොරොත්තු වෙමු. මේ සම්බන්ධව බැංකුව දැඩි අවධානයකින් සිටින අතර දැනටමත් වර්ධන විභවතාව සමඟ ගාස්තු මත පදනම් ආදායම් මාර්ග උත්පාදනය ශක්තිමත් කරමින් සිටියි.

අනාගත දැක්ම

මේ වසරේ අග භාගයේ දී, මුළු රටම 2015 ජනවාරි මස පැවැත්වෙන ජනාධිපතිවරණය සඳහා සුදානම් වූ අතර, මේ වන විට නව රජය දිවුරුම් දී ඇත. එය සමාජයේ සෑම අංශයක ම යහපාලනය ස්ථාපිත කිරීම උදෙසා ක්‍රියාත්මක වනු ඇතැයි අපි බලාපොරොත්තු වෙමු. රජය නිවාස හා සංවර්ධන වැඩසටහන් ඉදිරියට ගෙන යාමට සිය

අදහස් ප්‍රකාශයට පත් කර ඇති අතර අපි නිවාස සංවර්ධන අංශය සම්බන්ධයෙන් නව ආණ්ඩුවේ සැලසුම් හඳුනා ගැනීමට බලාපොරොත්තු වෙමු. බැංකුව සක්‍රීයව රජයේ දින 100 වැඩසටහන සඳහා සහාය දක්වයි.

මුදල් සම්ප්‍රේෂණ ක්ෂේත්‍රය දැඩි ලෙස තරගකාරී ක්ෂේත්‍රයක් වුව ද අපගේ අලුතින් හඳුන්වා දුන් මුදල් සම්ප්‍රේෂණ නිෂ්පාදනය ඉහළ ප්‍රතිලාභ ලබා ගනු ඇත. බැංකුව අපගේ ජංගම අලෙවි කණ්ඩායම සතු පාම් ටොප් බැංකු සේවා හරහා උපයෝගීතා බිල්පත් ගෙවීමේ පහසුකම ඉදිරිපත් කිරීමට අරමුණු කර ඇත. මෙම සේවාව තුළින් ප්‍රතිලාභීන් සඳහා මහත් සහනයක් සැලසෙනු ඇතැයි අපි විශ්වාස කරමු. සංවර්ධන බැංකුවක් ලෙස පහළම ග්‍රාමීය මට්ටම වෙත ළඟා වීමේ අරමුණ ඇතිව අපි උසස් තාක්ෂණය අපගේ අරමුණ සාක්ෂාත් කරගැනීමට වේගවත් ම මාර්ගය ලබා දෙනු ඇතැයි විශ්වාසයෙන් අපගේ පාරිභෝගිකයන් සඳහා ලබා දෙනු ඇතැයි විශ්වාසයෙන් අපගේ පාරිභෝගිකයන් සඳහා තාක්ෂණ පිටුබලය ලබන විසඳුම් ලබාදීමට කැප වී සිටිමු. 2014 වර්ෂය තුළ, මෙම අරමුණ වෙත ළඟාවීමේ පළමු පියවර ලෙස වඩා දියුණු බැංකු විසඳුමක් කරා පියනැගුවෙමු. අවසාන වශයෙන්, වසර 2016 වන විට රුපියල් බිලියන 5ක් දක්වා මූලික ප්‍රාග්ධනය වැඩි කිරීමට ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකු නියෝග මගින්ම තහවුරු කරන ලද මූලික සංවර්ධන අවශ්‍යතාවයන් කෙරෙහි වැඩි අවධානය යොමු කර ඇත.

ස්තූතිය

මට ලබා දුන් සහයෝගයට සහ මාගේ හැකියාවන් කෙරෙහි ඔවුන් තැබූ විශ්වාසය වෙනුවෙන් සභාපතිතුමා සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත මාගේ අවංක ස්තූතිය පුද කිරීමට කැමැත්තෙමි. පසුගිය වසර හතරහමාරක කාලය තුළ ආයතනය වෙනුවෙන් කැපී පෙනෙන දායකත්වය සඳහා ලබා දුන් හිටපු සභාපතිනි ශිරෝමි වික්‍රසිංහ මහත්මියට විශේෂ ස්තූතිය පිරිනමමි. සමාලෝචනයට භාජනය වන වසර තුළ ඇය ලබාදුන් උපදෙස් සහ අනුශාසනාවන් ද බෙහෙවින් උපකාරී විය. බැංකුව ඉහළ මට්ටම දක්වා ඔසවා තැබිය හැකි අන්දැකීම් සම්භාරයක් රැගෙන පැමිණි නව සභාපති ආර්. ජේ. ද සිල්වා මහතා පිළිගැනීමට කැමැත්තෙමි. මහ බැංකු අධිපති සහ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ කාර්ය මණ්ඩලයට, මුදල් අමාත්‍යවරයාට, නිවාස අමාත්‍යවරයාට, වසර පුරා අප සමග සමීපව කටයුතු කළ ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ නිලධාරී මහත්ම මහත්මීන්ට මාගේ අවංක ස්තූතිය පිරිනමමි. අප කෙරෙහි අඛණ්ඩව තැබූ විශ්වාසය වෙනුවෙන් අපගේ චරිතා කොටස් හිමියන් හා ගනුදෙනුකරුවන් හට ස්තූති කරමි. 2014 වර්ෂයේ දී තම පූර්ණ සහයෝගය දැක්වීම වෙනුවෙන් සමස්ත HDFC බැංකුවේ කාර්ය මණ්ඩලය වෙත ප්‍රසාදය පළ කරන අතර වසර 2015 දී අපගේ සාමූහික ප්‍රයත්න තුළින් වඩා වැදගත් සන්ධිස්ථාන ළඟා කර ගැනීමට හැකිවෙතැයි බලාපොරොත්තු වෙමි.



හිමල් ජේ. ඩී. මාමඩුව මහතා
සාමාන්‍යාධිකාරී/ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී
කොළඹ
මැයි 20, 2015

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල වාර්තාව

01. පොදු

2007 සමාගම් පනත් අංක 7 සහ කොළඹ කොටස් වෙළඳ පොළේ ලැයිස්තුගත නීතිවලට අනුකූලව, 2014 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා වන වාර්ෂික වාර්තාව විගණනය කරන ලද මූල්‍ය වාර්තාවන් සමඟ ඉදිරිපත් කිරීමට ලැබීම අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයට සතුටු විය හැකි කාරණයකි.

2. ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ක්‍රියාකාරකම්

HDFC බැංකුව 1997 නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත අංක 07 (2003 පනත් අංක 15 සහ 2011 පනත් අංක 45 මගින් සංශෝධිත) යටතේ ශ්‍රී ලංකා ව තුළ සංස්ථාපනය කරන ලද, බලපත්‍රලාභී විශේෂිත බැංකුවක් වේ. නිවාස හා නිවාස සංවර්ධනය ව්‍යාපෘති සඳහා මූල්‍ය දායකත්වය සැපයීම බැංකුවේ ප්‍රධාන ක්‍රියාකාරකම් වේ. සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ, එම ප්‍රධාන කටයුත්තට කිසිදු සැලකිය යුතු වෙනස්කමක් සිදුවී නොමැත.

3. ව්‍යාපාරික සමාලෝචනය

මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ සමස්ත තක්සේරු, කාර්ය සාධනය, හා අදාළ කාලය තුළ බැංකුවේ සිදු වූ වැදගත් සිද්ධීන් සාමාන්‍යාධිකාරී/ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී සමාලෝචනය මගින් ලබා දී ඇති අතර මූල්‍ය හා ව්‍යාපාරික සමාලෝචන අඩංගු වේ. මෙම වාර්තා අධ්‍යක්ෂකවරුන් වාර්තාවට අනුකූල කොටසක් ලෙස සැලකිය හැකිය.

4. දැක්ම, මෙහෙවර සහ ආයතනික පැවැත්ම

බැංකුවේ දැක්ම සහ මෙහෙවර, මෙම වාර්තාවේ ලබා දී ඇත. බැංකුව ආචාර ධර්ම පද්ධතියක් අනුව සිය මෙහෙයුම් සිදු කරන අතර, සිය දැක්ම සහ මෙහෙවර මත නොවෙනස් ව රැඳෙමින් තම ඉලක්ක සපුරා ගැනීමට උපකාර කරනු ලබයි. බැංකුව යහපාලනයක් ඇතිව හා මූල්‍ය සහ මෙහෙයුම් කටයුතු උසස් ප්‍රමිතියකින් පවත්වාගෙන යයි.

5. අනාගත දියුණුව

මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ සාමාන්‍යාධිකාරී/ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී සමාලෝචනය මගින් පැහැදිලි ලෙස බැංකුවේ අනාගත උපාය මාර්ග, එහි සංස්ථාගත කිරීමේ පනත අනුව පෙළ ගස්වා ඇත.

6. මූල්‍ය ප්‍රකාශ

සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාවට වන නිසි පරිදි අත්සන් තබන ලද සහතික සහ අනුමත කළ HDFC බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ ලබා දී ඇත.

7. සැලකිය යුතු මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති

වසර තුළ මූල්‍ය ප්‍රකාශනය පිළියෙල කිරීම සඳහා සැලකිල්ලට ගනු ලැබූ ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති වාර්ෂික වාර්තාවේ ලබා දී ඇත. කොටස් වෙනස්වීම් මත බලපෑම වාර්ෂික වාර්තාවේ ලබා දී ඇත.

8. විගණකවරුන්ගේ වාර්තාව

HDFC බැංකුවේ බලයලත් විගණක වන ශ්‍රී ලංකා විගණකාධිපති විසින් අදාළ මුදල් වර්ෂය සඳහා HDFC බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශය පිළිබඳ විගණන සිදුකර ලබා දුන් අදාළ විගණක වාර්තාව වාර්ෂික වාර්තාවේ අඩංගු වේ.

9. අඛණ්ඩතාවය

බැංකුවට සිය මෙහෙයුම් දිගටම පවත්වා ගැනීමට ප්‍රමාණවත් තරම් සම්පත් ඇති බවට අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය සමාලෝචනය කර සැහීමට පත්ව ඇත. තවද, අපි ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූල ව මූල්‍ය ප්‍රකාශන සැකසීමේ පදනම මත සිටිමු.

10. ආදායම

2014 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා බැංකුවේ ආදායම රුපියල් මිලියන 4,566ක් වේ. ආදායම් පිළිබඳ විශ්ලේෂණයක් මූල්‍ය වාර්තාවන් හි සටහන් 01 සහ 03 මගින් දක්වා ඇත.

11. ලාභ සහ විසර්ජන

2014 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා බැංකුවේ ආදායම් බදු පෙර ලාභය රුපියල් මිලියන 635ක් හා 2014 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා බදු පසු ලාභය රුපියල් මිලියන 375ක් විය.

HDFC බැංකු ලාභය පිළිබඳ විස්තර පහත වගුවේ දක්වා ඇත.

2014/12/31 දිනේ අවසන් වර්ෂය සඳහා	2014 රු. මිලියන	2013 රු. මිලියන
සාමාන්‍ය ක්‍රියාකාරකම් මත බදු පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	777	309
මූල්‍ය සේවා මත බදු	142	78
බදු ප්‍රතිපාදන	260	73
සාමාන්‍ය ක්‍රියාකාරකම් මත බදු පසු ලාභය	375	158
ලාභය රඳවාගත් ලාභය හෝ සමුචිත අලාභ	1,269	1,192
විසර්ජනය සඳහා ලාභය	1,644	1,349
යෝජිත ප්‍රථම සහ අවසාන ලාභාංශ	39	16
සංචිත අරමුදල සඳහා මාරු කිරීම	56	81
ඉදිරියට රැගෙන ගිය රඳවාගත් ලාභය	1,549	1,253

12. සංචිත

2014 දෙසැම්බර් 31 වන විට බැංකුවේ මුළු සංචිත, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මිලියන 2,886ක් වශයෙන් වාර්තා විය. කොටස් වෙනස්කම් විස්තර මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ ලබා දී ඇත.

13. පරිත්‍යාග

වසර තුළ දී බැංකුව රුපියල් 225,000/= ක මුදලක් පරිත්‍යාග වේ.

14. ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම්

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය රජය සම්බන්ධයෙන් සියලු ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම් පිළිබඳ සෑහීමට පත් වන අතර, ඔවුන්ගේ දැනුම හා විශ්වාසය අනුව වෙනත් නියාමන ආයතන සහ සේවකයන් සඳහා මේ දක්වා ගෙවීම් සිදු කර ඇත.

15. බදු ප්‍රතිපාදනය

2014 වසර සඳහා ආදායම් බදු ලෙස බැංකුවේ මෙහෙයුම්වලින් පැන නගින ලද බදු ආදායම මත 28% ක් ලබා දී ඇති අතර, මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ මූල්‍ය වාර්තාවන්ගේ සටහන් මත අනාවරණය කර ඇත.

16. මාහාංශ

මෙම 2014 වර්ෂය සඳහා එක් කොටසක් රුපියල් ගන හට (60) ක ලාභාංශ ගෙවීම (අවසන්) අධ්‍යක්ෂකවරු නිර්දේශ කළහ. නුඹුන් වත්කම් පරීක්ෂාවේ සෑහීමට පත්වීමට යටත්ව, අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය වාර්ෂික මහා සභා රැස්වීමේ දී කොටස් හිමියන්ගේ අනුමැතිය සමඟ යෝජිත අවසන් ලාභාංශ ගෙවීම පසුව, 2007 සමාගම් පනත අංක 07 හි විධිවිධාන

අනුව නුඹුන් පරීක්ෂණ සෑහීමකට පත් විය. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විගණකාධිපති වෙත නුඹුන් වත්කම් ප්‍රකාශය ලබා අවසන් ලාභාංශ ගෙවීම සම්බන්ධයෙන් සහතිකය ලබාගෙන ඇත.

17. දේපළ, පිරියත හා උපකරණ, සින්තක්කර ක්‍රමය ඉඩකඩම්

රුපියල් මිලියන 86ක් වන දේපළ, පිරියත හා උපකරණ ප්‍රමාණයක් මත ප්‍රාග්ධන වියදම් පිළිබඳ විස්තර මූල්‍ය ප්‍රකාශන සටහන 18 හි දක්වා ඇත.

18. සින්තක්කර දේපළ වෙළඳ පොළ අගය

සින්තක්කර දේපළ වෙළඳ පොළ වටිනාකම පිළිබඳ විස්තර මූල්‍ය ප්‍රකාශන මගින් දක්වා ඇත.

19. මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය හිකුත් කළ දින සිට සිදුවීම්

මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය කළ දිනට පසුව මූල්‍ය ප්‍රකාශ වෙනස්කම් හෝ අනාවරණ අවශ්‍ය බව සැලකෙන භෞතික සිද්ධීන් කිසිවක් සිදු වී නැත.

20. ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය

2014 දෙසැම්බර් 31 වන විට බැංකුවේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය රුපියල් මිලියන 962ක් 64, 710 520 සාමාන්‍ය කොටස්වලින් සමන්විත විය.

21. කොටස් සම්බන්ධ තොරතුරු

කොටස් සම්බන්ධ තොරතුරු (කොටසක ඉපැයුම, ලාභාංශ, ශුද්ධ වත්කම් සහ වෙළඳ පොළ වටිනාකම) පිළිබඳ විස්තර මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ දක්වා ඇත.

22. ලැයිස්තුගත හිඳහස් කළ හැකි සුරක්ෂිත ණයකර හිකුත් කිරීම

බැංකුව 2014 දෙසැම්බර් 31 වන විට රුපියල් මිලියන 2,000 ක මුදලක් ප්‍රකාශිත අගය මත ලැයිස්තුගත සුරක්ෂිත පිරිමුදවීය හැකි ණයකර ලෙස නිකුත් කර තිබේ. මෙම ණයකර නිකුතුවෙන් ලද මුදල් කල් පිරීම් පියවීමට හා බැංකුවේ මූල්‍ය තත්වය ශක්තිමත් කිරීම සඳහා භාවිත කරන ලදී. බැංකුව මෙම ණයකර නිකුතුව කොළඹ කොටස් වෙළඳ පොළ (CSE) ප්‍රධාන පුවරුවේ ලැයිස්තුගත කර ඇත. මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනය නිකුත් කරන දිනය වන තෙක් මෙම ණයකර පිළිබඳ විස්තර ම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සටහන 24 මගින් දක්වා ඇත.

23. සියලු පාර්ශ්වකරුවන් වෙත සමානාත්මක ව අවධානය යොමු කිරීම

සියලුම කොටස්හිමියන් හට ඔවුන්ගේ මූලික කොන්දේසිවලට අනුව සමානාත්මක ව සලකනු ලැබී ය. HDFC බැංකුවේ ප්‍රගතිය කරා සියලු පාර්ශ්වකරුවන්ගේ දායකත්වය අගය කරන අතර, බැංකුව අපගේ සියලු කොටස්හිමියන් වෙත සාධාරණ හා සමානාත්මකව සහතික කිරීමට අවශ්‍ය සියලු ප්‍රයත්නයන් දරා ඇත. 2014 වසරේ දී කොටස් කරුවන්ගේ කටයුතුවල නියැළීම මෙම වාර්තාවේ විස්තර කරනු ලැබේ.

24. අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය

HDFC බැංකු අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය සුදුසුකම් ලත් මෙන් ම පළපුරුදු වෘත්තිකයන්ගෙන් සමන්විත වේ. බැංකුව සඳහා නායකත්වය සැපයීමට අදාළ නිපුණතා සහ අත්දැකීම් ඔවුන් සතුව තිබේ.

සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය පහත සඳහන් පරිදි වේ.

1. එස්.එන්. වික්‍රමසිංහ මහත්මිය (සභාපති) - 2013 මැයි මස නැවත පත් කරන ලද - විධායක නොවන/ස්වාධීන
2. ඩබ්.ජේ.එල්. යූ. විජයවීර මහතා 2010 ජූනි මස නැවත පත් කරන ලද - විධායක නොවන/ස්වාධීන
3. සී. විජයවර්ධන මහත්මිය 2010 ජූනි මස පත් කරන ලද - විධායක නොවන/ස්වාධීන
4. එස්.ඒ.ජේ. සමරවීර මහතා 2013 ජූනි මස නැවත තේරී පත් වූ - ස්වාධීන නොවන/ විධායක නොවන
5. ඩබ්. ඩී. ආර්. ඩී. ගුණරත්න මහතා 2013 ජූනි මස නැවත තේරී පත් වූ - ස්වාධීන නොවන/ විධායක නොවන
6. එල්. ඊ. සුසන්ත සිල්වා මහතා 2012 මැයි තේරී පත් වූ - විධායක නොවන/ස්වාධීන
7. ජී.එල්.එස්. සේනාධීර මහතා 2013 ජනවාරි මස නැවත පත් කරන ලද - විධායක නොවන/ස්වාධීන
8. ප්‍රසාද් ගල්හේන මහතා 2013 ජූනි මස තේරී පත් වූ - විධායක නොවන/ස්වාධීන
9. එම්. සුරේන්ද්‍රන් මහතා 2013 ජූනි මස තේරී පත් වූ - විධායක නොවන/ස්වාධීන නොවන
10. බී. ජී. එස්. ගුණතිලක මහත්මිය 2014 අප්‍රේල් - විධායක නොවන/ ස්වාධීන
11. එම්. එෆ්. කේ. නිසා මහත්මිය 2014 ජූලි - විධායක නොවන/ ස්වාධීන

සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ HDFC බැංකුවේ මණ්ඩලයේ ඉල්ලා අස්වීම්

1. සී. විජයවර්ධන මහත්මිය - 2014 අප්‍රේල් සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි
2. ජී. එල්. එස්. සේනාධීර මහතා - 2014 මාර්තු සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි

සමාලෝචනයට ලක් වූ කාලය සීමාව තුළ HDFC බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය වෙත පත්වීම්

1. බී. ජී. එස්. ගුණතිලක මහත්මිය - 2014 අප්‍රේල් 25 සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි
2. එම්. එෆ්. කේ. නිසා මහත්මිය - 2014 ජූලි 11 සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි

අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ සුදුසුකම් හා අත්දැකීම්

දැනට සිටින අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ සුදුසුකම් හා අත්දැකීම් පිළිබඳ ව මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල විස්තර මගින් දක්වා ඇත.

25. අනු කාරක මණ්ඩලය

ආයතනික යහපාලන, විනිවිදභාවය හා වගවීම පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති අනුව යමින් මෙම මණ්ඩලය පහත සඳහන් අනුකාරක සභා මණ්ඩලය පිහිටුවීම ආරම්භ කර ඇත. විගණන, මානව සම්පත් හා පාරිභෝගික, නාමයෝජනා, ඒකාබද්ධ අවදානම් කළමනාකරණය සහ ගනුදෙනු අධීක්ෂණ අංශ සඳහා කමිටු පහක් ඇත.

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අයතනික පාලන මග පෙන්වීම්, ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනය, කොළඹ කොටස් වෙළඳපොළේ නියාමනය සහ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂකවරුන් විසින් අපේක්ෂා කරන අවශ්‍යතා අනුව මෙම අනුකාරක සභා නිර්මාණය වී ඇත. මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ අදාළ උපකාරක සභා වාර්තා මගින් එහි යුතුකම්, වගකීම් හා ඉහත උප කමිටු කාර්ය සාධන පිළිබඳ සාකච්ඡා කර ඇත. ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකු ආයතනික පාලන උපදෙස් හා ගැලපෙන පරිදි, අනු කාරක මණ්ඩල අදාළ කාලය තුළ කටයුතු කළ අතර එම කාරක සභා වාර්තා මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ ලබා දී ඇත.

26. අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීම්

පසුගිය කාල පරිච්ඡේදය තුළ මණ්ඩලය රැස්වීම් 13ක් පවත්වන ලද අතර පැමිණීම කාලසටහන දක්වා ඇත. අනු කමිටු මණ්ඩල රැස්වීම් පිළිබඳ විස්තර මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ උප කමිටු මණ්ඩල වාර්තා මගින් වෙන් වෙන් වශයෙන් ලබා දී ඇත.

27. මූල්‍ය වාර්තාකරණය පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ වගකීම්

අධ්‍යක්ෂකවරුන්, HDFC බැංකු කටයුතු පිළිබඳ සත්‍ය සහ සාධාරණ පිළිඹු කිරීමකින් බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළියෙළ කිරීමේ දී සිදු කිරීමට බැඳී සිටියි. මූල්‍ය වාර්තාකරණයේ දී අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ වගකීම් ප්‍රකාශය අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ වාර්ෂික වාර්තාවේ ඇමුණුම් කොටසේ ලබා දී ඇත.

28. සම්බන්ධතා පිළිබඳ ලේඛනයේ ඇතුළත් කිරීම්

HDFC බැංකුවේ සම්බන්ධතා ලේඛනය සමාගම් පනතට අනුකූල ව ක්‍රියාත්මක වේ. අදාළ අධ්‍යක්ෂකවරුන්

අවශ්‍ය පරිදි ප්‍රකාශ සිදු කර ඇති අතර, අදාළ පිවිසුම් සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ අදාළ ලේඛනයේ සටහන් කරන ලදී.

29. කොටස් හිමිකම සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ බැඳීම

	31/12/2014	01/01/2014
එස්. එන්. වික්‍රමසිංහ මහත්මිය	-	-
ඩබ්. ජේ. එල්. යූ. විජයවීර මහතා	3000	3000
එස්. ඒ. ජේ. සමරවීර මහතා	-	-
ඩබ්. ඩී. ආර්. ඩී. ගුණරත්න මහතා	-	-
එල්. ඊ. සුසන්ත සිල්වා මහතා	1000	1000
ප්‍රසාද් ගල්හේන මහතා	1000	1000
එම්. සුරේන්ද්‍රන් මහතා	-	-
බී. ජී එස්. ගුණතිලක මහත්මිය	-	-
එම්. එෆ්. කේ. නිසා මහත්මිය	-	-

30. කොන්ත්‍රාත් හා යෝජිත කොන්ත්‍රාත් පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ බැඳීම

2014 දෙසැම්බර් මස 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය තුළ HDFC බැංකුව විසින් ප්‍රවිෂ්ට වූ කිසිදු ගිවිසුමක් හෝ කොන්ත්‍රාත්තු යෝජනාවක් සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂවරුන් සෘජු හෝ වක්‍ර සම්බන්ධයක් දක්වනු නොලැබේ. වැඩිදුර තොරතුරු මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ ලබා දී ඇත. මෙම අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ ඔවුන් උනන්දුවක් දක්වන්නා වූ යම් යෝජනා සම්මතයන් පිළිබඳ ඡන්දය දීමෙන් වැළකී ඇති බව සහතික කිරීම සඳහා සිය බැඳීම් (කිබේ නම් පමණක්) අනාවරණය කර තිබේ.

31. අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ ණයකර

අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ තනි පුද්ගල ණයකර පහත සඳහන් පරිදි විය:

දෙසැ. 31 දිනට	2014	
	බැඳුම්කර ගණන	අගය රු
1. එස්. එන්. වික්‍රමසිංහ මහත්මිය (සභාපති)	20,000	2,000,000
2. ඩබ්. ජේ. එල්. යූ. විජයවීර මහතා	-	-
3. එස්. ඒ. ජේ. සමරවීර මහතා	-	-
4. ඩබ්. ඩී. ආර්. ඩී. ගුණරත්න මහතා	-	-
5. එල්. ඊ. සුසන්ත සිල්වා මහතා	-	-
6. ප්‍රසාද් ගල්හේන මහතා	-	-
7. එම්. සුරේන්ද්‍රන් මහතා	-	-
8. බී. ජී එස්. ගුණතිලක මහත්මිය	-	-
9. එම්. එෆ්. කේ. නිසා මහත්මිය	-	-
10. නිමල් ජේ. බී. මාමඩුව (ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී/ සාමාන්‍යාධිකාරී)	-	-
එකතුව	20,000	2,000,000

*සභාපති විසින් ණයකර 20,000ක් ආයෝජණය කර ගෙන ඇත. [වසර 5ක කාලසීමාවකට - වාර්ෂික ස්ථාවර පොලී අනුපාතය 15.50%, වාර්ෂිකව ගෙවිය යුතු (AER 15.50%)]

32. ආශ්‍රිත පාර්ශ්වයන්ගේ ගනුදෙනු

සබැඳි පක්ෂ ගනුදෙනු මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ මුදල් ප්‍රකාශන සටහනෙහි දක්වා ඇත.

33. අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ චේතන

දෙසැම්බර් 31, 2014න් අවසන් වූ මුදල් වර්ෂය සඳහා අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ වැටුප්, මූල්‍ය ප්‍රකාශය සටහන මගින් ලබා දී ඇත.

34. පරිසර ආරක්ෂණ

බැංකුව එහි තිරසාර සංවර්ධනය හා සුරක්ෂිතභාවය සඳහා වැදගත් වන පරිසරය ආරක්ෂා කිරීම වැඩි දියුණු කිරීමට පියවර ගෙන තිබේ. බැංකුව පරිසරයට අහිතකර බලපෑම් සිදුකර නොමැති අතර, අදාළ පාරිසරික නීති අනුකූලව කටයුතු සිදු කරනු ලබන බව, අධ්‍යක්ෂවරුන් ඔවුන්ගේ දැනුම හා විශ්වාසය මත සෑහීමකට පත්වන බව ප්‍රකාශ කරනු ලැබේ.

35. අවදානම් කළමනාකරණය හා අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතිය

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය අවදානම් කළමනාකරණය කිරීමේ සමස්ත වගකීම භාරගනී. මේ සඳහා, අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් බැංකුවේ අභ්‍යන්තර පාලනයන් හා කළමනාකරණ

තොරතුරු පද්ධති ඵලදායී සහ පරිපූර්ණ පද්ධතියක් ලෙස ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. විගණන කමිටුව ව බැංකුවේ අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රියාවලිය සමාලෝචනය කරන අතර, ඒකාබද්ධ අවදානම් කළමනාකරණ කමිටුව, HDFC බැංකුවේ අවදානම් හඳුනාගෙන ඇගයීමට ලක් කර, කළමනාකරණය කරනු ලබයි. මෙම කමිටු දෙක සෘජුවම මණ්ඩලයට අවශ්‍ය නිර්දේශ සපයනු ලබන්නේ බැංකුව පුළුල් අභ්‍යන්තර පාලනයක් හා අවදානම් පාලනය කරන රාමුවක් තුළ සිය මෙහෙයුම් කටයුතු පහසු කිරීම උදෙසා ය.

වැඩි විස්තර විගණන කමිටු වාර්තාව සහ ඒකාබද්ධ අවදානම් කළමනාකරණ වාර්තාව මගින් දක්වා ඇත.

36. ආයතනික යහපාලන

බැංකුවේ කළමනාකරණයේ දී, අධ්‍යක්ෂකවරුන් ආයතනික උසස් යහපාලන භාවිතයන් සඳහා අවධානයක් යොමු කර ඇත. ඒ අනුව, අවදානම් කළමනාකරණය ශක්තිමත් කිරීම සඳහා අදාළවන පද්ධති සහ ව්‍යුහයන් වැඩි දියුණු කිරීමට පියවර ගෙන ඇත. කරුණාකර මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ වන අනුකූලතා ප්‍රකාශය බලන්න.

37. අදාළ හිඟ හා රෙගුලාසිවලට අනුකූලතාවය

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය දිගින් දිගට ම අදාළ නියාමන හා අධීක්ෂණ ආයතන සමඟ සන්නිවේදනය කර ඇති අතර රටේ පවතින නීතිරීති සහ රෙගුලාසිවලට අනුකූල ව තීන්දු කිරීම ගෙන ඇත. බැංකුව අනාවරණය කිරීමට බැඳී සිටින යම් අධීකරණ නීති සහ රෙගුලාසි කිසිදු ආකාරයකින් සෘජු හෝ වක්‍ර ලෙස උල්ලංඝනය වී නැති බව හා කළමනාකරණ හා සේවකයින් සම්බන්ධ බැංකුව මත මූල්‍ය බලපෑමක් කළ හැකි කිසිදු අක්‍රමිකතාවයක් සිදු වී නොමති බව, අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය දන්වා සිටියි.

38. විගණකවරුන් පත් කිරීම

HDFC බැංකුවේ 1997 පනත් අංක 07 අනුව විගණකාධිපතිවරයා බැංකුවේ බාහිර විගනක ලෙස තවදුරටත් කටයුතු කරනු ලැබේ.

39. බැංකුව සමඟ වන ගිවිසුම් තුළ විගණකවරුන්ගේ වේතනය සහ වගකීම්

2014 දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා විගණක ගාස්තු ලෙස බැංකුව විසින් විගණකවරුන් සඳහා රුපියල් 633,200 ක මුදලක් ගෙවා ඇත. විගණකවරුන් බැංකුව සමඟ වෙනත් කිසිම සම්බන්ධයක් හෝ ගිවිසුම් සඳහා සම්බන්ධයක් නැත.

40. විගණන කමිටුව

විගණන කමිටු සංයුතිය හා ඔවුන්ගේ වාර්තාව මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ දක්වා ඇත.

41. සභා රැස්වීම් පිළිබඳ දැනුම් දීම

බැංකුවේ 30 වැනි වාර්ෂික මහා සභා ජුනි 26, 2015 පැවැත්වීමට නියමිත ය.

මෙම රැස්වීම පිළිබඳ කරන දැන්වීම වාර්ෂික වාර්තාවේ දක්වා ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල එකඟතාවය අනුව අත්සන් කරන ලදී.

ආර්. ජේ. ද සිරිච්චා මහතා
සභාපති

කේ. ටී. ඩී. ඩී. සිරිච්චා මහත්මිය
සමාගම් ලේකම්

2015.05.20
කොළඹ.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල විගණන අනුකමිටු වාර්තාව

2014 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වූ මුදල් වර්ෂය සඳහා විගණන කමිටුව සිය වාර්තාව කොළඹ කොටස් හුවමාරුවේ "ලැයිස්තුගත නීත" ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනය සහ ශ්‍රී ලංකා සුරැකුම්පත් හා විනිමය කොමිෂන් සභාව විසින් ඒකාබද්ධ ව නිකුත් කළ " යහපාලනය පිළිබඳ හොඳ භාවිතයන් සංග්‍රහයට" අනුකූල ව ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ.

සාමාජිකත්වය හා පැමිණීම

විගණන කමිටුවට සියලු විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂකවරුන් පස්දෙනා ඇතුළත් වේ.

පහත සඳහන් මණ්ඩල සාමාජිකයින්ගෙන් මණ්ඩල විගණන කමිටුව සමන්විත වේ.

1. එල්. ඊ. සුසන්ත සිල්වා මහතා (කමිටුවේ සභාපති, විධායක නොවන ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
2. ඩබ්. ඩී. ආර්. ඩී. ගුණරත්න මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන නොවන අධ්‍යක්ෂක)
3. ප්‍රසාද් ගල්හේන මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
4. එම්. සුරේන්ද්‍රන් මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන නොවන අධ්‍යක්ෂක)
5. එම්. එෆ්. කේ. නිසා මහත්මිය (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
6. සී. විජයවර්ධන මහත්මිය (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
7. ජී. එල්. එස්. සේනාධීර මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)

ජී. එල්. එස්. සේනාධීර මහතා සහ සී. විජයවර්ධන මහත්මිය මාර්තු සහ අප්‍රේල් 2014 සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි පිළිවෙලින් මණ්ඩලයෙන් හා කමිටුවෙන් ඉල්ලා අස්වෙන ලදී.

2014 දෙසැම්බර් මස 31න් අවසන් වූ මූල්‍ය වර්ෂය තුළ කාරක සභාව හය වාරයක් පවත්වනු ලැබී ය. රැස්වීම්වල දී සාමාජිකයින් පැමිණීමේ වාර්ෂික වාර්තාවේ ආයතනික පාලන අංශය තුළ දක්වා ඇත.

ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණකවරයා කමිටුවෙහි ලේකම් ලෙස කටයුතු කර ඇත. කමිටුව අවශ්‍යතාවය මත පදනම්ව ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරණ සමාජිකයින්ට හා බැංකුවේ ශාඛා කළමනාකරුවන්ට කරන ලද රැස්වීම්වලට සහභාගිවීම සඳහා වරින් වර ආරාධනා කරනු ලැබිණි. බාහිර විගණකවරයා එසෙල ආරාධනය ලබා මෙම රැස්වීම්වලට සහභාගි විය.

විමර්ශන කොන්දේසි

මෙම ප්‍රඥප්තිය/ කමිටුවේ විමර්ශන කොන්දේසි කලින් කලට සමාලෝචනය කරන අතර එය පසුගිය 2014 ජූලි මස සමාලෝචනය කරල ලදී. මෙම ක්‍රියාවලිය මගින් නව සංවර්ධන කාර්යයන් හා අවධානය ප්‍රමාණාත්මක ව නිසි වේලාවට සැපයෙන බව සහතික කරනු ලැබේ.

කමිටුව අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයට වගකිව යුතු වන අතර නීතිපතා සිය කටයුතු වාර්තා කරනු ලැබේ. කමිටුව අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය වෙත මූල්‍ය ප්‍රකාශ විගණන ක්‍රියාවලිය සහ බැංකුවේ මූල්‍ය විගණන ප්‍රකාශන වාර්තා කිරීම මගින් සහය පළ කරනු ලැබේ. මෙම කාරක සභාව සතු බලතල :

- මූල්‍ය ප්‍රකාශන (කාර්තුමය අතුරු ප්‍රකාශ ඇතුළුව) එළිදැක්වීමට පෙර ස්ථාමය විධිවිධාන, ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති සහ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අනුකූල බවට සහතික වීම සඳහා විමර්ශනය කිරීම.
- බැංකුව විසින් ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති හා භාවිතයන් පිළිගත හැකි තත්වයක පවතින බවට අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයට වාර්තා කිරීම
- අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තා, බාහිර විගණන වාර්තා ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් සිදු කළ ව්‍යවස්ථාපිත පිරික්සුම් මගින් කළ සොයා ගැනීම් විමර්ශනය කිරීම සහ නීති උල්ලංඝනය කිරීම්, වංචා සහ වැරදි මගහරවා ගැනීම සඳහා ආයතනික කළමනාකාරිත්වය සමඟ සහයෝගයෙන් කටයුතු කිරීම.
- අභ්‍යන්තර විගණන අංශයේ ප්‍රධානියා පත් කිරීම ඇතුළු අභ්‍යන්තර විගණන දෙපාර්තමේන්තුවේ ස්වාධීනත්වය සහ ක්‍රියාකාරීත්වය හා කාර්යයන් අධීක්ෂණය කිරීම.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල විශ්වසනීයත්වය සම්බන්ධයෙන් සාධාරණ සහතික ලබාදීම සඳහා මූල්‍ය වාර්තාකරණය සම්බන්ධයෙන් බැංකුවේ අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියේ කාර්යක්ෂමතාව විමර්ශනය කිරීම.

- එවැනි අවශ්‍යතා ඉටුකිරීම සඳහා අනුකූල වන අනිවාර්යය අවශ්‍යතා සහ ක්‍රම හා විධි අධීක්ෂණය කිරීම.
- බැංකුව විසින් මුහුණ දිය හැකි සියලු සැලකිය යුතු අවදානම් හඳුනා ගැනීම සහ ඒවා කළමනාකරණය කිරීමට ඇති අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රමවේදයන්වල සඵලතාවය සමාලෝචනය කිරීම.

ආචාර ධර්ම සහ යහ පාලනය

කමිටුව දිගින් දිගටම කාර්ය මණ්ඩල සාමාජිකයින් ආචාර ධර්මවල වටිනාකම් ආරක්ෂා කරනුයේ අවධාරණය කරයි. මේ සම්බන්ධයෙන් ගත් කළ, වර්ගාධර්ම පද්ධතියක් සකස් කරන ලද අතර, කාර්ය මණ්ඩලයේ සියලු සාමාජිකයින්ගෙන් ඔවුන්ගේ සැකකටයුතු වැරදි හෝ අනිසිතාවයන් පිළිබඳ තොරතුරු ලබාගැනීම සඳහා සමාගම් කළමනාකරණ සාමාජිකයන් දෙදෙනෙකු පත් කර ඇත. මෙමගින් බැංකුව මගින් යහපාලනයක් ඉහළම ප්‍රමිතීන්ට අනුව අනුගමනය කරමින් පවත්වාගෙන යන බව සහතික කරනු ලැබේ.

අභ්‍යන්තර මූල්‍ය පාලනයන්, ගිණුම් පරිච්ඡේද හා වාර්ෂික මූල්‍ය

ප්‍රකාශන

බැංකුවේ සහතික සපයන්නන් කාර්යයන් මත පදනම් ව, අභ්‍යන්තර මූල්‍ය පාලනය හා ගිණුම් භාවිතයන් බැංකු පද්ධතියෙහි විශ්වාසය තැබිය නොහැකි වාර්ෂික මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා පදනමක් සපයන කිසිවක්, කමිටුවේ අවධානයට යොමු වී නොමැත. මෙම කමිටුව විසින් බැංකුවේ වාර්ෂික මූල්‍ය ප්‍රකාශනය සමාගම් පනත සහ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අවශ්‍යතා සහ සෑම අතින් ම අනුකූල බවට සෑහීමකට පත්වන අතර එම මූල්‍ය ප්‍රකාශනය මණ්ඩලයේ අනුමැතිය සඳහා නිර්දේශ කරන ලදී.

එල්. ඊ. සුසන්ත සිල්වා මහතා

සභාපති : මණ්ඩලය විගණන කමිටුව

මාර්තු මස 16 2015

කොළඹ

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල මානව සම්පත් හා පාරිශ්‍රමික අනුකමිටු වාර්තාව

පාරිතෝෂික කමිටුව වගකීමේ හා විනිවිදභාවයේ මූලධර්ම වෙනුවෙන් කැප වී සිටින අතර, එකඟ වූ කොන්දේසි තුළ ක්‍රියාත්මක වෙමින් ආයතනයේ හා එහි සේවකයින්ගේ කාර්ය සාධනය පදනම් කර ගනිමින් පාරිතෝෂික සහ වේතන ලබාදීම සහතික වේ. බැංකුව කාර්යක්ෂම ආයතනයක් ලෙස ගොඩනැගීම සඳහා උපාය මාර්ගික සැලැස්ම සැපයීම කමිටුවේ සමස්ත කාර්යභාරය වේ. මානව සම්පත්, HDFC බැංකුවේ වඩාත් වැදගත් මූලෝපායික සම්පත වේ. මානව සම්පත් හා පාරිතෝෂික උප කමිටුව, ආයතනයේ ප්‍රතිපත්ති, සේවක දීමනා, සේවක සබඳතා සහ පාලනය යාන්ත්‍රණයක් මගින් සේවකයින් බැංකුවේ රඳවා ගැනීම සහතික කිරීමෙන් වැදගත් කාර්යභාරයක් ඉටු කරයි. සියලු කාර්ය මණ්ඩල හා සම්බන්ධ සාර්ව සහ ස්ථාවර වැටුප් ප්‍රතිපත්තියක් තීරණය කිරීම හා පිහිටුවීම සහ බැංකුවට එහි මූලෝපායික අරමුණු සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා පහසුකම් සැලසීමට හිතකර කාර්ය පරිසරයක් ගොඩනැගීම කමිටුවේ ප්‍රධාන කාර්යභාරය වේ. තරගකාරී අරමුණු සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා එම බැංකුවේ ආයතනික වටිනාකම් මත පදනම් වූ දීප්තිමත් ආයතනික සංස්කෘතිය නිර්මාණය කිරීම කමිටුවේ හි අවධානය යොමු වූ තවත් වැදගත් කරුණක් වේ.

මානව සම්පත් හා පාරිශ්‍රමික කමිටුවේ සංයුතිය

මණ්ඩල මානව සම්පත් සහ පාරිතෝෂික කමිටුව සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ, පහත සඳහන් මණ්ඩලය සාමාජිකයින්ගෙන් සැදුණි.

- එස්. එන්. වික්‍රමසිංහ මහත්මිය (කමිටුවේ සභාපති, විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- ඩබ්. ජේ. එල්. යූ. විජයවීර මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- ඩබ්. ඩී. ආර්. ඩී. ගුණරත්න මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන නොවන අධ්‍යක්ෂක)
- ජී. එල්. එස්. සේනාධීර මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- එම්. සුරේන්ද්‍රන් මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන නොවන අධ්‍යක්ෂක)
- බී. ජී. එස්. ගුණතිලක මහත්මිය ((විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- ජී. එල්. එස්. සේනාධීර මහතා 2014 මාර්තු සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි මණ්ඩලයෙන් හා කමිටුවෙන් ඉල්ලා අස් විය.

කාරක සභාවේ වගකීම්

මීට අමතර ව, කමිටුවට බැංකුවේ පහත සඳහන් ප්‍රධාන අරමුණු ඉටු කිරීමට පැවරී ඇත.

- එය ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී (CEO) සහ බැංකුවේ සෙසු ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස්වලට අදාළ පාරිතෝෂික ප්‍රතිපත්ති ක්‍රියාත්මක කිරීම.
- ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී සහ අනෙකුත් ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් සඳහා අරමුණු සහ ඉලක්ක සකස් කිරීම.
- එම ඉලක්ක හා අරමුණු මත පදනම් ව ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී හා අනෙකුත් ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස්වල කාර්ය සාධනය ඇගයීම සහ වේතන ප්‍රතිලාභ හා කාර්ය සාධනය මත පදනම් වූ වෙනත් දීමනා සංශෝධනය සඳහා පදනම කලින් කල තීරණය කිරීම.
- වැටුප් ප්‍රතිසංශෝධන, බඳවා ගැනීම්, සේවක සංඛ්‍යා තීරණය, උසස්වීම්, තනතුරු වෙනස් කිරීම, නව තනතුරු හෝ තනතුරු නිර්මාණය කිරීම, සේවක සංඛ්‍යාව සහ සේවක සංඛ්‍යා අයවැය, පුහුණු හා බැංකුවේ කාර්ය මණ්ඩලය වෙනුවෙන් විදේශීය සම්මන්ත්‍රණ කරදීමට අදාළ අවශ්‍ය නිර්දේශ මණ්ඩලයට ලබා දීම.

කමිටු රැස්වීම් සහ එය එහි රාජකාරී ඉටු කිරීම්

මණ්ඩලය විසින් පත් කරන ලද කමිටුව, අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය වෙත සෘජුව ම වාර්තා සපයන අතර සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ කමිටු රැස්වීම් 06ක් පත්වා ඇත. කාරක සභා සාමාජිකයින්ගේ පැමිණීම දක්වා ඇත. ඔහුගේ තනතුර සම්බන්ධ කරුණු සම්බන්ධයෙන් හැර, සාමාන්‍යාධිකාරී/ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරීවරයා මෙම රැස්වීම්වලට ආරාධනා ලබා සහභාගී වීණි. කාරක සභාව මගින් අවශ්‍ය වීට ආයතනික කළමනාකරණ කණ්ඩායම් සාමාජිකයින් හට කාරක සභා සඳහා සහභාගී වීමට ආරාධනා කරන ලදී.

පසුගිය කාලපරිච්ඡේදය තුළ ද, කාරක සභාව කාර්ය මණ්ඩලයේ ගතවන වර්ධනය කිරීම සඳහා සහ කාර්ය මණ්ඩලයේ තත්ත්වය හා ඵලදායීතාව වැඩි දියුණු කිරීමට බොහෝ වැඩසටහන් ක්‍රියාත්මක කර ඇත. ඒ අනුව, බැංකුවේ පුහුණු කාලසටහනට අනුව, සියලු සේවක කාණ්ඩ වෙත නිරන්තර පුහුණුව ලබාදෙනු ලැබේ.

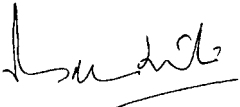
මෙම පුහුණු සැසි, මුදල්, තොරතුරු තාක්ෂණ, නීතිය යනාදී බැංකු කටයුතුවලට අදාළ විෂයයන් ඔස්සේ තෝරා ප්‍රවීණ අභ්‍යන්තර සහ බාහිර පුහුණුකරුවන්ගෙන් සමන්විත මණ්ඩලයක සහාය ඇතිව, දැනුම වර්ධනය සහ සේවක කුසලතා වැඩි දියුණු කිරීමට හැකි වන අයුරින් පවත්වනු ලැබේ.

කමිටුව ඇතැම් අවස්ථාවල දී, විදේශීය පුහුණු වීම් හි වැදගත්කම සලකා බැංකුවේ පුහුණු ප්‍රතිපත්තියට අනුකූල ව, සේවකයින් සඳහා විදේශීය පුහුණු වෙනුවෙන් අනුමැතිය ලබාදෙන ලදී.

2014 දී, ලිංගික හිරිහැර කිරීම් හෝ ස්ත්‍රී පුරුෂභාවය මත පදනම් නොවන සුරක්ෂිත කාර්ය පරිසරයක් තහවුරු කෙරෙන නව ප්‍රතිපත්තියක් කාරක සභාව විසින් සම්මත කරනු ලැබී ය.

කමිටුව විසින් 2014 දී, කළමනාකරණ මට්ටමට පහත සිටි 152 කින් යුත් කාර්ය මණ්ඩල සාමාජිකයින් සංඛ්‍යාවකට, බැංකුවේ උසස් කීමේ ප්‍රතිපත්ති මත උසස් වීම් ලබා දෙන ලදී.

එසේම, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරණ ශ්‍රේණියේ ආයතනික උසස්වීම් ප්‍රතිපත්තියක් සම්මත කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගනු ලැබූ අතර, මෙම අදාළ උසස්වීම් 2015 දී සිදු කරන ලදී.



ආර්. ජේ. ද සිල්වා මහතා
සභාපති



දර්ශනී ද සිල්වා මහත්මිය
සමාගම් ලේකම්

කොළඹ දී
මැයි 20, 2015

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල නාම යෝජනා අනුකමිටු වාර්තාව

නාම යෝජනා කමිටුව සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ, පහත දැක්වෙන අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගෙන් සමන්විත වේ.

- එස්. එන්. වික්‍රමසිංහ මහත්මිය (කමිටුවේ සභාපති, විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- ඩබ්. ජේ. එල්. යූ. විජයවීර මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- සී. විජයවර්ධන මහත්මිය (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- බී. ජී. එස්. ගුණතිලක මහත්මිය (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක - 2014 ජූනි 26 සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි)
- එම්. එෆ්. කේ. නිසා මහත්මිය (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක - 2014 ජූනි 26 සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි)
- සී. විජයවර්ධන මහත්මිය 2014 අප්‍රේල් සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි මණ්ඩලයෙන් හා කමිටුවෙන් ඉල්ලා අස්විය.

කාරක සභාවේ වගකීම්

කමිටුවේ සාක්ෂාත් කර ගැනීම කෙරෙහි ප්‍රධාන වශයෙන් අවධානය යොමු වූ අරමුණු :-

- අ) HDFC පනත අනුව යමින්, නව අධ්‍යක්ෂකවරුන්, ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී සහ ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් තෝරා ගැනීම සහ පත් කිරීම.
- ආ) අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ නැවත පත්වීම් සඳහා අවශ්‍ය නිර්දේශ ඉදිරිපත් කිරීම හා සමස්ත අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මණ්ඩලයේ වගකීම් උදෙසා නිසි දායකත්වය සලකා බැලීම.
- ඇ) ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී හා ප්‍රධාන කළමනාකරණ තනතුරු සඳහා තෝරා පත් කර ගැනීමක දී හෝ උසස් කිරීමක දී ඒ සඳහා සුදුසුකම්, අත්දැකීම් හා එවැනි පත් කිරීමක දී සලකා බැලිය යුතු අවශ්‍ය ප්‍රධාන ලක්ෂණ වැනි නිර්ණායක අර්ථ දැක්වීම.
- ඈ) ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් දෙන ලද උපදෙස් සහ අදාළ නීති නිර්ණායකවලට අනුව, අධ්‍යක්ෂකවරුන්, ප්‍රධාන විධායක නිලධාරීන් සහ ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් කාර්යාලය කටයුතු සඳහා යෝග්‍ය සහ සුදුසු පුද්ගලයින් බවට තහවුරු කිරීම.
- ඉ) අමතර නව ප්‍රවීණතාවයන්ගේ අවශ්‍යතාවයන් සඳහා මෙන් ම විශ්‍රාම යන අධ්‍යක්ෂකවරුන් සහ ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් සඳහා අනුප්‍රාප්තිය කටයුතු පිළිබඳ වරින් වර අවශ්‍ය නිර්දේශ කිරීම

කමිටු රැස්වීම් සහ එහි රාජකාරී ඉටු කිරීම්

මණ්ඩලය විසින් පත් කරන ලද කමිටුව, අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය වෙත සෘජුවම වාර්තා කරනු ලබන අතර මෙම කාල සීමාව තුළ කමිටු රැස්වීම් එකක් පවත්වා ඇත.

පහත සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ මෙම නාම යෝජනා කමිටුව විසින් සලකා බලන ලද ප්‍රධාන අංශ :

- අ) මණ්ඩලය තුළ ඔවුන්ගේ අඛණ්ඩභාවය සඳහා කොටස් හිමි අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ දායකත්වයට අදාළ නිර්දේශ කාරක සභාව විමර්ශනය කරන ලදී.
- ආ) තවදුරටත් සාමාන්‍යාධිකාරී/ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී තෝරා/ බඳවා ගන්නා ලද ක්‍රියාවලියේ විනිවිදභාවය ශක්තිමත් කිරීම සඳහා, කමිටුව බැංකුවේ පවතින බඳවා ගැනීමේ ප්‍රතිපත්තිය සඳහා අවශ්‍ය සංශෝධන යෝජනා කරන ලදී.
- ඇ) කමිටුව විසින් ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී ඇතුළු ප්‍රධාන කළමනාකරණ තනතුරුවලට අදාළ බැංකුවේ හි මානව සම්පත් ප්‍රතිපත්ති ශක්තිමත් කිරීම සඳහා අදාළ යෝජනා කරන ලදී.

මෙම රැස්වීමේ දී කාරක සභා සාමාජිකයින් පැමිණීම දක්වා ඇත.

ආර්. ජේ. ද සිල්වා මහතා සභාපති

දර්ශනී ද සිල්වා මහත්මිය සමාගම් ලේකම්

කොළඹ දී මැයි 20, 2015

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල ඒකාබද්ධ අවදානම් කළමනාකරණ අනුකමිටු වාර්තාව

අදාළ ප්‍රතිපත්ති හා භාවිතයන් ඇතුළු අවධානම් කළමනාකරණ රාමුව සම්බන්ධයෙන් වන වගකීම් ඉටු කිරීමට සහාය දැක්වීම කාරක සභාවේ කාර්යභාරය වේ. කාරක සභාව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ නියාමන නිර්දේශයන්ට අනුව ස්ථාපිත කර ඇත. ඉහත උප කමිටු මගින් බැංකුවේ සමස්ත අවදානම් කළමනාකරණය වගකීම් ට අමතරව බැංකුව විසින් පිහිටුවා ඇති අවදානම් කළමනාකරණ රාමුව හා අවදානම් පාලන නිලධාරියෙකුගේ ප්‍රධානත්වයෙන් පිහිටුවන ද අවදානම් දෙපාර්තමේන්තු කටයුතු සමාලෝචනය ද ඇතුළත් වේ.

බැංකුව එහි කළමනාකරණ තොරතුරු පද්ධතිය හා දැනට පවත්නා තොරතුරු තාක්ෂණ යෙදුම් හා පද්ධති ආරක්ෂණය වැඩි දියුණු කිරීමට ඵලදායී පියවර ගෙන ඇති අතර අවදානම් කළමනාකරණය සඳහා හිතකර පරිසරයක් නිර්මාණය කිරීමට අවශ්‍ය පාලනයන් ස්ථාපිත කරන ලදී. කාර්යක්ෂම ව යුතුකම් හා වගකීම් ඉටු කිරීම පිණිස, කාරක සභාව වෙත සෘජු ප්‍රවේශයක් හා කළමනාකාරීත්වයෙන් නීති වාර්තා ලබා ගැනීම සඳහා බලතල ලබා දී ඇති අතර ඔවුන්ට අවශ්‍ය සියලු තොරතුරක් ලබා දිය යුතු වේ. කාරක සභාවට සිය විෂයය පරාසයට අදාළ කරුණු පිළිබඳ ව ස්වාධීන වෘත්තීය උපදේශකයින් මගින් අවශ්‍ය උපදෙස් ලබාදීමට බලය ඇත.

මෙම ඒකාබද්ධ අවදානම් කළමනාකරණ කමිටුව පහත සඳහන් මණ්ඩල සාමාජිකයින්ගෙන් සමන්විත වේ.

පසුගිය කාලපරිච්ඡේදය තුළ

- එස්. එන්. වික්‍රමසිංහ මහත්මිය (සභාපති කමිටුව, විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- සී. විජයවර්ධන මහත්මිය (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- සුසන්ත සිල්වා මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- ජී. එල්. එස්. සේනාධීර මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- එම් සුරේන්ද්‍රන් මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන නොවන අධ්‍යක්ෂක)
- ප්‍රසාද් ගල්හේන මහතා (විධායක නොවන, ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂක)
- එම්. එච්. කේ. නිසා මහත්මිය මණ්ඩලය ලෙස සහභාගී සාමාජිකයින්, නිමල් ජේ. බී. මාමඩුව මහතා (සාමාන්‍යාධිකාරී)
- එස්. දිසානායක මහතා (ප්‍රධාන මෙහෙයම් නිලධාරී නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී)
- ඩී. ටී. පතිරණ මහතා (ප්‍රධාන මූල්‍ය නිලධාරී)
- ඒ. ජේ. අනුකෝරාළ මහතා (ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක)
- දී. එම්. ඩී. එම්. කේ. දිසානායක මහතා (ප්‍රධාන කළමනාකරු ණය)
- සී. ආර්. පී. බාලසූරිය මහතා (ප්‍රධාන කළමනාකරු භාණ්ඩගාර)
- කේ. ආර්. එම්. කේ. ඒ. බණ්ඩාර මහතා (අනුකූලතා නිලධාරී)
- අයි. නිශාන්ත මහතා (අවධානම් නිලධාරී)
- එම කාරක සභාව සාමාජිකයින් සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ.
- සී. විජේවර්ධන මහත්මිය සහ ජී. එස්. එල්. සේනාධීර මහතා පිළිවෙළින් 2014 අප්‍රේල් සහ මාර්තු සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි මණ්ඩලයෙන් හා කමිටුවෙන් ඉල්ලා අස්විය.

ඉහත සඳහන් කාරක සභාව සඳහා පත්වීම් අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සිදු කෙරේ. කමිටුව සමාලෝචනයට ලක් වූ කාල සීමාව තුළ

කමිටු රැස්වීම් 04ක් පවත්වනු ලැබීය. මෙම රැස්වීම් සඳහා කාරක සභා සාමාජිකයින්ගේ පැමිණීම පිළිබඳ වාර්තාවේ දක්වා ඇත. අවදානම් කළමනාකරණ කමිටුව එහි අරමුණ, සාමාජිකත්වය, බලය සහ යුතුකම් හා වගකීම් පිළිබඳ ව පැහැදිලිව විහිදා දක්වා ඇත. පහත සඳහන් ප්‍රධාන වගකීම් නියම කර ඇත.

- අ) සුදුසු අවදානම් දර්ශක හා කළමනාකරණයෙන් ලැබෙන තොරතුරු මගින් ණය, වෙළඳ පොළ, ද්‍රවශීලතාව, මෙහෙයුම් හා උපාය මාර්ගික අවදානම තක්සේරු කිරීම.
- ආ) සියලු කළමනාකරණ මට්ටමේ කමිටු ප්‍රමාණවත් හා ඵලදායී ලෙස සමාලෝචනය කිරීම.
- ඇ) බැංකුවේ ප්‍රතිපත්ති හා නියාමන සහ අධීක්ෂණ අවශ්‍යතා පදනම මත, කාරක සභාව විසින් තීරණය කරන ලද විවක්ෂණශීලී මට්ටමෙන් ඔබ්බට වන නිශ්චිත අවදානම් අවම කිරීම සඳහා කඩිනම් නිවැරදි පියවර ගැනීම.
- ඈ) කාරක සභාව විසින් සහ හෝ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ බැංකු අධීක්ෂණඅධ්‍යක්ෂක විසින් නිර්දේශ කරන ලද පරිදි විශේෂ අවදානම් හඳුනාගැනීම සහ අවශ්‍ය නිවැරදි පියවර ගැනීමට අපොහොසත් වීම සඳහා වගකිව යුතු නිලධාරීන්ට එරෙහිව නිසි පියවර ගැනීම.
- ඉ) බැංකුවේ සියලු නිශ්චල ව්‍යාපාරික මෙහෙයුම් මත අනුකූලතාවය තක්සේරු කිරීම සහ එවැනි කටයුතු පවත්වාගෙන යාම සඳහා අනුකූලතා නිලධාරියෙකු පත් කිරීම.

HDFC බැංකුවේ අවදානම් කළමනාකරණ අඩු පාඩු හෝ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ උපදෙස් සමඟ අනුකූල නොවන ජනතාවට අනාවරණය කළ යුතු කරුණු ඇති බවට ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් එහි අධීක්ෂණ වාර්තා මගින් HDFC බැංකුව වෙත දන්වා ඇත.

ප්‍රසාද් ගණේන් මහතා
සභාපති

දර්ශනී ද සිල්වා මහත්මිය
සමාගම් ලේකම්

කොළඹ දී
අප්‍රේල් 06, 2015

මූල්‍ය වාර්තාකරණය සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ වගකීම්

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ වගකීම් 2007 සමාගම් පනතේ අංක 07 විධිවිධාන අනුව සකස් කර ඇත. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් බාහිර විගණන නිලධාරීන්ගේ වගකීම් වාර්ෂික වාර්තාවේ දක්වා ඇති විගණන වාර්තාව මගින් පෙන්වා දී ඇත. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය කොටස්කරුවන්ගේ භාරකරුවෙකු ලෙස කටයුතු කරන අතරම, බැංකුවේ තැන්පත්කරුවන් සහ අනෙකුත් පාරිභෝගිකයන් වගකීම් රුකිය යුතු බව අධ්‍යක්ෂකවරුන් හොඳින් වටහාගෙන සිටී. ඔවුන් තම අපේක්ෂිත කාර්යභාර්යය ඉටු කර නොමැති නම් මෙම අධ්‍යක්ෂකවරුන් ඒ පිළිබඳව පෞද්ගලිකව වගකිව යුතු වේ. 2007 සමාගම් පනත අංක 07 විධිවිධාන අනුව, අධ්‍යක්ෂකවරුන් අදාළ එක් එක් මුදල් වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කිරීම හා එකී මූල්‍ය ප්‍රකාශන මහා සභා රැස්වීම් හමුවේ තැබීම අවශ්‍ය වේ.

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන, 2014 දෙසැම්බර් 31 වන විට බැංකුවේ මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය, වර්ෂය සඳහා විස්තීර්ණ ආදායම්, සම කොටස් තුළ සිදුවන වෙනස්කම් ප්‍රකාශය සහ වසර සඳහා වන මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය, සහ සටහන් වලින් ද සමන්විත වේ.

සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනය මගින් පහත සඳහන් කරුණු පිළිබඳ සත්‍ය හා සාධාරණ අදහසක් දෙනු ලබේ :

1. මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය කළ දිනය වන විට සමාගමේ මූල්‍ය කටයුතු ප්‍රකාශය ; සහ
2. 2014 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වූ මුදල් වර්ෂය සඳහා සමාගමේ මූල්‍ය කාර්ය සාධන.

අධ්‍යක්ෂකවරුන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනය සැකසීමේ දී පහත කරුණු සම්බන්ධයෙන් සැලකිල්ලක් දැක්විය යුතු වේ :

1. තෝරාගත් සුදුසු ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති, අඛණ්ඩව අනුගමනය කිරීම සහ වැදගත් අපගමනයන් කිසිවක් වෙනොත් අනාවරණය කර සහ පැහැදිලි කර ඇති බවත් ;
2. නින්ද හා ඇස්තමේන්තු සිදුකර ඇති බවත්, ඒවා සාධාරණ සහ විචක්ෂණ බවත් ;
3. සියලු සුදුසු ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අදාළ ලෙස අනුගමනය කර ඇති බවත් සහ
4. තවද 2007 සමාගම් අංක 07 පනතේ (බැඳුණු පසු සංශෝධන), වගන්තිද කොළඹ කොටස් වෙළෙඳ පොළේ (CSE) ලැයිස්තුගත නීති හෝ වෙනත් නියාමන අධිකාරියේ අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ කරුණු ලැබේ. මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීම සම්බන්ධ මෙහෙයුම් අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාම සඳහා ප්‍රමාණවත් සම්පත් සමාගමසතු වන බව මෙම අධ්‍යක්ෂකවරුන් තහවුරු කරයි. සමාගමේ මූල්‍ය තත්වය නිවැරදිව අනාවරණය කිරීමට ප්‍රමාණවත් ගිණුම් වාර්තා ආයතනය විසින් පවත්වාගෙන යනු ලබන බවට සහතික කිරීමට මෙම අධ්‍යක්ෂකවරුන්ට බැඳී ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති සමාගම් පනත (2007 අංක 07), ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ හා විගණන ප්‍රමිති පනත (1995 අංක 15), කොළඹ කොටස් වෙළෙඳ පොළේ ලැයිස්තුගත හා නීති අවශ්‍යතා සඳහා අනුකූලව අදාළ ගිණුමකට පාදක කොටගෙන සකස් කොට ඉදිරිපත් කර ඇත.

සමාගමේ වත්කම් ආරක්ෂා කිරීම හා වෙනත් වංචා, අක්‍රමිකතා හඳුනාගැනීමට සහ වැළැක්වීමට සුදුසු අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් පිහිටුවීම හා පවත්වාගෙන යාම සහ හැකි උපරිමයෙන් නිරවද්‍යතාවය හා විශ්වසනීයත්වය ලෙස වාර්තා තබා ගැනීම සහතික කිරීම සඳහා මෙම අධ්‍යක්ෂකවරුන් පියවර ගෙන ඇත. අධ්‍යක්ෂකවරුන් මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කිරීම සහ සමාගමේ බාහිර විගණකවරුන්ට සැපයීම කළ යුතුය. ඒ අතර ම අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියේ සමාලෝචනයන්ට සහ නියැදි පරීක්ෂාවන්ට සියලුම අවස්ථාවන් ලබාදිය යුතු අතර, ඔවුන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ තම ස්වාධීන විගණන මතය සුදුසු හා අවශ්‍ය ප්‍රකාශන කරනු ඇත.

අනුකූලතා වාර්තාව

සියලු බදු, සමාගම විසින් ගෙවිය යුතු තීරු බදු, සියලුම දායක මුදල්, සහ එහි කාර්ය මණ්ඩල සාමාජිකයන් සම්බන්ධයෙන් වෙනුවෙන් බදු හා ගෙවීම්, සහ සමාගම විසින් ගෙවිය යුතු අනෙකුත් සියලු ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවිය යුතු මුදල්, ශේෂපත්‍ර දිනට ගෙවා හෝ අදාළ අංශ සඳහා ලබා දී ඇති බව මෙම අධ්‍යක්ෂකවරුන් ඔවුන්ගේ දැනුම අනුව තහවුරු කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂකවරුන් එහි තක්සේරු කිරීම් මත පදනම්ව ගිණුම්කරණ පාලනය ප්‍රමාණවත්වන බව හා බැංකුව වෙත භෞතික අලාභයක් ගෙන දෙන අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ අවධානය යොමු වූ මෙම පාලන ක්‍රියාකාරීත්වයේ බිඳ වැටීම් කිසිවක් පෙන්වුම් නොකළ බව සහ බැංකුව තවදුරටත් පවත්වා ගෙන යාමට ප්‍රමාණවත් තරම් සම්පත් පවතින බවත් අවධාරණය කරනු ලැබේ. ඉහත දැක් වූ වගකීම් තමන් විසින් ඉටු කර ඇති බව අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ මතය වේ.

මණ්ඩලයේ නියමය මගින්
ආර්. ජේ. ද සිල්වා මහතා
සභාපති

කොළඹ දී
අප්‍රේල් 06, 2015



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அறிப்பறி திணைக்களம்
AUDITOR GENERAL'S DEPARTMENT



මගේ අංකය
எனது இல. }
My No. }

එල්බීඑස්/එල්/එච්ඩීඑස්/1/14

ඔබේ අංකය
உமது இல. }
Your No. }

දිනය
திகதி }
Date }

2015 මැයි 15 දින

සභාපති,

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ 2014 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 14(2)(සී) වගන්තිය ප්‍රකාර විගණකාධිපති වාර්තාව

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ 2014 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය හා එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ආදායම් ප්‍රකාශනය, විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය හා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ අනෙකුත් පැහැදිලි කිරීමේ තොරතුරුවල සාරාංශයකින් සමන්විත 2014 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13(1) වගන්තිය සහ 2003 අංක 15 දරන පනතින් හා 2011 අංක 45 දරන පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 7 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකු පනතේ 26(2) වගන්තිය සමග සංයෝජිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. මුදල් පනතේ 14(2)(සී) වගන්තිය ප්‍රකාර බැංකුවේ වාර්ෂික වාර්තාව සමග ප්‍රකාශයට පත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ. මුදල් පනතේ 13(7)(ඒ) වගන්තිය ප්‍රකාර විස්තරාත්මක වාර්තාවක් 2015 මාර්තු 25 දින බැංකුවේ සභාපති වෙත නිකුත් කරන ලදී.

1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරවූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍යයැයි කළමනාකරණය විසින් තීරණය කරනු ලබන අභ්‍යන්තර පාලනය කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் துறை அலுவலர் திணைக்களம்
Auditor General's Department

1.3 විගණකගේ වගකීම

මාගේ විගණනය මත පදනම්ව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීම මාගේ වගකීම වේ. මා විසින් උත්තරීතර විගණන ආයතනයන්ගේ ජාත්‍යන්තර ප්‍රමිති වලට (ISSAI 1000-1810) අනුරූප ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මාගේ විගණනය සිදු කරන ලදී. ආචාර ධර්මවල අවශ්‍යතාවයන්ට මම අනුකූලවන බවට සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරවන්නේද යන්න පිළිබඳ සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාගැනීම පිණිස විගණනය සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන බවට මෙම ප්‍රමිති අපේක්ෂා කරයි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වෙන අගයන් හා හෙළිදරව් කිරීම්වලට උපකාරී වන විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීම පිණිස පරිපාටි ක්‍රියාත්මක කිරීම විගණනයට ඇතුළත් වේ. තෝරාගත් පරිපාටීන්, වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් අවදානම් තක්සේරු කිරීම් විගණකගේ විනිශ්චය මත පදනම් වේ. එම අවදානම් තක්සේරු කිරීම් වලදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස බැංකුවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළ වන්නා වූ අභ්‍යන්තර පාලනය විගණක සැලකිල්ලට ගන්නා නමුත් බැංකුවේ අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි. කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය හා යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය ඇගයීම මෙන්ම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳ ඇගයීමද විගණනයට ඇතුළත් වේ. විගණනයේ විෂය පථය සහ ප්‍රමාණය තීරණය කිරීම සඳහා 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13 වගන්තියේ (3) සහ (4) උප වගන්තිවලින් විගණකාධිපති වෙත අභිමතානුසාරී බලතල පැවරේ.

මාගේ විගණන මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබා ගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

2. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

2.1 මතය

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලින් 2014 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.



3. මූල්‍ය සමාලෝචනය

3.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව, 2014 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා බැංකුවේ මෙහෙයුම් වලින් වූ ප්‍රතිඵලය රු. මිලියන 777 ක බදු පූර්ව ශුද්ධ ලාභයක් වූ අතර ඊට අනුරූපීව ඉකුත් වර්ෂයේ බදු පූර්ව ශුද්ධ ලාභය රු. මිලියන 309 ක් වූයෙන් සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයේ රු.මිලියන 468 ක හෙවත් සියයට 151 ක වැඩිවීමක් දැක්වුණි. මෙම වැඩිවීම සඳහා හේතු සාරාංශකර පහත දැක්වේ.

විෂයය	2014	2013	වැඩිවීම/(අඩුවීම)
	රු.මිලියන	රු.මිලියන	රු.මිලියන
පොළී ආදායම	4,378	3,528	850
පොළී වියදම	(2,535)	(2,469)	66
ශුද්ධ පොළී ආදායම	1,843	1,059	784
පොළී නොවන ආදායම	188	275	(87)
ශුද්ධ ආදායම	2,031	1,334	697
කාර්ය මණ්ඩල පිරිවැය	(671)	(586)	85
වෙනත් වියදම්	(452)	(352)	100
ණය සහ වෙනත් පාඩු සඳහා හානිකරණ ගාස්තු	(131)	(87)	44
එකතු කළ අගය මත බදු වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	777	309	468
එකතු කළ අගය මත බදු	(142)	(78)	64
බදු වියදම	(260)	(73)	187
වර්ෂය සඳහා ලාභය	375	158	217

ඉකුත් වර්ෂය සමඟ සැසඳීමේදී පොළී ආදායම හා පොළී වියදම පිළිවෙලින් සියයට 24.09 කින් හා සියයට 2.67 කින් වැඩි වී තිබූ අතර පොළී නොවන වියදම් සියයට 22.34 කින් වැඩි වී තිබුණි.

3.2 විග්‍රහාත්මක මූල්‍ය සමාලෝචනය

3.2.1 අරමුදල් පිරිවැය සහ මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ

සමුච්චිත පිරිවැය හා ආදායම මත පදනම්ව සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා අරමුදල් පිරිවැය හා මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ පහත දැක්වේ.



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் துறைமன்ற அலுவலர் திணைக்களம்
Auditor General's Department

විස්තරය	සාමාන්‍ය ශේෂය	පිරිවැය/ ආදායම	සාමාන්‍ය ශේෂයේ ප්‍රතිශතයක් ලෙස පිරිවැය/ආදායම
	රු.000	රු.000	%
(I) අරමුදල් පිරිවැය			
(අ) තැන්පතු			
ඉතුරුම් තැන්පතු	2,737,513	141,484	5.17
ස්ථාවර තැන්පතු	19,327,758	1,933,912	10.01
ධන නිධාන	168,519	19,684	11.68
මුළු තැන්පතු	22,233,790	2,095,080	9.42
(ආ) වාණිජමය ණය ගැනීම්			
බැංකු අයිරාව	98,289	977	0.99
වෙළඳ පොලීන් ණය ගැනීම්	2,935,948	393,696	13.41
මුළු වාණිජ ණය ගැනීම්	3,034,237	394,672	13.01
(ඇ) වලනය මත අරමුදල්වල පිරිවැය (අ+ආ)	25,268,027	2,489,752	9.85
පොදුකාර්ය පිරිවැය	25,268,027	1,254,363	4.96
අරමුදල් පිරිවැය	25,268,027	3,744,116	14.82
(ඈ) වෙනත් වගකීම්	2,606,110	-	-
ප්‍රාග්ධනය	962,093	-	-
යංචිත	1,794,046	-	-
මුළු වෙනත් වගකීම්	30,630,276	3,744,116	12.22
අඩුකළා :-			
(ඉ) වෙනත් වත්කම්	1,643,315	-	-
(ඊ) මූල්‍ය පිරිවැය (ඇ - ඉ)	28,986,961	2,534,685	8.74
පොදුකාර්ය පිරිවැය	28,986,961	1,254,363	4.33
අරමුදල්වල මුළු පිරිවැය	28,986,961	3,789,048	13.07
(III) මූල්‍ය ප්‍රතිලාභය			
ණය කළම්	21,484,905	3,704,719	17.24
ආයෝජන	7,502,056	673,126	8.97
මූල්‍ය ප්‍රතිලාභය - කාර්යසාධනය	28,986,961	4,377,845	15.10
ආන්තිකය	28,986,961	588,796	2.03
ගාස්තු පදනම්/වෙනත් ආදායම්	28,986,961	188,281	0.65
ආන්තිකය	28,986,961	777,077	2.68
බදු	28,986,961	402,482	1.39
ඉද්ධ ආන්තිකය	28,986,961	374,595	1.29



4. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

4.1 කාර්ය සාධනය

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ කරනු ලැබේ.

(අ) අක්‍රීය ණය (NPL)

2012, 2013 හා 2014 වර්ෂ අවසානයට මුළු ණයවල ප්‍රතිශතයක් ලෙස අක්‍රීය ණය පිළිවෙලින් සියයට 20.20 ක්, සියයට 19.85 ක් හා සියයට 22.57 ක් විය.

(ආ) පවරාගත් දේපල ණය

2014 දෙසැම්බර් 31 දිනට පවරාගත් දේපල ණයවල මුළු වටිනාකම රු.54,741,285 ක් විය. ඒවායින් කිසිදු වත්කමක් 2014 දෙසැම්බර් 31 දක්වාම විකුණා නොතිබූ නමුත්, 2013 හා 2014 වර්ෂ සඳහා මුදල් ගලා ඒම තීරණය කිරීමේදී ඉන් රු.19,194,775 ක් වටිනා ණය ලාභයක් ලෙස හඳුනාගෙන තිබුණි. තවද, මේ සම්බන්ධයෙන් ප්‍රතිපාදනයක් ඉහත වර්ෂවල සිදුකර නොතිබුණි.

(ඇ) සේවක අර්ථසාධක අරමුදලෙන් (EPF) ණය ලබාදීම.

සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් ණය රු.38,880,152 ක් මාස 18 කට වැඩි කාලයක් හිඟහිට පැවතුණි. එම ණය ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවෙන් අයකර ගැනීමට හැකියාවක් තිබුණද, 2014 දෙසැම්බර් අවසානය වන විටත් එම ණය ශේෂ අයකර ගැනීම සඳහා බැංකුව විසින් කිසිදු සතුටුදායක ක්‍රියාමාර්ගයක් ගෙන නොතිබුණි. විස්තර පහත පරිදි වේ.

ප්‍රමාද වූ කාලය	ණය සංඛ්‍යාව	හිඟ මුදල
මාස 18 සිට 30	402	රු. 33,050,468
මාස 30 සිට 42	38	3,358,871
මාස 42 ට වැඩි	21	2,470,813
එකතුව	461	38,880,152



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் துறைமன்ற அலுவலகம்
Auditor General's Department

4.2 අවධාරණය කෙරෙන කරුණු

2014 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ මුළු ගනුදෙනුකාර තැන්පතුවලින්, සියයට 49 කට වැඩි ප්‍රමාණයක් තැන්පතුකරුවන් 20 දෙනෙකුට අයත් වූ අතර එය ඉකුත් වර්ෂයේදී සියයට 42 ක් විය. ඒ අනුව, ඉතා සීමිත තැන්පතුකරුවන් ප්‍රමාණයක් මත බැංකුව වැඩියෙන් යැපෙන බව දැක්වෙන අතර එය ඉතා ඉහළ ද්‍රවශීලතා අවදානමකටද හේතු වේ.

4.3 ණයකර නිකුත් කිරීම හා මිලදී ගැනීම

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ කරනු ලැබේ.

- (i) සියයට 14.5 සිට සියයට 15.5 ක පොළී අනුපාතයට 2013 ඔක්තෝබර් මාසය තුළදී රු. බිලියන 2 ක් වටිනා සුරැකුම්ලත් ණයකර බැංකුව විසින් නිකුත් කර තිබුණි. මේ අතර රු. මිලියන 850 ක් වටිනා සුරැකුම් නොලත් ණයකර සියයට 8 සිට සියයට 9.75 ක පොළී අනුපාතයකට බැංකුව විසින් මිලදී ගෙන තිබුණු හෙයින් කළමනාකරණය විසින් සිදුකරන ලද මූල්‍ය වෙළඳපොළ පුරෝකථනය ප්‍රශ්නකාරී වේ.
- (ii) 2014 සැප්තැම්බර් සිට දෙසැම්බර් දක්වා කාලපරිච්ඡේදය තුළ බැංකුව විසින් රු.මිලියන 850 ක මුදලක් ණයකරවල ආයෝජනය කර තිබුණද, 2014 දෙසැම්බර් 31 දිනට ණයකරවල සාධාරණ අගය අඩුවීම හේතුවෙන් රු.9,871,302 ක ඇස්තමේන්තුගත පාඩුවක් බැංකුව විසින් දරා තිබුණි.

4.4 මතභේදයට තුඩුදෙන ගනුදෙනු

- (අ) තෙවන පාර්ශවයක් මගින් අරමුදල් රැස්කිරීම.

බැංකුව වෙනුවෙන් ස්ථාවර තැන්පතු රැස්කර ගැනීම සඳහා බැංකුව විසින් මූල්‍ය සමාගමක් සමඟ ගිවිසුමකට එළඹ තිබුණු අතර තැන්පතු වටිනාකමින් සියයට 0.5 කොමිස් මුදලක් ගෙවීමට හා ඉන්පසු ස්ථාවර තැන්පතු අළුත් කිරීමකදී ද කොමිස් මුදල ගෙවීමට එකඟ වී තිබුණි.

මේ සම්බන්ධයෙන් පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ කරනු ලැබේ.

- (i) ප්‍රධාන කළමනාකරුවන් දෙදෙනෙකු යටතේ භාණ්ඩාගාරය හා වෙළඳපොළ ලෙස වෙනම අංශ දෙකක් බැංකුවෙහි තිබුණද, තෙවන පාර්ශවයක් මගින් අරමුදල් රැස්කිරීම සඳහා රු.1,292,914 ක අතිරේක පිරිවැයක් බැංකුව විසින් දරා තිබුණි. පසුගිය වර්ෂ තුන තුළ ඉහත මූල්‍ය සමාගමට ගෙවන ලද පොළිය පහත දැක්වේ.



වර්ෂය	ගෙවූ මුදල
-----	-----
	රු.
2012	206,633
2013	931,316
2014	154,965

එකතුව	1,292,914
	=====

(ii) ඉහත මූල්‍ය සමාගම සමඟ එකඟ වූ ගිවිසුම අනුව, රු.මිලියන 3 වැඩි ඉහළ වටිනාකමක් සහිත තැන්පතු සඳහා විශේෂිත රේටයක් ගෙවීමට බැංකුව එකඟ වී තිබුණි. කෙසේ වුවද තැන්පතුවල වටිනාකම සැලකීමෙන් තොරව රු.මිලියන 3 ට අඩු තැන්පතු සඳහාද බැංකුව විසින් එම විශේෂ රේටය ලබා දී තිබුණි.

(ආ) කාර්යසාධන ඇපකරය පිළිබඳ ආවරණ කාලය

“ස්කයි බැන්ක් - ස්කයි ලීස් යෙදවුම් මෘදුකාංග ව්‍යාපෘතිය” (Sky Bank – Sky Lease Application Software Project) ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා 2013 ජූලි 12 දින බැංකුව විසින් පුද්ගලික සමාගමක් සමඟ ගිවිසුමකට එළඹ තිබුණි. මෙහෙයුම් සැලැස්ම අනුව, 2013 ජූලි 15 දින ව්‍යාපෘතිය ආරම්භ කිරීමට සැලසුම් කර තිබූ අතර, 2014 ජූලි 15 වනවිට නිමකිරීමට අපේක්ෂා කර තිබුණි.

මේ සම්බන්ධයෙන් පහත නිරීක්ෂණය කරනු ලැබේ.

රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ අංක 5.4.8 (ආ) මාර්ගෝපදේශයට අනුව, පිළිගත් නියෝජිතායතනයකින් නිකුත් කරන ලද කාර්යසාධන සුරක්ෂණයක් ලබාගැනීම මගින් කාර්යසාධන ඇපකරය කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් සැපයිය යුතු අතර නිම කිරීමට සැලසුම් කරන ලද දිනයට පසුව දින 28 ක් දක්වා එය වලංගු විය යුතුය. එසේ වුවද කොන්ත්‍රාත්කරු විසින්, 2013 ඔක්තෝබර් 10 දක්වා වලංගු කාලය මාස 3 ක් ලෙස දක්වමින් 2013 ජූලි 12 දින කාර්ය සාධන ඇපකරයක් ඉදිරිපත් කර තිබුණි.

4.5 සේවක පාරිතෝෂික අරමුදල සඳහා ප්‍රතිපාදන

2014 දෙසැම්බර් 31 දිනට ගිණුම්වල සේවක පාරිතෝෂික හා විශේෂ සේවක පාරිතෝෂික සඳහා රු.152,785,128 ක් හා රු.128,142,135 ක් වූ ප්‍රතිපාදන සලසා තිබූ නමුත් අනාගත වගකීම් සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා එම මුදල් වෙනම ආයෝජනය කර නොතිබුණි.



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் துறை அலுவலர் திணைக்களம்
Auditor General's Department

5. පද්ධති හා පාලන

විගණනයේදී නිරීක්ෂණය වූ පද්ධති හා පාලන දුර්වලතා වරින් වර බැංකුවේ සභාපතිගේ අවධානයට යොමුකරන ලදී. පහත සඳහන් පාලන ක්ෂේත්‍රයන් කෙරෙහි විශේෂ අවධානය යොමු විය යුතුය.

- (අ) ඉන්වෙන්ට්‍රි පාලනය
- (ආ) ණය පරිපාලනය
- (ඇ) සේවක කළමනාකරණය
- (ඈ) ස්ථාවර තැන්පතු පිළිබඳ පාලනය
- (ඉ) ස්ථීර හා අස්පාශ්‍ය වත්කම් පිළිබඳ පාලනය

ඩබ්ලිව්.පී.සී.වික්‍රමරත්න

විගණකාධිපති (වැඩබලන)

ආදායම් ප්‍රකාශය

2014/12/31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා

අගය රුපියල්

බැංකු

සටහන්

2014

2013

අගය රුපියල්	සටහන්	2014	2013
ආදායම්		4,566,125,682	3,802,864,578
පොලී ආදායම	1	4,377,844,809	3,528,217,218
පොලී වියදම්	2	(2,534,685,012)	(2,469,268,259)
ශු. පොලී ආදායම		1,843,159,796	1,058,948,959
ගාස්තු සහ කොමිස් ආදායම	3	211,424,163	189,946,905
ගාස්තු සහ කොමිස් වියදම්		-	-
ශුද්ධ ගාස්තු සහ කොමිස් ආදායම		211,424,163	189,946,905
ශුද්ධ වෙළඳ ආදායම්/(වියදම්)		-	-
මූල්‍ය අයිතම මත ලාභ හෝ අලාභ හරහා සාධාරණ අගයකට තබාගත් ලාභය හෝ අලාභය	4	(9,871,302)	-
ආයෝජන මත ශුද්ධ ලාභය/අලාභය		-	-
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්	5	(13,271,987)	84,700,454
මුළු මෙහෙයුම් ආදායම්		2,031,440,670	1,333,596,318
ණය හා අනෙකුත් හානිකරණ අලාභ	6	131,139,965	86,608,211
ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම		1,900,300,704	1,246,988,107
සේවක පිරිවැය	7	671,192,234	586,159,242
අස්පාෂ්‍ය වත්කම් ක්‍රමක්‍ෂය සහ හානි පූර්ණය		-	-
වෙනත් වියදම්	8	452,031,165	351,536,588
මුළු වියදම්		1,123,223,399	937,695,830
අගය එකතු කළ බදු පෙර මෙහෙයුම් ලාභය/(අලාභය)		777,077,306	309,292,277
අඩුකළා - මූල්‍ය සේවා මත අගය එකතු කළ බදු	9	142,492,347	77,917,978
අගය එකතු කළ බදු පසු මෙහෙයුම් ලාභය/(අලාභය)		634,584,959	231,374,299
හවුල් සහ බද්ධ ව්‍යාපාර ලාභ කොටස්		-	-
බදු පෙර ලාභය/ (අලාභය)		634,584,959	231,374,299
බදු වියදම්	10	259,989,639	73,366,108
වර්ෂය සඳහා ලාභය හෝ අලාභය		374,595,320	158,008,190
කොටසකට ඉපැයීම්			
සාමාන්‍ය කොටසකට ඉපයුම් රු.	11	5.79	2.44
හරය ලෙස භාවිත කළ සාමාන්‍ය කොටසකට ඉපැයුම් රු.		-	-

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය

31/12/2014 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා

අගය රුපියල්

අගය රුපියල්	සටහන්	බැංකුව	
		2014	2013
කාලපරිච්ඡේදය සඳහා ශුද්ධ ගාහය/අලාභ		374,595,320	158,008,190
අනෙකුත් විස්තීර්ණ ආදායම් (වියදම්)			
දේපළ පිරිසිදු කිරීම හා උපකරණ ප්‍රත්‍යාගණන ලාභය හෝ අලාභය		-	-
මුදල් ප්‍රවාහ ඉදිරි සුරැකුම්		(20,015,666)	26,881,713
විදේශීය මුදල් දේශීය මුදල්වලට පරිවර්තන ලාභය/ අලාභය		-	-
විකිණීම සඳහා වූ මූල්‍ය වත්කම් ප්‍රතිමිනුම් ලාභය හෝ අලාභය		-	-
මුදල් ප්‍රවාහ සහ අනෙකුත් සීමා මත ලාභය හා අලාභය		-	-
වර්තන වර්ගය සඳහා බදු පසු අනෙකුත් විස්තීර්ණ ආදායම		(20,015,666)	26,881,713
වර්ෂය සඳහා මුළු විස්තීර්ණ ආදායම		354,579,654	184,889,903
පවරන ලද			
කොටස් හිමි		354,579,654	184,889,903
පාලනය කළ නොහැකි පොලී		-	-
එකතුව		354,579,654	184,889,903

මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය

බැංකුව

31/12/2014 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා

(ප්‍රතිප්‍රකාශිත)

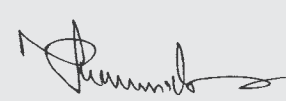
අගය රුපියල්	සටහන්	2014	2013
වත්කම්			
මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ	12	123,224,003	101,866,952
ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය සුරැකුම්පත්	13	425,456,328	275,283,764
බැංකු ශේෂය	14	164,301,732	382,847,152
මූල්‍ය වත්කම් සාධාරණ අගයකට කඩා ගත් ලාභය හෝ අලාභය	15	850,381,869	-
ණය හා අත්තිකාරම් ගනුදෙනුකරුවන් ලැබිය යුතු	16	23,356,508,363	19,701,338,734
මූල්‍යමය ආයෝජන කල්පිරීමට හරින ලද	17	8,283,551,776	5,841,394,243
දේපළ පිරිසහ හා උපකරණ	18	295,889,942	289,536,996
ආයෝජන දේපළ	19	777,648,500	807,755,000
වර්තමාන බදු වත්කම්	20	8,889,129	12,521,930
වෙනත් වත්කම්	21	131,878,083	154,935,939
මුළු වත්කම්		34,417,729,726	27,567,480,711
වගකීම්			
බැංකු සහ මූල්‍ය ආයතනවලට කළයුතු ගෙවීම්	22	4,225,673,914	3,274,178,471
අනෙකුත් පාර්භෝගිකයන්ට කළයුතු ගෙවීම්	23	24,479,322,303	18,901,975,178
නිකුත් කරන ලද සුරැකුම්පත්	24	1,987,287,821	1,982,358,158
වර්තමාන බදු වගකීම්	25	271,035,110	63,344,493
වෙනත් වගකීම්	26	568,544,008	770,402,789
මුළු වගකීම්		31,531,863,156	24,992,259,088
කොටස් හිමියන්ගේ අරමුදල්			
ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය	27	962,092,936	962,092,936
ව්‍යවස්ථාපිත සංචිත අරමුදල	28	89,968,266	71,238,500
රඳවාගත් ඉපැයුම්	29	1,571,195,097	1,268,966,705
වෙනත් සංචිත	30	262,610,270	272,923,481
කොටස් හිමියන්ගේ මුළු අරමුදල්		2,885,866,570	2,575,221,623
පාලනය කල නොහැකි පොලී		-	-
මුළු හිමිකම්		2,885,866,570	2,575,221,623
මුළු හිමිකම් හා වගකීම්		34,417,729,726	27,567,480,711

බැඳීම් සහ සම්භාව්‍යත්

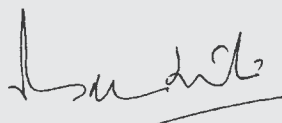
කොටසකට පොත් අගය (රු.) 44.60 39.80

ගිණුම් කරන ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල වැදගත් කොටසක් වේ. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවල (LKAS/SLFRS) වලට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඉදිරිපත් කර තිබෙන බව සහතික කරමි.


ඩී.වී. ජනරණ
 ප්‍රධාන මූල්‍ය නිලධාරී


තිමල් ජේ.ඩී. මාමුඩ
 ප්‍රධාන සාමාන්‍යාධිකාරී

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඉදිරිපත් කිරීමේ වගකීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සතුවේ. ඒ අනුව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන් පහත නිලධාරීන් විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා අත්සන් තබන ලදී.


ආර්. ජේ. ද සිල්වා මහතා
 සභාපති
 කොළඹ දී
 අප්‍රේල් 20, 2015


ප්‍රසාද් ගල්හේන
 අධ්‍යක්ෂ

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය

31/12/2014 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා

බැංකුව

රු.	2014	2013
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් ලද මුදල් ප්‍රවාහ		
පොලී ගැනීම්	4,234,095,719	3,320,032,832
පොලී ගෙවීම්	(2,385,694,895)	(3,187,649,403)
අනෙකුත් මෙහෙයුම් ක්‍රියා කාරකම් වලින් ලැබීම්	175,016,873	129,679,162
සේවකයින්ට හා සැපයුම්කරුවන්ට මුදල් ගෙවීම්	(680,785,257)	(615,537,693)
අනෙකුත් මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් සඳහා ගෙවීම්	(393,491,211)	(278,761,236)
මෙහෙයුම් වත්කම් වෙනස්වීම් වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	949,141,229	(632,236,337)
මෙහෙයුම් වත්කම්වල (වැඩිවීම)/අඩුවීම		
ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් අය කරගත් අරමුදල්	5,017,648,368	3,171,099,579
ගනුදෙනුකරුවන්ට දෙන ලද අත්තිකාරම් මුදල්	(8,693,617,023)	(6,818,831,356)
වෙනත් වත්කම්	52,560,306	26,876,730
	(3,623,408,349)	(3,620,855,047)
මෙහෙයුම් වගකීම් වල වැඩිවීම/අඩුවීම		
ගනුදෙනුකරුවන් ගෙන් ලද තැන්පතු	5,427,052,591	4,935,916,914
වෙනත්	(417,201,629)	300,788,095
	5,009,850,961	5,236,705,009
ආදායම් බදු	2,335,583,841	983,613,624
ආදායම් බදු හා සහතික කළ	(54,389,187)	(34,590,653)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් ගණනය කළ ශු. මුදල් ප්‍රවාහය	2,281,194,654	949,022,972
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් වලින් ලද මුදල් ප්‍රවාහ		
සුරැකුම්පත් නිකුතුව	40,000	17,857
ආයෝජන සුරැකුම්පත් මිලදී ගැනීම හෝ විකිනීම	(3,240,522,472)	(2,855,729,677)
දේපල පිරිසත හා උපකරණ මිලදී ගැනීම	(85,556,848)	(65,989,823)
දේපල පිරිසත හා උපකරණ ඉවත් කිරීම	107,689,849	800,815
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම්වලින් ලද ශුද්ධ මුදල්	(3,218,349,471)	(2,920,900,827)
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම්වලින් ලද මුදල් ප්‍රවාහ		
නිදහස් කළ හැකි සුරැකුම්පත් නිකුතුව	-	-
නිදහස් කිරීමේදී කොටස් ප්‍රාග්ධනය සඳහා දායකත්වය	-	-
නැවත ගෙවන ලද ණය ගැනීම්	(1,008,163,848)	(2,492,491,361)
ණය උත්පාදණය	1,966,497,420	4,531,085,814
ගෙවූ ලාභාංශ	(16,177,630)	-
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම්වලින් ලද ශුද්ධ මුදල්	942,155,943	2,038,594,453
මුදල් හා මුදල් සමාන දැවල ශුද්ධ වැඩිවීම	5,001,126	66,716,597
වර්ෂය ආරම්භයේ මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ	268,090,261	201,373,664
වර්ෂය අවසානයේ මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ	273,091,387	268,090,261
මුදල් හා මුදල් සමානකරණයේ සංසන්දනය		
අතැති මුදල්	123,224,003	101,866,952
බැංකු ශේෂය	149,867,384	166,223,309
	273,091,387	268,090,261

හිමිකම් වෙනස්වීම් ප්‍රකාශනය

31/12/2014 දිනෙන් අවසන්

බැංකු : 000*

රැ.	සාමාන්‍ය කොටස්			ප්‍රධාන සාමාන්‍ය			විශේෂ ආයෝජන			විස්තීර්ණ			පාලනය කළ නොහැකි පොලී මුළු ස්කන්ධය	
	සාමාන්‍ය කොටස් ගණන	ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය	සාමාන්‍ය සංචිත	ප්‍රධාන සංචිත	විශේෂ සංචිත	ආයෝජන සංචිත	විස්තීර්ණ අයලාභය	රඳවාගත් ඉපයුම්	ඒකතුව	පොලී	මුළු ස්කන්ධය			
1/1/2013 දිනට ශේෂය	64,710,520	962,093	50,390	34,139	61,994	87,259	-	1,191,882	2,391,207	-	2,391,207			
වර්ෂය සඳහා මුළු විස්තීර්ණ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ආදායම වර්ෂයේ ලාභය	-	-	-	-	-	-	-	158,008	158,008	-	158,008			
වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම	-	-	-	-	-	-	26,882	26,882	26,882	-	26,882			
වර්ෂය සඳහා සමස්ත විස්තීර්ණ ආදායම	64,710,520	962,093	50,390	34,139	61,994	87,259	26,882	1,349,890	2,576,097	-	2,576,097			
ස්කන්ධය තුළ සෘජුව හඳුනාගත් කොටස් කරුවන් / හිමියන් සමඟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
සිදු කළ ගනුදෙනු	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
කොටස් නිකුත්වූ / වරින් ලද ස්කන්ධ වර්ධනය	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ප්‍රසාද නිකුත්වූ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
හිමිකම් නිකුත්වූ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ව්‍යවස්ථා සංචිත අරමුදලට මාරු කිරීම	-	-	18,489	-	9,244	53,190	-	-80,924	-	-	-			
ගෙවූ ලාභංග	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ප්‍රධාන කාර්යාලය සඳහා මාරු කළ ලාභය	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
දේපල පිරිසිදු කිරීම හා උපකරණ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ප්‍රධානගණන ලාභය/අලාභය	-	-	-	-875	-	-	-	-	-875	-	-875			
වෙනත්	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
කොටස්හිමියන් සමඟ මුළු ගනුදෙනු	-	-	18,489	-875	9,244	53,190	26,882	-80,924	-875	-	-875			
31/12/2013 දිනට ශේෂය	64,710,520	962,093	68,878	33,264	71,239	140,449	26,882	1,268,967	2,575,222	-	2,575,222			
රැ.	සාමාන්‍ය කොටස්			ප්‍රධාන සාමාන්‍ය			විශේෂ ආයෝජන			විස්තීර්ණ			පාලනය කළ නොහැකි පොලී මුළු ස්කන්ධය	
	සාමාන්‍ය කොටස් ගණන	ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය	සාමාන්‍ය සංචිත	ප්‍රධාන සංචිත	විශේෂ සංචිත	ආයෝජන සංචිත	විස්තීර්ණ අයලාභය	රඳවාගත් ඉපයුම්	ඒකතුව	පොලී	මුළු ස්කන්ධය			
1/1/2014 දිනට ශේෂය	64,710,520	962,093	68,878	33,264	71,239	140,449	26,882	1,268,967	2,575,222	-	2,575,222			
වර්ෂය සඳහා මුළු විස්තීර්ණ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ආදායම වර්ෂයේ ලාභය	-	-	-	-	-	-	-	374,595	374,595	-	374,595			
වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම	-	-	-	-	-	-	-46,897	-46,897	-46,897	-	-46,897			
වර්ෂය සඳහා සමස්ත විස්තීර්ණ ආදායම	64,710,520	962,093	68,878	33,264	71,239	140,449	-20,016	1,643,562	2,902,920	-	2,902,920			
ස්කන්ධය තුළ සෘජුව හඳුනාගත් කොටස් කරුවන් / හිමියන් සමඟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
සිදු කළ ගනුදෙනු	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
කොටස් නිකුත්වූ / වරින් ලද ස්කන්ධ වර්ධනය	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ප්‍රසාද නිකුත්වූ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
හිමිකම් නිකුත්වූ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ව්‍යවස්ථා සංචිත අරමුදලට මාරු කිරීම	-	-	37,460	-	18,730	-	-	-56,189	-16,178	-	-16,178			
ගෙවූ ලාභංග	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ප්‍රධාන කාර්යාලය සඳහා මාරු කළ ලාභය	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
දේපල පිරිසිදු කිරීම හා උපකරණ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
ප්‍රධානගණන ලාභය/අලාභය	-	-	-	-875	-	-	-	-	-875	-	-875			
වෙනත්	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
කොටස්හිමියන් සමඟ මුළු ගනුදෙනු	-	-	37,460	-875	18,730	-	-20,016	-72,367	-17,053	-	-17,053			
31/12/2014 දිනට ශේෂය	64,710,520	962,093	106,338	32,388	89,968	140,449	-20,016	1,571,195	2,885,867	-	2,885,867			

ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

ආයතනික තොරතුරු

1. වාර්තා කිරීමේ ඒකකය

ශ්‍රී ලංකා HDFC බැංකුව, නිවාස තැනීම සඳහා ණය මුදල් ලබාදෙන සංගමයක් ලෙස, 1956 ජාතික නිවාස පනතේ 11 වන වගන්තිය යටතේ 1984 දී ශ්‍රී ලංකාව තුළ සංස්ථාගත කර ඇත. ඉන් අනතුරුව, 1997 ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතේ අංක 7 යටතේ සංස්ථාවක් බවට පරිවර්තනය කරන ලද අතර 2003 ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය (සංශෝධනය) පනත් අංක 15 යටතේ විශේෂිත බැංකුවක තත්වය ලබා, 2011 සංශෝධිත පනතේ අංක 45 මගින් 1988 බැංකු පනතේ අංක 30 උපලේඛන iv හි සියලු ම ක්‍රියාකාරකම් සඳහා අයදුම් කිරීමට අවසර ලැබිණ. HDFC බැංකුවේ ප්‍රධාන කාර්යාලය ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ ලේකම් කාර්යාලය කොළඹ 02, ශ්‍රී ලංකාව යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත.

2. ප්‍රධාන ක්‍රියාකාරකම් සහ මෙහෙයුම් ස්වභාවය

ණය ලබාදීම, ආර්ථික සංවර්ධනය සඳහා වෙනත් ආකාරයේ මූල්‍යාධාර සමග තැන්පතු භාර ගැනීම, වසර තුළ HDFC බැංකුවේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික කටයුතු විය.

3. සැකසීමේ පදනම

3.1 අනුකූලතා ප්‍රකාශය

ඓතිහාසික පිරිවැය පදනම මත හා සාධාරණ වටිනාකම මත ගිණුම්කරණය භාවිත කරමින් ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන් අනුගමනය කරමින් මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය, ආදායම් ප්‍රකාශය, විස්තීරණ ආදායම් ප්‍රකාශය, කොටස් තුළ සිදුවන වෙනස්කම් පිළිබඳ ප්‍රකාශය හා මුදල් ප්‍රවාහය පිළිබඳ ප්‍රකාශය සකස් කර ඇත. මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් හි මුදල් ඒකකය ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වේ.

වැට්ටීම

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (LKAS) 1 "මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම" යටතේ අවසර දක්වා නැති අවස්ථාවක දී හැර, මූල්‍ය ප්‍රකාශන ආසන්නම රුපියලේ අගයට වටයා ඇත.

ගිණුම් හා පෙර වසරේ සංඛ්‍යා ලේඛන ආකෘතිය

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නියම කරන ලද ගිණුම් ආකෘතිය අනුව ඉදිරිපත් කර ඇති අතර, ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අංක 01 "මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිගැන්වීම" මගින් අවසර ලැබී ඇති ආකාරයට, පසුගිය මූල්‍ය වසරේ අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති බැංකුව විසින් අඛණ්ඩ ව පවත්වාගෙන යනු ලැබේ. කෙසේ වෙතත්, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ අයිතමයන් ඉදිරිපත් කිරීම හෝ වර්ගීකරණය සංශෝධනය කරන විට, වත්මන්

වසරේ වඩාත් හොඳ ඉදිරිපත් කිරීමක් ලබාදීමේ අරමුණෙන් සංසන්දනාත්මක අගයන් සුදුසු පරිදි නැවත වර්ගීකරණය කෙරේ.

4. වත්කම් ඇගයීම

4.1 ගනුදෙනුකරුවන් වෙත ණය හා අත්තිකාරම්වල අනාගත ණය අඩු කිරීමෙන් ශුද්ධ අගය මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනයේ සඳහන් වේ.

ගනුදෙනුකරුවන්ගේ ණය හා අත්තිකාරම්වල අනාගත ණය අඩු කිරීමෙන් ශුද්ධ අගය මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනයේ සඳහන් වේ.

4.1.1 හානි අවම කර ගැනීම සඳහා විධිවිධාන

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (LKAS) අංක 39 "මූල්‍ය මෙවලම්" : බැංකුවල මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ හඳුනාගැනීම් සහ මිනුම් අනුව පාරිභෝගිකයන්ගේ සියළු ම ණය හා අත්තිකාරම් අඛණ්ඩ ව සමාලෝචනය කිරීමෙන් හානි අවම කර ගැනීම සඳහා විධිවිධාන සකස් කෙරේ. ණය මත සාධාරණ වටිනාකම ගණනය කිරීම සඳහා අවශ්‍ය පරිදි පහත සඳහන් තක්සේරු ක්‍රම භාවිත කරන ලදී.

1. සමූහ ණය ආපාභායන ක්‍රමය
2. කේවල ණය ආපාභායන ක්‍රමය

4.1.1.1 සමූහ ණය ආපාභායන ක්‍රමය

සමූහ ණය ආපාභායන විධිවිධාන මගින් ණය පාඩු, ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (LKAS) අංක 39 "මූල්‍ය මෙවලම්" : බැංකුවල මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ හඳුනාගැනීම් සහ මිනුම්" මගින් සකස් වේ. තනි පුද්ගල ආපාභායනය වැදගත් නොවන අවස්ථාවක දී සාමූහික ආපාභායනය විධිවිධාන සැලසීම සඳහා බැංකු අඩුවන අනුපාත ක්‍රමය භාවිත කරනු ලැබේ.

4.1.1.1.1 උකස් හා ඇප ණය

ආපාභාය ගැලපුම් සඳහා සාධාරණ කාලයක් අඩුවන ණය අනුපාතය ලබාදෙන අතර ණය පැහැරහරින්නන් සඳහා කිසිදු ප්‍රතිපාදනයක් ලබානොදීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.

4.1.1.1.2 මුදල් ආහිත ණය

බැංකුවේ අහිමතය පරිදි මුදල් අයකර ගැනීමට හැකි බැවින් මුදල් ඇප ණය ලෙස මුදල් තැන්පත් ශේෂය මත ලබා දී ඇති ණය සඳහා කිසිදු ප්‍රතිපාදනයක් ලබා දෙනු නොලැබේ.

4.1.1.1.3 සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් ණය

සේවක අර්ථ සාධක අරමුදල් ආපසු ණය තක්සේරු කිරීම සඳහා සාමූහික ආපාභායන කර්මය භාවිත කරනු ලබන අතර ණය පැහැර හරින්නන් සඳහා කිසිදු ප්‍රතිපාදනයක් ලබා නොදීමට කටයුතු කරනු ලැබේ. මාස 0-3 සහ 3-18 තෙක් හිඟ ගෙවුම් සඳහා එම කාලසීමාවට අදාළ අඩුවන පොලී අනුපාත ද ණය පැහැර හැරීම් මාස 18කට වැඩි වන්නේ නම් එම අදාළ කාණ්ඩය සඳහා අදාළ අඩුවන පොලී අනුපාත භාවිත කරනු ලැබේ.

4.1.1.2 කේවල ණය ආපාතයන ප්‍රතිපාදන

4.1.1.2.1 විකිණීම සඳහා අත්පත් කරගනු ලබන දේපළ

පාරිභෝගිකයන් සාධාරණ කාලයක් ණය ගෙවීම පැහැර දැක්වීම සහ දේපළ අත්පත් කර ගත් වශයෙන් හඳුනාගෙන ඇති එහෙත් එවැනි වෙන්දේසි මගින් බැහැර නොකළ, ණය සහ අත්තිකාරම් යටතේ ඉදිරිපත් කරන ලද HDFC බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද දේපළ වෙන්දේසි කෙරේ.

- එවැනි දේපළවල තක්සේරු කිරීම් පහත පරිදි වේ :
- සාධාරණ කේවල ණය හානිකරණ ගණනය සහතික මුදල් ප්‍රවාහය සමඟ අනාවැකි පල කරන්නේ නම්
 - අත්පත් කරගත් දේපළවලට එරෙහි ණය මුදල් ගලා යාම මගින් 100% ආපාතයන ලබාදීමට කටයුතු කර කිසිදු සාධාරණ සහතිකයක නොමැති නම්

4.1.1.2.2 ව්‍යාපාරික ණය

සම්පූර්ණ ණය පැහැර හරින්නන් සහ තනි පුද්ගලයන් සඳහා ආපාතයන පිළියෙළ කරනු ලබන්නේ මුදල් අයකර ගැනීමේ සහතිකයක් මත ය.

4.2 මූල්‍ය ආයෝජන

භාණ්ඩාගාර බිල්පත් ආයෝජන, බැඳුම්කර හා පැවැත්වීම සිට කල් පිරෙන ආයෝජන, පිරිවැය පොලී සහිත ව ලැබීම ලෙස සැලකෙන අතර ආපාතයන වෙනස්කම් පියවීමට ආයෝජන සඳහා පැවැත් වූ පිරිවැය රඳවාගනු ලැබේ.

4.3 දේපළ, යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ

දේපළ වටිනාකම සැලකිය යුතු ලෙස වෙනස් වී නම්, වත්කම් භාවිත කළ හැකි තත්වයට ගෙන ඒම සඳහා අවශ්‍ය වන හෝ වසර 3කට වඩා පැරණි නොවන නවතම තක්සේරු වර්තාවක් මගින් දෙන ලද සාධාරණ වටිනාකමක් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (LKAS) අංක-16 දේපළ, යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ අනුව පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් එකතුවෙන් සාදනු ලැබේ.

4.3.1 හඳුනා ගැනීමේ පදනම

වත්කම් හා සම්බන්ධ අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ බැංකුවට ලබාගත හැකි බව අනුමාන කළ හැකි නම් සහ වත්කම් පිරිවැය විශ්වසනීය ලෙස මැනිය හැකි නම් දේපළ, යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ පිළිගැනේ.

4.3.2 මිනුම් පදනම

පිරිවැය මත හෝ තක්සේරු කිරීමේ දී ස්ථාවර වත්කම් වාර්තා කරනු ලැබේ. මෙම දේපළ පිරිසිදු උපකරණ පිරිවැය සමුච්චිත ක්‍රමය වීම අඩු වන ලෙස පහත දක්වා ඇති පදනම මත සකස් කර ඇත.

4.3.3 වටිනාකම් අඩු කිරීමේ ප්‍රතිපත්තිය

ස්ථාවර පදනම මත විවිධ වර්ගයේ ඇස්තමේන්තුගත වත්කම් වටිනාකම් අඩු කිරීමේ අගයන් පහත පරිදි වේ.

වත්කම් පන්තිය	වසරකට %
ගොඩනැගිලි	62.3
කාර්යාල උපකරණ	12.50
ලී බඩු හා මෙවලම්	10.00
මෝටර් වාහන සහ බයිසිකල්	20.00
යන්ත්‍ර හා යන්ත්‍රෝපකරණ	25.00
මෙවලම් හා උකරණ	12.50
පරිගණක උපකරණ හා ස්වයංකීය ටෙලර් යන්ත්‍ර	12.50
පරිගණක මෘදුකාංග - විදේශ	25.00
පරිගණක මෘදුකාංග - දේශීය	25.00

වසර තුළ මිල දී ගත් හා වසර සඳහා භාවිත කළ වත්කම් මත සමස්ත වාර්ෂික ක්‍රමය අගයන් සපයා ඇති අතර බැහැර කරන ලද වත්කම් සඳහා ක්‍රමය අගයන් සපයා නොමැත. කෙසේ වෙතත්, වත්කම් වටිනාකම, රුපියල් මිලියන 15කට වැඩි නම් සහ බැංකුවේ මෙහෙයුම් මත සැලකිය යුතු බලපෑමක් වේ නම්, ක්‍රමය ප්‍රතිපත්තිය සැබෑ භාවිත දින සිට ය. තව ද සින්නක්කර ඉඩම් සඳහා ක්‍රමය අගයක් ලබා දී නොමැත.

5. ආයෝජන ඉඩම්

යෝජනා දේපළ වත්මන් වටිනාකම මත වාර්තාකොට ඇති අතර, සාධාරණ පිරිවැය වටිනාකම සහ වෙළඳ පොළ වටිනාකම ආදායම් ප්‍රකාශය තුළ වෙනත් ආදායම් යටතේ සහ මූල්‍ය තත්වයේ කොටසක් ලෙස වාර්තාකොට ඇත.

6. වගකීම් සහ ප්‍රතිපාදන

6.1 වෙනත් ගනුදෙනුකරුවන්ට ගෙවිය යුතු

මේ සඳහා තැන්පත් පොලී, තැන්පතු, ඉතුරුම්, කාලීන තැන්පතු, ඇමතුම් මත ගෙවිය යුතු තැන්පතු හා තැන්පතු සහතික ඇතුළත් වේ. එම ගෙවිය යුතු මුදල් මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ සඳහන් කර ඇත. මෙම තැන්පතු මත ගෙවිය යුතු පොලී ණය හිලවූ පිරිවැය පදනම මත ආදායම් ප්‍රකාශයේ සහ අදාළ වගකීම් යටතේ ඉදිරිපත් කර තිබේ.

6.2 ණය ගැනීම්

මුදල් වාර්තාවේ හිඟ ශේෂයේ දළ වටිනාකම මගින් යෙදවිය යුතු ණය, මුදල් ණය ඇමතුම්, හා මූල්‍ය ආයතනවලින් ණය ගැනීම් ඇතුළු සියලුම ණය ගැනීම් පෙන්වා දී ඇත. මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ ගෙවිය යුතු මුදල් ලෙස ඒවා සඳහන් කර ඇත. මෙම ණය ගැනීම් මත ගෙවිය යුතු පොලිය ආදායම් ප්‍රකාශයේ ක්‍රමක්‍රමය පිරිවැය මගින් පෙන්වා ඇත.

6.3 විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ - නිර්වචනය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුම් 1983 අංක 12 දරණ පාරිතෝෂික ගෙවීම් පනත යටතේ බැංකුවට එක් වූ කාලයේ සිට සේවකයින් සඳහා ගෙවිය යුතු විශ්‍රාම පාරිතෝෂික මුදල් සඳහා ප්‍රතිපාදන සලසනු ලැබේ. තව ද, වසර 15කට වැඩි කාලයක් සම්පූර්ණ කර, ආයුගණක තක්සේරුවක් මගින් සාමූහික ගිවිසුමට අනුව විශ්‍රාම ගන්නා විශේෂ සේවකයින් සඳහා පාරිතෝෂික ලබාදීමට ප්‍රතිපාදන සලසනු ලැබේ.

6.4 විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ - අර්ථ දැක්වන ලද දායකත්වය සැලසුම්
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් බැංකුව සහ සේවකයා පිළවෙලින් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව මගින් පාලනය කරනු ලබන අර්ථසාධක අරමුදල සඳහා එක් එක් සේවකයාගේ වැටුප් මුදලින් 12%ක් සහ 8%ක් සේවක අර්ථසාධක අරමුදල සඳහා දායක කරගනු ලැබේ.

6.4.1 සේවක භාරකාර අරමුදල

6.4.2 සේවක භාරකාර අරමුදල

සේවක භාර අරමුදල් මණ්ඩලය මගින් පාලනය වන සේවක භාරකාර අරමුදලට බැංකුව විසින් එක් එක් සේවකයාගේ වැටුපෙන් 3.0% ක අනුපාතයක් දායක කරනු ලැබේ.

6.5 අනෙකුත් වගකීම්

ගාස්තු, වියදම් හා පාරිතෝෂික/ විශ්‍රාම වැටුප් හා අනෙකුත් සහන ලබාදීමට ගෙවිය යුතු මුදල් අනෙකුත් වගකීම් සඳහා ඇතුළත් වේ. මූල්‍ය තත්වයට දිනට ගෙවිය යුතු වනු ඇතැයි අපේක්ෂාවෙන් මෙම වගකීම්වල අගයයන් වාර්තා කොට ඇත.

7. ආදායම් හඳුනා ගැනීම

7.1 ණය හා අත්තිකාරම් සඳහා වූ පොලී ආදායම

පොලී ආදායම, සඵල පොලී අනුපාතික ක්‍රමය භාවිත කර සියලුම ණය සඳහා උපචිත පදනම හඳුනාගෙන තිබේ.

7.2 හිඟ පොලී ආදායම

සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් ණය හැර, ණය වාරික ගෙවීම ප්‍රමාද වීම සඳහා හිඟ පොලිය මුදල් පදනම මත හඳුන්වා දෙනු ලැබ තිබේ.

7.3 රජයේ සුරැකුම්පත් හා ආයෝජන ආදායම්

භාණ්ඩාගාර බිල්පත් හා භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර මත වට්ටම්/ වාරික ආයෝජන කාලය සඳහා ණය වෙනුවෙන් හිලව් කර තිබේ.

7.4 වෙනත් ආදායම්

වත්මන් ණය සඳහා කොමිස් ආදායම උපචිත පදනම මත සටහන් කරනු ලබන අතර අනෙකුත් ආදායම් මුදල් පදනම මත හඳුන්වා දෙනු ලැබේ.

8. වියදම

8.1 තැන්පතු මත පොලී, ණය ගැනීම

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (LKAS) අංක 39 - 'මූල්‍ය මෙවලම්:

පිළිගැනීම හා ඇගයීම විධිවිධාන අනුව, තැන්පතු සහ ණය පොලී වියදම ඵලදායී පොලී අනුපාත ක්‍රමය මගින් හඳුනාගනු ලබන අතර ආදායම් ප්‍රකාශයේ සටහන් වේ.

8.2 වෙනත් වියදම්

මෙහෙයුම් හා දේපළ පවත්වාගෙන යාම, යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ කාර්යක්ෂම ව පවත්වා ගැනීම සඳහා දරන සියලු ම වියදම්, එම වසරේ ආදායම් ප්‍රකාශයේ ලාභ හෝ අලාභ ලැබීම ලෙස සටහන් වන අතර උපචිත පදනම මත පිළිගැනේ.

9. බදුකරණය

පවත්නා බදු වර්ෂයේ බදු හා විලම්බිත බදුවල ශුද්ධ අගය ආදායම් බදු වියදම වේ. සෘජුවම පිළිගත් අයිතම සම්බන්ධ ඇති ප්‍රමාණය හැරුණු කොට, ආදායම් බදු වියදම, ආදායම් ප්‍රකාශය තුළ හඳුනාගැනේ.

9.1 වත්මන් බදුකරණය

වත්මන් මෙන් ම පෙර වසර සම්බන්ධයෙන් බදු අධිකාරීන් වෙත අය කර ගැනීමට හෝ ගෙවීමට අපේක්ෂා කරන මුදල් ප්‍රමාණයන්ගෙන් පවත්නා බදු වත්කම් හා බැරකම් සමන්විත වේ. මූල්‍ය තත්වය ප්‍රකාශ කරන දිනය වන විට නිරූපිත බදු අනුපාත හා බදු නීති, මුදල් ප්‍රමාණයන් ගණනය කිරීම සඳහා භාවිත කෙරේ. ඒ අනුව වර්ෂය සඳහා, 2006 අංකය 10 දරන දේශීය ආදායම් පනතේ විධිවිධාන සහ එහි සංශෝධන අනුව බදු කටයුතු සඳහා සකස් කළ ලාභය මත බදු ප්‍රතිපාදන සකස් කෙරේ. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අංක-12 "ආදායම් බදු" මගින් නියම කරන ලද බදු වියදම, සඵල බදු අනුපාත, බදු ගෙවීමට පෙර ලාභය හා බදු වියදම අතර සැසඳුම යන අගයන් හි ප්‍රධාන කොටස් ද සටහන් තුළ ඇතුළත් වේ.

9.2 විලම්බිත බදුකරණය

විලම්බිත බදුකරණය වගකීමක ආකාරයට යොදනු ලැබේ. කාල වෙනස්කම් සිදුවූ විට අයිතම මත ආදායම් බදු ක්‍රියාත්මක වන පරිදි මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිගත් විට වත්මන් බදු අනුපාතය විලම්බිත බදු සඳහා වන විධිවිධාන ද ඇතුළත් වේ.

9.3 මූල්‍ය සේවා මත එකතු කළ අගය මත බදු

මූල්‍ය සේවා මත එකතු කළ අගය මත බදු ගණනය කිරීම සඳහා නියමිත අනුපාත මත අවප්‍රමාණ ගණනය කිරීමෙන් සකස් කළ, සේවකයින් සඳහා ගෙවන වැටුප් හා දීමනා සහ ආදායම් බදු පෙර ගිණුම් ලාභය මත පදනම් වේ. කාල පරිච්ඡේදය සඳහා, තීරණය කළ ලාභය මත එකතු කළ අගය මත බදු ප්‍රමාණය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන මගින් ලබා දී ඇත.

10. මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය, මෙහෙයුම් කටයුතු සඳහා දළ මුදල් ලැබීම්, දළ මුදල් ගෙවීම්, ආයෝජන කටයුතු, මූල්‍ය කටයුතු දක්වන ලද ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (LKAS) අංක 07: 'මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය' අනුව මුදල් ප්‍රවාහය සුදානම් කිරීමේ 'සෘජු ක්‍රමය' භාවිත කර සකස් කර ඇත. කෙටි කාලීන, දැඩි ද්‍රවශීලතාවයකින් යුත්, මුදල් සහ මුදල් හා සමාන ආයෝජන, හඳුනාගත් අගයකට හැරවිය හැකි සහ වටිනාකම වෙනස්වීමේ සුළු අවදානමක් පවතින ඒවා වේ.

ව්‍යවස්ථාපිත සංචිත අරමුදල

බදු ගෙවීමෙන් පසු ශුද්ධ ලාභයෙන් 5%ක් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ නියෝගය අනුව, සියලු බෙදාහැරීම් පෙර ව්‍යවස්ථාපිත සංචිත අරමුදලට පවරා ඇත.

11. පොදු සංචිත අරමුදල

බදු ගෙවීමෙන් පසු ශුද්ධ ලාභයෙන් 10%ක් (HDFC) පනතට අනුව ලාභාංශ බෙදා හැරීමට පෙර පොදු සංචිත අරමුදලට පවරා ඇත.

12. සාමාන්‍ය කොටස් මත ප්‍රතිලාභ

සාමාන්‍ය කොටසක් මත ප්‍රතිලාභ වගකීම් ලෙස පිළිගනු ලබන අතර වාර්ෂික මහා සභා රැස්වීම් මගින් අනුමත කරනු ලැබූ පසු ව සම කොටස් මගින් අඩු කරනු ලැබේ. වාර්ෂික මහ සභා රැස්වීමේ දී කොටස්කරුවන්ගේ අනුමැතිය සඳහා නියමිත මූල්‍ය තත්වය ප්‍රකාශයෙන් පසු ව අධ්‍යක්ෂවරුන් විසින් නිර්දේශ කරනු ලබන වසර සඳහා සාමාන්‍ය කොටසක් මත ප්‍රතිලාභ මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ වෙන් වෙන් වශයෙන් අනාවරණය කර ඇත.

13. කොටසක ඉපැයුම

මෙම කාලය තුළ ප්‍රකට සාමාන්‍ය කොටසක වටිනාකමේ අගය මගින් බැංකුවේ සාමාන්‍ය කොටස්කරුවන් සඳහා ලාභය හෝ අලාභය ලෙස බෙදාදීම මගින් මූලික කොටසක ඉපැයුම ගණනය කරනු ලැබේ.

14. බඩු ලේඛන තක්සේරුව

මෙම පාරිභෝජන තොග, වියදම් ලෙස වාර්තා වී ඇති අතර පළමු ඇතුළට පළමු පිටතට (FIFO) ක්‍රමය මත බඩු ලේඛන පිළිබඳ ගැටලු පෙන්වා ඇත.

15. සම්බන්ධිත පාර්ශ්වයන්හි පොලී ආදායම

කේන්ද්‍ර දිනයට හෙළිදරව් කරගත් සම්බන්ධිත පාර්ශ්වයන්ට පොලී ආදායම් කිසිවක් නොමැත.

16. නිකුත් කරන ලද භාවිතයට නොගත් නව ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති

පහත දැක්වෙන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති, ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනය විසින් නිකුත් කරන ලද අතර 2015 ජනවාරි 01 දිනට හෝ පසු ආරම්භ වූ කාලය සඳහා වලංගු වේ.

I. එස්. එල්. එෆ්. ආර්. එස් 9 - මූල්‍ය මෙවලම් ඔවුන්ගේ තක්සේරු ප්‍රමාණයන්, කාල සහ අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයේ අවිනිශ්චිතතාවය පිළිබඳ ව පරිශීලකයින්ට අදාළ සහ ප්‍රයෝජනවත් වන පරිදි තොරතුරු ඉදිරිපත් කළ යුතු බව මූල්‍ය වත්කම් හා මූල්‍ය වගකීම් පිළිබඳ මූල්‍ය වාර්තාකරණයේ මූලධර්ම ස්ථාපිත කිරීම මෙම සම්මතයන්ගේ අරමුණ වේ. මෙම ප්‍රමිතිය ක්‍රියාත්මක වන දිනය 2018 ජනවාරි මස 01 වැනි දින, දක්වා පමා කර ඇත.

II. එස්. එල්. එෆ්. ආර්. එස් 15 - ගනුදෙනුකරුවන්ගේ පිළිසැසඳුම් ආදායම් කුමන අවස්ථාවේ කොපමණ ආදායමක් ද යන වග තීරණය කිරීම සඳහා පුළුල් රාමුවක් සකස් කිරීම මෙම සම්මතයන්ගේ අරමුණ වේ. මෙම සම්මත 2017 ජනවාරි 1 දිනෙන් පසු හෝ පසු ආරම්භ කරන වාර්ෂික වාර්තා සඳහා බල පැවැත්වේ.

මූල්‍ය උපකරණ ඇගයීම

වර්තන වර්ෂය 2014 රුපියල් රුපියල්	සාධාරණ			විකිණීම	වෙනත්	එකතුව
	ඉ.හ.ප. ස.වි.	අ.හ.ලා.අ.	පරිණත වි.තෙ.ර.			
වත්කම්	-	-	-	-	-	-
බැංකු සම මුදල් හා ශේෂ	-	-	-	-	123,224,003	123,224,003
ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය බැඳුම්කර	-	425,456,328	-	-	-	425,456,328
බැංකු ශේෂය	-	164,301,732	-	-	-	164,301,732
ව්‍යුත්පන්න	-	-	-	-	-	-
විකිණීම සඳහා රඳවාගත් මූල්‍ය වත්කම්	850,381,869	-	-	-	-	850,381,869
සාධාරණ අගය හරහා ලබාගත්	-	-	-	-	-	-
ලාභය හෝ අලාභය	-	-	-	-	-	-
ලැබිය යුතු ණය සහ අනෙකුත් දෑ	-	-	-	-	-	-
පාරිභෝගිකයන්ගෙන් ලැබිය යුතු ණය සහ අනෙකුත් දෑ	-	-	23,356,508,363	-	-	23,356,508,363
මූල්‍ය ආයෝජන	-	8,283,551,776	-	-	-	8,283,551,776
වෙනත් වත්කම්	-	-	-	-	-	-
මුළු මූල්‍ය වත්කම්	850,381,869	-	8,873,309,836	-	123,224,003	33,203,424,072
වෙනත් වත්කම්	-	-	-	-	1,214,305,654	1,214,305,654
මුළු වත්කම්	850,381,869	-	8,873,309,836	-	1,337,529,657	34,417,729,726
රුපියල්	ඉ.හ.ප. ස.වි.	සාධාරණ	අ.හ.ලා.අ.	පරිණත වි.තෙ.ර.	විකිණීම	වෙනත්
වගකීම්	-	-	-	-	-	-
බැංකුවට ගෙවිය යුතු දෑ	-	-	4,225,673,914	-	-	4,225,673,914
ව්‍යුත්පන්න	-	-	-	-	-	-
සාධාරණ අලය හරහා ලබාගත්	-	-	-	-	-	-
ලාභය හෝ අලාභය	-	-	-	-	-	-
වෙනත් පාරිභෝගිකයන්ට ගෙවිය යුතු දෑ	-	-	24,479,322,303	-	-	24,479,322,303
නිකුත් කළ ණය සුරැකුම්පත්	-	-	1,987,287,821	-	-	1,987,287,821
වෙනත් වගකීම්	-	-	-	-	-	-
මුළු මූල්‍ය වගකීම්	-	-	30,692,284,038	-	-	30,692,284,038
වෙනත් වගකීම්	-	-	-	-	839,579,118	839,579,118
මුළු වගකීම්	-	-	30,692,284,038	-	839,579,118	31,531,863,156
කොටස් හිමියන්ගේ අරමුදල	-	-	-	-	2,885,866,570	2,885,866,570
කොටස් හිමියන්ගේ අරමුදල සහ වගකීම්	-	-	30,692,284,038	-	3,725,445,688	34,417,729,726

වර්තන වර්ෂය 2013 රුපියල්

රුපියල්	ඉ.හ.ප. ස.වි.	සාධාරණ අ.හ.ලා.අ. පරිණත වි.නෙ.ර.	ණය හා ලාභ	විකිණීම	වෙනත්	එකතුව
වත්කම්						
බැංකු සමග මුදල් හා ශේෂ	-	-	-	-	101,866,952	101,866,952
ශ්‍රීලංකා රාජ්‍ය බැඳුම්කර	-	275,283,764	-	-	-	275,283,764
බැංකු ශේෂය	-	382,847,152	-	-	-	382,847,152
ව්‍යුත්පන්න	-	-	-	-	-	-
විකිණීම සඳහා රඳවාගත් මූල්‍ය වත්කම්	-	-	-	-	-	-
සාධාරණ අගය හරහා ලබාගත්	-	-	-	-	-	-
ලාභය හෝ අලාභය	-	-	-	-	-	-
ලැබිය යුතු ණය සහ අනෙකුත් දෑ	-	-	-	-	-	-
පාරිභෝගිකයන්ගෙන් ලැබිය යුතු ණය සහ අනෙකුත් දෑ	-	-	19,701,338,734	-	-	19,701,338,734
මූල්‍ය ආයෝජන	-	5,841,394,243	-	-	-	5,841,394,243
වෙනත් වත්කම්	-	-	-	-	-	-
මුළු මූල්‍ය වත්කම්	-	6,499,525,160	19,701,338,734	-	101,866,952	26,302,730,845
වෙනත් වත්කම්	-	-	-	-	1,264,749,865	1,264,749,865
මුළු වත්කම්	-	6,499,525,160	19,701,338,734	-	1,366,616,817	27,567,480,711

රුපියල්	ඉ.හ.ප. ස.වි.	සාධාරණ අ.හ.ලා.අ. පරිණත වි.නෙ.ර.	ණය හා ලාභ	විකිණීම	වෙනත්	එකතුව
වගකීම්						
බැංකුවට ගෙවිය යුතු දෑ	-	3,274,178,471	-	-	-	3,274,178,471
ව්‍යුත්පන්න	-	-	-	-	-	-
සාධාරණ අලය හරහා ලබාගත්	-	-	-	-	-	-
ලාභය හෝ අලාභය	-	-	-	-	-	-
වෙනත් පාරිභෝගිකයන්ට ගෙවිය යුතු දෑ	-	18,901,975,178	-	-	-	18,901,975,178
නිකුත් කළ ණය සුරැකුම්පත්	-	1,982,358,158	-	-	-	1,982,358,158
වෙනත් වගකීම්	-	-	-	-	-	-
මුළු මූල්‍ය වගකීම්	-	24,158,511,807	-	-	-	24,158,511,807
වෙනත් වගකීම්	-	-	-	-	833,747,282	833,747,282
මුළු වගකීම්	-	24,158,511,807	-	-	833,747,282	24,992,259,088
කොටස් හිමියන්ගේ අරමුදල	-	-	-	-	2,575,221,623	2,575,221,623
කොටස් හිමියන්ගේ අරමුදල සහ වගකීම්	-	24,158,511,807	-	-	3,408,968,905	27,567,480,711

මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ සටහන්

01 පොලී ආදායම

රු.	2014	2013
පොලී ආදායම		
ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය සුරැකුම්පත්	77,978,951	28,416,192
බැංකු ශේෂය	-	-
ව්‍යුත්පන්න	-	-
මූල්‍ය වත්කම් විකිණීම රඳවා ගත්	10,803,514	-
සාධාරණ අගයකට තබා ගත් මූල්‍යවත්කම් මත ලාභයෙන් අලාභ		
බැංකුවට ලැබිය යුතු ණය හා අත්තිකාරම්	-	-
වෙනත් පාරිභෝගිකයන්ට ගෙවිය යුතු ණය හා අත්තිකාරම්	-	-
මූල්‍ය ආයෝජන - පරිණතවීම තෙක් රඳවා ගන්නා ලද	3,704,718,926	2,922,126,138
මුල ආයෝජන - විකිණීමට ඇති	584,343,418	577,674,889
වෙනත්	-	-
පොලී ආදායම	-	-
මුළු පොලී ආදායම	4,377,844,809	3,528,217,218

02 පොලී වියදම

රු.	2014	2013
බැංකුවට ගෙවිය යුතු ගෙවීම්	64,529,141	144,780,900
ව්‍යුත්පන්න	-	-
සාධාරණ අගයකට තබාගත් මූල්‍ය වගකීම් මත ලාභය හෝ අලාභය	-	-
වෙනත් ගනුදෙනු කරුවන්ට ගෙවිය යුතු	2,095,079,747	2,160,373,603
නිකුත් කළ ණය සුරැකුම්පත්	307,947,362	58,466,955
වෙනත් ණය ගැනීම්	67,128,762	105,646,801
මුළු පොලී වියදම		
බැංකුවට ගෙවිය යුතු ගෙවීම්	2,534,685,012	2,469,268,259

3 ගාස්තු හා කොමිස් වියදම්

රු.	2014	2013
ගාස්තු හා කොමිස් ආදායම	211,424,163	189,946,905
වෙනත්	-	-
ගාස්තු හා කොමිස් ආදායම	211,424,163	189,946,905
ඇපකර		
ණය	181,931,192	165,739,838
කාඩ්පත්	-	-
වෙළඳ හා ප්‍රේෂණය	-	-
ආයෝජන තැන්පතු	-	-
තැන්පතු	-	-
ඇපකර	-	-
වෙනත්	29,492,971	24,207,067
ගාස්තු හා කොමිස් ආදායම	211,424,163	189,946,905

4 සාධාරණ අගයකට තබාගත් මූල්‍ය අයිතම මත ශුද්ධ ලාභය හෝ අලාභය

රු.	2014	2013
බැඳුම්කර ආයෝජන ශුද්ධ අලාභය	(9,871,302)	-
එකතුව	(9,871,302)	-

5 වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම් (ශුද්ධ)

රු.	2014	2013
ආයෝජන දේපළ ප්‍රත්‍යාගණන ලාභය	(20,196,500)	95,413,312
ආයෝජන දේපළ ප්‍රත්‍යාගණන අලාභය	-	-
ආයෝජන දේපළ විකිණීමෙන් ඉපැයූ ලාභය	6,924,513	(10,712,858)
වෙනත්	-	-
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම් (ශුද්ධ)	(13,271,987)	84,700,454

6 ණය සහ අනෙකුත් අලාභ සඳහා හානිකරණය

රු.	2014	2013
ණය සහ අනෙකුත් ගනුදෙනුකරුවන්ගේ වෙත ලැබිය යුතු දෑ		
බැංකු වෙත	-	-
වෙනත් පාරිභෝගිකයන් වෙත	131,139,965	86,608,211
වෙනත්	-	-
එකතුව	131,139,965	86,608,211

6.1 වෙනත් පාරිභෝගිකයන් වෙත

තනි හානිකරණ අලාභයන්	1,995,315	(33,635,984)
සාමූහික හානිකරණ අලාභයන්	129,144,650	120,244,196
එකතුව	131,139,965	86,608,211

7 සේවක පිරිවැය

රු.	2014	2013
වැටුප සහ සබැඳි වියදම්		
වැටුප් සහ ප්‍රසාද දීමනා	438,538,120	413,493,341
සේවක ණය ප්‍රතිලාභ	33,408,152	33,637,428
සේවක වෛද්‍ය දීමනා	27,278,314	19,656,295
අතිකාල දීමනා සහ නිලධාරී දීමනා	8,824,882	6,058,808
මුදල් කළ වාර්ෂික නිවාඩු දීමනා	13,320,053	11,546,750
දිරි දීමනා ගෙවීම්	9,945,765	5,079,453
අනු එකතුව	531,315,286	489,472,074
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ		
නිර්ණය කරන ලද දායකත්ව සැලසුම්වල දායකත්වය	53,664,346	48,004,616
නිර්ණය කරන ලද ප්‍රලාභ සැලසුම්වල දායකත්වය	86,212,601	48,682,553
අනු එකතුව	139,876,948	96,687,168
එකතුව	671,192,234	586,159,242
7.1		
ප්‍රධාන කළමනාකරණයේ වේතන		
ප්‍රධාන කළමනාකරණයේ මුළු වේතන	23,173,261	22,437,628
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ සඳහා ප්‍රතිපාදනය (යොමුව සටහන් 26.1)	1,420,213	1,464,836
එකතුව	24,593,474	23,902,464

8 වෙනත් වියදම්

රු.	2014	2013
විගණකයින්ගේ වේතන	1,818,600	1,720,200
විගණකයින්ගේ වේතන වේතන	633,200	864,727
වෘත්තීය වියදම්	4,645,753	1,450,310
තෛතික වියදම්	415,722	375,422
දේපළ පිරිසිදු කිරීම හා උපකරණ	68,479,115	63,027,724
බදු දේපළ ක්‍රමාලය	364,642	364,642
ජල හා විදුලිය ගාස්තු	26,185,209	22,998,076
දුරකථන ගාස්තු	20,523,949	17,541,738
පරිගණක නඩත්තු වියදම්	20,330,591	17,721,259
කුලී ගෙවීම්	53,507,496	49,987,697
අලුත්වැඩියා හා නඩත්තු වියදම්	5,285,132	4,690,309
පරිත්‍යාග	225,000	1,197,460
ව්‍යාපාර සංවර්ධන සහ ප්‍රචාරන වියදම්	41,921,179	31,004,180
වෙනත් ආයතන පරිපාලන හා ස්ථාපන වියදම්	207,695,578	138,592,844
එකතුව	452,031,165	351,536,588

9 මූල්‍ය සේවා මත (එකතු කළ අගය මත බදු)

රු.	2014	2013
මූල්‍ය සේවා සඳහා ආරෝපිත අගය	1,259,653,455	718,646,500
මූල්‍ය බදු (VAT)	1,207,723,595	664,875,391
පවතින වර්ෂය සඳහා එකතු කළ අගය මත බදු	12%	12%
වර්තන වර්ෂයේ මූල්‍ය සේවා මත එකතු කළ අගය මත බදු	144,926,831	79,785,047
පෙර වර්ෂයේ (අධි) හෝ වෙනස් කිරීම	(2,434,484)	(1,867,070)
එකතුව	142,492,347	77,917,978

10 බදු වියදම්

රු.	2014	2013
වර්තන බදු වියදම්	-	-
වර්තන වර්ෂයට	256,356,837	62,759,526
පෙර වර්ෂයේ වෙන් කිරීම් සඳහා ගැනීම	-	-
විලම්භිත බදු වියදම	3,632,801	10,606,581
එකතුව	259,989,639	73,366,108

10.1	බදු වියදම සැපයීම		
	ගිණුම්ගත ලාභය	777,077,306	309,292,277
	එකතු කිරීම - ප්‍රතිරෝධීත වියදම මත බදු වියදම	377,629,082	243,566,597
	අඩුකිරීම - බදු අඩු කළ හැකි වියදම් මත බදු බලපෑම	239,146,254	328,717,708
	බදු පෙර ගැලපූ ලාභය	915,560,134	224,141,166
	ආදායම් බදු	256,356,837	62,759,526
	බලපැවැත්වෙන ආදායම් බදු අනුපාතය	32.99%	20.29%

10.2	ගිණුම්ගත ආදායම යනු බදු වියදම අතර සම්බන්ධතාව		
	ආදායම් ප්‍රකාශය අනුව බදු පෙර ලාභය	777,077,306	309,292,277
	එකතු කිරීම - ප්‍රතිරෝධීත වියදම් මත බදු වියදම	377,629,082	243,566,597
	අඩුකිරීම - බදු අඩු කළ හැකි වියදම් මත බදු බලපෑම	239,146,254	328,717,708
	බදු ගත ආදායම	915,560,134	224,141,166
	28% බැගින් බදු	256,356,837	62,759,526
	උෞණ හෝ අධි වෙන් කිරීම	-	-
	විලම්භිත බදු ගැලපීම	3,632,801	10,606,581
	ආදායම් බදු සඳහා වෙන් කිරීම	259,989,639	73,366,108

10.3	ආදායම් ප්‍රකාශයේ විලම්භිත බදු (ණය) පහත දැ අඩංගු වේ		
	විලම්භිත බදු වත්කම්	41,689,697	(1,897,144)
	විලම්භිත බදු වගකීම්	45,322,498	8,709,437
	වෙනත් තාවකාලික වෙනස්වීම්	-	-
	ආදායම මත විලම්භිත බදු වියදම් ප්‍රකාශනය	(3,632,801)	(10,606,581)

11 කොටසක ඉපයුම

රු.	2014	2013
සාමාන්‍ය කොටස්හිමියන්ට බෙදා හැරිය හැකි ලාභ	374,595,320	158,008,190
හරය ලෙස භාවිත කළ සාමාන්‍ය කොටස්හිමියන්ට බෙදාහැරිය හැකි ලාභ	374,595,320	158,008,190
කොටසක ඉපයුම සඳහා බර තබන ලද නිකුත් කළ සාමාන්‍ය කොටස් ගණන	64,710,520	64,710,520
සාමාන්‍ය කොටසක මූලික ඉපයුම (රු.)	5.79	2.44
හරය ලෙස භාවිත කළ කොටසක මූලික ඉපයුම	-	-

12 මුදල් හා ශේෂයන් මත බැරකුට

රු.	2014	2013
අනැති මුදල්	123,224,003	101,866,952
එකතුව	123,224,003	101,866,952

13 ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය සුරැකුම්පත්

රු.	2014	2013
කල් පිරීමට හරින ලද		
භාණ්ඩාගාර බැඳුම් කර/භාණ්ඩාගාර බිල්පත්	35,456,328	35,244,312
ප්‍රති මිලදී ගැනීම් ගිවිසුම් යටතේ භාණ්ඩාගාර බිල්පත්	390,000,000	240,039,452
වෙනත්	-	-
එකතුව	425,456,328	275,283,764

14 බැරකු ශේෂය

රු.	2014	2013
ස්ථාපිත	149,867,384	166,223,309
වෙනත්	14,434,349	216,623,842
එකතුව	164,301,732	382,847,152

15 සාධාරණ අගය හරහා ගලා ආ ලාභ හෝ අලාභ මත මූල්‍ය වත්කම්

රු.	2014	2013
වෙළඳ ණය කර ආයෝජන	850,381,869	-
එකතුව	850,381,869	-

16 වෙනත් පාරිභෝගිකයන් ගෙන් ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ

රු.	2014	2013
දළ ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	23,898,578,805	20,112,269,211
(අඩු කිරීම)- තනි භානිකරණයන්	(29,805,125)	(27,809,810)
සමූහ භානිකරණයන්	(512,265,317)	(383,120,667)
සාධාරණ අය හරහා ලාභ හෝ අලාභ මත ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	23,356,508,363	19,701,338,734
ශුද්ධ ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	23,356,508,363	19,701,338,734

a.විශ්ලේශනය

රු.	2014	2013
නිෂ්පාදිතය අනුව		
අයිරා	-	-
වෙළඳ මූල්‍ය	-	-
ණය කාඩ්පත්	-	-
රන්	175,640,022	121,197,035
සේවක ණය	577,934,535	477,639,955
කල්බදු සහ කුලීපිට ගැණුම්	104,705,328	
වාරික ණය	-	-
කෙටි කාලීන ණය	-	-
දිගුකාලීන ණය	23,040,298,921	19,513,432,221
ප්‍රතිමිලදී ගැනුම් ගිවිසුම්	-	-
වෙනත්	-	-
දළ එකතුව	23,898,578,805	20,112,269,211
ව්‍යවහාර මුදල මගින්		
ශ්‍රී ලංකා රු.	23,898,578,805	20,112,269,211
ඇ.ඩො.	-	-
බ්‍රි.පවුම්	-	-
වෙනත්	-	-
දළ එකතුව	23,898,578,805	20,112,269,211
කර්මාන්තය අනුව		
ධීවර හා කාර්මික	-	-
නිෂ්පාදන	-	-
සංචාරක	-	-
ප්‍රවාහන	-	-
ඉදිකිරීම්	-	-
වෙළඳ	-	-
නව ආර්ථික	211,558,099	102,678,799
නිවාස	23,687,020,706	20,009,590,411
දළ එකතුව	23,898,578,805	20,112,269,210

b. වර්ෂය තුළ තනි හා සමූහ හානි පූර්ණයන්ගේ සංසරණය

රු.	2014	2013
1/1 දිනට ආරම්භක ශේෂය		
දිනට ආරම්භක ශේෂය	27,809,810	61,445,794
ආදායම් ප්‍රකාශයට අයකිරීම්	1,995,315	(33,635,984)
වර්ෂය තුළ ශුද්ධ කපා හැරීම්	-	-
වෙනත් වෙනස්වීම්	-	-
31/12/ ශේෂය	29,805,125	27,809,810
සමූහ හානි පූර්ණය		
1/1 දිනට ආරම්භක ශේෂය	383,120,666	262,876,470
ආදායම් ප්‍රකාශනයට අයකිරීම්	129,144,650	120,244,196
31/12 ශේෂය	512,265,316	383,120,666
එකතුව	542,070,441	410,930,476

17 පරිණත වීම තෙක් රඳවා ගන්නා මූල්‍ය ආයෝජන (ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය සුරැකුම්පත් හැර)

රු.	2014	2013
හිමිකම් කොටස්	30,600	30,600
ණය සුරැකුම්පත්	-	-
ස්ථාවර තැන්පතු	7,619,780,363	5,319,581,333
කෙටිකාලීන තැන්පතු	-	-
වාණිජ්‍ය පත්‍රිකා	498,424,128	433,304,081
විශ්වාසභාර සහතික	165,316,685	88,478,230
අඩු කළා හා පූර්ණ වියදම්	-	-
ශුද්ධ එකතුව	8,283,551,776	5,841,394,243
සාධාරණ අගය හරහා ලාභ හා අලාභ මත පරිණතවීම තෙක් රඳවා ගන්නා ලද	-	-
පරිණතවීම තෙක් රඳවා ගන්නා මූල්‍ය ආයෝජන	8,283,551,776	5,841,394,243

18 භාණ්ඩ පිරිසත හා උපකරණ

රුපියල්	ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි	කල්බදු දේපළ	පරිගණක හා දෘඩාංග	කාර්යාල	වෙනත්	එකතුව
				උපකරණ ගෘහභාණ්ඩ හා සවිකිරීම්		
2014						
පිරිවැය/සාධාරණ අගය						
2014/1/1 දිනට ආරම්භක ශේෂය	23,422,679	51,495,680	188,254,427	203,326,377	85,544,633	552,043,797
එකතු කිරීම්	-	-	31,395,723	34,510,158	19,650,967	85,556,848
ඉවත් කිරීම්	-	875,364	-	-	13,224,000	14,099,364
විනිමය විචල්‍යතාවය	-	-	-	-	-	-
ගැලපීම්	-	-	(68,317,963)	(26,649,517)	501,631	(94,465,849)
2014/12/31 දිනට අවසාන ශේෂය	23,422,679	50,620,316	151,332,187	211,187,018	92,473,231	529,035,432
අඩු කිරීම්: සමුච්චිත						
2014/1/1 දිනට ආරම්භක ශේෂය	2,814,528	4,375,702	118,398,980	80,553,733	56,363,859	262,506,801
වර්ෂය සඳහා අයකිරීම්	908,610	364,642	28,296,027	24,348,063	1,702,489	55,619,831
එකතු කිරීම්	-	-	-	-	-	-
ඉවත් කිරීම්	-	-	-	-	-	-
විනිමය විචල්‍යතාවය	-	-	-	-	-	-
ගැලපීම්	(37)	-	(64,657,386)	(19,832,945)	(490,774)	(84,981,142)
2014/12/31 දිනට අවසාන ශේෂය	3,723,101	4,740,344	82,037,620	85,068,851	57,575,574	233,145,490
අඩුකිරීම් : හානි පූර්ණය	-	-	-	-	-	-
2014/12/31 දිනට ශුද්ධ පොත් අගය	19,699,578	45,879,973	69,294,567	126,118,167	34,897,657	295,889,942
2013						
පිරිවැය/සාධාරණ අගය						
1/1/2013 දිනට ආරම්භක ශේෂය	23,422,679	52,371,044	165,182,698	174,457,782	72,295,949	487,730,153
එකතු කිරීම්	-	-	23,071,729	29,669,410	13,248,685	65,989,824
ඉවත් කිරීම්	-	875,364	-	800,815	-	1,676,179
විනිමය විචල්‍යතාවය	-	-	-	-	-	-
ගැලපීම්	-	-	-	-	-	-
2013/12/31 දිනට අවසාන ශේෂය	23,422,679	51,495,680	188,254,427	203,326,377	85,544,634	552,043,798
අඩු කිරීම් : සමුච්චිත කෘෂය						
2013/01/01 දිනට ආරම්භක ශේෂය	1,905,991	4,011,060	93,205,914	60,125,637	40,362,173	199,610,775
වර්ෂය සඳහා අයකිරීම්	-	-	-	-	-	-
එකතු කිරීම්	908,537	364,642	25,193,066	20,924,436	16,001,686	63,392,367
ඉවත් කිරීම්	-	-	-	496,340	-	496,340
ගැලපීම්	-	-	-	-	-	-
2013/01:01 දිනට ආරම්භක ශේෂය	-	-	-	-	-	-
31/12/2013 දිනට අවසාන ශේෂය	2,814,528	4,375,702	118,398,980	80,553,733	56,363,859	262,506,802
අඩුකිරීම් හානිපූර්ණය	-	-	-	-	-	-
31/12/2013 දිනට ශුද්ධ පොත් අගය	20,608,151	47,119,978	69,855,447	122,772,644	29,180,775	289,536,996

18.1 සම්පූර්ණයෙන් ක්‍ෂය වූ දේපළ පිරිසක හා උපකරණ

බැංකුව තුළ මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශන දිනයට භාවිතයට ගන්නා දේපළ පිරිසක හා උපකරණ වල පිරිවැය පහත දැක්වේ.

2014	සම්පූර්ණයෙන් ක්‍ෂය වූ	ක්‍ෂයවෙමින් පවතින	එකතුව
ඉඩම් සහ ගොඩනැගිලි	-	23,422,679	23,422,679
කල්බදු දේපළ	-	50,620,316	50,620,316
පරිගණක දෘඩාංග හා මෘදුකාංග	28,369,460	122,962,727	151,332,187
කාර්යාල උපකරණ ගෘහභාණ්ඩ හා සවිකිරීම්	7,832,506	203,354,512	211,187,018
යන්ත්‍ර සූත්‍ර හා මෙවලම්	11,009,210	19,195,210	30,204,420
උපකරණ	57,725	-	57,725
රථවාහන	10,978,620	42,216,339	53,194,959
නොනිම්	-	9,016,127	9,016,127
එකතුව	58,247,521	470,787,910	529,035,432

2013	සම්පූර්ණයෙන් ක්‍ෂය වූ	ක්‍ෂයවෙමින් පවතින	එකතුව
ඉඩම් සහ ගොඩනැගිලි	-	23,422,679	23,422,679
කල්බදු දේපළ	-	51,495,680	51,495,680
පරිගණක දෘඩාංග හා මෘදුකාංග	25,935,901	162,318,526	188,254,427
කාර්යාල උපකරණ ගෘහභාණ්ඩ හා සවිකිරීම්	8,087,508	195,238,869	203,326,377
යන්ත්‍ර සූත්‍ර හා මෙවලම්	3,781,006	27,768,841	31,549,847
උපකරණ	33,446	-	33,446
රථවාහන	8,614,499	45,297,381	53,911,880
නොනිම්	-	49,461	49,461
එකතුව	46,452,361	505,591,436	552,043,797

18.2 බැංකුවට අයත් ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි පිළිබඳ තොරතුරු

ස්ථානය	ප්‍රමාණය (පර්චස්)	ගොඩනැගිලි (වර්ග අඩි)	ශුද්ධ පොත් අගය	වෙළඳ පොළ වටිනාකම
කළුතර ශාඛාව නො. 13				
ඥානෝණ්ඳය මාවත, කළුතර දකුණ	P 7.535	3,420	16,537,610	29,000,000

තක්සේරු දිනය

11/11/2014

තක්සේරුකරුගේ නම

එම්.ඒ. ආනන්ද සරත් B.Sc (විශේෂ) ඉඩකඩම් කළමනාකරණය

තක්සේරුකරුගේ සුදුසුකම්

(ශ්‍රී ලංකා) AIV, ශ්‍රී ලංකා වරලත් තක්සේරුකරු

18.3 බැංකුවට අයත් ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි

පිළිබඳ තොරතුරු	ඉඩම් ප්‍රමාණය (පර්චස්)	ගොඩනැගිලි (වර්ගඅඩි)	ශුද්ධ පොත් අගය	වෙළඳ පොළ වටිනාකම
හයිඩ්‍රොක් ශාඛාව නො.63 හයිඩ්‍රොක් කෝන්රි,කොළඹ 02.	P 31	1150	57,505,385	116,000,000
තක්සේරු දිනය	13/11/2014			
තක්සේරුකරුගේ නම	එම්.ඒ. ආනන්ද සරත්			
තක්සේරුකරුගේ සුදුසුකම්	B.Sc(විශේෂ) ඉඩකඩම් කළමනාකරණය			
	සහ තක්සේරු (ශ්‍රීලංකා) AIV, ශ්‍රීලංකා වරලත් තක්සේරුකරු			

19 ආයෝජන දේපළ

a.අයෝජන දේපළ සාධාරණ අගයට /පිරිවැයට

රුපියල්	2014	2013
පිරිවැය/සාධාරණ අගය		
1/1/2014 ආරම්භක ශේෂය	807,755,000	738,677,165
එකතු කිරීම	-	-
ඉවත් කිරීම	(9,910,000)	(26,335,477)
විනිමය විචල්‍යතාවය	-	-
ගැලපීම්/ප්‍රත්‍යාගණනය	(20,196,500)	95,413,312
31/12/2014 අවසාන ශේෂය	777,648,500	807,755,000
(අඩුකිරීම) සමුචිත ක්‍ෂය		
1/1/2014 දිනට ආරම්භක ශේෂය	-	-
එකතු කිරීම	-	-
ඉවත් කිරීම	-	-
(අඩුකිරීම) සමුචිත ක්‍ෂය	-	-
විනිමය විචල්‍යතාවය	-	-
ගැලපීම්/ප්‍රත්‍යාගණනය	-	-
31/12/2014 දිනට අවසාන ශේෂය	-	-
අඩු කිරීම් හානිපූර්ණය	-	-
31/12/2014 ශුද්ධ පොත් අගය	777,648,500	807,755,000
31/12/2014 වෙළඳ පොළ වටිනාකම්	777,648,500	807,755,000

19.1 ආයෝජන දේපළ තක්සේරු තොරතුරු

ස්ථානය/ලිපිනය	ඉඩම් (පර්චස්)	ගොඩනැගිලි (වර්ගඅඩි)	බැංකුව	
			2014	2013
නො. 441, සංඝරාජ මාවත, අලුත්කඩේ (නැගෙනහිර)	59.20	1127	207,000,000	213,120,000
නො.192, ශ්‍රීමත් බණ්ඩාරනායක මාවත, කොටහේන, කොළඹ 13.	123.20	1124	429,700,000	449,680,000
නො.192, ශ්‍රී සංඝරාජ මාවත, කොටහේන, කොළඹ 13.	15.00	1126	52,500,000	54,750,000
අවිස්සාවේල්ල නිවාස ව්‍යාපෘතිය	-	-	88,448,500	90,205,000
	-	-	777,648,500	807,755,000

19.2 ඉඩම් ප්‍රත්‍යාගණනය

නො.192 ශ්‍රීමත් බණ්ඩාරනායක මාවත, කොටහේන ඔප්පු අංක 1127
 නො. 192 ශ්‍රීමත් බණ්ඩාරනායක මාවත, කොටහේන, කොළඹ 13
 නො. 192 ශ්‍රීමත් සංඝරාජ මාවත, කොටහේන, කොළඹ 13

තක්සේරුකරු - තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව
 තක්සේරුකරුගේ සුදුසුකම් - ප්‍රධාන තක්සේරුකරු - තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව
 තක්සේරු දිනය - 13/02/2015

19.3 අවිස්සාවේල්ල නිවාස ව්‍යාපෘතිය ප්‍රත්‍යාගණනය

තක්සේරුකරු - තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව
 තක්සේරුකරුගේ සුදුසුකම් - ප්‍රධාන තක්සේරුකරු - තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව
 තක්සේරු දිනය - 13/02/2015

19.3 ආයෝජන දේපළ වලට එරෙහි තෛතික බැඳීම්

වර්ෂ 2005 දී හා 2007 දී HDFC බැංකුව ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවෙන් රු. 3 සහ පර්.18.2 යි ඉඩම් දෙකක් (ඔප්පු අංක 1124,1126) මිලදී ගනු ලැබීය. HDFC බැංකුව වෙත ගො.ද.සං. ඉහත ඉඩමේ හිමිකම නොපැවරූ හෙයින් බැංකුව විසින් තෙරපීමේ නඩුවක් පවරා තිබේ. මේ සඳහා කොළඹ දිසා අධිකරණය අංක 21514/ දරණ නඩුව පවරා තිබේ. HDFC බැංකුව වෙනුවෙන් ඉහත නඩුවට අදාළ නියෝග 2012 ඔක්තෝබර් 18 දින විකුත් කරනු ලැබීය. එම නියෝගය ක්‍රියාත්මක කිරීමට විරුද්ධව සිවිල් අභියාචනා අධිකරණයේ මූලාශ්‍ර අංක WP/HCCA/COL 180/2012 F යටතේ ගො.ද.සං. අභියාචනයක් ගොනු කර තිබේ.

20 විලම්භිත බදු වත්කම්/වගකීම්

රු.	2014	2013
විලම්භිත බදු වත්කම්	58,129,916	36,970,091
විලම්භිත බදු වගකීම්	(49,240,787)	(24,448,161)
ආදායම් ප්‍රකාශනය	-	-
ශුද්ධ එකතුව	8,889,129	12,521,930

21 වෙනත් වත්කම්

රුපියල්.	2014	2013
පිරව්‍ය		
ලැබිය යුතු දෑ	9,414,903	11,376,865
තැන්පතු සහ පෙර ගෙවීම්	45,411,273	33,798,994
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ යටතේ	66,069,743	48,736,213
වෙනත්	10,982,164	61,023,866
එකතුව	131,878,083	154,935,939

22 බැංකු සහ වෙනත් ආයතනවලට කළ යුතු ගෙවීම්

රුපියල්	2014	2013
බැංකු වලින් ලබාගත් ණය	1,760,904,588	1,018,692,325
වෙනත් ආයතන මගින් ලබා ගත් ණය	2,464,769,326	2,255,486,146
එකතුව	4,225,673,914	3,274,178,471

23 වෙනත් පාරිභෝගිකයන්ට දිය යුතු ගෙවීම්

රුපියල්	2014	2013
ක්‍රමණය පිරිවැයට	24,479,322,303	18,901,975,178
එකතුව	24,479,322,303	18,901,975,178

a. විශ්ලේෂණය

රුපියල්	2014	2013
නිෂ්පාදිතය අනුව		
ඉතුරුම් තැන්පතු	3,271,144,137	2,377,000,075
ස්ථාවර තැන්පතු	21,208,178,166	16,524,975,103
එකතුව	24,479,322,303	18,901,975,178
මුදල් ඒකකය අනුව		
ශ්‍රී ලංකා රුපියල්	24,479,322,303	18,901,975,178
එකතුව	24,479,322,303	18,901,975,178

24 නිකුත් කළ ණය සුරැකුම්පත්

රුපියල්	2014	2013
බැංකු මගින් නිකුත් කරන ලද	1,987,287,821	1,982,358,158
අනෙකුත් උපකාරක ආයතන මගින් නිකුත් කරන ලද	-	-
එකතුව	1,987,287,821	1,982,358,158
වසරක් තුළ ගෙවිය යුතු	-	-
වසරකට පසු ගෙවිය යුතු	1,987,287,821	1,982,358,158
එකතුව	1,987,287,821	1,982,358,158

a. නිකුත් කළ ණය සුරැකුම් පිළිබඳ තොරතුරු

වර්ගය	මුහුණත් අගය රුපියල්	පොලී අනුපාතය		නිකුත් කළ දිනය	කල් පිරෙන දිනය	2014	2013
		සහ නැවත ගෙවීම් කාලය					
බැංකු මගින් නිකුත් කරන ලද							
ලැයිස්තුගත, සුරැකුම්							
නිදහස්කළ හැක ශ්‍රේණිගත							
වසර 3 ක් තුළ ගෙවිය යුතු	476,460,000	14.50%	24 ඔක්. 2013	23 ඔක්. 2016	473,831,997	472,336,316	
ලැයිස්තුගත, සුරැකුම් නිදහස්							
කළහැකි සහ ශ්‍රේණිගත වසර							
4 ට පසු බැඳුම්කර	443,540,000	15.00%	24 ඔක්. 2013	23 ඔක්. 2017	440,658,385	439,615,038	
ලැයිස්තුගත, සුරැකුම් නිදහස්							
කළහැකි සහ ශ්‍රේණිගත වසර							
5 ට පසු බැඳුම්කර	1,080,000,000	15.50%	24 ඔක්. 2013	23 ඔක්. 2018	1,072,797,438	1,070,406,805	
උප එකතුව	2,000,000,000				1,987,287,821	1,982,358,159	

25 බදු හා අනුපාතය කරන ලද මානාංශ සඳහා බදුකරණ ප්‍රතිපාදන

රුපියල්	2014	2013
බදුකරණය - වර්තන	356,002,644	99,645,807
ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු	10,777,753	6,388,596
රඳවාගත් බදු	(101,744,540)	(45,481,165)
බෝග රක්ෂණ බදු	3,081,627	2,791,254
ගෙවිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු	2,917,626	-
	271,035,110	63,344,492

26 වෙනත් වගකීම්

රු.	2014	2013
විවිධ ණය හිමියන්	108,445,710	432,542,045
අර්ථ දක්වන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුම් සඳහා දායකත්වය	280,927,815	156,618,027
දිගුකාලීන තැන්පතු සහ අරමුදල්	18,956,998	20,132,442
පෙර අයකරගත් ගාස්තු	160,213,485	161,110,276
එකතුව	568,544,008	770,402,789

26.1 නිශ්චය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුම් සඳහා දායකත්වය

31/12/2014 දිනට නිශ්චිත පාරිතෝශික වගකීම් තක්සේරුව	සාමාන්‍ය		
	එකතුව රු.	විශේෂ එකතුව රු.	එකතුව රු.
ගිණුම්කරණ හෙළිදරව්			
නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීම් හි වර්තමාන අගය හි පරිවර්තනය (PV-DB6)			
01/01/2014 නි.ප්‍ර.බැ.-ව.අ. ප්‍රතිපාදනය	110,207,948	92,820,161	203,028,109
කාලච්ඡේදය සඳහා පොලී පිරිවැය	11,020,795	9,282,016	20,302,811
කාලච්ඡේදය සඳහා ප්‍රවර්තන ස්වාභාවයන් හි පිරිවැය	10,937,107	8,562,601	19,499,708
කාලච්ඡේදය තුළ විග්‍රාමිකයන් සඳහා ගෙවූ/ගෙවිය යුතු පාරිතෝශික	(6,027,938)	(2,772,254)	(8,800,192)
නිශ්චිත නි.ප්‍ර.බැ.-ව.අ. මත ලාභය/අලාභය	26,647,768	20,249,611	46,897,379
31/12/2014 දිනට නි.ප්‍ර.බැ.-ව.අ. මත ප්‍රතිපාදන	152,785,680	128,142,135	280,927,815

ආදායම් ප්‍රකාශන හා මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශනය තුළ හඳුනා ගන්නා ලද අගයන්

ශේෂ පත්‍රය තුළ හඳුනාගත් වගකීම්			
31/12/2014 දිනට පාරිතෝශික ප්‍රතිපාදන	152,785,680	128,142,135	280,927,815
31/12/2014 හඳුනා නොගත් නිශ්චිත ලාභ/අලාභ	-	-	-
31/12/2014 දිනට මූල්‍යතත්ත්ව ප්‍රකාශනය තුළ හඳුනාගත් වගකීම්	152,785,680	128,142,135	280,927,815

ආදායම් ප්‍රකාශනය තුළ හඳුනාගත් වියදම්

පොලී පිරිවැය	11,020,795	9,282,016	20,302,811
ප්‍රවර්තන සේවා පිරිවැය	10,937,107	8,562,601	19,499,708
ශුද්ධ ඒකාස්‍ර ආයුගණන ලාභ/(අලාභ)	26,647,768	20,249,611	46,897,379
ආදායම් ප්‍රකාශනය තුළ හඳුනාගත් වියදම්	48,605,670	38,094,228	86,699,898

ශේෂ පත්‍රය තුළ හඳුනාගත් ශුද්ධ වගකීම්වල සංසරණය

01/01/2014 දිනට ආරම්භක ශු. වගකීම්	110,207,948	92,820,161	203,028,109
ආදායම් පත්‍රය තුළ හඳුනාගත් වියදම්	48,605,670	38,094,228	86,699,898
කාලපරිච්ඡේදය තුළ විග්‍රාමිකයන් සඳහා ගෙවූ/ගෙවිය යුතු පාරිතෝශිකය	(6,027,938)	(2,772,254)	(8,800,192)
31/12/2014 දිනට ශුද්ධ වගකීම්	152,785,680	128,142,135	280,927,815

ආයුගණකත

එම්. පුප්‍රානදත්

ආයුගණන පරිගණනය දිනය

17/2/2015

තක්සේරු ක්‍රමය

ඒකක ව්‍යාපෘති බැර ක්‍රමය

27 ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධන/ පැවරූ ප්‍රාග්ධනය

රු.	2014	2013
බලයලත් ප්‍රාග්ධනය	2,000,000,000	2,000,000,000
ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය/පැවරූ ප්‍රාග්ධනය	962,092,936	962,092,936
එකතුව	962,092,936	962,092,936

28 ව්‍යවස්ථාපිත සංචිත අරමුදල

රුපියල්	2014	2013
01/01/2014 දිනට ආරම්භක ශේෂය	71,238,500	61,994,005
කාලච්ඡේදය තුළ මාරු කිරීම්	18,729,766	9,244,495
31/12/2014 අවසාන ශේෂය	89,968,266	71,238,500

29 රඳවාගත් ඉපැයුම්

රුපියල්	2014	2013
01/01/2014 ආරම්භක ශේෂය	1,268,966,705	1,191,882,032
වර්ෂය සඳහා ලාභය	374,595,320	158,008,190
අනෙකුත් සංචිත වලට මාරුකිරීම්	(56,189,298)	(80,923,517)
ලාභාංශ	(16,177,629)	-
31/12/2014 අවසාන ශේෂය	1,571,195,097	1,268,966,705

30 වෙනත් සංචිත රුපියල්

a. බැංකුව - 2014

රුපියල්	2014/1/1 දිනට ආරම්භක ශේෂය	වෙනස්වීම් මාරුකිරීම්	2014/12/31 දිනට අවසාන ශේෂය
පොදු සංචිත	68,878,499	37,459,532	106,338,031
ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත	33,263,590	(875,364)	32,388,226
ආයෝජන අරමුදල්	140,448,554	-	140,448,554
නැවත විකිණීමේ රඳවාගත් සංචිත	-	-	-
මුදල් ප්‍රවාහ සංචිත	-	-	-
විදේශ මුදල් පරිවර්ථන සංචිත	-	-	-
විශේෂ සංචිත	3,451,125	-	3,451,125
ආයුගණක ලාභ/ අලාභ	26,881,713	(46,897,379)	(20,015,666)
එකතුව	272,923,481	(10,313,211)	262,610,270

a. බැංකුව -2013

රුපියල්	ආරම්භක ශේෂය 01-01-2013	වෙනස්වීම්/ මාරුකිරීම්	31/12/2013 දිනට අවසාන ශේෂය
පොදු සංචිත	50,389,508	18,488,990	68,878,499
ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත	34,138,954	(875,364)	33,263,590
ආයෝජන අරමුදල	87,258,522	53,190,032	140,448,554
නැවත විකිණීම සඳහා රඳවාගත් සංචිත	-	-	-
මුදල් ප්‍රවාහ සංචිත	-	-	-
විදේශ හුදුල් පරිවර්තන සංචිත	-	-	-
විශේෂ සංචිත	3,451,125	-	3,451,125
ආයුගණක ලාභය/අලාභය	-	26,881,713	26,881,713
එකතුව	175,238,109	97,685,371	272,923,481

31. පරිණත කාල විශ්ලේෂණය

වත්මන් කාලවිච්ඡේදයට අයත් පොලී සඳහා යටත් වත්කම් හා වගකීම් නැවත පියවීම් කාලයට අනුව විශ්ලේෂණයක් පහත දක්වා ඇත.

31/12/2014 රුපියල් .000'	මාස3 ඇතුළත	මාස3 සිට 12 අතර	වසර1 සිට වසර 3 අතර	වසර 3- වසර5 අතර	වසර 5 ට වැඩි	එකතුව
වත්කම්						
මුදල්	123,224	-	-	-	-	123,224
බැංකුවලින් ලැබිය යුතු දෑ	149,867	-	-	-	-	149,867
ආයෝජන	5,604,672	3,895,920	38,927	34,305	-	9,573,824
ණය සහ අත්තිකාරම්	1,838,597	2,029,387	5,560,716	4,902,682	9,025,127	23,356,508
ස්ථාවර වත්කම්	-	-	-	-	295,890	295,890
වෙනත් වත්කම්	34,379	40,977	46,935	8,104	788,020	918,416
මුළු එකතුව	7,750,739	5,966,284	5,646,578	4,945,091	10,109,037	34,417,730
31/12/2014 ප්‍රතිශතය	22.52	17.33	16.41	14.37	29.37	100.00
31/12/2013 ප්‍රතිශතය	20.73	12.74	17.82	15.08	33.63	100.00
වගකීම්						
මුළු ප්‍රාග්ධන අරමුදල	-	-	-	-	2,885,867	2,885,867
නැත්පතු	13,409,488	7,428,438	983,865	1,669,745	987,786	24,479,322
ණය ගැනීම්	1,436,496	342,856	1,583,816	2,067,964	781,830	6,212,962
වෙනත් වගකීම්	543,840	7,857	24,009	36,941	226,933	839,579
මුළු වගකීම්	15,389,824	7,779,151	2,591,690	3,774,650	4,882,415	34,417,730
31/12/2014 ප්‍රතිශතය	44.71	22.60	7.53	10.97	14.19	100.00
31/12/2013 ප්‍රතිශතය	37.79	24.25	9.52	11.97	16.48	100.00

32. සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව අනාවරණ

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ හි ගනුදෙනු හෝ යෝජිත ගනුදෙනු සඳහා සම්බන්ධ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ (මූල්‍ය සටහන් 30.1 හි අනාවරණය කරන ලද අධ්‍යක්ෂකවරුන් හැර) සම්බන්ධිත පාර්ශ්වයන් පිළිබඳ පහත දැක්වා ඇත.

32.1 සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව අනාවරණ

නම	සම්බන්ධිත පාර්ශ්වය	තනතුර	ගනුදෙනු	ගනුදෙනුවල ස්වභාවය	නියාමක ප්‍රාග්ධනය
එස්.ඒ.ජේ. සමරවීරමහතා (අධ්‍යක්ෂක)	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය	සභාපති	මිලියන 21.65	ප්‍රධාන කාර්යාල කුලී	0.75%
එස්.එන්. වික්‍රමසිංහ මිය (සභාපතිතුමිය HDFC)	සභාපතිතුමිය HDFC	සභාපති	මිලියන 1.01	ඉතුරුම් තැන්පතු	0.035%
එච්.ජේ.එල්.යූ. විජේවීර අධ්‍යක්ෂක HDFC	අධ්‍යක්ෂක HDFC	අධ්‍යක්ෂක	මිලියන 0.03	ඉතුරුම් තැන්පතු	0.001%
ඩී.ජී.කේ. දිලානි මිය (කාලාත්‍රයා-අධ්‍යක්ෂක)	එච්.ජේ.එල්.යූ. විජේවීර අධ්‍යක්ෂක HDFC		මිලියන 0.17	ඉතුරුම් තැන්පතු සහ ස්ථාවර තැන්පතු	0.0061%
ඩබ්.ඩී.ආර්.සී. ගුණරත්න මහතා	අධ්‍යක්ෂක HDFC	අධ්‍යක්ෂක	මිලියන 0.001	ඉතුරුම් තැන්පතු	0.00004%
වසන්ත හේවා පලිහක්කාර මහතා (කාලාත්‍රයා-අධ්‍යක්ෂක)	ඩී.ජී.එස්. ගුණතිලක අධ්‍යක්ෂක HDFC		මිලියන 0.01	ඉතුරුම් තැන්පතු	0.0003%

අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ බැඳුම්කර පොලී

HDFC බැංකුවේ සභාපතිතුමිය එස්.එන් වික්‍රමසිංහ මිය විසින් HDFC බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද මූලික කොටස් විකුණුමේ දී මිලදී ගන්නා ලද 31/12/2014 දිනට ලැයිස්තුගත බැඳුම්කර පිළිබඳ තොරතුරු පහත දැක්වේ.

බැඳුම්කර සංඛ්‍යාව	20,000
බැඳුම්කර වටිනාකම	2,000,000
බ්‍රැක්තිය	5 years
පොලී අනුපාතය	15.50%
වාර්ෂික සමතුලන අනුපාතය	15.50%

33. මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශන දිනට පසු සිදුවීම්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ගැලපුම් කළ යුතු හෝ ඒවා මගින් අනාවරණය කළයුතු කිසිදු වැදගත් සිදුවීමක් ශේෂ පත්‍ර දිනෙන් පසුව සිදුවී නොමැත.

34. ඔඩිපනය කළ වත්කම්

පහසුකම් වර්ගය	පහසුකම් අගය රු.මිල	ඇපයේ ස්වභාවය	ඇපයේ වටිනාකම රු.මිල	2014/12/31 දිනට ශේෂය රු.මිල
(1) අයිරා (සම්පත් බැංකුව)	100	ආයෝජන බණ්ඩ	150	-
(2) ණය ගැණුම් (වාරික) (සම්බන්ධ බැංකුව)	1500	ආයෝජන බණ්ඩ	1915	924.5
(3) ණය ගැණුම් (වාරික) (ලංකා බැංකුව)	500	ආයෝජන බණ්ඩ	1000	500
(4) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව	350	ආයෝජන බණ්ඩ	350	270

පහසුකම් වර්ගය	පහසුකම් අගය රු.මිල	ඇපයේ ස්වභාවය	ඇපයේ වටිනාකම රු.මිල	2014/12/31 දිනට ශේෂය රු.මිල
(1) ලැයිස්තුගත සුරැකුම්පත් නිදහස් කළ හැකි බැඳුම්කර	2000	ආයෝජන බණ්ඩ	3100	2000

ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණාත්මකතා අනුපාත ගණනය කිරීම

ප්‍රාග්ධන පදනම්

දෙසැ. 31 දිනට	2014 (රු.000')	2013 (රු.000')
මධ්‍ය ප්‍රාග්ධන (ස්ථර 1)		
ගෙවා නිම කළ සාමාන්‍ය කොටස්/සාමාන්‍ය ව්‍යාපාර/පවරන ලද ප්‍රාග්ධනය කොටස් වාරිකය	647,105	647,105
ව්‍යවස්ථාපිත සංචිත අරමුදල	314,988	314,988
ප්‍රකාශිත රඳවාගත් ලාභය/(සමුච්චිත අලාභය)	89,968	71,239
සාමාන්‍ය සහ වෙනත් සංචිත	1,571,195	1,268,967
සාමාන්‍ය සහ වෙනත් සංචිත	250,238	212,778
උප එකතුව	2,873,494	2,515,076
අඩුකිරීම්/ගැලපීම් - ස්ථර 1		
ශුද්ධ විලම්භිත බදු වත්කම්	8,889	12,522
කොටස් හිමිකම් සැලසුම යටතේ කොටස් මිලදී ගැනීම සඳහා කාර්යය මණ්ඩලයට ලබාදුන් අත්තිකාරම්	3,084	49,843
බැංකු සහ වෙනත් මූල්‍ය ආයතන අනුයුක්ත ආයෝජන 50%	249,945	-
මුළු මධ්‍ය ප්‍රාග්ධන (ස්ථර 1)	2,611,576	2,452,711
එකතු කිරීම		
පොදු ප්‍රතිපාදනය	87,343	75,934
බැංකු සහ වෙනත් මූල්‍ය ආයතන අනුයුක්ත ආයෝජන 50%	249,945	-
එකතුව ප්‍රාග්ධන (ස්ථර 2)	2,448,974	2,528,645
මුළු අවධානම් ගැලපුම් ශේෂය (අවධානම්/වෙළඳ පොළ අවධානම්/මෙහෙයුම් අවධානම්)	18,949,558	13,826,323
ප්‍රාග්ධන අවධානම් ගැලපුම් අනුපාත		
ස්ථර 1 (ප්‍රාග්ධන යෝග්‍ය ස්ථර 1/ අවධානම මත බර තැබූ මුළු වටිනාකම):*	13.78%	17.74%
ස්ථර 11 (ප්‍රාග්ධන පදනම/ අවධානම මත බර තැබූ මුළු වටිනාකම)**	12.92%	18.29%

* ව්‍යවස්ථාපිත අවමය 5% ** ව්‍යවස්ථාපිත අවමය 10%**

ශේෂපත්‍ර නිරාවරණය මත අවධානම් ගැලපුම

රු. 000* 31/12/ දිනට	ශේෂය		අවධානම් බර කැබීම (%)	අවධානම් ගැලපුම් ශේෂය	
	2014	2013		2014	2013
නිරාවරණය					
මුදල් දේශීය	123,224	101,867	0%	-	-
ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය භාණ්ඩාගාර බිල්පත් සහ බැඳුම්කර	425,456	275,284	0%	-	-
ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව	14,434	216,624	0%	-	-
පොදු බණ්ඩක ඒකකයන් හි හිමිකම්	31	31	100%	31	31
ණය සහ අත්තිකාරම්					
තේවාසික දේපළ මගින් පුරුකරන කාරන ලද හිමිකම්					
පාලන ප්‍රාග්ධන අරමුණු සඳහා සුදුසුකම්ලත් හිමිකම්	3,189,309	3,877,217	50%	1,594,655	1,938,608
පාලන ප්‍රාග්ධන අරමුණු සඳහා සුදුසුකම් නොලත් හිමිකම්	3,787,062	3,259,652	100%	3,787,062	3,259,652
අර්ථසාධක අරමුදල් එදිරි නිවාස ණය	8,884,242	7,560,106	0%	-	-
මුදල් අන්තර ණය	656,102	581,307	0%	-	-
රන් ණය	182,153	119,050	0%	-	-
වෙළඳ ආයෝජන	850,382	-	-	-	-
පාලන ප්‍රාග්ධන අරමුණු සඳහා සුදුසුකම් ලත් සිල්ලර හිමිකම්	5,031,130	3,191,359	75%	3,773,347	2,393,519
නිශ්චල දේපළ මගින් සුරුකරන හිමිකම්	21,973	29,524	100%	21,973	29,524
වගකීම් පියවීමට අපොහොසත් වත්කම්					
විශේෂ ප්‍රතිපාදන වෙන්කිරීම 20% ඉක්මවූ					
විශේෂ ප්‍රතිපාදන වෙන්කිරීම 20% නොඉක්මවූ	15,979	10,718	50%	7,989	5,359
විශේෂ ප්‍රතිපාදන වෙන්කිරීම 20% නොඉක්මවූ	956,967	674,717	100%	956,967	674,717
ඇපකරුවන් සහ වෙනත් පුද්ගලයන් මත නිවාස ණය					
විශේෂ ප්‍රතිපාදනය 20% ඉක්ම වූ	56,652	20,991	100%	56,652	20,991
විශේෂ ප්‍රතිපාදනය 20% නොඉක්ම වූ	162,050	49,861	150%	243,075	74,792
AAA - BBB-) දක්වා වෙනත් වාණිජ්‍ය බැංකු මාස තුන නොඉක්ම වූ ලැබීම් ලැබිය යුතු දෑ	149,867	4,130,477	20%	29,973	826,095
(AAA - AA-) වාණිජ්‍ය බැංකු මාස තුන ඉක්ම වූ ලැබීම් යුතු දෑ	2,091,441	-	20%	418,288	-
(A+ - BBB-) වාණිජ්‍ය බැංකු මාස තුන ඉක්ම වූ ලැබීම් යුතු දෑ	3,344,868	-	50%	1,672,434	-
(BB+ + B-) වාණිජ්‍ය බැංකු මාස තුන ඉක්ම වූ ලැබීම් යුතු දෑ	1,242,193	-	100%	1,242,193	-
AAA සිට AB- මූල්‍ය ආයතන/ ප්‍රාථමික ගනුදෙනුකරුවන්/මූල්‍ය සමාගම් හි හිමිකම්	165,317	456,804	20%	33,063	-
A+ සිට BBB සහ ශ්‍රේණිගත නොවූ මූල්‍ය ආයතන/ ප්‍රාථමික ගනුදෙනුකරුවන්/මූල්‍ය සමාගම් හි හිමිකම්	941,278	1,420,306	50%	470,639	228,402
ශ්‍රේණිගත නොවූ මූල්‍ය ආයතන/ ප්‍රාථමික ගනුදෙනුකරුවන්/මූල්‍ය සමාගම් හි හිමිකම්	498,424	-	100%	498,424	1,420,306
ස්ථාවර වත්කම්	295,890	289,537	100%	295,890	289,537
වෙනත් වත්කම්	909,382	1,018,365	100%	909,382	1,018,365
පාලන ප්‍රාග්ධන අරමුණු සඳහා සුදුසුකම්ලත් සිල්ලර හිමිකම් - ශේෂපත්‍රයේ සඳහන් නොවූ					
ශේෂ පත්‍රය තුළ අවදානම් බර තබන ලද මුළු වත්කම්	33,995,805	27,283,796		16,012,038	12,179,898
පාලන ප්‍රාග්ධන අරමුණු සඳහා සුදුසුකම්ලත් සිල්ලර හිමිකම් - ශේෂ පත්‍රයේ සඳහන් නොවූ	3,558		100%	3,558	
අවදානම් බර තබන ලද මුළු වත්කම්	33,999,363			16,015,595	
මෙහෙයුම් අවදානම් සඳහා ගලපන ලද ශේෂය				2,152,096	1,646,424
වෙළඳ පොළ අවදානම් සඳහා ගලපන ලද ශේෂය				781,867	
මුළු වෙළඳ පොළ අවදානම් සඳහා ගලපන ලද ශේෂය				18,949,558	13,826,323

කොටස් පිළිබඳ තොරතුරු

31/12/2014

කොටස්හිමියන්ගේ සංයුතිය සහ විභජනය
(කොළඹ කොටස් හුවමාරුවේ හි පාලන අංක 7.6 (X) ප්‍රකාරව)

දෙසැ.31, 2014									
කොටස් පරාසය	නේවාසික			අනේවාසික			එකතුව		
	කොටස් හිමියන් ගණන	කොටස් ගණන	%	කොටස් හිමියන් ගණන	කොටස් ගණන	%	කොටස් හිමියන් ගණන	කොටස් ගණන	%
1 - 1,000	1,456	947,000	1.46	4	3,100	0.00	1,460	950,100	1.46
1,001 - 10,000	420	1,514,303	2.34	6	27,750	0.04	426	1,542,053	2.38
10,001 - 100,000	118	2,881,613	4.45	0	0	0.00	118	2,881,613	4.45
100,001 - 1000,000	19	3,963,479	6.13	0	0	0.00	19	3,963,479	6.13
Over 1,000,000	5	46,218,275	71.42	1	9,155,000	14.16	6	55,373,275	85.58
එකතුව	2018	55,524,670	85.80	11	9,185,850	14.20	2,029	64,710,520	100.00

දෙසැ.31.2013									
කොටස් පරාසය	නේවාසික			අනේවාසික			එකතුව		
	කොටස් හිමියන් ගණන	කොටස් ගණන	%	කොටස් හිමියන් ගණන	කොටස් ගණන	%	කොටස් හිමියන් ගණන	කොටස් ගණන	%
1 - 1,000	1,557	1,016,794	1.57	7	3,562	0.01	1,564	1,020,356	1.58
1,001 - 10,000	450	1,506,337	2.32	8	29,948	0.05	458	1,536,285	2.37
10,001 - 100,000	75	2,349,162	3.63	2	69,845	0.11	77	2,419,007	3.74
100,001 - 1000,000	15	3,829,686	5.92	0	0	0.00	15	3,829,686	5.92
Over 1,000,000	4	46,750,186	72.24	1	9,155,000	14.15	5	55,905,186	86.39
එකතුව	2101	55,452,165	85.68	18	9,258,355	14.32	2,119	64,710,520	100.00

කොටස්හිමියන්ගේ සංයුතිය (කොළඹ කොටස් හුවමාරුවේ හි පාලන අංක 7.6 (X) ප්‍රකාරව)

	දෙසැ. 31,2014				දෙසැ. 31.2013			
	කොටස් හිමියන් ගණන	%	කොටස් ගණන	%	කොටස් හිමියන් ගණන	%	කොටස් ගණන	%
තනි පුද්ගල	1,923	94.78	5,718,849	8.84	2,017	95.19	6,954,198	10.75
ආයතන	106	5.22	58,991,671	91.16	102	4.81	57,756,322	89.25
එකතුව	2,029	100.00	64,710,520	100.00	2,119	100.00	64,710,520	100.00

ප්‍රමුඛ කොටස්හිමියන්ගේ ලැයිස්තුව(කොළඹ කොටස් හුවමාරුවේ හි පාලන අංක 7.6 (111) ප්‍රකාරව)

නම	කොටස් ගණන 2014	(%) 2014	කොටස් ගණන 2013	(%) 2013
1 ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය	32,180,000	49.73	32,180,000	49.73
2 ලංකා ඔරෙක්ස් ලීසිං කම්පැනි පී එල් සී	9,707,740	15.00	9,707,740	15.00
3 තර්ස්ටන් ඉන්වෙස්ට්මන්ස් ලිමිටඩ්	9,155,000	14.15	9,155,000	14.15
5 සම්පත් බැංකුව ආචාර්ය ටී. සෙත්තිල්චේල්	1,833,023	2.83	-	-
6 සෙලාන් බැංකුව ටී සෙත්තිල්චේල්	1,354,364	2.09	-	-
7 ඒ.අයි.ඒ. රක්ෂණ සමාගම පී.එල්.සී.	1,143,148	1.77	-	-
8 ආචාර්ය සෙත්තිල්චේල්	345,709	0.53	1,376,926	2.13
9 කැපිටල් ඩිවෙලොප්මන්ට් ඇන්ඩ් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් කම්පනි පී.එල්.සී.	318,818	0.49	-	-
10 සහධිපතා සංවර්ධන අධිකාරිය	300,000	0.46	300,000	0.46
11 නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය	300,000	0.46	300,000	0.46
12 ආචාර්ය ආර්.ආර්. ද සිල්වා	295,126	0.46	304,126	0.47
13 ලංකා බැංකුව ගිණුම් ඊගල් වර්ධන පදනම	269,320	0.42	-	-
14 ඩී.එල්.සී.සී. වර්ධන බැංකුව ඒ සිත්තම්පලම්	258,054	0.40	258,054	0.40
15 ලීගලික්ට් ට්‍රස්ට් සර්විසස් (පුද්) සමාගම	215,680	0.33	3,485,520	5.39
16 ඩී.එල්.සී.සී.වර්ධන බැංකුව සී.එම්.ආර්. ද සොයිසා මයා	193,456	0.30	568,958	0.88
17 ෆින්කෝ හෝල්ඩින්ස් (පුද්) සමාගම	185,000	0.29	185,000	0.29
18 ලංකා එක්සත් ප්‍රවෘත්ති පත්‍ර සමාගම	180,000	0.28	180,000	0.28
19 සී.එස්.පෙරේරා මිය	171,000	0.26	-	-
20 ඩී.ඒ. ද සොයිසා මයා	170,000	0.26	170,000	0.26
21 සෙලාන් බැංකුව/ගොඩවිත්සාම් රමනන්	149,344	0.23	-	-
එකතුව	58,724,782	90.75	58,171,324	89.90

එක් කොටසක වෙළඳ පොළ මිල කොළඹ කොටස් හුවමාරුවේ හි පාලන අංක 7.6 (X1) ප්‍රකාරව

	2014 රු.	2013 රු.
වාර්තාගත ඉහළම අගය	75.00	52.50
වාර්තාගත පහළම අගය	29.90	27.50
වර්ෂ අවසාන අගය	66.10	29.90

අනුපාත මත තොරතුරු (කොළඹ කොටස් හුවමාරුවේ පාලන අංක 7.6 (X1) ප්‍රකාරව)

	2014	2013
කොටසක ලාභය (රු)	0.60 (යෝජිත)	0.25
ගෙවූ ලාභාංශ අනුපාතය	10.36	10.25
කොටසකට ශුද්ධ වත්කම්	44.60	39.80
කොටසකට ඉපැයුම	5.79	2.44

2014/12/31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් කොටසකට ගත හැටක (රු.0.60) ලාභාංශයක් අනුමත කළ අතර මේ සඳහා තිස්වන මහා වාර්ෂික මහා සභා රැස්වීමේ දී කොටස්හිමියන්ගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීමට යෝජිතය.

31/12/2014 දිනට අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය/ ප්‍රධාන කළමනාකරු/ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී සතු කොටස් හිමිකාරිත්වය

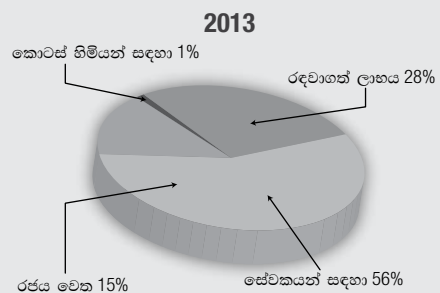
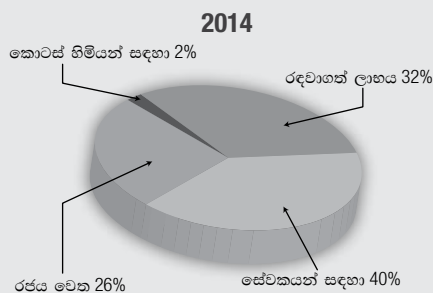
නම	2014	2013
එස්.එන්. වික්‍රමසිංහ මිය (සභාපති)	-	-
ඩබ්.ජේ.එල්.යූ. විජේවීර මයා	3,000	3,000
එස්.ඒ.ජේ. සමරවීර මයා	-	-
ඩබ්.ඩී.ආර්.ඩී. ගුණරත්න මයා	-	-
එල්.ඊ. සුසන්ත සිල්වා මයා	1,000	1,000
ජී. පී. අයි. ශ්‍රේණිසේන මයා	1,000	1,000
එම්. සුරේන්ද්‍රන් මයා	-	-
බී.ජී.එස්. ගුණතිලක මයා	-	-1
එම්. එෆ්. කේ. නිසා මිය	-	-
එන්.ජේ.බී. මාමඩුඩ මයා (ප්‍රධාන කළමනාකරු/ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී)	1000	1000

31/12/2014 දිනට මහජනයා සතු කොටස් හිමිකාරිත්වයේ ප්‍රතිශතය 35.35% (2013/12/31 දිනට පැවති අගය 21.11%)

අගය එකතු කළ ප්‍රකාශනය

31/12/ දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා

රු. 000*	%	බැංකුව		
		2014	2013	
පොලී ආදායම්		4,377,845	3,528,217	
වෙනත් ආදායම්		188,281	274,647	
දළ ආදායම		4,566,126	3,802,865	
සේවා මත පිරිවැය		2,882,262	2,754,194	
මුළු එකතු කළ අගයන්		1,683,864	1,048,671	
අගය එකඟතා				
සේවා නියුක්තිකයින්ට				
(වේතන සහ ප්‍රතිලාභ)	39.9	671,192	55.9	586,159
රජය වෙත				
ආදායම් බදු	15.4	259,990	7.0	73,366
එකතු කළ අගය මත බදු	8.5	142,492	7.4	77,918
ජාතිය ගොඩනැංවීමේ බදු	1.7	28,716	-	-
බෝග රක්ෂණ බදු	0.2	2,719	-	-
මුද්දර ගාස්තු	0.3	4,539	0.3	3,584
	26.0		14.8	
කොටස් හිමියන් වෙත (ලාභාංශ)	2.3	38,826	1.5	16,178
		*		
ව්‍යාපාරය තුළ රඳවාගත් සංචිත				
රඳවාගත් ආදායම	19.9	335,769	13.5	141,831
කැප	4.1	68,479	6.0	63,028
ණය හානි ප්‍රතිපාදන	7.8	131,140	8.3	86,608
මුළු අගය එකඟතා	100.0	1,683,864	100.0	1,048,671



*යෝජිත ලාභාංශ 2014

දස වර්ෂ සංඛ්‍යාත සාරාංශය

31/12/ දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා (රු. මිලියන)	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵල										
ආදායම්	1,056	1,286	1,741	1,974	2,269	2,250	2,386	2,744	3,803	4,566
පොලී ආදායම්	1,024	1,203	1,696	1,941	2,216	2,165	2,261	2,635	3,528	4,378
පොලී වියදම්	568	699	1,247	1,602	1,582	1,339	1,354	1,805	2,469	2,535
වෙනත් ආදායම්	32	82	46	33	52	85	82	110	275	188
මෙහෙයුම් වියදම්	253	272	359	385	439	513	620	762	938	1,123
අලාභ ප්‍රතිපාදන	17	5	43	54	79	107	10	1	87	131
බදු පෙර ලාභය	217	309	93	(67)	168	291	402	176	309	777
ආදායම් බදු හා මූල්‍ය බදු	101	136	72	25	112	156	186	120	151	402
බදු පසු ලාභය	117	172	21	(92)	56	135	216	56	158	375
කොටස් හිමි අරමුදල හා වගකීම්										
පාරිභෝගික තැන්පතු	1,537	2,501	4,960	5,777	6,929	8,526	12,336	14,695	18,902	24,479
ණය	4,966	5,783	6,067	5,840	4,336	3,629	3,556	3,214	5,257	6,213
වෙනත් වගකීම්	688	621	666	867	1,315	1,383	1,699	500	834	840
කොටස් හිමි අරමුදල	1,643	1,800	1,789	1,697	1,721	1,849	2,337	2,391	2,575	2,886
එකතුව	8,834	10,705	13,482	14,181	14,301	15,387	19,927	20,801	27,567	34,418
වත්කම්										
ණය හා අත්තිකාරම්	8,100	10,134	11,869	12,149	11,913	12,519	14,888	15,966	19,701	23,357
මුදල් කෙටිකාලීන සහ ව්‍යවස්ථාපිත අරමුදල්	561	352	1280	1091	1410	1,920	3,960	3,679	6,601	8,997
වෙළෙඳ ආයෝජන	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850
දේපළ පිරිසහ හා උපකරණ	85	85	111	671	721	756	250	288	290	296
වෙනත් වත්කම්	88	134	222	270	257	192	830	868	975	918
එකතුව	8,834	10,705	13,482	14,181	14,301	15,387	19,927	20,801	27,567	34,418
අනුපාත										
කොටස්හිමියන්ගේ අරමුදල් මත ප්‍රතිලාභ %	8.8	10.0	1.2	(5.3)	3.3	7.6	10.3	2.35	6.36	13.72
ආදායම් වර්ධනය %	11.5	21.8	35.4	13.4	14.9	(0.8)	6.0	15.0	38.6	20.1
මධ්‍ය වත්කම් මත ප්‍රතිලාභ %	1.4	1.8	0.2	(0.7)	0.4	0.9	1.2	0.27	0.65	1.21
තැන්පතු අත්තිකාරම් සහ ණය %	80.3	81.7	92.9	95.6	94.6	97.1	106.7	112.2	122.6	131.4
කොටස්හිමියන්ගේ අරමුදල මත දේපළ පිරිසහ හා උපකරණ %	5.2	4.7	6.2	39.5	41.9	40.9	10.7	12.0	11.2	10.3
කොටස්හිමියන්ගේ අරමුදල මත මුළු වත්කම් (වාර ගණන)	5.38	5.95	7.54	8.36	8.31	8.32	8.53	8.70	10.70	11.93
කොටස් පිළිබඳ තොරතුරු										
කොටසකට වෙළෙඳ පොළ අගය රුපියල්					For Rs. 100/= Shares			For Rs 10/= Shares		
ඉහළම වාර්තාගත අගය රු.	401.00	235.30	192.00	135.00	191.80	600.00	1,900.00	119.00	52.50	75.00
පහළ වාර්තාගත අගය රු.	165.00	153.00	125.80	54.00	49.50	135.00	546.00	44.00	48.20	29.90
අවසාන අගය රු.	191.00	174.80	128.00	56.00	147.80	550.00	1,400.30	50.60	49.60	66.10
කොටසකට ඉපැයුම් රු.	2.67	2.74	0.33	(0.39)	1.69	2.63	3.34	0.86	2.44	5.79
මුදල් ඉපැයුම් අනුපාතය	71.51	63.80	392.64	(142.13)	87.22	209.13	419.47	58.84	20.31	11.42
කොටසකට ශුද්ධ වත්කම් රු.*	26.82	27.82	27.64	26.23	26.60	28.56	36.11	36.95	39.80	44.60
පැතිකඩ										
හිමිකාරිත්වය - රාජ්‍ය %	56	51	51	51	51	51	51	51	51	51
- පෞද්ගලික	44	49	49	49	49	49	49	49	49	49
සේවක සංඛ්‍යාව	290	300	286	289	364	425	505	488	488	477
ශාඛා සංඛ්‍යාව	20	20	21	21	26	28	31	32	33	36
ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍ර සංඛ්‍යාව ★	-	-	-	4	10	225	255	360	652	775

★ සම්පත් බැංකුව /PABC/DVB/MCB/NDB/NTB යුනියන් බැංකුව හා බැඳී ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍ර ඇතුළුව ගත් අගයකි.

වාර්ෂික මහා සභා රැස්වීම සඳහා වන නිවේදනය

ශ්‍රී ලංකා ජාතික නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ තිස් වැනි (30වැනි) වාර්ෂික මහා සභා රැස්වීම 2015 ජූනි මස විසි හය වැනි (26 වැනි) සිකුරාදා දින පෙ.ව. 10.00ට කොළඹ 10, හෙජස් කෝට්, ඩින්ස් පාර හරහා, අංක 10, පළමු මහල, බුකර් රෙක්‍රියේෂන් පුද්ගලික සමාගම (ගාර්ඪිනියා ශාලාව) හිදී පැවැත්වේ.

සාමාන්‍ය ව්‍යාපාර කටයුතු

- 1 රැස්වීම කැඳවීමේ නිවේදනය කියවීම.
- 2 2014 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වූ වසර සඳහා විගණක වාර්තාව සමඟ බැංකුවේ වාර්ෂික වාර්තාව සහ බැංකුවේ විගණනය කරන ලද ගිණුම් ලබාගැනීම සැලකිල්ලට ගැනීම සහ යොදා ගැනීම.
- 3 ශ්‍රී ලංකා ජාතික නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් නිර්දේශ කරන ලද කොටසකට ශත 60ක (රුපියල් 0.60) අවසන් ලාභාංශ ප්‍රකාශයට පත් කිරීම.
- 4 කොටස් හිමියන් නියෝජනය කිරීම සඳහා අධ්‍යක්ෂකවරු තිදෙනෙක් (3) පත් කිරීම.
- 5 ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ විගණකවරයා වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ විණකාඨිපතිවරයා නැවත පත් කිරීම සහ ඔවුන්ගේ පාරිශ්‍රමික තීරණය සහ අනුමත කිරීම සඳහා අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය වෙත අධිකාරීත්වය පැවරීම.
- 6 නිසි පූර්ව දැනුම් දීමක් සහිත වෙනත් ඕනෑම ව්‍යාපාර කටයුත්තක් සිදු කිරීම.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි :



දර්ශනී ද සිල්වා මිය
සමාගම් ලේකම්
ශ්‍රී ලංකා ජාතික නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව
කොළඹ
2015 මැයි 25



Designed & produced by REDWORKS
Photography by Life Photography
Digital plates & Printed by Printel Private Ltd

